PROCES VEBA L
încheiat in sedinta ordinara a Consiliului Local Busteni, in data de 27.08.2025

Sedinta a fost convocata prin **Dispozitia nr. 379/21.08.2025.**

Lucrarile sedintei incep la orele 14,00 în sala de şedinţă a ***Consiliului Local Busteni*** situata in ***B-dul Libertatii nr.89.***

La prezidiu au luat loc urmatoarele persoane:

Dl. Florescu Alexandru Emil – Primarul orasului Busteni;
D-na Iamandi Raluca-Andreea – presedintele acestei sedinte.
D-na Mihaila Viorica Mihaela – ***Consilier juridic***, inlocuitor Secretar general al Primariei oras Busteni.

In deschiderea lucrarilor sedintei, doamna ***Consilier juridic - Mihaila Viorica Mihaela*** face prezenta consilierilor si cere avizele comisiilor de specialitate.

Din totalul de **15** consilieri locali aleşi în funcţie, sunt prezenţi fizic **13** consilieri (***Bucur Florin; Burchiu Elena Manuela; Buricea Ioana Irina; Corbu Laurentiu Mircea; Iamandi Raluca-Andreea; Duţu Sebastian; Gârbăcea Florin; Nastase Costin; Ghita Irinel; Moise Lucian; Molnar Arpii-Ciprian; Ene Ionuţ Ciprian; Tăleanu Emil)***; **1** consilier prezent online: ***Codescu Valentin*** si **1** consilier absent: ***Buruiană Marius.***

Lucrările şedinţei ordinare a Consiliului local Busteni au fost conduse de către doamna consilier ***Iamandi Raluca-Andreea.***

Doamna ***Președinte de ședință*** **Iamandi Raluca-Andreea** – da citire ordinii de zi:

- **PROIECTUL ORDINII DE ZI A ŞEDINŢEI ORDINARE DIN DATA DE *27.08.2025***

Nr. crt	Materiale supuse dezbaterii si aprobării	Inițiator	Comisii*
A.	***Aprobarea*** procesului verbal din data de ***31.07.2025.***		
B	***Aprobarea*** procesului verbal din data de ***12.08.2025.***		
1.	Proiect de hotarare privind ***revocarea H.C.L. nr. 31/26.06.2025*** privind completarea ***Anexei nr.50/08.04.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat*** al orașului Bușteni, cu imobilul identificat în Bușteni, ***B-dul Indepenedenței FN – Lot 5, în suprafață de 148 m.p***	***Primar,*** ***Florescu Alexandru Emil***	1;2;3
2.	Proiect de hotarare privind ***completarea Anexei nr. 7 din H.C.L. nr.50/08.04.2011, privind aprobarea inventarului domeniului privat*** al orașului Bușteni, cu imobilul identificat în Bușteni, ***B-dul independenței, nr.FN în suprafață de 65 m.p***	***Primar,*** ***Florescu Alexandru Emil***	1;2;3
3.	Proiect de hotarare privind ***aprobarea dezmembrării*** imobilului-teren în suprafață de ***268 m.p.*** *din* ***str.Ana Ipătescu , nr.FN,*** cu număr cadastral 21668, proprietate privată a orașului Bușteni în ***2 loturi : lot 1 -95 m.p., lot 2 -173 m.p.***	***Primar,*** ***Florescu Alexandru Emil***	1;2;3

4.	Proiect de hotarare privind ***achiziționarea /prelungirea contractelor de servicii de asistență, consiliere și reprezentare juridică*** *și apărarea intereselor Orașului Bușteni/ Primarului /Viceprimarului /Primăriei orașului Bușteni /Comisiei Locale de Fond Funciar a orașului Bușteni, în care acesta este parte*	***Primar,*** ***Florescu Alexandru Emil***	**3**
5.	Proiect de hotarare privind ***modificare și completare a H.C.L.-ului nr.72/29.04.2021 „Regulamentul privind stabilirea criteriilor de identificare și încadrare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul Orașului Bușteni***	***Primar,*** ***Florescu Alexandru Emil***	**3**
6.	Proiect de hotarare privind ***constituirea Comisiei de identificare, evaluare și constatare a clădirilor și terenurilor neîngrijite*** *situate în intravilanul Orașului Bușteni.*	***Primar,*** ***Florescu Alexandru Emil***	**1,2,3**
7.	Proiect de hotarare privind ***acordarea unui mandat special cu drept de vot*** la d-lui *Florescu Alexandru Emil reprezentantul orasului Bușteni în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Parteneriatul pentru Managementul Deșeurilor Prahova"* pentru aprobare actualizare ***„Regulament de organizare și funcționare al serviciului public de salubrizare al localităților din județul Prahova"***	***Primar,*** ***Florescu Alexandru Emil***	**1,2,3**
8.	Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** *mandatului de reprezentare al orașului Bușteni în Adunarea Genearală a ADI* ***„ Parteneriatul pentru Managementul Prahova".***	***Primar,*** ***Florescu Alexandru Emil***	**3**
Informari consilieri,anexate **Interpelari consilieri**			

*Denumirea comisiilor de specialitate:

Comisia 1 **(economică)**	***pentru programul de dezvoltare economico – socială***, buget – finanţe, administrarea domeniului public şi privat al oraşului, servicii, comerţ şi turism, cooperarea instituţională pe plan intern sau extern;
Comisia 2 **(urbanism)**	***pentru amenajarea teritoriului, urbanism***, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor şi de arhitectură, atribuirea sau schimbarea în condiţiile legii, denumiri de străzi, de pieţe şi obiective de interes public local;
Comisia 3 **(Juridica)**	***pentru administraţie publică locală***, drepturile omului, problemele minorităţilor, juridică, disciplină, relaţii cu cetăţenii, apărarea ordinii publice, învătământ, sănătate, familie, muncă şi protecţie socială, protecţie copii, cultură, culte, sport, protecţia mediului, ecologie

Aceasta ***sedinta***:

- este transmisa online de doamna ***Ene Sorina- consilier in cadrul compartimentului achizitii publice,investitii,informatica.***
- are ***aviz de legalitate favorabil*** pentru proiectele de hotarari existente pe ordinea de zi dat de doamna **Mihaila Viorica Mihaela** – ***Consilier juridic***, inlocuitor Secretar general al Primariei oras Busteni.

