PROCES VEBAL
încheiat in sedinta extraordinara(convocare de îndata) a Consiliului Local Busteni, in data de 19.10.2022

Sedinta a fost convocata prin **Dispozitia nr. 358/19.10.2022.**

Lucrarile sedintei ***extraordinare(convocare de îndata)*** incep la orele *16^oo* in sala de şedinţă a Primăriei orasului Busteni.

La prezidiu au luat loc urmatoarele persoane:

Dl. Corbu Laurentiu Mircea – ***Primarul*** orasului Busteni;

Dl. Onoiu Eugeniu George – presedintele acestei sedinte.

D-na Negutescu Liliana – ***Secretar general*** al Primariei oras Busteni.

In deschiderea lucrarilor sedintei, doamna Negutescu Liliana face prezenta consilierilor si cere avizele comisiilor de specialitate .

Din totalul de **15** consilieri locali aleşi în funcţie, **11** consilieri sunt prezenţi fizic: ***Burchiu Elena Manuela; Buruiana Marius; Codescu Valentin; Ghita Irinel; Miclea Constantin; Mitrica Marius; Musat Daniel Gabriel; Nistorica Constantin; Onoiu Eugeniu George; Totpal Mihai Mircea ; Voicu Alina Iuliana si 4*** consilieri prezenti online : ***Dobrea Mirela; Nanu Teodor Marius; Haiduc Gheorghe; Popescu Cezar Georgian.***

Domnul ***Președinte de ședință*** **Onoiu Eugeniu George**, da citire:

- **PROIECTUL ORDINII DE ZI A SEDINTEI EXTRAORDINARE (CU CONVOCARE DE INDATA) DIN DATA DE *19.10.2022***

1.Proiect de hotarare de ***modificare*** a HCL nr.44/21.02.2021 privind desemnarea reprezentantului legal al Consiliului Local Busteni la **SC„CARAIMAN COMSERV"SRL.**

-***Initiator***:Consilieri locali ai Orasului Busteni.

-Aviz comisii de specialitate ale consiliului local:1;2;3.

2. Proiect de hotarare de ***modificare*** a HCL nr.162/29.09.2022 privind majorarea capitalului social al **SC„CARAIMAN COMSERV"SRL.**

-***Initiator***: Consilieri locali ai Orasului Busteni.

-Aviz comisii de specialitate ale consiliului local:1;2;3.

3.Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** bugetului de venituri si cheltuieli al **SC„CARAIMAN COMSERV" SRL** pe anul 2022.

-***Initiator***:Viceprimarul Orasului Busteni, ***Totpal Mihai Mircea.***

-Aviz comisii de specialitate ale consiliului local:1;2;3.

4.Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** infiintarii unui ***punct de lucru*** in orasul Busteni, str.Matei Basarab, Fn - **DOMENIUL SCHIABIL KALINDERU BUSTENI** de catre **SC„CARAIMAN COMSERV"SRL**

-Initiator:Primarul Orasului Busteni, ***Corbu Laurentiu Mircea***

-Aviz comisii de specialitate ale consiliului local:1;2;3.

5.Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** prelungirii contractelor de inchiriere si actualizarii cuantumul chiriei si aplicarea ei, pentru perioada 01.11.2022-31.10.2023, pentru locuintele situate in bloc ANL din Busteni, str. ***Aleea Parcului nr.3A***, aplicabile incepand cu 01.11.2022.

-Initiator:Primarul Orasului Busteni, ***Corbu Laurentiu Mircea***

-Aviz comisii de specialitate ale consiliului local:1;2;3.

6.Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** includerii pe lista de investitii a obiectivului de investitii ***„Sistem automat de administrare a parcarilor la Domeniul Schiabil Kalinderu"*** si aprobarea ***achizitionarii*** „ Sistemului automat de administrare a parcarilor la Domeniul Schiabil Kalinderu".

-Initiator:Primarul Orasului Busteni, ***Corbu Laurentiu Mircea***

-Aviz comisii de specialitate ale consiliului local:1;2;3.

Aceasta ***sedinta***:

- este filmata si transmisa live de domnul ***administrator public Crisan Filip.***
- are ***aviz de legalitate favorabil*** pentru cele sase proiecte de hotarari existente pe ordinea de zi dat de doamna ***Secretar general Negutescu Liliana.***

Ia cuvantul domnul ***consilier Ghita Irinel*** care mentioneaza ca este ultima data cand aproba o sedinta extraordinara cu convocare de indata pentru ca ,aceste proiecte de hotarari nu fac obiectul unei sedinte cu convocare de indata.

