PROCES VEBAL
Incheiat in sedinta ordinara din data de 26.03.2020
a Consiliului Local Busteni

Sedinta a fost convocata prin Dispozitia nr. **71/19.03.2020** , ora 14.00 in sala de sedinte Primariei
Presedinte sedinta: Codescu Valentin.
Prezenti: 14 consilieri.
D-nul Presedinte prezinta ordinea de zi.

Pc. 1. Aprobarea procesului verbal din data de 27.02.2020.

Pc. 2. Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2020.

Pc. 3. Proiect de hotarare privind aprobarea regulamentului –cadru de concesionare /inchiriere a bunurilor imobile din domeniul privat al orasului Busteni aflate in administrarea Consiliului Local al orasului Busteni.

Pc. 4. Proiect de hotarare privind inchirierea locuintei situate in orasul Busteni, B-dul Libertatii nr. 42, in conformitate cui Legea nr. 112/1995.

Pc. 5. Proiect de hotarare privind vanzarea locuintei si magaziei, situate in orasul Busteni , str. Aleea Panselelor nr. 8, et. 1, ap. 8, precum si vanzarea terenurilor de sub locuinta si de sub magazie, in conformitate cu Legea nr. 112/1995.

Pc. 6. Proiect de hotarare privind vanzarea terenului proprietate privata a orasului Busteni, in suprafata de 1182 mp., nr. cad. 11699, situat in Busteni, str. Palanca nr. 6A.

Pc. 7. Proiect de hotarare privind vanzarea terenului proprietate privata a orasului Busteni, in suprafata de 150 mp., nr. cad. 24174, situate in orasul Busteni , str. Eroul Marin nr. 17.

Pc. 8. Proiect de hotarare privind vanzarea terenului proprietate privata a orasului Busteni, in suprafata de 111 mp. nr. cad. 26935, situat in Busteni , str. Alunis nr. 1.

Pc. 9. Proiect de hotarare privind dezmembrarea terenului in suprafata de 8065 mp. situat in str. Pescariei nr. 18 A, in doua loturi: lot 1- 200 mp. si lot 2- 7865 mp.

Pc. 10. Proiect de hotarare privind vanzarea terenului proprietate privata a orasului Busteni , in suprafata de 42 mp., situat in Busteni , str. Palanca , fn., nr. cad. 26931.

Pc. 11. Proiect de hotarare privind aprobarea indicatorilor de performanta pentru serviciul de salubrizare in orasul Busteni.

Pc. 12. Proiect de hotarare privind completarea anexei 7 la HCL 50/08.04.2020 privind aprobarea inventarului domeniului privat al orasului Busteni.

Pc. 13. Proiect de hotarare privind aprobarea inchirierii pajistilor si aprobarea pretului de inchiriere a pajistilor proprietate private a orasului Busteni.

Pc. 14. Proiect de hotarare privind aprobarea studiului de oportunitate si a modalitatii de gestiune a serviciului de iluminat public din orasul Busteni.

Pc. 15. Proiect de hotarare privind amanarea platii chiriei si scutirea de majorari si penalitati a agentilor economici P.F.A. si persoane fizice care detin contracte de inchiriere pentru spatii si terenuri apartinand domeniului public si privat al orasului Busteni, pe toata perioada starii de urgenta.

Pc. 16. Proiect de hotarare privind achizitionarea serviciilor de reprezentare media.

Pc. 17. Intrebari, interpelari , petitii si informari.

D-nul Presedinte supune la vot ordinea de zi.

Se aproba cu 14 voturi.

Pc. 1. Aprobarea procesului verbal din data de 27.02.2020.

Se supune la vot.

Se aproba cu 14 voturi.

Pc. 2. D-na Protopopescu Petruta prezinta raportul de specialitate privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2020.

Se suplimenteaza "Fondul de rezerva bugetara la dispozitia autoritatilor locale" cu 200.000 lei.

Comisiile prezinta avizele.

Se supune la vot.

Se aproba cu 14 voturi.

Pc. 3. D-na Liliana Negutescu prezinta raportul de specialitate privind aprobarea regulamentului –cadru de concesionare /inchiriere a bunurilor imobile din domeniul privat al orasului Busteni aflate in administrarea Consiliului Local al orasului Busteni.

Comisiile prezinta avizele.

Se supune la vot.

Se aproba cu 14 voturi.

Pc. 4. D-na Raducanu Ioana prezinta raportul de specialitate privind inchirierea locuintei situate in orasul Busteni, B-dul Libertatii nr. 42, in conformitate cui Legea nr. 112/1995.

Comisiile prezinta avizele.

Se supune la vot.

Se aproba cu 14 voturi.

Pc. 5. D-na Raducanu Ioana prezinta raportul de specialitate privind vanzarea locuintei si magaziei, situate in orasul Busteni , str. Aleea Panselelor nr. 8, et. 1, ap. 8, precum si vanzarea terenurilor de sub locuinta si de sub magazie, in conformitate cu Legea nr. 112/1995.

Comisia de urbanism propune pretul de 3000 euro + t.v.a. , cu plata in doua transe , 50% la incheierea contractului de vanzare cumparare si 50% intr-un an de zile.

Comisiile prezinta avizele.

Se supune la vot.

Se aproba cu 14 voturi.

Pc. 6. D-na Todica Alina prezinta raportul de specialitate privind vanzarea terenului proprietate privata a orasului Busteni, in suprafata de 1182 mp., nr. cad. 11699, situat in Busteni, str. Palanca nr. 6A.

