PROCES VERBAL
Incheiat in sedinta ordinara din data de 23.07.2020
a Consiliului Local Busteni

Sedinta a fost convocata prin Dispozitia nr. **141/15.07.2020** se convoacă Consiliul Local în şedinţă ***ordinară*** în data de **23.07.2020** ora **14^00^,** în sala de şedinţă a Primăriei, cu următoarea ordine de zi.
Presedinte sedinta: Ghita Adrian.
Prezenti: 13 consilieri.
Absent; - Burchiu Manuela Elena – demisie.
D-nul Presedinte prezinta ordinea de zi.

1.*Aprobarea* proceselor verbale din data de 18.06.2020 si 23.06.2020.

2. Proiect de hotarare privind ***rectificarea*** bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2020.

3. Proiect de hotarare privind ***vanzarea*** terenului proprietatea privata a orasului Busteni in suprafata de **40 mp**, situat in Busteni,***str.Caporal Musat nr.11,*** nr. cad 27014,CF 27014.

4.Proiect de hotarare privind aprobarea ***organizarii*** licitatiei publice cu strigare in vederea vanzarii unui teren in suprafata de **1168 mp**, situat in ***str.Poligonului,fn,*** nr.cad.27020, CF 27020.

5.Proiect de hotarare privind aprobarea ***organizarii*** licitatiei publice cu strigare in vederea vanzarii unui teren in suprafata de **600 mp**, situat in ***str.Splaiul Zamorei,nr.7F,*** nr.cad.27019,CF 27019.

6.Proiect de hotarare privind ***completarea*** anexei 7 la HCL 50/08.04.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al orasului Busteni.

7.Proiect de hotarare privind ***modificarea*** art.2 din **HCL nr.158/ 20.12.2019** cu privire la Serviciul Voluntar pentru situatii de Urgenta al orasului Busteni.

8.Proiect de hotarare privind aprobarea modelului-cadru a Contractului de Voluntariat si stipularea drepturilor si obligatiilor pentru persoanele ce vor fi incadrate ca voluntar in cadrul Serviciului Voluntar pentru Situatii de Urgenta.

9. Proiect de hotarare privind ***vanzarea*** terenului proprietatea privata a orasului Busteni in suprafata de **198 mp**, situat in Busteni,***str.Cumpatul, fn, lot.1.***

10. Proiect de hotarare privind ***vanzarea*** terenului proprietatea privata a orasului Busteni in suprafata de **199 mp**,nr.cad 27034, situat in Busteni,***str.Cumpatul, fn, lot.2.***

11. Proiect de hotarare privind aprobarea ***organizarii*** licitatiei publice cu strigare in vederea vanzarii unui teren in suprafata de **378 mp**, situat in ***str. Cumpatul, fn,*** nr.cad.27031, CF 27031.

12. Proiect de hotarare privind modificarea art.1 din HCL nr.168/29.08.2014.

13. Proiect de hotarare privind aprobarea ***organizarii*** licitatiei publice cu strigare in vederea inchirierii unui teren in suprafata de **4104 mp**, situat in ***str. Pescariei,nr.31,***in vederea realizarii unor hale in care se vor confectiona masti din material filtrant din polipropilena.

14. Proiect de hotarare privind incheierea de acte aditionale la contractul de vanzare autentificat sub nr.827/24.08.2011 incheiat cu Ristea Marian si contractul de vanzare autentificat sub nr.800/18.08.2014 incheiat cu Postolache Ionel.

15. Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** raportului de evaluare a apartamentului situat in blocul ANL,str.***Aleea Parcului nr.3A*** si a pretului final de vanzare a acestuia.

16. Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** repartizarii garsonierei cu nr.17 situata in blocul 1 din ***str.Costilei nr.6B***.

17. Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** repartizarii spatiilor cu destinatia locuinte aflate in domeniul privat al orasului Busteni.

18. Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** schimbului de garsoniera ,situate in Busteni pentru chiriasul Teodorescu Gabriela.

19. Proiect de hotarare privind aprobarea ***organizarii*** licitatiei publice cu strigare in vederea vanzarii unui teren in suprafata de **2000 mp**, situat in ***str. Prahovei, nr.32,*** nr.cad.26298.

20. Proiect de hotarare privind aprobarea acordului cadru de parteneriat intre Primaria Orasului Busteni si Asociatia Culturala „Nicolae Voiculet".

21. Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** atribuirii in folosinta gratuita pe o perioada de 5 ani Directiei Regionale a Finantelor Publice Prahova-Ploiesti a spatiului situat la parter si etajul 1 din Cladirea proprietate publica a orasului Busteni,***„Sala sport Indoor-Centrul de Informare si promovare turistica"*** situate in Busteni,B-dul Libertatii nr.89.

22. Intrebari, interpelari, petitii si informari:

Se supune la vot ordinea de zi.

Se aproba cu 13 voturi.

Pc. 1. ***Aprobarea*** proceselor verbale din data de 18.06.2020 si 23.06.2020.

Se supune la vot.

