PROCES VEBAL
încheiat in sedinta extraordinara(convocare de îndata) a Consiliului Local Busteni, in data de 07.07.2022

Sedinta a fost convocata prin **Dispozitia nr. 244/07.07.2022.**

Lucrarile sedintei ***extraordinare(convocare de îndata)*** incep la orele ***16^{oo}***, în sala de şedinţă a ***Primariei*** orasului Busteni.

La prezidiu au luat loc urmatoarele persoane:

Dl. Corbu Laurentiu Mircea – Primarul orasului Busteni;

Dl. Musat Daniel Gabriel – presedintele acestei sedinte.

D-na Negutescu Liliana – ***Secretar general*** al Primariei oras Busteni.

In deschiderea lucrarilor sedintei, doamna ***Secretar general*** Negutescu Liliana face prezenta consilierilor si cere avizele comisiilor de specialitate .

Din totalul de **15** consilieri locali aleşi în funcţie, **12** consilieri sunt prezenţi fizic: ***Burchiu Elena Manuela; Buruiana Marius; Dobrea Mirela; Ghita Irinel; Haiduc Gheorghe; Miclea Constantin; Mitrica Marius; Musat Daniel Gabriel; Nanu Teodor Marius ;Nistorica Constantin; Popescu Cezar Georgian; Totpal Mihai Mircea;*** **1** consilier prezent online **: *Onoiu Eugeniu George*** **si 2** consilieri absenti**: *Codescu Valentin; Voicu Alina Iuliana.***

Domnul ***Președinte de ședință*** **Musat Daniel Gabriel**, da citire:

- **PROIECTUL ORDINII DE ZI A SEDINTEI EXTRAORDINARE (CU CONVOCARE DE INDATA) DIN DATA DE 07.07.2022**

1. Proiect de hotarare privind ***utilizarea*** excedentului anual al bugetului local rezultat la incheierea exercitiului bugetar al anului 2021.

-***Initiator***:Primarul Orasului Busteni, ***Corbu Laurentiu Mircea***

-Aviz comisii de specialitate ale consiliului local:1;2;3.

2.Proiect de hotarare privind revocarea **HCL 67/30.05.2022** de ***aprobarea Planului Urbanistic Zonal*** pentru:„Schimbare destinatie teren din zona parcuri,gradini,scuaruri, perdele de protectie, paduri, subzone spatii verzi pentru sport, agrement, amenajari sezoniere in zona mixta comert,servicii si locuinte colective, zona spatii verzi, zona cai de comunicatie pentru amplasare cartier rezidential si amenajare drum acces", ***strada Telecabinei T6, P.540***, numere cadastrale: 26505; 26506; 27314; 27315; 26176; 21369; 22487; Beneficiar:

SC,,HELIS CONS" S.R.L; Proiectant: *SC,, ISTBAN CONSTRUCT &CONSULTING S.R.L- BIA LIDIA ENE"*, sediu Campina, str.Dealului nr.38A.-

-*Initiator*:Primarul Orasului Busteni, ***Corbu Laurentiu Mircea***

-Aviz comisii de specialitate ale consiliului local:1;2;3.

3.Proiect de hotarare privind revocarea **HCL 68/30.05.2022** de ***aprobarea Planului Urbanistic Zonal*** pentru:,,Ridicare restrictie de construire (S=35.592 mp) si schimbare destinatie teren din zona amenajata agrement sport, turism, odihna si spatii verzi, in zona unitati si complexe turistice, subzona dotari sportive, subzona spatii verzi amenajate si zona cai de comunicatii(Sst=40.860 mp) cu amplasamentul in oras Busteni, str.Cumpatu(NC 27110, str.Poligonului (NC 27109, NC 27008, T.14, P.141, Beneficiar: **Munteanu Alexandru Iulian**; Proiectant: ***SC,, ISTBAN CONSTRUCT &CONSULTING S.T.L-Arh. Lidia T.Ene, Campina,*** str.Dealului nr.38A.-

-*Initiator*:Primarul Orasului Busteni, ***Corbu Laurentiu Mircea***

-Aviz comisii de specialitate ale consiliului local:1;2;3.

4.Proiect de hotarare privind ***dezmembrarea*** terenului in suprafata de ***872 mp***,proprietate publica a orasului Busteni, situat in ***str. Fantanii nr.2***,inscris in CF 27444, cu numar cadastral 27444, in doua loturi,respectiv: ***lot 1- 84 mp*** si ***lot 2-788 mp***.

-*Initiator*:Primarul Orasului Busteni, ***Corbu Laurentiu Mircea***

-Aviz comisii de specialitate ale consiliului local:1;2;3.