D-na Iamandi Raluca-Andreea – presedintele acestei sedinte,.aduce la cunostinta consilierilor introducerea a trei puncte suplimentare pe ordinea de zi si anume:

1.Proiect de hotărâre, privind ***aprobarea achizitionarii*** de rechizite scolare pentru prescolari si elevi inscrisi in anul scolar 2025-2026 in unitatile de invatamant din orasul Busteni

2. „Proiect de hotărâre privind mandatarea Primarului orasului Busteni pentru reprezentarea Consiliului Local al orasului Busteni in dosarul nr.***2597/105/2025*** aflat pe rolul Tribunalului Prahova precum si in alte dosare in care parte este Consiliul Local al Orasului Busteni".

3.Proiect de hotărâre, privind desemnarea reprezentantilor Consiliului Local si a reprezentantului Primarului in Consiliul de Administratie al Colegiului,,Ion Kalinderu" Busteni pentru anul scolar ***2025-2026*** si desemnarea reprezentantului Consiliului Local in Comisia de Evaluare si asigurare a Calitatii la Colegiul,,Ion Kalinderu"Busteni pentru anul scolar ***2025-2026.***

Doamna ***Președinte de ședință*** **Iamandi Raluca-Andreea** propune aprobarea ordinei de zi initiale si apoi aprobarea ordinei de zi cu punctele suplimentare.

Se supune la vot ordinea de zi initiala si aceasta este aprobata cu 14 voturi pentru , apoi se supune la vot ordinea de zi cu punctele suplimentare si este aprobata in unanimitate.

Punctul A, al ordinei de zi:,, ***Aprobarea*** procesului verbal din data de ***31.07.2025".***

Doamna ***Președinte de ședință*** intreaba daca sunt obiectiuni sau completari de facut la acest proces verbal.

Nu sunt obiectiuni, se supune la vot procesul verbal si este ***aprobat*** de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA – 13 voturi(*Bucur Florin; Burchiu Elena Manuela; Buricea Ioana Irina; Codescu Valentin; Corbu Laurentiu Mircea; Iamandi Raluca-Andreea; Duțu Sebastian; Gârbăcea Florin; Nastase Costin; Ghita Irinel; Moise Lucian; Ene Ionuț Ciprian; Tăleanu Emil)*

NU – 0

ABT- 0

Punctul B, al ordinei de zi:,, ***Aprobarea*** procesului verbal din data de ***12.08.2025".***

Doamna ***Președinte de ședință*** intreaba daca sunt obiectiuni sau completari de facut la acest proces verbal.

Nu au fost obiectiuni la acest proces verbal, acesta se supune la vot si este ***aprobat*** de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA – 11 voturi(*Bucur Florin; Duțu Sebastian; Ene Ionuț Ciprian; Tăleanu Emil; Burchiu Elena Manuela; Ghita Irinel; Moise Lucian; Nastase Costin; Iamandi Raluca-Andreea; Gârbăcea Florin; Molnar Arpii-Ciprian)*

NU – 0

ABT- 0

Este parcurs **punctul 1**, care se intituleaza,, Proiect de hotarare privind ***revocarea H.C.L. nr. 31/26.06.2025*** privind completarea ***Anexei nr.50/08.04.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat*** al orașului Bușteni, cu imobilul identificat în Bușteni, ***B-dul Indepenedenței FN – Lot 5, în suprafață de 148 m.p.".***

Doamna ***Președinte de ședință*** intreaba daca sunt discutii la acest proiect de hotarare.

Ia cuvantul ***domnul Primar***, dansul mentioneaza ca se doreste ***revocarea HCL 31/26.06.2025***, deoarece terenul in suprafata de ***148 mp*** situat in ***B-dul Independentei, FN*** introdus in domeniul privat al UAT prin aceasta hotarare, figura deja in evidentele patrimoniale ale unitatii administrativ-teritoriale.

Alte discutii nu sunt si doamna ***Președinte de ședință*** **Iamandi Raluca-Andreea** cere avizul comisiilor de specialitate :

Comisia nr.1-***aviz nefavorabil***

Comisia nr.2-***aviz favorabil***

Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect de hotarare si acesta este ***aprobat*** de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA – 14 voturi(*Bucur Florin; Burchiu Elena Manuela; Buricea Ioana Irina; Corbu Laurentiu Mircea; Iamandi Raluca-Andreea; Duţu Sebastian; Gârbăcea Florin; Nastase Costin; Ghita Irinel; Moise Lucian; Molnar Arpii-Ciprian; Ene Ionuţ Ciprian; Tăleanu Emil; Codescu Valentin)*

NU – 0

ABT- 0

Punctul 2 al ordinei de zi: „ Proiect de hotarare privind ***completarea Anexei nr. 7 din H.C.L. nr.50/08.04.2011, privind aprobarea inventarului domeniului privat*** al orașului Bușteni, cu imobilul identificat în Bușteni, ***B-dul independenței, nr.FN în suprafață de 65 m.p.***"

Doamna ***Președinte de ședință*** intreaba cine prezinta acest proiect de hotarare.

Ia cuvantul domnul ***Primar***, dansul mentioneaza ca se doreste completarea inventarului domeniului privat al orasului Busteni cu suprafata de ***65 mp***, teren situat in ***B-dul Independentei, FN.***

Ia cuvantul domnul ***consilier Nastase***:„acesta are legatura cu punctul anterior?"

Raspunde domnul ***Primar***:„da are, s-au incurcat loturile".

Consilier Nastase:„ vad ca pe schita nu mai semneaza nimeni, acesti ***65 mp*** fac parte din ***148 mp***?".

Consilier Ghita:„aici apare alt teren din domeniul privat, materialele care stau la baza, nu sunt intocmite corect, suntem prinsi in situatia in care, oamenii o sa creada ca nu am vrut sa votam, da, nu votam pentru ca materialele nu sunt intocmite corect"

Consilier Buricea:„dorim sa avem acte corecte".

Nu sunt alte discutii, iar doamna ***Președinte de ședință*** **Iamandi Raluca-Andreea** cere avizul comisiilor de specialitate :

Comisia nr.1-***aviz nefavorabil***

Comisia nr.2-***aviz nefavorabil***

Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect de hotarare si acesta este ***respins*** de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA – 6 voturi(*Moise Lucian; Molnar Arpii-Ciprian; Ene Ionuţ Ciprian; Bucur Florin; Iamandi Raluca-Andreea; Burchiu Elena Manuela)*

NU – 0

ABT- 8 voturi(*Codescu Valentin; Corbu Laurentiu Mircea; Buricea Ioana Irina; Duţu Sebastian; Gârbăcea Florin; Nastase Costin; Ghita Irinel; Tăleanu Emil)*

Este parcurs punctul 3, intitulat „ Proiect de hotarare privind *aprobarea dezmembrării* imobilului-teren în suprafață de ***268 m.p. din str.Ana Ipătescu , nr.FN***, cu număr cadastral 21668, proprietate privată a orașului Bușteni în ***2 loturi : lot 1 -95 m.p., lot 2 -173 m.p.***."

