PROCES VEBA L
încheiat in sedinta ordinara a Consiliului Local Busteni, in data de 31.05.2023

Sedinta a fost convocata prin **Dispozitia nr. 303/25.05.2023.**

Lucrarile sedintei incep la orele 15.00 în sala de sedinta a ***Consiliului Local Busteni*** situata in ***B-dul Libertatii nr.89.***

La prezidiu au luat loc urmatoarele persoane:

Dl. Corbu Laurentiu Mircea – Primarul orasului Busteni.
D-na Dobrea Mirela – Presedintele acestei sedinte.
D-na Negutescu Liliana – ***Secretar general*** al Primariei oras Busteni.

In deschiderea lucrarilor sedintei, doamna ***Secretar general Negutescu Liliana*** face prezenta consilierilor si cere avizele comisiilor de specialitate .

Din totalul de **15** consilieri locali aleşi în funcţie, sunt prezenţi fizic **14** consilieri(***Burchiu Elena Manuela; Buruiana Marius; Codescu Valentin; Musat Daniel Gabriel; Mitrica Marius; Miclea Constantin;Nanu Teodor Marius; Nistorica Constantin; Haiduc Gheorghe Onoiu Eugeniu George; Totpal Mihai Mircea; Dobrea Mirela; Ghita Irinel; Voicu Alina Iuliana;***si **1** ***consilier absent: Popescu Cezar Georgian.***

Doamna ***Presedinte de sedinta*** **Dobrea Mirela** da citire ordinii de zi:

- **PROIECTUL ORDINII DE ZI A SEDINTEI ORDINARE DIN DATA DE 31.05.2023**

1.*Aprobarea* procesului verbal din data de ***27.04.2023.***
2.*Aprobarea* procesului verbal din data de ***09.05.2023.***

3.Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** cuantumului cotizatiei pe anul **2023** a Orasului Busteni in cadrul Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara ***„Parteneriatul pentru Managementul Deseurilor Prahova”***.
-***Initiator***:Primarul Orasului Busteni, Corbu Laurentiu Mircea
-Aviz comisii de specialitate ale consiliului local:1;2;3.

4.Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** alipirii terenului in suprafata de ***452 mp***,cu numar cadastral 20083,inscris in CF 20083,situat in Orasul Busteni ***B-dul Libertatii nr.174A*** ,proprietate privata a orasului Busteni,cu terenul in suprafata de ***489 mp***, cu numar cadastral 23464,inscris in CF 23464, situat in ***B-dul Libertatii nr.172***, proprietate privata a orasului Busteni si cu terenul in suprafata de ***48 mp,*** cu numar cadastral 27671, inscris in CF

27671,situat in ***B-dul Libertatii nr.172***, proprietate privata a orasului Busteni.
-***Initiator***:Primarul Orasului Busteni, Corbu Laurentiu Mircea
-Aviz comisii de specialitate ale consiliului local:1;2;3.

5.Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** alipirii terenului in suprafata de ***2108 mp***, cu numar cadastral 27058, inscris in CF 27058, situat in Orasul Busteni ***str.Telecabinei nr.36***, proprietate publica a orasului Busteni, cu terenul in suprafata de ***200 mp***, cu numar cadastral 27059, inscris in CF 27059, situat in ***str.Telecabinei nr.36***, proprietate publica a orasului Busteni.
-***Initiator***:Primarul Orasului Busteni, Corbu Laurentiu Mircea
-Aviz comisii de specialitate ale consiliului local:1;2;3.

6.Proiect de hotarare privind ***rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2023.***
-***Initiator***:Primarul Orasului Busteni, Corbu Laurentiu Mircea
-Aviz comisii de specialitate ale consiliului local:1;2;3.

7. Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** situatiilor financiare anuale ale ***SC„CARAIMAN COMSERV"SRL*** aferente anului **2022**.
-***Initiator***:Primarul Orasului Busteni, Corbu Laurentiu Mircea
-Aviz comisii de specialitate ale consiliului local:1;2;3.

8. Proiect de hotarare privind ***majorarea*** tarifelor practicate de ***SC„CARAIMAN COMSERV"SRL*** aferente serviciilor delegate.
-***Initiator***:Primarul Orasului Busteni, Corbu Laurentiu Mircea
-Aviz comisii de specialitate ale consiliului local:1;2;3

9. Intrebari, interpelari, petitii si informari.

Aceasta ***sedinta***:
- este filmata si transmisa live de domnul ***administrator Colesi Mihai.***
- are ***aviz de legalitate favorabil*** pentru toate proiectele de hotarari existente pe ordinea de zi , dat de doamna ***Secretar general Negutescu Liliana.***

La inceputul sedintei se aduce la cunostinta consilierilor introducerea a trei puncte suplimentare pe ordinea de zi:

1.Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantilor Consiliului Local oras Busteni in Adunarea Generala a Actionarilor a SC„HIDRO PRAHOVA" SA.

2.Proiect de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului de venituri si cheltuieli al SC,,CARAIMAN COMSERV" SRL pe anul 2023.
3. Proiect de hotarare privind aprobarea tarifelor practicate de SC,,CARAIMAN COMSERV" SRL aferente, pentru Domeniul Schiabil Kalinderu-,,Parc Aventura"

Doamna ***Presedinte de sedinta*** **Dobrea Mirela** face urmatoarea mentiune:,,sunt trei puncte suplimentare: un punct suplimentar transmis in data de 29 mai 2023 si doua puncte suplimentare sosite astazi 31 mai 2023, ora 14.^{08},mentionez ca nu a fost timp fizic pentru a studia meterialele necesare atasate celor doua proiecte de hotarari sosite astazi la ora 14.^{08}

Propun:,,sa votam intai ordinea de zi propusa si legal transmisa noua,apoi completarea ordinei de zi cu cele trei puncte suplimentare"

Ia cuvantul domnul ***consilier Ghita Irinel:,,***pentru punctele acestea era necesara o sedinta extraordinara cu convocare de indata".