5. Proiect de hotarare privind ***trecerea*** din domeniul public in domeniul privat al Orasului Busteni a terenului situat in ***Str.Fantanii nr.2***, in suprafata de ***84 mp***.

-*Initiator*:Primarul Orasului Busteni, ***Corbu Laurentiu Mircea***

-Aviz comisii de specialitate ale consiliului local:1;2;3.

6. Proiect de hotarare privind ***darea in folosinta gratuita*** pe durata existentei constructiilor a terenului in suprafata de 84 mp apartinand domeniului privat al orasului Busteni, situat in orasul Busteni ***Str.Fantanii nr.2, jud.Prahova,catre Parohia,,Nasterea Maicii Domnului" Busteni.***

-*Initiator*:Primarul Orasului Busteni, ***Corbu Laurentiu Mircea***

-Aviz comisii de specialitate ale consiliului local:1;2;3.

7. Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** Proiectului si indicatorilor tehnico-economici ai investitiei,,***FESTIVALUL PASTRAVULUI IN BUSTENI"***

-*Initiator*:Primarul Orasului Busteni, ***Corbu Laurentiu Mircea***

-Aviz comisii de specialitate ale consiliului local:1;2;3.

Este supusa la vot ***ordinea de zi*** si este aprobata de Consiliul Local, cu urmatorul cvorum:

DA – 12 voturi (Burchiu Elena Manuela; Buruiana Marius; Dobrea Mirela; Ghita Irinel; Haiduc Gheorghe; Mitrica Marius; Musat Daniel Gabriel; Nanu Teodor Marius ;Nistorica Constantin; Onoiu Eugeniu George; Popescu Cezar Georgian; Totpal Mihai Mircea)

NU – 0;

ABT- 1vot (Miclea Constantin).Dansul mentioneaza ca se abtine deoarece considera ca doar punctul 1 putea fi considerat ca fiind urgent, celalalte proiecte de hotarari puteau fi discutate intr-o sedinta extraordinara.

Este parcurs **punctul 1** „Proiect de hotarare privind ***utilizarea*** excedentului anual al bugetului local rezultat la incheierea exercitiului bugetar al anului 2021***".***

Domnul ***Presedinte de sedinta Musat Daniel Gabriel*** o roaga pe doamna ***Protopopescu Petruta Vasilica-sef serv.economic***, sa prezinte acest punct.

Ia cuvantul doamna ***Protopopescu*** care ne informeaza ca excedentul bugetului local rezultat la incheierea exercitiului bugetar al anului ***2021*** este in suma de ***870.813,71 lei*** si mentioneaza ca acest excedent poate fi folosit pentru cofinantarea partiala a obiectivului de investitii:„Reabilitare/inlocuire/extindere sistem public de alimentare cu apa (captare, aductiuni, statii de tratare, rezervoare de inmagazinare, retele apa)-in localitatea Busteni,jud.Prahova".

De la Compania Nationala de Investitii SA am primit adresele cu nr.25652/2021, 17842/2022 si 30019/2022 prin care ne-a adus la cunostinta faptul ca trebuie sa mai asiguram o cofinantare in valoare de ***473.945 euro***, in vederea obiectivului mai sus mentionat.

Ia cuvantul domnul ***consilier Ghita Irinel*** care intreaba de ce nu s-a facut pana acum acest lucru,pentru ca , daca ar fi fost utilizat acest excedent din ultimii doi ani, am fi deblocat CJ sursa de finantare.

Doamna ***Protopopescu*** precizeaza ca a mai tinut acest excedent pentru eventualele discrepante ce mai puteau sa apara, un exemplu ar fi ratele de la banci.

Domnul ***consilier Ghita Irinel*** intreaba daca suma de ***473.945 euro*** reprezinta valoarea lucrarilor care mai sunt de executat si doamna ***Protopopescu*** ii raspunde ca „da"

Domnul ***consilier Ghita Irinel*** doreste ca toata aceasta suma sa se foloseasca pentru acest obiectiv de investitii, si doamna ***Protopopescu*** este de acord cu cele spuse de domnul ***consilier Ghita.***

Domnul ***Presedinte de sedinta Musat Daniel Gabriel*** cere avizul comisiilor de specialitate

Comisia nr.1-***aviz favorabil***

Comisia nr.2-***aviz favorabil.***

Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect si este aprobat de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA -12 voturi(***Burchiu Elena Manuela; Haiduc Gheorghe; Mitrica Marius; Musat Daniel Gabriel; Nanu Teodor Marius ; Buruiana Marius; Ghita Irinel; Dobrea Mirela; Nistorica Constantin; Popescu Cezar Georgian; Totpal Mihai Mircea; Onoiu Eugeniu George;)***
NU - 0
Nu a participat la vot dl consilier ***(Miclea Constantin)***

