PROCES VEBA L
încheiat in sedinta ordinara a Consiliului Local Busteni, in data de 30.01.2025

Sedinta a fost convocata prin **Dispozitia nr. 33/23.01.2025.**

Lucrarile sedintei incep la orele 14,00 în sala de şedinţă a ***Consiliului Local Busteni*** situata in ***B-dul Libertatii nr.89.***

La prezidiu au luat loc urmatoarele persoane:

Dl. Dutu Sebastian – Viceprimar cu atributii de primar al orasului Busteni.

D-na Burchiu Elena Manuela – presedintele acestei sedinte.

D-na Mihaila Viorica Mihaela – consilier juridic, inlocuitor ***Secretar general*** al Primariei oras Busteni.

In deschiderea lucrarilor sedintei, doamna consilier juridic **Mihaila Viorica Mihaela** face prezenta consilierilor si cere avizele comisiilor de specialitate.

Din totalul de **15** consilieri locali aleşi în funcţie, sunt prezenţi fizic **14** consilieri (***Bucur Florin; Buruiană Marius; Burchiu Elena Manuela; Buricea Ioana Irina; Codescu Valentin; Corbu Laurentiu Mircea; Duţu Sebastian; Ene Ionuţ Ciprian; Gârbăcea Florin; Ghita Irinel; Molnar Arpii-Ciprian; Moise Lucian; Nastase Costin; Tăleanu Emil)*** si ***1 consilier*** prezent online***(Iamandi Raluca-Andreea).***

Doamna ***Preşedinte de şedinţă Burchiu Elena Manuela*** – da citire ordinii de zi:

- **PROIECTUL ORDINII DE ZI A SEDINTEI ORDINARE DIN DATA DE *30.01.2025***

Nr. crt	Materiale supuse dezbaterii si aprobarii	Initiator	Comisii*
A.	***Aprobarea*** procesului verbal din data de ***16.12.2024.***		
B.	***Aprobarea*** procesului verbal din data de ***18.12.2024.***		
C.	***Aprobarea*** procesului verbal din data de ***23.12.2024.***		
D.	***Aprobarea*** procesului verbal din data de ***20.01.2025.***		
1.	Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** indreptarii erorii materiale din ***HCL nr.141/22.10.2024***.	***Viceprimar cu atributii de primar,*** ***Dutu Sebastian***	**3**
2.	Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** valorii chiriilor actualizate aferente locuintelor ANL, situate in orasul Busteni, ***str.Nestor Ureche nr.60*** si ***str.Aleea Parcului nr.3A***, pentru perioada ***01.02.2025-31.01.2026***.	***Viceprimar cu atributii de primar,*** ***Dutu Sebastian***	**1**
3.	Proiect de hotarare privind ***vanzarea*** directa a terenului in suprafata de ***28 mp***, situat in oras Busteni, ***str.Closca nr.1***, inscris in cartea funciara nr.27931 Busteni, catre ***Gânju Stefan Octavian***.	***Viceprimar cu atributii de primar,*** ***Dutu Sebastian***	**1;2;3.**

4.	Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** **cuantumului cotizatiei pe anul 2025 a Orasului Busteni in cadrul Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara** ***„Parteneriatul pentru Managementul Deseurilor" Prahova***	***Viceprimar cu atributii de primar,*** ***Dutu Sebastian***	**1;2;3.**
5.	Proiect de hotarare privind ***darea in administrare*** a mijloacelor fixe din Anexa 1, catre SC,, CARAIMAN COMSERV"SRL	***Viceprimar cu atributii de primar,*** ***Dutu Sebastian***	**1;2;3.**
Informari consilieri,anexate			
Interpelari consilieri			

*Denumirea comisiilor de specialitate:

Comisia 1 (economică)	***pentru programul de dezvoltare economico – socială***, buget – finanţe, administrarea domeniului public şi privat al oraşului, servicii, comerţ şi turism, cooperarea instituţională pe plan intern sau extern;
Comisia 2 (urbanism)	***pentru amenajarea teritoriului, urbanism***, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor şi de arhitectură, atribuirea sau schimbarea în condiţiile legii, denumiri de străzi, de pieţe şi obiective de interes public local;
Comisia 3 (Juridica)	***pentru administraţie publică locală***, drepturile omului, problemele minorităţilor, juridică, disciplină, relaţii cu cetăţenii, apărarea ordinii publice, învătământ, sănătate, familie, muncă şi protecţie socială, protecţie copii, cultură, culte, sport, protecţia mediului, ecologie