Se aproba cu 13 voturi.

Pc. 2. D-na Protopopescu Petruta prezinta raportul de specialitate privind ***rectificarea*** bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2020.

Rectificare pozitiva ,am adus valorile pe contractul final , iar diferenta dintre suma bugetata si suma reala am dus-o pe investitii.

Se supune la vot.

Comisiile prezinta avizele.

Se aproba cu 13 voturi.

Pc. 3. D-na Todica Alina prezinta raportul de specialitate privind ***vanzarea*** terenului proprietatea privata a orasului Busteni in suprafata de **40 mp**, situat in Busteni,***str.Caporal Musat nr.11,*** nr. cad 27014,CF 27014.

Terenul a fost evaluat la pretul de 25 euro/mp.

Comisia de urbanism propune pretul de 30 euro/mp. plata integrala la incheierea contractului de vanzare cumparare.

Se supune la vot.

Comisiile prezinta avizele.

Se aproba cu 13 voturi.

Pc. 4. D-na Todica Alina prezinta raportul de specialitate privind aprobarea ***organizarii*** licitatiei publice cu strigare in vederea vanzarii unui teren in suprafata de **1168 mp**, situat in ***str.Poligonului,fn,*** nr.cad.27020, CF 27020.

D-nul Achim Cristian – consiliul doreste sa prezinte urbanismul o situatie cu toate terenurile care au fost aprobate spre licitatie si cate au fost scoase la licitatie .

Terenul a fost evaluat la 25 euro/mp. , iar comisia de urbanism a propus pretul de 40 euro/mp. cu pas de 5 euro.

Se supune la vot.

Comisiile prezinta avizele. Comisia 3 – aviz nefavorabil.

Se voteaza cu 9 voturi pentru, 3 voturi impotriva : Codescu Valentin, Ganea Daniela, Rosculet Andreea si 1 abtinere – Achim Cristian.

Pc. 5. D-na Todica Alina prezinta raportul de specialitate privind aprobarea ***organizarii*** licitatiei publice cu strigare in vederea vanzarii unui teren in suprafata de **600 mp**, situat in ***str.Splaiul Zamorei,nr.7F,*** nr.cad.27019,CF 27019.

Comisia de urbanism propune pretul de 40 euro/mp. cu pas de 5 euro.

Comisiile prezinta avizele. Comisia 3 – aviz nefavorabil.

Se voteaza cu 9 voturi pentru, 3 voturi impotriva : Codescu Valentin, Ganea Daniela, Rosculet Andreea si 1 abtinere – Achim Cristian.

Pc. 6. D-na Todica Alina prezinta raportul de specialitate ***completarea*** anexei 7 la HCL 50/08.04.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al orasului Busteni.

Se supune la vot.

Comisiile prezinta avizele.

Se aproba cu 13 voturi.

Pc. 7. D-na Negutescu Liliana prezinta raportul de specialitate privind ***modificarea*** art.2 din **HCL nr.158/20.12.2019** cu privire la Serviciul Voluntar pentru situatii de Urgenta al orasului Busteni.

Se supune la vot.

Comisiile prezinta avizele.

Se aproba cu 13 voturi.

Pc . 8. D-na Negutescu Liliana prezinta raportul de specialitate privind aprobarea modelului-cadru a Contractului de Voluntariat si stipularea drepturilor si obligatiilor pentru persoanele ce vor fi incadrate ca voluntar in cadrul Serviciului Voluntar pentru Situatii de Urgenta.

Se supune la vot.
Comisiile prezinta avizele.
Se aproba cu 13 voturi.

Pc. 9. D-na Todica Alina prezinta raportul de specialitate privind ***vanzarea*** terenului proprietatea privata a orasului Busteni in suprafata de **198 mp**, situat in Busteni,***str.Cumpatul, fn, lot.1.***

Terenul a fost evaluat la 25 euro/mp., iar comisia de urbanism a propus pretul de 40 euro/mp. , plata integrala la incheierea contractului de vanzare cumparare.

Comisiile prezinta avizele.

Se supune la vot.

Se voteaza cu 10 voturi pentru si 3 abtineri: Codescu Valentin, Rosculet Andreea , Achim Cristian.

Pc. 10. D-na Todica Alina prezinta raportul de specialitate privind ***vanzarea*** terenului proprietatea privata a orasului Busteni in suprafata de **199 mp**,nr.cad 27034, situat in Busteni,***str.Cumpatul, fn, lot.2.***

Terenul a fost evaluat la 28 euro/mp., iar comisia de urbanism a propus pretul de 40 euro/mp. , plata integrala la incheierea contractului de vanzare cumparare.

Comisiile prezinta avizele.

Se supune la vot.

Se voteaza cu 10 voturi pentru si 3 abtineri: Codescu Valentin, Rosculet Andreea , Achim Cristian.

Pc. 11. D-na Todica Alina prezinta raportul de specialitate privind aprobarea ***organizarii*** licitatiei publice cu strigare in vederea vanzarii unui teren in suprafata de **378 mp**, situat in ***str. Cumpatul, fn,*** nr.cad.27031, CF 27031.