Doamna ***Președinte de ședință*** intreaba daca sunt discutii la acest proiect de hotarare.

Ia cuvantul domnul ***Primar***, dansul mentioneaza ca exista o suprapunere a unui teren aflat intre trei numere cadastrale, se doreste dezmembrarea terenului in doua loturi: ***lot 1 -95 m.p., lot 2 -173 m.p.***

Ia cuvantul domnul ***consilier Ghita Irinel***:„ cine a stabilit dezmembrarea vis-a-vis de cotele respective si trebuie sa stim daca mai sunt cereri de la cetateni, pana sa ajunga la OCPI trebuie stabilit cu vecinii, oricare dintre ei pot solicita daca nu au notificare.

Consilier Buricea:„ar trebui sa avem confirmarea celorlalti vecini".

Ia cuvantul domnul ***consilier Nastase***:„daca aprobam acum vor aparea nemultumiri".

Raspunde domnul ***Primar***:„exista sanse foarte mari ca acesti trei vecini sa se inteleaga".

Ia cuvantul domnul ***consilier Ghita Irinel***:„trebuie sa ni se spuna daca sunt indeplinite conditiile din raportul de specialitate, Consiliul Local trebuie sa aiba toate informatiile pentru a lua decizia corecta".

Consilier Bucur:„pe scurt,trebuie urmata procedura".

Consilier Ene:„ar trebui anuntati vecinii si constituita o comisie pentru a se deplasa pe teren"

Ia cuvantul doamna ***Georgescu Mihaela inspector spatiu locativ***:„doi dintre vecini s-au prezentat la primarie, iar al treilea a fost sunat si nu s-a prezentat, terenul va fi dezmembrat in 2 loturi cf referat de admitere 119114 din 25.07.2025: ***lot 1 -95 m.p., lot 2 -173 m.p.,***suprafata de ***95 mp*** aferenta lot 1 va fi atribuita ulterior domnului ***Popa Andrei*** deoarece o parte din constructia ridicata pe terenul atribuit domnului in baza Legii nr.15/2003 se situeaza si pe acest teren, in 2009 trasarile au fost efectuate eronat ducand la o pozitie gresita a caselor din aceasta zona".

Alte discutii nu sunt asupra acestui proiect de hotarare si doamna ***Președinte de ședință*** **Iamandi** cere avizul comisiilor de specialitate:

Comisia nr.1-***aviz nefavorabil***

Comisia nr.2-***aviz favorabil***

Comisia nr.3-***aviz nefavorabil***

Este supus la vot acest proiect de hotarare si acesta este ***respins*** de Consiliul Local cu urmatorul cvorum :

DA – 5 voturi(*Moise Lucian; Molnar Arpii-Ciprian; Bucur Florin; Iamandi Raluca-Andreea; Burchiu Elena Manuela)*

NU – 3 voturi(*Nastase Costin; Ghita Irinel; Gârbăcea Florin)*

ABT- 6 voturi(*Codescu Valentin; Corbu Laurentiu Mircea; Buricea Ioana Irina; Duțu Sebastian; Tăleanu Emil; Ene Ionuț Ciprian)*

Este parcurs **punctul 4** intitulat„ Proiect de hotarare privind ***achiziționarea /prelungirea contractelor de servicii de asistență, consiliere și reprezentare juridică*** *și apărarea intereselor Orașului Bușteni/ Primarului /Viceprimarului /Primăriei orașului Bușteni /Comisiei Locale de Fond Funciar a orașului Bușteni, în care acesta este parte***".**

Ia cuvantul d-na **Mihaila Viorica Mihaela** – ***Consilier juridic***, inlocuitor Secretar general al Primariei oras Busteni:„ Numărul total de dosare la nivelul instituției la acest moment este de 210 dosare (conform anexe) care se află în diferite stadii procesuale , sau în proceduri de executare. Din numărul menționat, 58 de dosare se află la Av. Dima Bogdan, 13 dosare se află la Av. Negoită Monica, 139 dosare la Oficiul Juridic (78 de dosare în curs de soluționare , 61 de dosare de pus în executare/de recuperat cheltuieli de judecata reprezentând onorariu avocat).

Consilierul juridic pe lângă gestionarea dosarelor pe care le deține și care implică timp alocat pentru studiu, identificare cadru legal aplicabil, căutare de practică judiciară în spețe similare, întocmire de acte procedurale, timp alocat pentru pregătire apărări și deplasări , desfășoară și activități de consultanță juridică pentru toate serviciile și departamentele din cadrul instituției, activități de avizare conform legii, precum și implicare în diferite comisii constituite la nivel instituțional.

În situații temeinic justificate, în care activitățile juridice de consultanță, de asistență și/sau de reprezentare, necesare autorităților și instituțiilor publice, nu se pot asigura de către personalul de specialitate juridică angajat în aceste entități*, pot fi achiziționate servicii de această natură, în condițiile legii, numai cu aprobarea :*

b) ***consiliilor locale****, consiliilor județene sau Consiliului General al Municipiului București, după caz, pentru autoritățile și instituțiile publice ale administrației publice locale;*

- faptul că activitatea juridică este complexă și variată, constând atât în necesitatea de a interpreta un volum mare de informații, de a selecta aspectele esențiale pentru fiecare domeniu / compartiment analizat, de a identifica soluțiile legale în rezolvarea diferitelor spețe, ceea ce necesită un studiu aprofundat întru-un timp relativ scurt pentru formularea răspunsurilor cu celeritate, cât și de a acorda consultanță juridică tuturor compartimentelor/serviciilor din cadrul Primăriei orașului Bușteni,etc,;
- în anumite situații reprezentarea prin consilierul juridic din aparatului propriu al primarului în litigiile în care sunt ca parte - personal din aparatul de specialitate al primarului, consilieri locali, sau alte cazuri asemenătoare, generează situații tensionate la locul de muncă, care pot afecta buna desfășurare a activității acestuia;
- trebuie avută în vedere și activitatea din cadrul instituției , respectiv de elaborare și redactare a diferitelor acte juridice, supervizarea operațiunilor juridice procedurale, răspunsuri la plângeri prealabile, răspunsuri la plângeri penale, promovări de acțiuni, notificări, opinii juridice, asistență juridică în diferite situații, etc.
- suprapunerea termenelor de judecată pe diferite instanțe de judecată, generând imposibilitatea prezentării simultate în fața mai multor instanțe de judecată de diferite grade și din localități diferite ;

Consider impetuos necesar ca apărările în interesul Orașului Bușteni, Primarului/Viceprimarului Orașului Bușteni, Consiliului Local al orașului Bușteni, Primăriei Orașului Bușteni/ Comisiei Locale de Fond Funciar a orașului Bușteni în dosarele înaintate precum și următoarele în funcție de obiect și complexitate, ***să fie formulate de avocați specializați în diverse domenii ale dreptului*** cât și familiarizat din punct de vedere procedural cu acestea.