Aceasta ***sedinta***:

- este transmisa online de doamna ***Ene Sorina- consilier in cadrul compartimentului achizitii publice,investitii,informatica.***
- are ***aviz de legalitate favorabil*** pentru proiectele de hotarari existente pe ordinea de zi dat de doamna consilier juridic ***Mihaila Viorica Mihaela.***

Doamna ***Președinte de ședință Burchiu Elena Manuela*** anunta Consiliul Local de existenta a doua ***puncte suplimentare*** si anume:

1.„Proiect de hotarare privind ***darea in folosinta gratuita*** a unui teren in suprafata de ***7865 mp***, proprietate privata a Orasului Busteni si dreptul de a dispune in mod gratuit pentru ***organizare de santier***, in vederea realizarii obiectivului***„ACCES RUTIER COMPLEMENTAR DESCARCARE A3 AZUGA-BUSTENI".***

2.Proiect de hotarare privind ***desemnarea*** a maximum 2 reprezentanti legali ai Consiliului Local Busteni in cadrul ***S.C,, CARAIMAN COMSERV" S.R.L.***

Doamna ***Președinte de ședință Burchiu Elena Manuela*** propune aprobarea ordinei de zi initiale si apoi aprobarea ordinei de zi suplimentata cu cele doua puncte suplimentare.

Se supune la vot ordinea de zi initiala , aceasta este aprobata de Consiliul Local, cu urmatorul cvorum :

DA – 15 voturi
NU – 0
ABT- 0

Se supune la vot introducerea pe ordinea de zi a celor doua puncte suplimentare si aceasta este aprobata de Consiliul Local, cu urmatorul cvorum:

DA - 12 voturi(***Burchiu Elena Manuela; Buricea Ioana Irina; Codescu Valentin; Corbu Laurentiu Mircea; Duţu Sebastian; Ene Ionuţ Ciprian; Gârbăcea Florin; Ghita Irinel; Molnar Arpii-Ciprian; Moise Lucian; Nastase Costin; Tăleanu Emil)***
NU - 0;
ABT- 3 voturi(***Bucur Florin; Buruiană Marius; Iamandi Raluca-Andreea).***

In urma cvorumului obtinut,cele doua proiecte de hotarari ***au fost acceptate*** ca puncte suplimentare pe ordinea de zi.

Punctul A,al ordinei de zi:,, ***Aprobarea*** procesului verbal din data de ***16.12.2024".***

Doamna ***Președinte de ședință Burchiu*** intreaba daca sunt obiectiuni la acest proces verbal.

Nu sunt obiectiuni, se supune la vot procesul verbal si este ***aprobat*** de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA – 12 voturi (*Bucur Florin; Buruiană Marius; Burchiu Elena Manuela; Buricea Ioana Irina; Codescu Valentin; Duţu Sebastian; Gârbăcea Florin; Ghita Irinel; Moise Lucian; Molnar Arpii-Ciprian; Nastase Costin; Tăleanu Emil)*
NU – 0
ABT- 0
Domnii consilieri : Corbu Laurentiu Mircea; Ene Ionuţ Ciprian; Iamandi Raluca-Andreea; nu participa la vot deoarece au fost absenti la aceasta sedinta.

Punctul B,al ordinei de zi:,, ***Aprobarea*** procesului verbal din data de ***18.12.2024".***

Doamna ***Președinte de ședință Burchiu*** intreaba daca sunt ceva modificari sau completari la acest proces verbal.

Completari nu sunt, se supune la vot procesul verbal si este ***aprobat*** de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA – 14 voturi (*Bucur Florin; Buruiană Marius; Burchiu Elena Manuela; Buricea Ioana Irina; Codescu Valentin; Corbu Laurentiu Mircea; Duţu Sebastian; Ene Ionuţ Ciprian; Gârbăcea Florin; Iamandi Raluca-Andreea; Moise Lucian; Molnar Arpii-Ciprian; Nastase Costin; Tăleanu Emil)*
NU – 0
ABT- 0
Domnul consilier : Ghita Irinel nu participa la vot deoarece a fost absent la aceasta sedinta.