Este supusa la vot ordinea de zi si aceasta este aprobata de Consiliul Local, cu urmatorul cvorum:

DA - 15; NU – 0; ABT- 0.

Este parcurs **punctul 1„** Proiect de hotarare de ***modificare*** a HCL nr.44/21.02.2021 privind desemnarea reprezentantului legal al Consiliului Local Busteni la **SC„CARAIMAN COMSERV"SRL"**.

Domnul ***consilier Ghita Irinel*** intreaba la ce se refera acest articol din HCL-ul mentionat si doamna ***Secretar general Negutescu Liliana*** ii raspunde ca este vorba de desemnarea domnului ***consilier Nanu Teodor Marius***.

Dansul este de parere ca nu este nevoie de nici un reprezentant al Consiliului Local, doamna ***administrator*** SC„Caraiman Comserv" SRL - ***Delia Geanta*** trebuie sa se prezinte lunar in fata Consiliului Local sa dea un raport de activitate privind gestionarea acestei societati.

Doamna ***Administrator*** SC,,Caraiman Comserv" SRL -***Delia Geanta*** mentioneaza ca este necesar un reprezentant al Consiliului Local, deoarece trebuie sa se semneze documente catre Registrul Comertului si dansa nu are voie sa le semneze.

Domnul ***consilier Ghita Irinel*** a spus sa se vina cu materialele in sedinta si sa semneze doar consilierul care va fi imputernicit de Consiliul Local, sau,, presedintele de sedinta care va tine sedinta sa-i dea semnatură si asupra documentelor ce trebuiesc semnate"...

Doamna ***Secretar general Negutescu Liliana*** aduce la cunostinta Consiliului Local dorinta domnului ***consilier Nanu Teodor Marius*** de a se retrage, doreste sa fie numita o alta persoana ca reprezentant al SC,,Caraiman Comserv" SRL.

Ia cuvantul doamna ***Ionescu Liliana - expert contabil*** al SC,,Caraiman Comserv" SRL care spune: „la Registrul Comertului este trecut pe certificatul constatator al societatii ca reprezentant domnul ***consilier Nanu***, propunerea mea este sa numiti pe cineva, pentru ca se va crea un haos si se va intarzia cu actele".

Domnul ***viceprimar Totpal Mihai Mircea*** il propune pe domnul ***consilier Buruiana Marius.***

Domnul ***presedinte de sedinta Onoiu Eugeniu George*** cere avizul comisiilor de specialitate:

Fiecare membru al comisiei de specialitate, voteaza individual si se obtine:
-Comisia nr.1 ***aviz favorabil***
-Comisia nr.2 ***aviz favorabil***
-Comisia nr.3 ***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect si este aprobat de catre Consiliul Local, cu urmatorul cvorum:
DA - 10 voturi (*Burchiu Elena Manuela; Codescu Valentin; Miclea Constantin; Mitrica Marius; Musat Daniel Gabriel; Onoiu Eugeniu George; Totpal Mihai Mircea ; Nanu Teodor Marius; Haiduc Gheorghe; Popescu Cezar Georgian)*
NU - 4 voturi(*Dobrea Mirela; Ghita Irinel; Nistorica Constantin; Voicu Alina Iuliana)*
ABT- **1vot(*Buruiana Marius)***

<u>Punctul 2</u>,

Este parcurs punctul 2, care se intituleaza ,, Proiect de hotarare de ***modificare*** a HCL nr.162/29.09.2022 privind majorarea capitalului social al **SC„CARAIMAN COMSERV"SRL".**

Doamna ***Secretar general Negutescu Liliana*** aduce la cunostinta Consiliului Local faptul ca eronat a fost inserat art.4 in HCL 162/29.09.2022 si trebuie eliminat .

Domnul ***consilier Buruiana Marius*** : „trebuie sa avem la documente si HCL din 29.09.2022 ca sa se vada modificarea articolului".

Domnul ***consilier Ghita Irinel*** propune refacerea rapotului de specialitate si atentioneaza compartimentul juridic sa acorde atentie cand pune viza juridicului.