Punctul 2,, Proiect de hotarare privind revocarea **HCL 67/30.05.2022** de ***aprobarea Planului Urbanistic Zonal*** pentru:,,Schimbare destinatie teren din zona parcuri,gradini,scuaruri, perdele de protectie, paduri, subzone spatii verzi pentru sport, agrement, amenajari sezoniere in zona mixta comert,servicii si locuinte colective, zona spatii verzi, zona cai de comunicatie pentru amplasare cartier rezidential si amenajare drum acces", ***strada Telecabinei T6, P.540***, numere cadastrale: 26505; 26506; 27314; 27315; 26176; 21369; 22487; Beneficiar: ***SC „HELIS CONS" S.R.L***; Proiectant: ***SC,, ISTBAN CONSTRUCT &CONSULTING S.R.L- BIA LIDIA ENE"***, sediu Campina, str.Dealului nr.38A"

Ia cuvantul doamna ***consilier Dobrea Mirela*** care mentioneaza ca,,fiind o sedinta cu convocare de indata,timp fizic cred ca nu a avut niciunul dintre consilieri pentru a studia materialele(eu personal le-am primit la 14^{30}) si consider ca era bine ca toti semnatarii rapoartelor de specialitate sa fie prezenti la sedinta,in felul acesta altele ar fi fost imprejurarile in care noi votam"

„Exista cineva care intr-o ora si jumatate a putut parcurge materialele?"

Ia cuvantul domnul ***Primar*** care spune ca dansul ar fi vrut sa puna sedinta la ora 18^{00}, dar o parte din consilieri nu au vrut,erau cateva ore bune si se puteau citi aceste materiale".

Doamna ***consilier Dobrea Mirela,,***atunci cine ne da detalii"?

Domnul Primar:,,este vorba de niste completari de avize"

Doamna ***Secretar general*** Negutescu Liliana:,,probabil serviciul urbanism a omis sa ceara un aviz".

Ia cuvantul domnul ***consilier Buruiana Marius*** care ne informeaza ca a fost o neintelegere tinandu-se comisia de aprobare sa PUZ-urilor in cadrul Primariei orasului Busteni , nu s-a mai cerut avizul de la Consiliul Judetean.Inclusiv Consiliul Judetean a spus ca exista comisie la Busteni, ulterior l-au vrut".

Ia cuvantul domnul ***consilier Ghita Irinel*** care intreaba:,, ce legatura are avizul cu proiectul de hotarare care a fost aprobat?"

Raspunde domnul ***consilier Buruiana Marius***,,ei comenteaza ca nu cumva sa apara avizul ulterior hotararii de consiliu,cred ca asta este situatia"

Ia cuvantul doamna ***consilier Dobrea Mirela:***,,comisia nu stia ca trebuie si acest aviz"?

Raspunde domnul ***consilier Buruiana Marius***:,,nu stiu ce a hotarat comisia"

Ia cuvantul domnul ***Primar*** care spune: ,,doamna de la urbanism,va fi sanctionata".

Domnul ***Presedinte de sedinta Musat Daniel Gabriel*** cere avizul comisiilor de specialitate

Comisia nr.1-***aviz favorabil***

Comisia nr.2-***aviz favorabil.***

Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect si este aprobat de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA -11 voturi(***Burchiu Elena Manuela; Haiduc Gheorghe; Mitrica Marius; Nanu Teodor Marius ; Buruiana Marius; Ghita Irinel; Dobrea Mirela; Nistorica Constantin; Popescu Cezar Georgian; Totpal Mihai Mircea; Onoiu Eugeniu George;)***

NU – 0

ABT- 1 **vot (** ***Musat Daniel Gabriel)***

Nu a participat la vot dl consilier ***(Miclea Constantin)***

Este parcurs **punctul 3**,, Proiect de hotarare privind revocarea **HCL 68/30.05.2022** de ***aprobarea Planului Urbanistic Zonal*** pentru:,,Ridicare restrictie de construire (S=35.592 mp) si schimbare destinatie teren din zona amenajata agrement sport, turism, odihna si spatii verzi, in zona unitati si complexe turistice, subzona dotari sportive, subzona spatii verzi amenajate si zona cai de comunicatii(Sst=40.860 mp) cu amplasamentul in oras Busteni, str.Cumpatu(NC 27110, str.Poligonului (NC 27109, NC 27008, T.14, P.141, Beneficiar: **Munteanu Alexandru Iulian**; Proiectant: ***SC,, ISTBAN CONSTRUCT &CONSULTING S.T.L-Arh. Lidia T.Ene, Campina,*** str.Dealului nr.38A".