Punctul C,al ordinei de zi:,, ***Aprobarea*** procesului verbal din data de ***23.12.2024".***

Nu sunt obiectiuni la acest proces verbal si este ***aprobat*** de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA – 15 voturi
NU – 0
ABT- 0

Punctul D,al ordinei de zi:,, ***Aprobarea*** procesului verbal din data de ***20.01.2025".***

Nu sunt obiectiuni si procesul verbal este ***aprobat*** de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA – 13 voturi (*Bucur Florin ; Buruiană Marius; Burchiu Elena Manuela; Buricea Ioana Irina; Codescu Valentin; Corbu Laurentiu Mircea; Duţu Sebastian; Ene Ionuţ Ciprian; Iamandi Raluca-Andreea; Moise Lucian; Molnar Arpii-Ciprian; Nastase Costin; Tăleanu Emil)*
NU – 0
ABT- 0
Domnii consilieri : Ghita Irinel ; Gârbăcea Florin nu participa la vot deoarece au fost absenti la aceasta sedinta.

Este parcurs **punctul 1**, care se intituleaza„ Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** indreptarii erorii materiale din ***HCL nr.141/22.10.2024".***

Ia cuvantul doamna consilier juridic ***Mihaila Viorica Mihaela*** care mentioneaza ca :

-in titulatura HCL nr. ***141/22.10.2024*** s-a strecurat o eroare materiala in sensul indicarii numarului de carte funciara 27787 in loc de 27887 cum era corect.Aceiasi eroare materiala a fost constatata si in raportul de specialitate si referatul de aprobare al acestei hotarari a consiliului local si este necesara indreptarea acestei erori pentru a se intocmi corect actul de vanzare cumparare ce se perfecteaza la notariat.

Nu sunt alte discutii asupra acestui proiect de hotarare si doamna ***Președinte de ședință Burchiu*** cere avizul comisiei de specialitate **nr.3** .

Ia cuvantul domnul ***consilier Ghita Irinel*** care mentioneaza ca avizele comisiilor de specialitate au fost date in toti anii trecuti de cele trei comisii de specialitate:1;2 si 3 si dansul doreste ca incepand cu aceasta sedinta , comisia nr.1(economica) ***pentru programul de dezvoltare economico – socială***, buget – finanţe, administrarea domeniului public şi privat al oraşului, servicii, comerţ şi turism, cooperarea instituţională pe plan intern sau extern sa participe la toate proiectele de hotarari ce fac parte din ordinea de zi a sedintelor.

La aceast proiect de hotarare:

Comisia nr.1(economică)-***aviz favorabil***

Comisia nr.3(juridică)-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect de hotarare si este ***aprobat*** de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA – 15 voturi

NU – 0

ABT- 0

Punctul 2 al ordinei de zi: „Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** valorii chiriilor actualizate aferente locuintelor ANL, situate in orasul Busteni, ***str.Nestor Ureche nr.60*** si ***str.Aleea Parcului nr.3A***, pentru perioada ***01.02.2025-31.01.2026***."

Ia cuvantul domnul ***consilier Bucur Florin*** care mentioneaza ca nu participa la vot la acest proiect de hotarare si o intreaba pe doamna ***Georgescu Mihaela-inspector sp. locativ***, de ce nu sunt luati in seama chiriasii ce doresc sa cumpere aceste apartamente, situatie ce se intampla de 2-3 ani de zile.

Doamna ***Georgescu Mihaela*** raspunde ca aceste cereri au fost depuse inainte de a se angaja dansa in aceasta institutie.

Domnul ***consilier Bucur Florin*** nu este de acord cu raspunsul dat de doamna ***inspector Georgescu***, dansul mentioneaza ca aceasta problema a fost lasata ca masura a Curtii de conturi Prahova si este necesara o rezolvare.

Doamna ***Președinte de ședință Burchiu„ se impune un raspuns pentru cetatenii care au facut aceaste solicitari".***

Nu mai sunt discutii asupra acestui proiect de hotarare si doamna ***Președinte de ședință Burchiu*** cere avizul comisiei de specialitate **nr.1** .