Toate aspectele semnalate mai sus conduc în continuare la necesitatea ***achiziționării*** serviciilor de asistență și reprezentare juridică, în vederea apărării intereselor Orașului Bușteni.

Achiziționarea în continuare a serviciilor de asistență juridică și de reprezentare juridică ,cu aprobarea prealabilă a autorității deliberative, fiind îndeplinite condițiile pentru aprobarea achiziției acestor servicii juridice și aprobarea încheierii contractului/contractelor de asistență juridică și reprezentare juridică sau prelungirii contractelor avocaților, asistența și reprezentarea, să se faca în fața tuturor instanțelor de judecată constând pregătirea și elaborarea apărărilor, contestațiilor , susținerilor necesare , exercitarea tuturor căilor de atac, **până la soluționarea definitivă a cauzelor**;

In acest moment va aduc la cunostinta existenta a ***doua adrese*** si anume:

-adresa inregistrata la Primaria Busteni sub nr.***12648/138/25.08.2025*** – emisa de cabinet avocat,***„Negoita Monica"*** prin avocat titular ***Negoita Monica***, se adreseaza Consiliului Local pentru continuarea colaborarii juridice atat cu unitatea administrativ teritoriala Orasul Busteni, cat si cu autoritatile administratiei publice locale din cadrul Orasului Busteni.

-adresa nr.***12755/140/27.08.2025*** emisa de Cabinet Avocat-***Gavrila-Dima Bogdan Teoniu*** in care prezinta Primariei Oras Busteni si Consiliului Local, o oferta financiara, avand in vedere colaborarea avuta pana in acest moment si propunere oferta financiara privitoare la incheierea/prelungirea Contractului de asistenta juridica si reprezentare.

Dau cuvantul doamnei ***avocat Negoita Monica*** pentru a prezenta activitatea depusa de dansa:

Av. Negoita Monica:„activitatea mea juridica a debutat in luna martie 2024 prin incheierea unui contract in acest sens si a continuat prin perfectarea unui contract in luna mai 2024, respectiv a unui contract in luna septembrie 2024, acesta din urma in vigoare pana in prezent.Efect al finalizarii masurilor stabilite prin ***HCL 111/29.08.2024*** inceteaza si efectele contractului din septembrie 2024, astfel ca imi exprim disponibilitatea de a continua colaborarea din punct de vedere juridic, in sensul aprobarii incheierii unui nou contract.

Pe parcursul activitatii am gestionat un numar de 55 dosare care ulterior a fost limitat la un numar de 13 litigii, ca urmare a rezilierii partiale a contractului incheiat in luna septembrie 2024.

Va stau la dispozitie pentru intrebari si interpelari."

Ia cuvantul domnul consilier ***Ghita Irinel***:„va rog sa ne explicati ce inseamna reziliere partiala".

Raspunde doamna ***Av. Negoita Monica:„***activitatea de consultanta juridica in afara litigiilor a fost eliminata in totalitate, iar activitatea de reprezentare juridica in instanta a fost limitata la un numar de 13 litigii".

Consilier ***Ghita Irinel***:„aceasta activitate este inclusa pe un suport financiar sau este prevazuta pe fiecare dosar?

Raspunde doamna ***Av. Negoita Monica:„***orice activitate din contract este cuantificata la un nivel de 350 lei/ora fara TVA, cabinetul nefiind platitor de TVA".

Ia cuvantul domnul consilier ***Nastase Costin***:„s-a reziliat doar consultanta juridica si reprezentarea juridica la cele 55 de dosare? Cine monitoriza aceasta activitate, tineti o evidenta clara?"

Raspunde doamna ***Av. Negoita Monica:„***argumentarea activitatii se concretizeaza in anexe la factura, anexe in cadrul carora mentionez tipul de activitate si numarul de ore prestate".

Consilier Nastase:„de ce a fost nevoie de incheierea a trei contracte de consultanta juridica?"

Raspunde doamna ***Av. Negoita Monica:„***pentru contractele de consultanta juridica incheiate in lunile martie si mai 2024 existau HCL-uri in care erau individualizate numarul de dosare, prin urmare contractele trebuiau perfectate in consens cu acele HCL-uri.

Pentru contractul din septembrie 2024, HCL-ul care a stat la baza incheierii acestuia, anume ***HCL 111/29.08.2024***, nu mai prevedea numarul de dosare, litigiile fiind individualizate prin ***anexa*** la acest contract de reprezentare juridica".

Domnul ***consilier Nastase*** il intreaba pe ***domnul Primar*** daca a fost mandatat de Consiliul Local sa rezilieze contractele de asistenta si reprezentare juridica.

Domnul ***Nastase*** s-a exprimat in sensul ca domnul Primar nu putea sa rezilieze contractele de consultanta si reprezentare juridica, intrucat a fost mandatat doar sa le semneze, nu sa si le rezilieze.Deasemenea domnul consilier Nastase, a atras atentia domnului Primar ca prin nota de reziliere ce a facut-o, nu a respectat nici termenul de 15 zile prevazut in contract, acordand termen de reziliere doar de 10 zile.

Domnul ***consilier Nastase*** mentioneaza ca acest proiect se intituleaza***:„*** Proiect de hotarare privind ***achiziționarea /prelungirea contractelor de servicii de asistență, consiliere și reprezentare juridică*** și apărarea intereselor Orașului Bușteni/ Primarului /Viceprimarului /Primăriei orașului Bușteni /Comisiei Locale de Fond Funciar a orașului Bușteni, în care acesta este parte", la care sa fie prelungire daca la doua a fost reziliere?"