Este aceiasi speta ca la punctul de mai inainte, nu sunt comentarii,domnul ***Presedinte de sedinta Musat Daniel Gabriel*** cere avizul comisiilor de specialitate:

Comisia nr.1-***aviz favorabil***

Comisia nr.2-***aviz favorabil.***

Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect si este aprobat de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA -9 voturi (***Burchiu Elena Manuela; Haiduc Gheorghe; Mitrica Marius; Musat Daniel Gabriel; Nanu Teodor Marius ; Buruiana Marius; Popescu Cezar Georgian; Totpal Mihai Mircea; Onoiu Eugeniu George;)***

NU - 0

ABT- 3 **voturi** ***(Ghita Irinel; Dobrea Mirela; Nistorica Constantin)***

Nu a participat la vot dl consilier ***(Miclea Constantin)***

Este parcurs **punctul 4**.Proiect de hotarare privind ***dezmembrarea*** terenului in suprafata de ***872 mp***,proprietate publica a orasului Busteni, situat in ***str. Fantanii nr.2***,inscris in CF 27444, cu numar cadastral 27444, in doua loturi,respectiv: ***lot 1-84 mp*** si ***lot 2-788 mp.***

Domnul ***Presedinte de sedinta Musat Daniel Gabriel*** intreaba daca se inscrie cineva la cuvant.

Ia cuvantul domnul ***consilier Ghita Irinel*** care se inscrie la cuvant pentru a face o observatie si anume „in raportul de specialitate semnat de jurist, sa se scrie cadrul legal prin care se poata da in folosinta gratuita, sa spuna conform carui articol,sa existe o justificare pentru care se face aceasta dezmembrare.

Doamna ***inspector Crivat Roxana***-comp.urbanism, nu are semnatura pe rapoartele de specialitate nu si le asuma sau ce se intampla?"

Domnul ***consilier Ghita Irinel***:„pe ce termen dam in folosinta gratuita"?

Doamna ***Secretar general Negutescu Liliana***:„pe durata existentei cladirii".

Ia cuvantul domnul ***consilier Miclea Constantin*** care intreaba:***„ce functiune va avea capela,banuiesc ca nu poate fi magazie pentru depozitarea alimentelor, nu era normal sa se spuna in locul capelei ce va fi?"***

Domnul ***Primar:„***va fi cantina sociala".

Domnul ***Presedinte de sedinta Musat Daniel Gabriel*** cere avizul comisiilor de specialitate

Comisia nr.1-***aviz favorabil***

Comisia nr.2-***aviz favorabil.***

Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect si este aprobat de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA -12 voturi(***Burchiu Elena Manuela; Haiduc Gheorghe; Mitrica Marius; Musat Daniel Gabriel; Nanu Teodor Marius ; Buruiana Marius; Ghita Irinel; Dobrea Mirela; Nistorica Constantin; Popescu Cezar Georgian; Totpal Mihai Mircea; Onoiu Eugeniu George;)***

NU – 0

Nu a participat la vot dl consilier ***(Miclea Constantin)***

Este parcurs **punctul 5**.„ Proiect de hotarare privind ***trecerea*** din domeniul public in domeniul privat al Orasului Busteni a terenului situat in ***Str.Fantanii nr.2***, in suprafata de ***84 mp.***

Ia cuvantul domnul ***consilier Buruiana Marius*** care propune un ***amendament*** si anume:„trebuie stabilit exact ce dimensiune are capela, cum o sa o amplaseze pentru ca va fi greu la autorizare, adica terenurile nu pot fi alipite, terenul parohiei cu cel al primariei".

Domnul ***consilier Ghita Irinel***:„noi o sa aprobam 84 mp si apoi daca nu sunt indeplinite conditiile de autorizatie, nu dam hotararea degeaba?Dansii trebuiau sa vina si sa ne spuna pentru ce suprafata discutam"

Sunt de acord, intai dezmembram, sper sa le fie utili cei 84 mp.

Ia cuvantul domnul ***consilier Buruiana Marius*** care intreaba daca din punct de vedere juridic se face dezmembrarea pentru cei 84 mp, ei pot face cerere la primarie sa poata lua aceasta suprafata prin incredintare directa, putem cere o suma modica"?

Domnul ***Primar:***„hai sa facem primul pas si apoi gasim forma juridica".