Comisia nr.1 de specialitate **(Economica)**- ***pentru programul de dezvoltare economico – socială***, buget – finanţe, administrarea domeniului public şi privat al oraşului, servicii, comerţ şi turism, cooperarea instituţională pe plan intern sau extern;-avizeaza ***favorabil*** acest proiect de hotarare.

Este supus la vot acest proiect de hotarare si este ***aprobat*** de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA – 14 voturi (*Buruiană Marius; Burchiu Elena Manuela; Buricea Ioana Irina; Codescu Valentin; Corbu Laurentiu Mircea; Duţu Sebastian; Ene Ionuţ Ciprian; Gârbăcea Florin; Ghita Irinel; Molnar Arpii-Ciprian; Moise Lucian; Nastase Costin; Tăleanu Emil; Corbu Laurentiu Mircea)*

NU – 0
ABT- 0
Domnul consilier : Bucur Florin nu participa la vot .

Este parcurs **punctul 3**, care se intituleaza „ Proiect de hotarare privind ***vanzarea*** directa a terenului in suprafata de ***28 mp***, situat in oras Busteni, ***str.Closca nr.1***, inscris in cartea funciara nr.27931 Busteni, catre ***Gânju Stefan Octavian***".

Doamna ***Președinte de ședință Burchiu*** da cuvantul doamnei ***Georgescu Mihaela inspector sp.locativ***, prezenta in sala, sa prezinte raportul de specialitate.

Domnul ***consilier Ghita Irinel,*** presedintele comisiei nr.1 propune pretul de ***50 euro/mp***.

Doamna ***presedinte de sedinta Burchiu*** supune la vot ***propunerea*** domnului consilier ***Ghita Irinel*** si aceasta este ***aprobata*** de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA – 12 voturi (*Buruiană Marius; Burchiu Elena Manuela; Buricea Ioana Irina; Codescu Valentin; Corbu Laurentiu Mircea; Ghita Irinel; Duțu Sebastian; Ene Ionuț Ciprian; Gârbăcea Florin; Iamandi Raluca-Andreea; Nastase Costin; Tăleanu Emil)*
NU – 0
ABT- 3 voturi(*Bucur Florin ; Moise Lucian; Molnar Arpii-Ciprian)*

Se cere avizul comisiilor de specialitate:
Comisia nr.1-***aviz favorabil***
Comisia nr.2-***aviz favorabil***
Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect de hotarare cu pretul de ***50 euro/mp*** si este ***aprobat*** de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:
DA – 15 voturi
NU – 0
ABT- 0`

Este parcurs **punctul 4**, care se intituleaza „ Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** **cuantumului cotizatiei pe anul 2025 a Orasului Busteni in cadrul Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara *„Parteneriatul pentru Managementul Deseurilor" Prahova"***

Nu sunt discutii asupra acestui proiect de hotarare si doamna ***presedinte de sedinta Burchiu*** cere avizul comisiilor de specialitate .

Comisia nr.1-***aviz favorabil***
Comisia nr.2-***aviz favorabil***
Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect de hotarare si este ***aprobat*** de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:
DA – 15 voturi
NU – 0
ABT- 0

Este parcurs **punctul 5**, care se intituleaza „ Proiect de hotarare privind ***darea in administrare*** a mijloacelor fixe din Anexa 1, catre SC,, CARAIMAN COMSERV"SRL".

Doamna ***Președinte de ședință Burchiu*** da cuvantul domnului ***viceprimar Dutu Sebastian*** sa prezinte acest proiect de hotarare.

Domnul ***viceprimar Dutu*** face o scurta prezentare si in incheiere mentioneaza ca dansul considera oportun sa fie adoptat acest proiect privind transmiterea dreptului de folosinta a acestor mijloace fixe mentionate in anexa nr.1 a proiectului, catre SC,, CARAIMAN COMSERV"SRL.

Ia cuvantul domnul ***consilier Ghita Irinel*** care mentioneaza ca raportul de specialitate al acestui proiect de hotarare trebuie intocmit conform legii, sa fie mentionata necesitatea si oportunitatea acestui proiect, raportul de specialitate trebuie sa cuprinda elemente din contractul de delegare, sa fie precizat modul in care le dam in administrare, iar administratorul are

obligatia sa explice care este situatia firmei, la ora actuala la ultima intalnire, administratorul impreuna cu contabilul erau reprezentati de un avocat.