Comisia de urbanism propune pretul de 15 euro/mp. + t.v.a. . Suma va fi achitata integral la incheierea contractului de vanzare cumparare .

Comisiile prezinta avizele.

Se supune la vot.

Se aproba cu 13 voturi si 1 vot impotriva- Nastase Costin.

Pc. 7. D-na Todica Alina prezinta raportuil de specialitate privind vanzarea terenului proprietate privata a orasului Busteni, in suprafata de 150 mp., nr. cad. 24174, situate in orasul Busteni , str. Eroul Marin nr. 17.

Comisia de urbanism propune pretul de 12 euro/mp. +t.v.a. . Suma va fi achitata integral la incheierea contractului de vanzare cumparare.

Comisiile prezinta avizele.

Se supune la vot.

Se aproba cu 14 voturi.

Pc. 8. D-na Todica Alina prezinta raportul de specialitate privind vanzarea terenului proprietate privata a orasului Busteni, in suprafata de 111 mp. nr. cad. 26935, situat in Busteni , str. Alunis nr. 1.

Comisia de urbanism propune pretul de 27 euro/mp.+t.v.a . Suma va fi achitata integral la incheierea contractului de vanzare cumparare.

Comisiile prezinta avizele.

Se supune la vot.

Se aproba cu 14 voturi.

Pc. 9. D-na Todica Alina prezinta raportul de specialitate privind dezmembrarea terenului in suprafata de 8065 mp. situat in str. Pescariei nr. 18 A, in doua loturi: lot 1- 200 mp. si lot 2- 7865 mp.

Comisiile prezinta avizele.

Se supune la vot.

Se aproba cu 14 voturi.

Pc. 10. D-na Todica Alina prezinta raportul de specialitate privind vanzarea terenului proprietate privata a orasului Busteni , in suprafata de 42 mp., situat in Busteni , str. Palanca , fn., nr. cad. 26931.

Comisia de urbanism propune pretul de 26 euro/mp. Suma va fi achitata integral la incheierea contractului de vanzare cumparare.

Comisiile prezinta avizele.

Se supune la vot.

Se aproba cu 14 voturi.

Pc. 11. D-na Negutescu Liliana prezintya raportul de specialitate privind aprobarea indicatorilor de performanta pentru serviciul de salubrizare in orasul Busteni.

Comisiile prezinta avizele.

Se supune la vot.

Se aproba cu 14 voturi.

Pc. 12. D-na Todica Alina prezinta raportul de specialitate privind completarea anexei 7 la HCL 50/08.04.2020 privind aprobarea inventarului domeniului privat al orasului Busteni.

Comisiile prezinta avizele.

Se supune la vot.

Se aproba cu 14 voturi.

Pc. 13. D-na Negutescu Liliana prezinta raportul de specialitate privind aprobarea inchirierii pajistilor si aprobarea pretului de inchiriere a pajistilor proprietate private a orasului Busteni.

D-nul Codescu Valentin este de parere ca ar trebui sa stimulam si producatorii locali.

Se stabilesc membri comisiei de atribuire directa

Negutescu Liliana – presedinte

Marciu Ioana – secretar

Codescu Valentin – membru.

si membri comisiei de solutionare a contestatiilor.

Mihaela Mihaila – presedinte

Todica Alina – secretar

Dobrea Mirela – membru.

Comisiile prezinta avizele.

Se supune la vot.

Se aproba cu 14 voturi.

Pc. 14. D-nul Aldescu Cristian prezinta raportul de specialitate privind aprobarea studiului de oportunitate si a modalitatii de gestiune a serviciului de iluminat public din orasul Busteni.

D-nul Primar – suntem obligate prin Lege sa delegam serviciul de iluminat public, Legea 230/2006.

D-nul Codescu Valentin – atunci de ce nu s-a facut delegarea de gestiune mai demult. Eu ma voi abtine la acest punct.
Comisiile prezinta avizele.
Se supune la vot.
Se aproba cu 12 voturi si 2 abtineri Achim Cristian si Codescu Valentin.

Pc. 15. D-na Liliana Negutescu prezinta raportul de specialitate privind amanarea platii chiriei si scutirea de majorari si penalitati a agentilor economici P.F.A. si persoane fizice care detin contracte de inchiriere pentru spatii si terenuri apartinand domeniului public si privat al orasului Busteni, pe toata perioada starii de urgenta.

D-nul Codescu Valentin solicita anularea paltii chiriei a agentilor economici P.F.A. si persoanelor juridice pe perioada starii de urgenta.

D-nul Primar – nu putem anula putem amana , deoarece nu avem cadru legal.
Comisiile prezinta avizele.
Se supune la vot.
Se aproba cu 12 voturi si 2 voturi impotriva Achim Cristian si Codescu Valentin.

Pc. 16. D-na Negutescu Liliana prezinta raportul de specialitate privind achizitionarea serviciilor de reprezentare media.

D-nul Codescu Valentin – Se aproba achizitia serviciului?

D-nul Primar – da , acest contract a fost dintotdeauna incheiat cu d-na Vajeu Adriana.

D-nul Codescu Valentin – pana acum nu prea a fost facuta prezentare media, propun sa gasim pe cineva care sa promoveze cum trebuie imaginea primariei.
Comisiile prezinta avizele.
Se supune la vot.
Se aproba cu 14 voturi.

Pc. 17. Intrebari, interpelari , petitii si informari.

D-nul Presedinte declara sedinta incheiata.

Presedinte

Codescu Valentin

Secretar,

Jr. Liliana Negutescu

Intocmit,

Elena Dumitrescu