Domnul ***Presedinte de sedinta Musat Daniel Gabriel*** cere avizul comisiilor de specialitate:

Comisia nr.1-***aviz favorabil***

Comisia nr.2-***aviz favorabil.***

Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect si este aprobat de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA -12 voturi(***Burchiu Elena Manuela; Haiduc Gheorghe; Mitrica Marius; Musat Daniel Gabriel; Nanu Teodor Marius ; Buruiana Marius; Ghita Irinel; Dobrea Mirela; Nistorica Constantin; Popescu Cezar Georgian; Totpal Mihai Mircea; Onoiu Eugeniu George;)***

NU - 0

Nu a participat la vot dl consilier ***(Miclea Constantin)***

Este parcurs **punctul 6**.„ Proiect de hotarare privind ***darea in folosinta gratuita*** pe durata existentei constructiilor a terenului in suprafata de 84 mp apartinand domeniului privat al orasului Busteni, situat in orasul Busteni ***Str.Fantanii nr.2, jud.Prahova, catre Parohia„Nasterea Maicii Domnului" Busteni.***

Ia cuvantul doamna ***consilier Dobrea Mirela*** care intreaba daca putem amana acest punct pana va fi gasita modalitatea sa il vindem.

Domnul ***Primar:***„acest proiect va fi amanat pentru a putea gasi modalitatea legala"

Propunere de amanare ,acest proiect va fi amanat pentru o sedinta viitoare.

Este parcurs **punctul** 7. Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** Proiectului si indicatorilor tehnico-economici ai investitiei***„FESTIVALUL PASTRAVULUI IN BUSTENI".***

Domnul ***Presedinte de sedinta Musat Daniel Gabriel*** il roaga pe domnul Primar sa explice ce inseamna ***„FESTIVALUL PASTRAVULUI IN BUSTENI".***

Domnul ***Primar:*** „acest proiect nu ne costa nici un ban, sunt bani europeni,100.000 euro; este practic o axa a unui proiect de la Ministerul Turismului, trebuie facut un contract pentru ca este vorba de 2-3 saptamani si noi trebuie sa ne incadram in acest timp si pentru a face acest lucru trebuie data o hotarare de consiliu.

Domnul ***consilier Buruiana Marius***:„unde il vom face"?

Domnul ***Primar:„***Doamna care ne-a prezentat proiectul a spus ca este un festival destul de mare cu 2000-3000 de invitati, il putem face fie la Gura Diham, pe Stadion sau in Parc.

Domnul ***consilier Buruiana Marius:*** doresc sa propun un ***amendament*** si anume: „neaparat sa faca parte din festival si cei cu afaceri specifice din zona,sa nu vina din alta parte"

Ia cuvantul domnul ***viceprimar***:„este conditie de proiect sa fie si localnicii din zona".

Ia cuvantul domnul ***consilier Nistorica Constantin*** care doreste sa se specifice clar ce festival este al ***pestelui*** sau ***pastravului*** pentru ca in acest proiect apar doua versiuni.

Domnul ***consilier Ghita Irinel***:„nu ca as fi impotriva, dar ce impact are acest festival asupra orasului"?

Domnul ***consilier Buruiana Marius***:„este vorba de deschiderea zonei,este un studiu de succes, se va face si reclama in mass-media".

Domnul ***consilier Ghita Irinel***:„intrebam pentru ca din raportul domnului ***inspector Cirease Daniel***, nu se intelege nimic".

Domnul ***Presedinte de sedinta Musat Daniel Gabriel*** cere avizul comisiilor de specialitate:

Comisia nr.1-***aviz favorabil***

Comisia nr.2-***aviz favorabil.***

Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect ***cu amendamentul*** propus de domnul ***consilier Buruiana Marius*** si este aprobat de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA - 9 voturi(***Burchiu Elena Manuela; Haiduc Gheorghe; Mitrica Marius; Musat Daniel Gabriel; Nanu Teodor Marius ; Buruiana Marius; Popescu Cezar Georgian; Totpal Mihai Mircea; Onoiu Eugeniu George;)***

NU - 0

ABT- 3 **voturi** ***(Ghita Irinel; Dobrea Mirela; Nistorica Constantin)***

Nu a participat la vot dl consilier ***(Miclea Constantin)***

Nemaifiind inscrise alte puncte pe ordinea de zi, domnul ***presedinte de sedinta*** **Musat Daniel Gabriel** declara sedinta inchisa, drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Musat Daniel Gabriel

SECRETAR GENERAL U.A.T
NEGUTESCU LILIANA

D.D.L
11.07'22-11.35