Nu stim care este obiectul contractului incheiat cu respectivul avocat si ce mandat i-a dat administratorul ca sa il reprezinte, cert este faptul ca problemele nu sunt rezolvate in legatura cu societatea, deoarece nu ni s-a permis sa intrebam nimic.

Consiliul Local a sprijinit aceasta societate sa functioneze, dar acum suntem in situatia in care trebuie sa facem o actiune la societate si administratorul impreuna cu contabilul nu ne permite, cum trebuie sa facem, asteptam rezultatul analizei Curtii de Conturi, sau sa dam in administrare mijloace fixe unei societati despre care la ora actuala Consiliul Local nu stie nimic despre ea.

Ia cuvantul domnul ***consilier Bucur Florin***:„ca sa avem un punct de plecare, trebuie refacut Actul Constitutiv si apoi putem discuta tot ceea ce doriti dumneavoastra, pana acum nu s-a incercat intrarea in legalitate din punct de vedere juridic".

Ia cuvantul domnul ***consilier Moise Lucian***:„pana acum cum au functionat aceste tunuri ca tot de aceasta firma au fost administrate, sub ce forma au fost predate, ce mod legal s-a folosit de dare cum?"...Ne intoarcem asupra achizitiei acestor doua tunuri, sunt impresii negative, se spune ca era o varianta mai buna daca se cumpara alt produs"

Domnul ***consilier Molnar Arpii-Ciprian*** mentioneaza ca a luat legatura cu specialistii in domeniu de la domeniul schiabil si propunerea lor a fost de inlocuirea celor doua tunuri cu sistemele de lance, deoarece acestea sunt mai eficiente.

Ia cuvantul domnul ***consilier Nastase Costin*** care mentioneaza ca anul trecut s-au inchiriat doua tunuri deci era nevoie de ele si nu au incheiat un referat in care sa mentioneze ca doresc altceva.

Domnul ***consilier Ghita Irinel***:„ nu este treaba noastra, noi aprobam o achizitie in baza unor fise tehnice aprobate de specialisti in domeniu".

Ia cuvantul domnul ***consilier Corbu Laurentiu Mircea***:„ nu voi vota, trebuie sa fim in regula cu societatea aceasta trebuie sa mearga legal si apoi le dam, este o societate pe care nu o controleaza nimeni".

Domnul ***consilier Ghita Irinel***:„nu stiu cum au incheiat exercitiul financiar pe 2024, sunt trei ani de pierderi".

Domnul ***consilier Corbu Laurentiu Mircea***:„nu sunt de acord sa marim capitalul acestei societati".

Nu sunt alte discutii asupra acestui proiect de hotarare si doamna ***presedinte de sedinta Burchiu*** cere avizul comisiilor de specialitate .

Comisia nr.1-***aviz favorabil***

Comisia nr.2-***aviz nefavorabil***

Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect de hotarare si este ***aprobat*** de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA – 8 voturi (*Buricea Ioana Irina; Codescu Valentin; Duțu Sebastian; Gârbăcea Florin; Ghita Irinel; Moise Lucian; Nastase Costin; Tăleanu Emil)*

NU – 1 vot(*Corbu Laurentiu Mircea)*

ABT- 5 vot(*Bucur Florin; Burchiu Elena Manuela; Ene Ionuț Ciprian; Molnar Arpii-Ciprian; Buruiană Marius)*

Doamna consilier : Iamandi Raluca-Andreea – 1 vot nevalorificat(conexiune întreruptă).

Punctul nr.1 suplimentar pe ordinea de zi

„Proiect de hotarare privind ***darea in folosinta gratuita*** a unui teren in suprafata de ***7865 mp***, proprietate privata a Orasului Busteni si dreptul de a dispune in mod gratuit pentru ***organizare de santier***, in vederea realizarii obiectivului***„ACCES RUTIER COMPLEMENTAR DESCARCARE A3 AZUGA-BUSTENI"***.