Raspunde d-na **Mihaila Viorica Mihaela** – ***Consilier juridic***, inlocuitor Secretar general al Primariei oras Busteni:„la doamna avocat ***Negoita Monica*** va fi nevoie de un contract nou incheiat, avand in vedere rezilierea partiala a vechiului contract si la domnul Avocat- Dima Bogdan , incheierea unui act aditional la contractual deja existent".

Domnul consilier ***Corbu Laurentiu Mircea*** a avut urmatoarea opinie referitor la dosare, dansul mentioneaza ca ca i s-ar fi parut normal ca dosarele ce au fost predate in vederea gestionarii sa fie finalizate de avocatul respectiv, nu sa fie predate ulterior unui alt avocat pentru a relua modul de studiu al dosarelor respective.

Domnul ***consilier Bucur***, i-a imputat verbal domnului consilier Corbu,„cum si-a permis sa renunte la cheltuieli de judecata in valoare de 16000 lei intr-un litigiu, motivat de faptul ca una din parti era prieten al domnului consilier Corbu".

Raspunde domnul consilier ***Corbu Laurentiu Mircea:„***nu este adevarat***".***

Ia cuvantul d-na **Mihaila Viorica Mihaela** – ***Consilier juridic***, inlocuitor Secretar general al Primariei oras Busteni:„dau cuvantul domnului ***avocat Bogdan Dima*** pentru a prezenta activitatea depusa in institutia noastra.

Av. Bogdan Dima:„mentionez ca in acest moment am in lucru 61 dosare aflate pe rolul instantelor de judecata, cu termene de judecata, preluate din totalul celor 140 de dosare pe care le avea in lucru Cabinetul de Avocat Negoita Monica si Cabinet Avocat Tudora Adriana, diferenta de dosare fiind preluata de catre consilierul juridic.

Am inaintat o oferta financiara, astfel, serviciile oferite se refera ***la***:

a)-***consultanta si asistenta juridica*** necesara gestionarii activitatii institutiilor publice, inclusiv reprezentarea acestora in fata oricaror autoritati/institutii/organisme publice si intocmirea tuturor actelor necesare, precum si indeplinirea procedurilor si/sau operatiunilor necesare apararii intereselor institutiilor publice, care privesc organizarea,functionarea, controlul,jurisdictia sau sanctionarea sa;

b)-***consultanta si asistenta juridica,***reprezentare juridica in fata diferitelor persoane fizice sau juridice subiecte ale raportului juridic fiscal, civil sau penal si formularea de opinii legale si/sau juridice in format scris sau oral, inclusiv telefonic cu privire la aplicarea legislatiei in vigoare in toate domeniile de activitate ale institutiilor publice, precum si elaborarea proiectelor de acte juridice, atunci cand mi se solicita;

c)-de ***reprezentare juridica in fata instantelor judecatoresti***, pe baza unui act aditional/anexe la contract pentru fiecare dosar repartizat cabinetului.

Totodata in aceasta perioada am acordat consultanta autoritatii publice in domeniile de activitate, inclusiv altor institutii finantate de catre autoritatea publica.

Ia cuvantul domnul ***Consilier Nastase:„***vis-à-vis de cheltuieli, aveti o situatie a cheltuielilor cu cabinetele de avocatura, sunt curios daca s-au redus aceste cheltuieli, noi nu avem aceste informatii ca sa putem face o comparatie".

Raspunde domnul ***avocat Dima Bogdan:„***este firesc sa stiti deoarece vorbim despre bani publici.

In oferta,suma solicitata pentru serviciile oferite pentru consultanta si asistenta juridica este de 4000 lei lunar/forfetar la care se adauga TVA si pentru reprezentare juridica in fata instantelor judecatoresti suma este de 300 lei/ora +TVA, pentru dosarele ce vor fi preluate la momentul incheierii contractului si care sunt in curs de solutionare,iar pentru dosarele noi ce vor fi repartizate, onorariul solicitat este cel prevazut in Ghidul onorariilor minimale aprobat de UNBR, pentru persoanele juridice.

Domnul ***consilier Ghita Irinel*** a afirmat ca pentru a vota proiectul in cunostinta de cauza ar fi fost bine ca in raportul de specialitate sa se fi indicat si componenta economico-financiara ce vizeaza cheltuielile institutiei cu sustinerea contractelor de reprezentare juridica.

Raspunde domnul ***Primar***:„bugetarea actuala a unor asemenea cheltuieli ar fi suficienta pana la finele anului 2025".

Domnul ***consilier Ghita:„***ma intereseaza daca aceste servicii sunt necesare si daca angajamentele sunt acoperite, necesitatea si oportunitatea UAT nu o pun in discutie".

Domnul ***avocat Dima Bogdan*** a intervenit sustinand ca nu ar fi posibil sa se bugeteze de la inceput o anumita valoare, putandu-se efectua rectificare bugetara pe parcursul anului.

Alte discutii nu sunt asupra proiectului de hotarare mentionat mai sus si doamna ***Președinte de ședință*** cere avizul comisiei de specialitate juridica:

Comisia nr.3-***aviz nefavorabil***

S-a trecut la voatarea proiectului de hotarare existent la punctual nr.4 pe ordinea de zi, rezultatul fiind 7 voturi ***pentru*** si 7 voturi ***abtinere***, context in care votul a fost reluat in vederea intrunirii majoritatii legale necesare pentru adoptarea proiectului de hotarare conform ***art.139 alin 11 din OUG nr.57/2019***.

Anterior reluarii votului, doamna consilier ***Buricea Ioana Irina*** a formulat la acest proiect de hotarare un ***amendament*** in sensul ca:, ***„colaborarea sa se continue cu cabinetul de avocatura Dima si cabinetul de avocatura Negoita si ori de cate ori apar oferte din partea altor cabinete de avocatura, sa fie aduse in discutia Consiliului Local in prealabil incheierii altor contracte de reprezentare juridica"***.

Doamna ***Av. Negoita Monica*** a intervenit in sensul clarificarii modalitatii de colaborare pe viitor cu cabinetul sau de avocat in sensul in care sa fie perfectat draftul de contract in modalitatea in care acesta a fost anexat la nota informativa adusa la cunostinta domnilor consilieri locali in sedinta din data de 27.08.2025.

