PROCES VEBAL
încheiat in sedinta extraordinara a Consiliului Local Busteni, in data de 06.06.2025

Sedinta a fost convocata prin **Dispozitia nr. 214/02.06.2025**.
Lucrarile sedintei incep la orele ***14.00*** în sala de şedinţă a ***Consiliului Local Busteni*** situata in ***B-dul Libertatii nr.89***.

La prezidiu au luat loc urmatoarele persoane:
Dl. Florescu Alexandru Emil – Primarul orasului Busteni;
Dl. Duţu Sebastian – presedintele acestei sedinte.
D-na Negutescu Liliana – ***Secretar general*** al Primariei oras Busteni.

In deschiderea lucrarilor sedintei, doamna ***Secretar general Negutescu Liliana*** face prezenta consilierilor si cere avizele comisiilor de specialitate.
Din totalul de **15** consilieri locali aleşi în funcţie, **12** consilieri sunt prezenti fizic: ***Bucur Florin, Burchiu Elena Manuela; Buricea Ioana Irina; Buruiană Marius, Codescu Valentin; Duţu Sebastian; ; Gârbăcea Florin; Iamandi Raluca-Andreea; Moise Lucian; Molnar Arpii-Ciprian; Nastase Costin; Tăleanu Emil, 1 consilier*** prezent online : ***Corbu Laurentiu Mircea*** si ***2 consilieri*** absenti: ***Ghita Irinel; Ene Ionuţ Ciprian.***

Domnul ***Președinte de ședință*** **Duţu Sebastian**, da citire ordinii de zi:

- **PROIECTUL ORDINII DE ZI A SEDINTEI EXTRAORDINARE DIN DATA DE 06.06.2025**

Nr. crt	Materiale supuse dezbaterii si aprobarii	Initiator	Comisii*
1.	Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** atribuirii directe a suprafetei de ***28,50 ha*** pasune alpina, ***Zamora II-LOT I***, proprietatea privata a orasului Busteni.	***Primar, Florescu Alexandru Emil***	**1,2,3**
2.	Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** atribuirii directe a suprafetei de ***28,50 ha*** pasune alpina, ***Zamora II-LOT II***, proprietatea privata a orasului Busteni	***Primar, Florescu Alexandru Emil***	**1,2,3**
3.	Proiect de hotarare de ***modificare si completare*** a ***Regulamentului privind repartizarea si inchirierea locuintelor sociale*** apartinand orasului Busteni, aprobat prin ***HCL 28/28.03.2024.***	***Primar, Florescu Alexandru Emil***	**1,2,3**

4.	Proiect de hotarare privind ***modificarea*** statului de functii al aparatului de specialitate al Primarului oras Busteni prin ***transformarea*** functiei publice de executie vacante de ***inspector clasa I***, grad superior din cadrul Compartimentului Administratie Publica Locala, Juridic, Contencios, Arhiva, Registratura, Secretariat, Relatii Publice, in functie de executie vacanta de ***referent*** clasa III, grad superior.	***Primar,*** ***Florescu Alexandru Emil***	**1,2,3**
5.	Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** bugetului de venituri si cheltuieli pe anul **2025,** pentru ***SC „CARAIMAN COMSERV" SRL BUSTENI.***	***Primar,*** ***Florescu Alexandru Emil***	**1,2,3**

*Denumirea comisiilor de specialitate:

Comisia 1 (economică)	***pentru programul de dezvoltare economico – socială***, buget – finanţe, administrarea domeniului public şi privat al oraşului, servicii, comerţ şi turism, cooperarea instituţională pe plan intern sau extern;
Comisia 2 (urbanism)	***pentru amenajarea teritoriului, urbanism***, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor şi de arhitectură, atribuirea sau schimbarea în condiţiile legii, denumiri de străzi, de pieţe şi obiective de interes public local;
Comisia 3 (Juridica)	***pentru administraţie publică locală***, drepturile omului, problemele minorităţilor, juridică, disciplină, relaţii cu cetăţenii, apărarea ordinii publice, învătământ, sănătate, familie, muncă şi protecţie socială, protecţie copii, cultură, culte, sport, protecţia mediului, ecologie

Aceasta ***sedinta***:

- are ***aviz de legalitate favorabil*** pentru proiectele de hotarari existente pe ordinea de zi dat de doamna ***Secretar general Negutescu Liliana.***