Ia cuvantul domnul ***consilier Bucur Florin***:

O sa intreb doua lucruri:

1.„daca solicitarea este sosita in 14.01.2025, de ce nu a fost introdusa pe ordinea de zi?

2.de unde a iesit suprafata de 7865 mp, este nevoie de toata aceasta suprafata, de ce nu o suprafata mai mica sau una mai mare?

Raspunde domnul ***consilier Corbu Laurentiu Mircea***:„va raspund eu, nu au gasit teren, le-am spus eu unde este terenul"

Domnul ***consilier Bucur***:„de ce aparatul de specialitate al Primariei din 14.01.2025 nu a fost in stare sa identifice un teren ca sa fie prevazut in acest proiect de hotarare?"

Domnul ***consilier Corbu:„***le-am spus eu pentru ca ,la compartimentul cadastru nu mai avem oameni, putea fi si un teren de 16000 mp, este o lucrare de anvergura si sunt multe materiale de depozitat"

Domnul ***consilier Bucur***:„in cat timp incep lucrarile?'

Raspunde domnul ***viceprimar Dutu***:„la sfarsitul lunii martie".

Domnul ***consilier Ghita Irinel***:„constructorul trebuia sa mentioneze ce suprafata sa aiba terenul"

Referitor la proiect, acesta trebuie completat pe ce perioada este dat in folosinta terenul, trebuie specificat„pe durata executiei lucrarii".

Nu sunt alte discutii asupra acestui proiect de hotarare si doamna ***presedinte de sedinta Burchiu*** cere avizul comisiilor de specialitate .

Comisia nr.1-***aviz favorabil***

Comisia nr.2-***aviz favorabil***

Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect de hotarare si este ***aprobat*** de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA – 13 voturi (*Buruiană Marius; Burchiu Elena Manuela; Buricea Ioana Irina; Codescu Valentin; Corbu Laurentiu Mircea; Duțu Sebastian; Ene Ionuț Ciprian; Gârbăcea Florin; Ghita Irinel; Molnar Arpii-Ciprian; Moise Lucian; Nastase Costin; Tăleanu Emil)*

NU – 0

ABT- 1 vot(*Bucur Florin)*

Doamna consilier : Iamandi Raluca-Andreea – 1 vot nevalorificat(conexiune întreruptă).

Este parcurs ***Punctul nr.2 suplimentar pe ordinea de zi***, intitulat„Proiect de hotarare privind ***desemnarea*** a maximum 2 reprezentanti legali ai Consiliului Local Busteni in cadrul ***S.C„ CARAIMAN COMSERV" S.R.L***.

Ia cuvantul domnul ***consilier Moise Lucian***:„ la acest punct ar trebui sa fim mai bine informati, as dori sa se faca o intalnire cu cineva din departamentul juridic care sa ne spuna toate prevederile legale, numai asa putem lua o decizie inteleapta, consider ca acum nu avem toate datele necesare".

Domnul ***consilier Codescu Valentin:„***sa facem primul pas, fac urmatoarea propunere pentru cei doi reprezentanti: ***domnul consilier Nastase si domnul consilier Corbu .***

Domnul ***consilier Corbu:„***de cateva luni am incercat ca societatea sa fie in regula, le-am spus ca trebuie sa intram in legalitate, conform Ordonantei de Guvern 109, trebuie sa facem primii pasi".

Ia cuvantul domnul ***consilier Moise Lucian***:„am spus din noiembrie sa punem aceasta societate pe pauza si sa deschidem una noua".

Domnul ***consilier Corbu:„***pasii sunt urmatorii:

-sa avem 2 consilieri reprezentanti;

-consiliu de administratie

-administrator, si apoi vorbim de Statut.

Ia cuvantul domnul ***consilier Bucur Florin***:„ vorbim de Actul Constitutiv, nu de Statut".

Domnul ***consilier Corbu:„***s-a gresit recunosc, dar hai sa intram in normalitate".

Domnul ***consilier Bucur Florin***:„am stat patru ani intr-o societate care nu a functionat, mai stam pana saptamana viitoare sa avem Actul Constitutiv, o luam de la zero, de la temeiul legal, intai Actul Constitutiv , apoi urmam ceilalti pasi".