Ca raspuns la această interpelare domnii consilieri locali:***Buricea si Nastase*** au confirmat ca viitoarea colaborare cu cabinetul Av.Negoita sa se raporteze la contractual anexat la nota informativa cu nr. ***12648/138/25.08.2025.***

Trecandu-se la votarea proiectului de hotarare de la punctual nr.4 de pe ordinea de zi, s-a convenit ca acesta sa isi mentina forma de redactare iar ***amendamentul*** prevazut de doamna consilier ***Buricea Ioana Irina,*** sa ramana consemnat in procesul verbal al sedintei, proces verbal care va fi supus la vot intr-o viitoare sedinta a Consiliului Local, asa cum a confirmat si domnul ***consilier Ghita Irinel.***

Este supus la vot acest proiect de hotarare cu ***amendamentul*** mai sus mentionat si acesta este ***aprobat*** de Consiliul Local cu urmatorul cvorum :

DA – 14 voturi(*Bucur Florin; Burchiu Elena Manuela; Buricea Ioana Irina; Corbu Laurentiu Mircea; Iamandi Raluca-Andreea; Duțu Sebastian; Gârbăcea Florin; Nastase Costin; Ghita Irinel; Moise Lucian; Molnar Arpii-Ciprian; Ene Ionuț Ciprian; Tăleanu Emil; Codescu Valentin)*

NU – 0

ABT- 0

Este parcurs **punctul 5** intitulat,, Proiect de hotarare de ***modificare și completare a H.C.L.-ului nr.72/29.04.2021 privind,,Regulamentul privind stabilirea criteriilor de identificare și încadrare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul Orașului Bușteni***".

Ia cuvantul d-na **Mihaila Viorica Mihaela** – ***Consilier juridic***, inlocuitor Secretar general al Primariei oras Busteni:„in raportul de specialitate este mentionat ca exista terenuri situate in intravilanul Orasului Busteni, acestea sunt neingrijite si au depozitate diverse deseuri, motiv pentru care se impun unele masuri in vederea eliminarii factorilor poluatori ce afecteaza sanatatea cetatenilor, in acest sens este necesar modificarea si completarea art 3 cu urmatoarea mentiune: *„Pentru clădirile și terenurile neîngrijite de pe raza Orașului Bușteni, stabilite în urma analizei pe baza Regulamentului prevăzut la art.1 impozitul aferent anului 2022* ***și următorilor*** *,se majorează cu până la 500% conform hotărârilor de consiliu adoptate pentru fiecare imobil , individual" si a art.4 cu mentiunea:„ „ Majorarea impozitului aplicată anului 2022* ***și următorilor*** *are în vedere clădirile și terenurile neîngrijite care afectează negativ imaginea urbană, pe baza criteriilor de încadrare conform Anexei prevăzute la art.1".*

Ia cuvantul domnul ***consilier Bucur***:„cat timp a fost presedintele acestei comisii domnul ***consilier Codescu***, nu s-a luat nici o masura".

Consilier Corbu Mircea:„nu este adevarat, comisia a fost pe teren si a facut poze, dar au ramas undeva blocate".

Alte discutii nu sunt si doamna ***Președinte de ședință*** **Iamandi** cere avizul comisiei de specialitate juridica:

Comisia nr.3-***aviz nefavorabil***

Este supus la vot acest proiect de hotarare si acesta este ***respins*** de Consiliul Local cu urmatorul cvorum :

DA – 6 voturi(*Moise Lucian; Molnar Arpii-Ciprian; Ene Ionuț Ciprian; Bucur Florin; Iamandi Raluca-Andreea; Burchiu Elena Manuela)*
NU – 0
ABT- 8 voturi(*Corbu Laurentiu Mircea; Buricea Ioana Irina; Duțu Sebastian; Gârbăcea Florin; Nastase Costin; Ghita Irinel; Tăleanu Emil; Codescu Valentin)*

Este parcurs **punctul 6** intitulat,,Proiect de hotarare privind ***constituirea Comisiei de identificare, evaluare și constatare a clădirilor și terenurilor neîngrijite*** *situate în intravilanul Orașului Bușteni.*

Deoarece punctul anterior cu ***Regulamentul privind stabilirea criteriilor de identificare și încadrare a clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul Orașului Bușteni,*** nu a obtinut numarul de voturi necesar pentru a fi aprobat, Consiliul Local stabileste in unanimitate ***respingerea*** si proiectului de hotarare privind ***constituirea Comisiei de identificare, evaluare și constatare a clădirilor și terenurilor neîngrijite".***

Este parcurs **punctul 7** intitulat,, Proiect de hotarare privind ***acordarea unui mandat special cu drept de vot*** al d-lui ***Florescu Alexandru Emil*** *reprezentantul orasului Bușteni în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară* ***„Parteneriatul pentru Managementul Deșeurilor Prahova"*** pentru aprobare actualizare ***„Regulament de organizare și funcționare al serviciului public de salubrizare al localităților din județul Prahova"*** .

Nu sunt discutii asupra acestui proiect de hotarare si doamna ***Președinte de ședință*** **Iamandi** cere avizul comisiilor de specialitate:

Comisia nr.1-***aviz nefavorabil***
Comisia nr.2-***aviz favorabil***
Comisia nr.3-***aviz nefavorabil***

Este supus la vot acest proiect de hotarare si acesta este ***aprobat*** de Consiliul Local cu urmatorul cvorum :

DA – 14 voturi(*Bucur Florin; Burchiu Elena Manuela; Buricea Ioana Irina; Corbu Laurentiu Mircea; Iamandi Raluca-Andreea; Duțu Sebastian; Gârbăcea Florin; Nastase Costin; Ghita Irinel; Moise Lucian; Molnar Arpii-Ciprian; Ene Ionuț Ciprian; Tăleanu Emil Codescu Valentin)*
NU – 0
ABT- 0

Este parcurs **punctul 8** intitulat,,Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** *mandatului de reprezentare al orașului Bușteni în Adunarea Genearală a ADI* ***„ Parteneriatul pentru Managementul Prahova".***

La acest proiect de hotarare se ***desemneaza*** domnul Primar ***Florescu Alexandru Emil*** ca ***reprezentant*** al orasului Busteni in Adunarea Generala a Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara(A.D.I),,***Parteneriatul pentru managementul deseurilor Prahova***" si domnul ***Dumitrescu Radu-inspector*** protectia mediului, ca persoana inlocuitoare a Primarului, in cadrul aceleasi asociatii.