Este supusa la vot ordinea de zi si aceasta este aprobata de Consiliul Local, cu urmatorul cvorum:

DA – 13 voturi(*Bucur Florin, Burchiu Elena Manuela; Buricea Ioana Irina; Buruiană Marius, Corbu Laurentiu Mircea; Codescu Valentin; Duţu Sebastian; Gârbăcea Florin; Iamandi Raluca-Andreea; Moise Lucian; Molnar Arpii-Ciprian; Nastase Costin; Tăleanu Emil*)

NU – 0

ABT- 0

<u>Punctul 1</u>.,, Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** atribuirii directe a suprafetei de ***28,50 ha*** pasune alpina, ***Zamora II-LOT I***, proprietatea privata a orasului Busteni."

Domnul ***Președinte de ședință*** **Duţu Sebastian,** intreaba daca sunt amendamente la acest proiect de hotarare.

Ia cuvantul domnul ***consilier Bucur Florin***, care mentioneaza ca in raportul de specialitate se face vorbire de ***Amenajamentul pastoral*** aprobat prin HCL nr.48/27.03.2015 si contractul nr.10058/16.09.2024.

Dansul precizeaza ca acest Amanajament pastoral este ***expirat*** si nu mai trebuie prevazut in raportul de specialitate***„un document expirat nu mai are ce cauta in raportul de specialitate...Sunt de acord, terenurile trebuie date in folosinta cat mai repede".***

Ia cuvantul domnul ***consilier Corbu Laurentiu Mircea:„***loturile au fost impartite in doua, problema este ca nu s-a dus nimeni de specialitate sa faca masuratori, aceasta schita este facuta de angajatii primariei si acestia nu au dreptul sa faca aceste schite".

Domnul ***consilier Bucur Florin:„***schitele sunt efectuate de doamna ***Muscalu Magdalena arhitect*** in compartiment de specialitate, doamna si-a asumat ce a semnat, cine sa se duca sa masoare?"

Domnul ***consilier Corbu Laurentiu Mircea:***„un topometrist acreditat cu stampila".

D-na **Negutescu Liliana** – ***Secretar general:„***aceste schite au fost prezentate de APIA".

Nu sunt alte discutii si domnul ***Presedinte de sedinta Duţu Sebastian*** cere avizul comisiilor de specialitate.

Comisia nr.1-***aviz favorabil***

Comisia nr.2-***aviz favorabil.***

Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect de hotarare si acesta este ***aprobat*** cu urmatorul cvorum:

DA – 12 voturi(*Bucur Florin, Burchiu Elena Manuela; Buricea Ioana Irina; Buruiană Marius, Codescu Valentin; Duţu Sebastian; ; Gârbăcea Florin; Iamandi Raluca-Andreea; Moise Lucian; Molnar Arpii-Ciprian; Nastase Costin; Tăleanu Emil*)

NU – 0

ABT- 1 vot(*Corbu Laurentiu Mircea*)

<u>Punctul 2</u>.„ Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** atribuirii directe a suprafetei de ***28,50 ha*** pasune alpina, ***Zamora II-LOT II***, proprietatea privata a orasului Busteni.

Nu sunt discutii asupra acestui proiect de hotarare, deoarece este aceiasi speta ca cel prezentat la punctul nr.1 de pe ordinea de zi.

Domnul ***Presedinte de sedinta Duţu Sebastian*** cere avizul comisiilor de specialitate.

Comisia nr.1-***aviz favorabil***

Comisia nr.2-***aviz favorabil.***

Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect de hotarare si acesta este ***aprobat*** cu urmatorul cvorum:

DA – 12 voturi(***Bucur Florin, Burchiu Elena Manuela; Buricea Ioana Irina; Buruiană Marius, Codescu Valentin; Duţu Sebastian; ; Gârbăcea Florin; Iamandi Raluca-Andreea; Moise Lucian; Molnar Arpii-Ciprian; Nastase Costin; Tăleanu Emil***)
NU – 0
ABT- 1 vot(***Corbu Laurentiu Mircea***)

Punctul 3.„ Proiect de hotarare de ***modificare si completare*** a ***Regulamentului privind repartizarea si inchirierea locuintelor sociale*** apartinand orasului Busteni, aprobat prin ***HCL 28/28.03.2024.***

Ia cuvantul domnul ***consilier Bucur Florin***, care mentioneaza:„avem locuinte sociale si ANL in care nu locuieste nimeni si acestea sunt inchiriate, sa se faca controale inopinate la aceste locuinte sociale ca sa vedem cine locuieste, i-am spus acest lucru doamnei Georgescu, sa faca vizite la domiciliu".