Va spun ca acest proiect de hotarare este nelegal si Actul Constitutiv este defectuos"

Ia cuvantul doamna ***consilier Buricea***:„cine se va ocupa de aceste demersuri daca domnul ***Marius Buruiană*** nu se mai ocupa, in momentul de fata nu avem reprezentant".

Domnul ***consilier Ghita Irinel***:„domnul avocat Dima a spus ca Actul Constitutiv nu este actualizat.Noi am avut la societate reprezentanti cu atributii limitate, intai a fost domnul Nanu, apoi domnul Buruiana.Ei erau reprezentanti pe Registrul Comertului, niciunul nu a avut mandat sa verifice bilanturile societatii, au avut un mandat precis".

Doamna ***Președinte de ședință Burchiu:„*** eu cred ca trebuia facut un proiect de hotarare prin care luam act de renuntarea domnului Buruiana si apoi un alt proiect de hotarare cu propuneri pentru cei doi reprezentanti".

Domnul ***consilier Codescu Valentin:*** face urmatorul ***amendament,„***la **art.5** din contractul de mandat, sa se faca aceiasi mentiune ca la **art.6,„**mandatarului ii revin urmatoarele obligatii pe care le va indeplini ***numai dupa obtinerea din partea Orasului Busteni-prin Consiliul Local a unui mandat special prealabil, privind imputernicirea expresa a mandatarului".***

Domnul ***consilier Ghita Irinel***:„la contractul de mandat existent, eu sustin sa fie un sincron intre activitatea juridica de functionare a actelor societatii si performanta acestei societati.

Doamna ***Președinte de ședință Burchiu*** supune la vot ***amendamentul*** domnului ***consilier Codescu Valentin*** si se obtine urmatorul cvorum***:***

DA – 11 voturi (*Buricea Ioana Irina; Codescu Valentin; Corbu Laurentiu Mircea; Duțu Sebastian; Gârbăcea Florin; Ghita Irinel; Nastase Costin; Tăleanu Emil; Iamandi Raluca-Andreea; Moise Lucian; Molnar Arpii-Ciprian)*

NU – 1 vot(*Bucur Florin)*

ABT- 3 vot(*Buruiană Marius; Burchiu Elena Manuela; Ene Ionuț Ciprian)*

Sunt doua propuneri pentru reprezentanti , ***domnul consilier Nastase si domnul consilier Corbu*** .Se impune vot secret.

Dupa completarea buletinelor de vot, se distribuie aceste buletine membrilor Consiliului Local.

Dupa numaratoarea voturilor se obtine urmatorul cvorum:

- ***domnul consilier Nastase-10 voturi***
- ***domnul consilier Corbu-10 voturi***

In urma votului obtinut cei 2 consilieri sunt reprezentanti legali ai Consiliului Local Busteni in cadrul ***S.C„ CARAIMAN COMSERV" S.R.L.***

Nu mai sunt discutii asupra acestui proiect de hotarare si doamna ***presedinte de sedinta Burchiu*** cere avizul comisiilor de specialitate .

Comisia nr.1-***aviz favorabil***

Comisia nr.2-***aviz favorabil***

Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect de hotarare cu cele doua nominalizari si este ***aprobat*** de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA – 8 voturi (*Buricea Ioana Irina; Codescu Valentin; Corbu Laurentiu Mircea; Duțu Sebastian; Gârbăcea Florin; Ghita Irinel; Nastase Costin; Tăleanu Emil)*

NU – 1 vot(*Bucur Florin)*

ABT- 5 vot(*Buruiană Marius; Burchiu Elena Manuela; Ene Ionuț Ciprian; Moise Lucian; Molnar Arpii-Ciprian)*

Doamna consilier : Iamandi Raluca-Andreea – 1 vot nevalorificat(conexiune întreruptă).

Intrebari, interpelari, petitii si informari

1-Informare-adresa nr.9/13.01.2025 emisa de REGAL DXA WORLD SRL privind solicitare concesionare sau inchiriere teren Oras Busteni pentru unitate de productie confectii metalice.

Ia cuvantul domnul ***consilier Moise Lucian*** care mentioneaza ca aceasta solicitare trebuia completata cu mai multe detalii:cati angajati, pe ce perioada, reprezentantul firmei sa fie invitat in sedinta pentru a ne prezenta aceste detalii.