Alte discutii nu sunt asupra acestui proiect de hotarare si doamna ***Președinte de ședință*** **Iamandi** cere avizul comisiilor de specialitate:

Comisia nr.1-***aviz nefavorabil***
Comisia nr.2-***aviz favorabil***
Comisia nr.3-***aviz nefavorabil***

Este supus la vot acest proiect de hotarare si acesta este ***aprobat*** de Consiliul Local cu urmatorul cvorum :

DA – 14 voturi(*Bucur Florin; Burchiu Elena Manuela; Buricea Ioana Irina; Corbu Laurentiu Mircea; Iamandi Raluca-Andreea; Duțu Sebastian; Gârbăcea Florin; Nastase Costin; Ghita Irinel; Moise Lucian; Molnar Arpii-Ciprian; Ene Ionuț Ciprian; Tăleanu Emil Codescu Valentin)*
NU – 0

ABT- 0

Este parcurs punctul ***1. suplimentar***, intitulat,, **Proiect de hotărâre**, privind ***aprobarea achizitionarii*** de rechizite scolare pentru prescolari si elevi inscrisi in anul scolar 2025-2026 in unitatile de invatamant din orasul Busteni.

Nu sunt discutii asupra acestui proiect de hotarare si doamna ***Președinte de ședință*** **Iamandi** cere avizul comisiei de specialitate economica:

Comisia nr.1-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect de hotarare si acesta este ***aprobat*** de Consiliul Local cu urmatorul cvorum :

DA – 14 voturi(***Bucur Florin; Burchiu Elena Manuela; Buricea Ioana Irina; Corbu Laurentiu Mircea; Iamandi Raluca-Andreea; Duțu Sebastian; Gârbăcea Florin; Nastase Costin; Ghita Irinel; Moise Lucian; Molnar Arpii-Ciprian; Ene Ionuț Ciprian; Tăleanu Emil ;Codescu Valentin)***

NU – 0

ABT- 0

Este parcurs punctul ***2. suplimentar***, intitulat **„Proiect de hotărâre** privind mandatarea Primarului orasului Busteni pentru reprezentarea Consiliului Local al orasului Busteni in dosarul nr.***2597/105/2025*** aflat pe rolul Tribunalului Prahova precum si in alte dosare in care parte este Consiliul Local al Orasului Busteni".

Ia cuvantul d-na **Mihaila Viorica Mihaela** – ***Consilier juridic***, inlocuitor Secretar general al Primariei oras Busteni:„in raportul de specialitate este mentionat ca la acest moment pe rolul Tribunalului Prahova se afla inregistrat dosarul nr.***2597/105/2025*** in care Consiliul Local al orasului Busteni, prin presedintele de sedinta Buruiana Marius are calitate procesuala, situatie in care se observa o lipsa de reprezentare in justitie a autoritatii deliberative.In conditiile in care Consiliul Local figureaza ca parte din litigiu, este necesar ca pentru promovarea actelor procedurale, acesta sa discute si sa voteze o hotarare prin care sa stabileasca si sa imputerniceasca o persoana, respectiv un consilier juridic din aparatul de specialitate in acest sens sau un aparator ales prin achizitionarea serviciilor juridice.Promovarea unor acte procedurale de catre Primarul orasului Busteni in numele Consiliului Local al orasului Busteni, fara o imputernicire in acest sens, are drept consecinta retinerea calitatii de reprezentant a primarului pentru Consiliul Local al orasului Busteni.In urma celor prezentate, se doreste mandatarea Primarului orasului Busteni pentru reprezentarea Consiliului Local al orasului Busteni in dosarul nr.***2597/105/2025*** aflat pe rolul Tribunalului Prahova.

Ia cuvantul domnul consilier ***Corbu Laurentiu Mircea:„*** nu este mai bine sa retragem acest proiect de hotarare ,deoarece la proiect nu este atasata o lista in care sa fie trecute toate dosarele in care este parte Consiliul Local".

Ia cuvantul d-na **Mihaila Viorica Mihaela** – ***Consilier juridic***, inlocuitor Secretar general al Primariei oras Busteni:„materialul cerut de dumneavoastra se afla in listele atasate la raportul de specialitate de la proiectul de hotarare nr.4 de pe ordinea de zi „privind ***achiziționarea /prelungirea contractelor de servicii de asistență, consiliere și reprezentare juridică și apărarea intereselor Orașului Bușteni".***

Alte discutii nu sunt si doamna ***Președinte de ședință*** **Iamandi** cere avizul comisiei de specialitate juridica:

Comisia nr.3-***aviz nefavorabil***

Este supus la vot acest proiect de hotarare si acesta este ***aprobat*** de Consiliul Local cu urmatorul cvorum :

DA – 8 voturi(***Bucur Florin; Burchiu Elena Manuela; Corbu Laurentiu Mircea; Iamandi Raluca-Andreea; Moise Lucian; Molnar Arpii-Ciprian; Ene Ionuț Ciprian; Tăleanu Emil)***

NU – 5 voturi (***Ghita Irinel; Buricea Ioana Irina; Duțu Sebastian; Gârbăcea Florin; Nastase Costin)***

ABT- 1vot(***Codescu Valentin)***

Este parcurs punctul ***3. suplimentar***, intitulat **Proiect de hotărâre**, privind desemnarea reprezentantilor Consiliului Local si a reprezentantului Primarului in Consiliul de Administratie al Colegiului„Ion Kalinderu" Busteni pentru anul scolar ***2025-2026*** si desemnarea reprezentantului Consiliului Local in Comisia de Evaluare si asigurare a Calitatii la Colegiul,,***Ion Kalinderu***"Busteni pentru anul scolar ***2025-2026.***

Se fac 3 ***propuneri*** pentru reprezentantii din consiliul de administratie astfel:

1.domnul ***consilier Moise Lucian;***

2.domnul ***consilier Codescu Valentin;***

3.domnul ***consilier Ghita Irinel*** .

Se supun la vot aceste propuneri si se obtin:

-**12 voturi** pentru domnul ***consilier Ghita Irinel.***

- **6 voturi** pentru domnul ***consilier Codescu Valentin.***

- 5 voturi pentru domnul ***consilier Moise Lucian.***

Doamna ***Președinte de ședință*** mentioneaza ca in urma rezultatului obtinut, domnii consilieri: ***Ghita Irinel si Codescu Valentin*** vor face parte din **Consiliul de Administratie** al ***Colegiului„Ion Kalinderu"*** Busteni .