Terenul a fost evaluat la 28 euro/mp. , iar comisia de urbanism a propus pretul de 40 euro/mp. cu pas de 5 euro.
Comisiile prezinta avizele.
Se supune la vot.
Se aproba cu 10 voturi pentru si 2 abtineri: Codescu Valentin si Rosculet Andreea.

Pc. 12. D-na Negutescu Liliana prezinta raportul de specialitate privind modificarea art.1 din HCL nr.168/29.08.2014.
Se supune la vot.
Comisiile prezinta avizele.
Se aproba cu 13 voturi.

Pc. 13. D-na Todica Alina prezinta raportul de specialitate privind aprobarea ***organizarii*** licitatiei publice cu strigare in vederea inchirierii unui teren in suprafata de **4104 mp**, situat in ***str. Pescariei,nr.31,***in vederea realizarii unor hale in care se vor confectiona masti din material filtrant din polipropilena.

Comisia de urbanism propune pretul de 0,30 lei/mp./luna cu pas de 0,05 lei .
Se supune la vot.

Comisiile prezinta avizele.
Se aproba cu 12 voturi pentru si un vot impotriva Toma Andronel.

Pc. 14. D-na Negutescu Liliana prezinta raportul de specialitate privind incheierea de acte aditionale la contractul de vanzare autentificat sub nr.827/24.08.2011 incheiat cu Ristea Marian si contractul de vanzare autentificat sub nr.800/18.08.2014 incheiat cu Postolache Ionel.
Se supune la vot.
Comisiile prezinta avizele.
Se aproba cu 13 voturi.

Pc. 15. D-na Raducanu Ioana prezinta raportul de specialitate privind ***aprobarea*** raportului de evaluare a apartamentului situat in blocul ANL,str.***Aleea Parcului nr.3A*** si a pretului final de vanzare a acestuia.
Se supune la vot.
Comisiile prezinta avizele.
Se aproba cu 13 voturi.

Pc. 16. D-na Raducanu Ioana prezinta raportul de specialitate privind ***aprobarea*** repartizarii garsonierei cu nr.17 situata in blocul 1 din ***str.Costilei nr.6B***.
Se supune la vot.
Comisiile prezinta avizele.
Se aproba cu 13 voturi.

Pc. 17. D-na Raducanu Ioana prezinta raportul de specialitate privind ***aprobarea*** repartizarii spatiilor cu destinatia locuinte aflate in domeniul privat al orasului Busteni.
Se supune la vot.
Comisiile prezinta avizele.
Se aproba cu 13 voturi.

Pc. 18. D-na Raducanu Ioana prezinta raportul de specialitate privind ***aprobarea*** schimbului de garsoniera ,situate in Busteni pentru chiriasul Teodorescu Gabriela.
Se supune la vot.
Comisiile prezinta avizele.
Se aproba cu 13 voturi.

Pc. 19. D-na Todica Alina prezinta raportul de specialitate aprobarea ***organizarii*** licitatiei publice cu strigare in vederea vanzarii unui teren in suprafata de **2000 mp**, situat in ***str. Prahovei, nr.32,*** nr.cad.26298.
Terenul a fost evaluat la pretul de 11 euro/mp., iar comisia de urbanism propune pretul de 15 euro/mp. cu pas de 3 euro.
Comisiile prezinta avizele. Comisia 3 – aviz nefavorabil.
Se voteaza cu 9 voturi pentru, 3 voturi impotriva : Codescu Valentin, Ganea Daniela, Rosculet Andreea si 1 abtinere – Achim Cristian.

Pc. 20 . D-na Negutescu Liliana prezinta raportul de specialitate privind aprobarea acordului cadru de parteneriat intre Primaria Orasului Busteni si Asociatia Culturala „Nicolae Voiculet".
Se supune la vot.
Comisiile prezinta avizele.

Se aproba cu 13 voturi.

Pc. 21. D-na Negutescu Liliana prezinta raportul de specialitate privind ***aprobarea*** atribuirii in folosinta gratuita pe o perioada de 5 ani Directiei Regionale a Finantelor Publice Prahova-Ploiesti a spatiului situat la parter si etajul 1 din Cladirea proprietate publica a orasului Busteni,***„Sala sport Indoor-Centrul de Informare si promovare turistica”*** situate in Busteni,B-dul Libertatii nr.89.

Se supune la vot.

Comisiile prezinta avizele.

Se aproba cu 12 voturi si 1 abtinere Achim Cristian.

Pc. 22. Intrebari, interpelari, petitii si informari:

D-nul Codescu Valentin – ar trebui mutate dalele de pe trotuar sa se poata circula.

D-nul Achim Cristian – vreau sa atrag atentia asupra tevii de apa de la Camin , teava este sparta si s-a udat tot zidul.

Presedinte de sedi

Ghita Adria

Secretar general UA

Jr. Liliana Negutes

Intocmi

Elena Dumitres