Domnul ***presedinte de sedinta Onoiu Eugeniu George*** cere avizul comisiilor de specialitate:

-Comisia nr.1 ***aviz favorabil***
-Comisia nr.2 ***aviz favorabil***
-Comisia nr.3 ***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect si este aprobat de catre Consiliul Local, cu urmatorul cvorum:

DA - 11 voturi(*Burchiu Elena Manuela; Buruiana Marius; Codescu Valentin; Miclea Constantin; Mitrica Marius; Musat Daniel Gabriel; Onoiu Eugeniu George; Totpal Mihai Mircea ; Nanu Teodor Marius; Haiduc Gheorghe; Popescu Cezar Georgian)*

NU - 0

ABT- 4 voturi(*Dobrea Mirela; Ghita Irinel; Nistorica Constantin; Voicu Alina Iuliana)*

Punctul 3,

Este parcurs punctul 3, care se intituleaza „ Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** bugetului de venituri si cheltuieli al **SC„CARAIMAN COMSERV" SRL** pe anul 2022".

Ia cuvantul domnul ***consilier Miclea Constantin*** care mentioneaza faptul ca trebuie modificat,, nu aprobam bugetul, aprobam rectificarea bugetului".

Administrator -Delia Geanta: „am avut in ianuarie un buget provizoriu si pana la 25.10.20222 trebuie sa depunem declaratiile".

Domnul ***consilier Ghita Irinel*** intreaba cum a functionat pana acum fara buget aprobat , iar domnul ***consilier Miclea Constantin*** mentioneaza ca in documentele de la societate se vorbeste de un buget cu venituri si cheltuieli rectificat si „acum aflam ca nu a fost buget".

Administrator -Delia Geanta: „ despre acest buget vă raspunde colega mea de la contabilitate".

Ia cuvantul doamna ***Ionescu Liliana - expert contabil*** care mentioneaza ca acest buget a fost trimis catre reprezentantul desemnat anul trecut, la data de 17.06.2022 si „nu stiu de ce nu a ajuns la dumneavoastra pana acum".

„Ca societate nu suntem obligati sa functionam cu buget, dar acesta a fost intocmit in 17.06.2022 pentru ca marea majoritate au spus, inclusiv doamna director ca ar fi mai bine sa intocmim acest buget de venituri si cheltuieli"...greseala este a mea ca am zis ca este rectificat, eu asa l-am considerat depunand un buget in ianuarie, dar doamnele inspector de la ANAF cand au venit in control au spus ca intr-adevar ca societate nu suntem obligati sa intocmim un buget, dar tinand cont ca ati depasit o anumita cifra de afaceri, va incadrati sa depuneti raportarile S 1001, raportari care se depun in oglinda...va recomandam sa depuneti acest buget de venituri si cheltuieli, nu intocmiti un buget de venituri si cheltuieli rectificat, il ve-ti numi buget de venituri si cheltuieli simplu pe 2022, chiar daca este depus cu intarziere ca sa nu intampinam dificultati in momentul cand ve-ti depune situatia S 1001"...asta a spus dansele in procesul verbal pe care l-au intocmit in urma controlului, au scris ca suntem sanctionati cu ***advertisment*** ca nu am depus ***la***

termen si ulterior sa depunem bugetul intr-un timp cat mai scurt si sa-l numim ***buget de venituri si cheltuieli .***

Domnul ***consilier Ghita Irinel*** mentioneaza ca a cerut „sa fim informati lunar referitor la evolutia economica a societatii **SC„CARAIMAN COMSERV" SRL**, pentru ca actionar majoritar este Consiliului Local si banii dati sunt bani publici, daca operati cu bani publici dati de primarie cum sa nu avem ***buget de venituri si cheltuieli".***

Ma adresez doamnei ***Administrator - Delia Geanta*** care pe Legea 31 legea societatilor comerciale raspunde de administrarea acestei societati comerciale, chiar daca Consiliului Local este asociat „dumneavoastra doamna ***Delia Geanta*** raspundeti de cheltuiala acestei societati"

Domnul ***consilier Ghita Irinel: „*** Doamna contabil, Consiliului Local a desemnat un consilier care sa faca aceasta punte de legatura intre societate si Consiliului Local, dar aceasta nu va exonereaza sa veniti de fiecare data la sedinta sa ne faceti prezentari in fiecare luna cu balante de verificare, sa vedem ce venituri si cheltuieli sunt, ca sa stim cum stam"

Doamna ***Ionescu Liliana - expert contabil: „***mie mi s-a interzis sa vin in sedinte"

Domnul ***consilier Ghita Irinel: „***eu solicit in fiecare luna sa va prezentati in fata Consiliului Local cu documentele pe care le-am solicitat, balantele la sfarsit de luna sa vedem ce cheltuieli sunt si ce mai trebuie facut"