S-a stabilit ca ulterior sedintei, domnul ***Primar*** sa informeze pe doamna ***Secretar general,*** numele persoanei ce va fi desemnata ca fiind ***reprezentantul*** Primarului Orasului Busteni in Consiliul de Administratie la ***Colegiului„Ion Kalinderu.***

Au existat doua propuneri pentru reprezentant in **Comisia de Evaluare si Asigurare a Calitatii**:

1.domnul ***consilier Bucur Florin.***

2.domnul ***consilier Corbu Laurentiu Mircea.***

Se supun la vot aceste propuneri si se obtin:

- **9 voturi** pentru domnul ***consilier Corbu Laurentiu Mircea.***

- **4 voturi** pentru domnul ***consilier Bucur Florin.***

Doamna ***Președinte de ședință*** mentioneaza ca in urma rezultatului obtinut, domnul ***consilier Corbu Laurentiu Mircea*** este reprezentant in **Comisia de Evaluare si Asigurare a Calitatii** al ***Colegiului„Ion Kalinderu"*** Busteni.

Alte discutii nu sunt la acest proiect de hotarare si doamna ***Președinte de ședință*** **Iamandi** cere avizul comisiei de specialitate juridica:

Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect de hotarare si acesta este ***aprobat*** de Consiliul Local cu urmatorul cvorum :

DA – 14 voturi(***Bucur Florin; Burchiu Elena Manuela; Buricea Ioana Irina; Corbu Laurentiu Mircea; Iamandi Raluca-Andreea; Duțu Sebastian; Gârbăcea Florin; Nastase Costin; Ghita Irinel; Moise Lucian; Molnar Arpii-Ciprian; Ene Ionuț Ciprian; Tăleanu Emil; Codescu Valentin)***

NU – 0

ABT- 0

Intrebari, interpelari, petitii si informari

1-Informare-adresa nr.12471/Dosar II/B/25.07.2025 inregistrata la Primaria Busteni sub nr.11118/28.07.2025 – emisa de ***Institutia Prefectului Jud.Prahova,*** in care informeaza Secretarul general al UAT Busteni ca s-a promovat actiune la instanta de contencios administrativ pentru anularea Hotararii Consiliului local al orasului Busteni nr.***10/17.02.2025*** privind ***aprobarea infiintarii Organizatiei de Management al Destinatiei Busteni***, apreciata ca nelegala, aceasta fiind suspendata de drept pana la solutionarea cauzei prin hotarare definitiva.

2-Informare-adresa nr.4502/04.08.2025 inregistrata la Primaria Busteni sub nr.11616/ 132/05.08.2025 – emisa de ***Agentia pentru Monitorizarea si Evaluarea Performantelor Intreprinderilor Publice*** in care informeaza Secretarul general al UAT Busteni-Negutescu Liliana, Consiliul Local Busteni si administrator SC Caraiman Comserv Srl- Geanta Delia referitor ***raspuns la adresa nr.153/14.05.2025*** inregistrata la AMEPIP cu nr.4502/15.05.2025.

3-Informare-adresa inregistrata la Primaria Busteni sub nr.12648/138/25.08.2025 – emisa de cabinet avocat,,Negoita Monica" prin avocat titular Negoita Monica, se adreseaza Consiliului Local pentru continuarea colaborarii juridice atat cu unitatea administrativ teritoriala Orasul Busteni, cat si cu autoritatile administratiei publice locale din cadrul Orasului Busteni.

4-Informare-adresa nr.12697/26.08.2025 trimisa de Primaria Busteni ca raspuns la informarea nr.6 din sedinta ordinara a lunii iulie 2025, avand ca obiect,,Contestatie administrativa prealabila-SC,,FRUVEC LEGIMPEX" SRL.

5-Informare-adresa nr.12755/140/27.08.2025 emisa de Cabinet Avocat-Gavrila-Dima Bogdan Teoniu in care prezinta Primariei Oras Busteni si Consiliului Local, o oferta financiara, avand in vedere colaborarea avuta pana in acest moment si propunere oferta financiara privitoare la incheierea/prelungirea Contractului de asistenta juridica si reprezentare.

6-Informare-adresa nr.12758/141/27.08.2025 emisa de Primarul orasului Busteni cu privire la Dosarul civil nr.1641/310/2016*, finalizat prin Sentinta civila nr.598/06.07.2022 pronuntata de catre Judecatoria Sinaia, definitiva prin respingerea apelului prin Decizia civila nr.765/29.10.2024., avand ca obiect litigiul in care Orasul Busteni a avut calitate de parat si SC,,Zamora Estate SRL, calitate de reclamanta.

, societatea a propus incheierea unei tranzactii prin care Orasul Busteni sa achite acesteia suma de 62730 euro, reprezentand contravaloarea terenului stabilit prin expertiza pe care se afla locuintele sociale.

Interpelari:

Ia cuvantul domnul ***consilier Corbu Laurentiu Mircea,*** dansul aduce in discutie contractele pe Anghel Saligny, de legea care s-a dat referitor la realizarea a 30% din valoarea proiectului, in cazul nerealizarii acestui procent, proiectele se vor pierde.

Dansul aduce in discutie doua proiecte:

1.-proiectul referitor la cartierul Odai, propunerea dansului a fost de reziliere a acestui contract , cu banii castigati sa se plateasca proiectul si continuarea cu Hidro Prahova pentru a se castiga canalizarea din cartierul vechi.

2.-proiectul referitor cu blocurile nZEB, care nu stie in ce stadiu se mai afla, dansul doreste continuarea acestor proiecte.

Domnul ***consilier Moise Lucian*** aduce in discutie de marcajul trecerii de pietoni pentru elevi, considera ca trebuie refacut si reparatii necesare la trotuarul de pe str. Pinului.

Doamna ***Președinte de ședință Iamandi Raluca-Andreea*** a ridicat problema functionarii fantanii din parc, iar domnul Primar ii explica ca fantana are o defectiune tehnica, firma Caraiman Comserv nu o poate rezolva deoarece ii lipsesc anumite piese care la ora actuala nu se mai gasesc de achizitionat.

Domnul Simion, cetatean oras Busteni, informeaza Consiliul Local referitor la situatia locuintei ce i s-a repartizat, dansul mentioneaza ca nu se poate repara nimic la aceasta locuinta nu are acces la apa si curent.

Ia cuvantul domnul ***Primar,*** dansul intareste afimatia domnului Simion ca acolo nu se pot face reparatii si dansului trebuie sa i se dea o alta locuinta.

Nemaifiind inscrise alte probleme, doamna ***Președinte de ședință*** **Iamandi *Raluca-Andreea*** declara sedinta inchisa, drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA
IAMANDI RALUCA ANDREEA

[redacted]

SECRETAR GENERAL U.A.T
JR.NEGUTESCU LILIANA

[redacted]