Ia cuvantul domnul ***Primar***:„sunt de acord cu ***amendamentul*** domnului ***consilier Bucur,*** doamna ***Georgescu-inspector sp.locativ*** sa prezinte un program de vizitare a locuintelor, sa facem mai multa munca de teren".

Domnul ***consilier Bucur Florin:*** Regulamentul este facut dupa lege,conditiile sunt ok, mai trebuie lucrat din punct de vedere juridic".

Domnul ***Presedinte de sedinta Duţu Sebastian*** cere avizul comisiilor de specialitate:

Comisia nr.1-***aviz favorabil***
Comisia nr.2-***aviz favorabil***.
Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect de hotarare si acesta este ***aprobat*** cu urmatorul cvorum:

DA – 13 voturi(***Bucur Florin, Burchiu Elena Manuela; Buricea Ioana Irina; Buruiană Marius, Corbu Laurentiu Mircea; Codescu Valentin; Duţu Sebastian; Gârbăcea Florin; Iamandi Raluca-Andreea; Moise Lucian; Molnar Arpii-Ciprian; Nastase Costin; Tăleanu Emil***)
NU – 0
ABT- 0

Punctul 4.„ Proiect de hotarare privind ***modificarea*** statului de functii al aparatului de specialitate al Primarului oras Busteni prin ***transformarea*** functiei publice de executie vacante de ***inspector clasa I***, grad superior din cadrul Compartimentului Administratie Publica Locala, Juridic, Contencios, Arhiva, Registratura, Secretariat, Relatii Publice, in functie de executie vacanta de ***referent*** clasa III, grad superior.

Domnul ***Președinte de ședință*** **Duţu Sebastian,** intreaba daca sunt amendamente la acest proiect de hotarare.

Ia cuvantul domnul ***consilier Nastase Costin amendament:***„de transformat in referent clasa II grad profesional asistent, cu vechime de 1 an... este o trecere majora de la clasa 1 la clasa 3".

Se supune la vot ***amendamentul*** d-lui ***consilier Nastase*** si se obtine urmatoarele voturi : 6 voturi pentru, 7 voturi abtinere, ***amendamentul nu a fost aprobat.***

Domnul ***Presedinte de sedinta Duțu Sebastian*** cere avizul comisiilor de specialitate.

Comisia nr.1-***aviz favorabil***

Comisia nr.2-***aviz favorabil***.

Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect de hotarare si acesta este ***aprobat*** cu urmatorul cvorum:

DA – 8 voturi(*Bucur Florin, Burchiu Elena Manuela; Buruiană Marius, Codescu Valentin; Iamandi Raluca-Andreea; Moise Lucian; Molnar Arpii-Ciprian; Tăleanu Emil*)

NU – 0

ABT- 5 voturi(*Corbu Laurentiu Mircea; Duțu Sebastian; Gârbăcea Florin; Buricea Ioana Irina; Nastase Costin*)

Punctul 5.„Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** bugetului de venituri si cheltuieli pe anul **2025,** pentru ***SC „CARAIMAN COMSERV" SRL BUSTENI".***

Ia cuvantul doamna ***Ionescu Liliana expert contabil SC „CARAIMAN COMSERV***, care prezinta din nota de fundamentare a acestui proiect de hotarare.

Structura ***veniturilor*** din exploatare previzionate este alcatuita din:

-venituri din parcari/servicii prestate conform contract delegare;

-venituri din activitatea desfasurata la Domeniul Schiabil Kalinderu;

-alte venituri.

Pentru identificarea ***cheltuielilor*** s-a tinut cont de urmatoarele:

-cheltuieli privind bunurile si serviciile(materiale auxiliare,combustibil, piese schimb, etc)

-cheltuieli privind taxele si impozitele(cheltuieli cu impozitele locale si mijloace de transport)

-cheltuieli cu personalul(se va pastra la fel ca in 2024)

-alte cheltuieli de exploatare.