Doamna ***Ionescu Liliana - expert contabil: „*** pe e-mail din 17.06.2022 am trimis inclusiv documentatia referitoare la bilant, o hotarare AGA pe care dumneavoastra ar fi trebuit sa o aprobati daca erati de acord, care spunea ca: sunteti de acord cu recuperarea pierderii pe care societatea a avut-o, din profitul anului trecut"

Ia cuvantul domnul ***consilier Miclea Constantin*** care intreaba pe ce e-mail a fost trimisa aceasta hotarare si doamna ***Ionescu Liliana*** a raspuns ca aceasta,, a fost trimisa pe adresa de e-mail a domnului Nanu ,dar nu am primit nici un raspuns".

Domnul ***consilier Ghita Irinel: „*** Consiliului Local este asociat unic, nu un consilier anume si raportarile le faceti Consiliului Local"

Doamna ***Ionescu Liliana - expert contabil: „*** problema este urmatoarea, in calitate de expert contabil, in baza contractului, am o clauza de confidentialitate, sunt obligata sa raportez catre administrator, catre reprezentantul desemnat, sau catre orice membru al asociatului unic doar daca am o solicitare scrisa"

Doamna ***Ionescu Liliana - expert contabil*** a facut o scurta prezentare asupra veniturilor si cheltuielilor **SC„CARAIMAN COMSERV" SRL**, a spus ca la finele lunii septembrie 2022 societatea a avut profit 14162 lei si ca va rectifica bugetul pentru a introduce majorarea de capital social.

Domnul ***consilier Miclea Constantin*** intreaba despre deficitul de 309000 lei din 2021, dansul doreste sa se dea niste explicatii referitor la aceasta pierdere.

Domnul ***consilier Ghita Irinel***:„sa puneti o nota de fundamentare in spatele acestui buget, pe articole" si doamna ***Ionescu*** a raspuns ca va face acest lucru.

Domnul ***presedinte de sedinta Onoiu Eugeniu George*** cere avizul comisiilor de specialitate:

-Comisia nr.1 ***aviz favorabil***
-Comisia nr.2 ***aviz favorabil***
-Comisia nr.3 ***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect si este aprobat de catre Consiliul Local, cu urmatorul cvorum:

DA - 10 voturi (*Burchiu Elena Manuela; Buruiana Marius; Codescu Valentin; Mitrica Marius; Musat Daniel Gabriel; Onoiu Eugeniu George; Totpal Mihai Mircea ; Nanu Teodor Marius; Haiduc Gheorghe; Popescu Cezar Georgian)*
NU - **4 voturi(*Dobrea Mirela; Ghita Irinel; Nistorica Constantin; Voicu Alina Iuliana)***
ABT- 1vot(*Miclea Constantin)*

Punctul 4.

Este parcurs punctul 4, care se intituleaza „Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** infiintarii unui ***punct de lucru*** in orasul Busteni, str.Matei Basarab, Fn - **DOMENIUL SCHIABIL KALINDERU BUSTENI** de catre **SC„CARAIMAN COMSERV"SRL.**

Ia cuvantul ***domnul Primar*** care spune ca societatea este obligata sa aiba un punct de lucru ca sa functioneze si acesta a fost ales pe str. Matei Basarab, fn.

Doamna ***Ionescu Liliana - expert contabil:*** „tot ce este legat de partia Kalinderu va fi contabilizat si evidentiat separat, structura societatii permite delegarea acestui serviciu pentru ca noi nu functionam dupa Legea 51..."

Domnul ***consilier Ghita Irinel***: „ nu dumneavoastra functionati dupa Legea 51, aceste servicii delegate functioneaza dupa Legea 51, este vorba de infiintarea acestui serviciu in structura **SC„CARAIMAN COMSERV"SRL.**, nu am certitudinea ca este corect din punct de vedere juridic"

Domnul ***consilier Buruiana Marius:*** „am specificat sa facem un cont separat pentru domeniul schiabil".

Domnul ***presedinte de sedinta Onoiu Eugeniu George*** cere avizul comisiilor de specialitate:
-Comisia nr.1 ***aviz favorabil***
-Comisia nr.2 ***aviz favorabil***
-Comisia nr.3 ***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect si este aprobat de catre Consiliul Local, cu urmatorul cvorum:

DA - 11 voturi (*Burchiu Elena Manuela; Buruiana Marius; Codescu Valentin; Miclea Constantin; Mitrica Marius; Musat Daniel Gabriel; Onoiu Eugeniu George; Totpal Mihai Mircea ; Nanu Teodor Marius; Haiduc Gheorghe; Popescu Cezar Georgian)*
NU - 4 voturi(*Dobrea Mirela; Ghita Irinel; Nistorica Constantin; Voicu Alina Iuliana)*
ABT- **0**

Punctul 5.