2-Informare-adresa nr.13/13.01.2025 emisa de C4PRO ENGINEERING SRL-P.lucru oras Busteni- solicitare concesionare sau inchiriere teren Oras Busteni, productie caroserii fabricare de remorci si semiremorci ,proiect cu fonduri europene .

Ia cuvantul domnul ***consilier Ghita Irinel*** care mentioneaza ca la aceasta solicitare trebuia sa existe un Plan de afaceri, reprezentantul firmei sa fie invitat in sedinta pentru a ne prezenta acest plan de afaceri.

3-Informare-adresa nr.434/22.01.2025 emisa de AMPIP- noile prevederi legale privind constituirea comitetelor de audit in cadrul consiliilor de administratie/supraveghere a intreprinderilor publice.

4-Informare-scrisoare de intentie nr.934/12/22.01.2025 pentru initierea unui parteneriat intre Consiliul Local Busteni si Clubul Alpin Roman cu sediul in Bucuresti referitor administrare baza sportive de catarare Kalinderu.

Obiectivele acestui parteneriat a fost prezentate de domnul Florescu Alexandru

5-Informare-solicitare nr.1102/15/27.01.2025-Cooperativa din Carpati-Un pastrav pentru fiecare C.A pentru infiintarea Organizatiei de Management al Destinatiei Oras Busteni, avand ca membri fondatori Consiliul Local Busteni, agenti economici din orasul Busteni,organizatii patronale, angajatori din cadrul statiunii Busteni.

6-Interpelare emisa de domnul ***consilier Bucur Florin,*** inregistrata la Primaria Busteni sub ***nr.1135/1/22.01.2025***-solicitare raspuns referitor la:

- numar contract de asistenta juridica-pret servicii ***ref. Dosar 85/105/2025;***
- numarul contractelor de asistenta juridica incheiate in ***perioada decembrie 2024-ianuarie 2025;***
- numarul si data hotararilor de Consiliu Local pe baza caruia s-au incheiat toate ***contractele de asistenta juridica*** anterior precizate

S-au inscris la cuvant urmatoarele persoane:

1. Domnul ***consilier Bucur Florin***
2. Domnul consilier ***Buruiana Marius***
3. Domnul consilier ***Ghita Irinel***
4. Domnul ***Simion***, cetatean oras Busteni.

Doamna ***Președinte de ședință Burchiu*** da cuvantul:

1-domnului consilier *Bucur Florin* care mentioneaza despre:

- existenta a trei sesizari depuse, fara a primi raspuns, carora li s-a depasit termenul, referitor la constructiile existente fara autorizatie de constructie .
- discutie despre:
- raportul de activitate al Politiei locale Busteni,
- amenintarile formulate de angajatii Politiei locale adresate cetatenilor;
-interzicerea accesului consilierilor locali in institutie.

Ia cuvantul domnul ***viceprimar Dutu Sebastian,***care doreste sa se consemneze in procesul verbal al sedintei:,va dau in judecata pentru acest lucru, aduceti numai acuzatii, sa prezentati dovezi la ce afirmati".

2-domnului consilier *Buruiana Marius* care solicita o intalnire cu membrii comisiilor pentru locuintele sociale si ANL pentru ca sunt multe cazuri de discutat pentru a fi rezolvate si este necesar sa existe o ***lista actualizata*** de inspectorul de la spatiu locativ.

3- domnului consilier *Ghita Irinel-* solicita o intalnire a Consiliului Local cu doamna ***administrator Geanta Delia*** pentru a avea o discutie despre situatia financiara a firmei.

4. domnului Simion, cetatean oras Busteni, informeaza Consiliul Local referitor la gerul de afara si de faptul ca nu are o locuinta unde sa stea, doreste sa se intalneasca cu membrii comisiei din primarie referitor la locuintele sociale pentru a i se rezolva situatia .

Nemaifiind inscrise alte probleme, Doamna ***Președinte de ședință Burchiu*** declara sedinta inchisa, drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA
BURCHIU ELENA MANUELA

[redacted]

SECRETAR GENERAL U.A.T
JR.NEGUTESCU LILIANA

[redacted]