La finele anului 2025 profitul brut prognozat este in valoare de 952.63 mii lei

Dupa finalizarea notei de fundamentare, Consiliul Local analizeaza si se inscriu la cuvant urmatorii domni consilieri pentru ***amendamente***:

Consilier Moise Lucian:„ o sa vin cu ***amendament***, as dori un raport lunar cu situatia societatii, veniti la 3 sau 6 luni de zile si ne dati niste cifre"

Domnul ***consilier Nastase Costin amendament:„***ati depus bilantul la 2024, acesta nu trebuia prezentat in Consiliul Local?Acest bilant trebuia sa treaca printr-un HCL, de ce veniti in luna iunie sa ne prezentati un bilant deja trimis?

Doamna ***Ionescu Liliana expert contabil***:„ acesta a fost prezentat la Primarie in data de 8 mai 2025, era depus la registratura"

Domnul ***consilier Nastase Costin:„***Ati venit cu o balanta, nu cu un bilant".

Domnul ***consilier Codescu Valentin***:„s-a platit redeventa?

Doamna ***Ionescu Liliana expert contabil***:„da a fost platita".

Domnul ***consilier Moise Lucian***:„pentru redeventa nu se poate face compensare?"

Doamna ***Ionescu Liliana expert contabil***:„nu ni s-a aprobat de comp.economic din primarie, daca se gaseste o formula la nivel de UAT, ne-ar ajuta foarte mult".

Nu sunt alte discutii si domnul ***Presedinte de sedinta Duțu Sebastian*** cere avizul comisiilor de specialitate.

Comisia nr.1-***aviz favorabil***

Comisia nr.2-***aviz favorabil***.

Comisia nr.3-***aviz nefavorabil***

Este supus la vot acest proiect de hotarare cu ***amendamentele mentionate*** si acesta este ***respins*** cu urmatorul cvorum:

DA – 6 voturi(*Bucur Florin, Burchiu Elena Manuela; Buruiană Marius, Iamandi Raluca-Andreea; Moise Lucian; Molnar Arpii-Ciprian*)

NU – 0

ABT– 7 voturi(*Duțu Sebastian; Nastase Costin; Tăleanu Emil; Codescu Valentin; Corbu Laurentiu Mircea; Gârbăcea Florin; Buricea Ioana Irina*)

Intrebari, interpelari, petitii si informari

1.-Informare- adresa nr.8291/05.06.2025 emisa de domnul ***Geambazu Ciprian vicepresedinte Asociatia Club Sportiv Caraimanul Busteni*** prin care informeaza Consiliul Local referitor la intentia de a organiza cea de-a ***VIII-a editie*** a evenimentului sportiv ***Caraimanul Kids Cup***, in perioada ***06-14 iulie 2025***, pe Stadionul Busteni, intre orele 8.00-20.00

2.-Informare nr.8352/06.06.2025 intocmita de domnul ***Primar Florescu Alexandru Emil,*** prin care instiinteaza Consiliul Local referitor la:

- ***rezilierea*** a doua contracte de asistenta si reprezentare juridica cu doua cabinete de avocatura(***Negoita Monica si Tudora Adriana***), ca urmare a costurilor mult prea mari pentru posibilitatile financiare ale institutiei.
- ***Incheiere*** contract de asistenta juridical cu dl. ***Avocat Bogdan Dima.***

3.-Informare nr.8392/06.06.2025 intocmita de domnul ***Primar Florescu Alexandru Emil*** care aduce la cunostinta ***Consiliului Local*** despre:

-contractele de prestari servicii de formare profesionala nr.6842/12.05.2025; 6839/12.05.2025;6775/09.05.2025;6792/09.05.2025, incheiate de viceprimarul orasului Busteni pentru participarea la cursuri de formare profesionala a 32 persoane desfasurate la Mamaia, Neptun, in Delta Dunarii sau in statiunea Baile Felix.

Domnul Primar mentioneaza ca va ***rezilia*** aceste contracte deoarece reprezinta o cheltuiala nejustificata si va face demersurile necesare ca aceste cursuri de

perfectionare sa fie realizate la sediul institutiei cu formatori contractati care sa se deplaseaze la sediul primariei.

Nemaifiind inscrise alte probleme, domnul ***Presedinte de sedinta Duțu Sebastian*** declara sedinta inchisa, drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA
DUTU SEBASTIAN

[redacted]

SECRETAR GENERAL U.A.T
Jr.NEGUTESCU LILIANA

[redacted]