Este parcurs punctul 5, care se intituleaza„Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** prelungirii contractelor de inchiriere si actualizarii cuantumul chiriei si aplicarea ei, pentru perioada 01.11.2022-31.10.2023, pentru locuintele situate in bloc ANL din Busteni, str. ***Aleea Parcului nr.3A***, aplicabile incepand cu 01.11.2022.

Domnul ***presedinte de sedinta Onoiu Eugeniu George*** cere avizul comisiilor de specialitate:

-Comisia nr.1 ***aviz favorabil***
-Comisia nr.2 ***aviz favorabil***
-Comisia nr.3 ***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect si este aprobat de catre Consiliul Local, cu urmatorul cvorum:

DA - 15 voturi
NU - 0
ABT- **0**

Punctul 6. al ordinei de zi: „Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** includerii pe lista de investitii a obiectivului de investitii ***„Sistem automat de administrare a parcarilor la Domeniul Schiabil Kalinderu"*** si aprobarea ***achizitionarii*** „ Sistemului automat de administrare a parcarilor la Domeniul Schiabil Kalinderu".

Ia cuvantul ***domnul Primar*** care spune ca au fost mai multe oferte si s-a oprit la cea a firmei Kadra Tech, este vorba de patru bariere, modernizarea parcarilor, iar suma de 321.300 lei inclus TVA se va plati, in termen de 120 zile de la data punerii in functiune a sistemului, adica va fi achitat in 2023.

Domnul ***consilier Ghita Irinel***:„ati spus ca puneti parcometre"

Domnul ***consilier Miclea Constantin:*** „referatul este gresit intocmit, ar fi trebuit sa se spuna ca anul trecut in zona parcarii s-au incasat atatia bani si prognozam ca in urma montarii de bariere vom incasa atatia bani, un profit de,drept pentru care propun achizitionarea unui sistem de bariere".

Ma indoiesc ca anul trecut s-au incasat 50000 euro in trei luni si o intreaba pe doamna ***administrator - Delia Geanta*** ce suma s-a incasat in cele trei luni a sezonului in parcarea domeniului schiabil si doamna ***Geanta*** raspunde ca o sa i se transmita informatia pentru ca nu are actele la dansa.

Dansul mai face referire la plata acestor bariere , care este facuta anul viitor si cere sa vina doamna director executiv ca sa prezinte aceasta problema, iar domnul Primar spune ca nu poate veni ca este plecata momentan.

Domnul ***viceprimar Totpal Mihai Mircea*** spune ca acum se aproba doar includerea pe lista de investitii, iar domnul ***consilier Miclea Constantin*** explica ca, inainte de a intra ceva pe lista de investitii, trebuie sa fie buget, dansul nu se opune, dar sa fie bani in buget si apoi se voteaza lista de investitii.

Nu mai sunt alte discutii referitor la acest proiect de hotarare si domnul ***presedinte de sedinta Onoiu Eugeniu George*** cere avizul comisiilor de specialitate:

-Comisia nr.1 ***aviz nefavorabil***
-Comisia nr.2 ***aviz nefavorabil***
-Comisia nr.3 ***aviz nefavorabil***

Este supus la vot acest proiect si este aprobat de catre Consiliul Local, cu urmatorul cvorum:

DA - 0

NU - 5 voturi(*Dobrea Mirela; Ghita Irinel; Miclea Constantin; Nistorica Constantin;Voicu Alina Iuliana)*

ABT-10 voturi (*Burchiu Elena Manuela; Buruiana Marius; Codescu Valentin; Mitrica Marius; Musat Daniel Gabriel; Onoiu Eugeniu George; Totpal Mihai Mircea ; Nanu Teodor Marius; Haiduc Gheorghe; Popescu Cezar Georgian)*

Nemaifiind inscrise alte puncte pe ordinea de zi, domnul ***presedinte de sedinta Onoiu Eugeniu George*** declara sedinta inchisa, drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA
Onoiu Eugeniu George

SECRETAR GENERAL U.A.T
NEGUTESCU LILIANA

D.D.L
20.10'22-14.50