Doamna ***Presedinte de sedinta*** **Dobrea Mirela**,,cine ne confirma/infirma, ca cele doua puncte suplimentare (sosite astazi la ora 14.^{08}), necesita urgenta?"

D-na Negutescu Liliana – ***Secretar general*** :,,doamna Ionescu Liliana contabil la societate".

Consilier Ghita Irinel:,,pe data de 20.04.2023 Consiliul Local a votat bugetul de venituri si cheltuieli al SC,,CARAIMAN COMSERV"SRL si noi venim acum sa aprobam tarifele?,aceste tarife nu trebuiau analizate inainte de aprobarea bugetului in luna aprilie?

Doamna ***Presedinte de sedinta*** **Dobrea Mirela**:,,aceste propuneri de majorare trebuiau aprobate inainte de aprobarea bugetului".

Presedinte de sedinta ***:,,***supun la vot completarea ordinei de zi cu cele trei puncte suplimentare"

Ordinea de zi completata cu cele trei puncte suplimentare este aprobata de 13 consilieri (***Burchiu Elena Manuela; Buruiana Marius; Codescu Valentin; Musat Daniel Gabriel; Mitrica Marius; Nanu Teodor Marius; Nistorica Constantin; Haiduc Gheorghe Onoiu Eugeniu George; Totpal Mihai Mircea; Dobrea Mirela; Ghita Irinel; Voicu Alina Iuliana)***iar domnul consilier ***Miclea Constantin,***se abtine.

Se trece la **punctul 1** al ordinei de zi:

1. ***Aprobarea*** procesului verbal din data de ***27.04.2023.***

Doamna ***Presedinte de sedinta*** **Dobrea Mirela** citeste din spusele domnului ***consilier Codescu Valentin***, presedintele sedintei din data de ***27.04.2023*** amendamentul prevazut la ***punctul 4*** de pe ordinea de zi:,, pana la data de 15 mai 2023, doamna director economic sa ne prezinte situatia existenta pe ultimii trei ani" si o intreaba pe doamna Protopopescu Petruta daca poate prezenta aceasta situatie Consiliului Local.

Protopopescu Petruta-sef serviciu economic:,,nu am stiut de aceasta situatie"

Doamna ***Presedinte de sedinta*** **Dobrea Mirela**:„se va completa doamna Secretar un nou termen?"

D-na Negutescu Liliana – ***Secretar general*** :„da o sa stabilim un nou termen"

Presedinte de sedinta :„propune ca termen, sedinta ordinara din luna iunie 2023"

Nu mai sunt discutii la acest proces verbal,este supus la vot si este aprobat de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA - 14 voturi(*Burchiu Elena Manuela; Buruiana Marius; Codescu Valentin; Musat Daniel Gabriel; Mitrica Marius; Miclea Constantin; Nanu Teodor Marius; Nistorica Constantin; Haiduc Gheorghe; Onoiu Eugeniu George; Totpal Mihai Mircea; Dobrea Mirela; Ghita Irinel; Voicu Alina Iuliana)*

NU – 0

ABT- 0

Punctul 2 al ordinei de zi:

2. ***Aprobarea*** procesului verbal din data de ***09.05.2023.***

Nu sunt discutii la acest proces verbal si dansa face urmatoarea mentiune:„ domnii ***consilieri: Nistorica Constantin; Voicu Alina Iuliana; Miclea Constantin; Ghita Irinel nu participa la vot fiind absenti la aceasta sedinta".***

Este supus la vot acest proces verbal si este aprobat de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA - 10 voturi(*Codescu Valentin; Dobrea Mirela; Haiduc Gheorghe ; Mitrica Marius; Totpal Mihai Mircea; Onoiu Eugeniu George; Buruiana Marius; Burchiu Elena Manuela; Musat Daniel Gabriel* ; *Nanu Teodor Marius)*

NU – 0

ABT- 0

Punctul 3.

Este parcurs **punctul 3**, care se intituleaza„ Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** cuantumului cotizatiei pe anul **2023** a Orasului Busteni in cadrul Asociatiei de Dezvoltare Intercomunitara ***„Parteneriatul pentru Managementul Deseurilor Prahova".***

Ia cuvantul doamna ***Mihaila Viorica Mihaela-consilier juridic*** care prezinta raportul de specialitate al acestui proiect de hotarare si informeaza Consiliul Local ca Adunarea Generala a Asociatiei" a aprobat prin Hotararea 5 din 11.04.2023, valoarea cotizatiei anuale pentru anul 2023 si s-a stabilit o cotizatie in cuantum de 2 lei/locuitor/an.

Dansa precizeaza ca este nevoie de emiterea unui proiect de hotarare pentru stabilirea cuantumului cotizatiei pe anul 2023, la valoarea de 18.264 lei,aceasta valoare fiind calculata pentru populatia comunicata de Directia de Statistica Prahova la data de 01.07.2022,pentru un numar de 9.132 locuitori.

Ia cuvantul domnul ***viceprimar*** care mentioneaza ca trebuie sa luam in calcul faptul ca ultimul recensamant nu a fost validat.

Doamna ***Presedinte de sedinta*** **Dobrea Mirela** intreaba daca mai sunt ceva discutii asupra acestui proiect, nu au fost si se trece la avizul comisiilor de specialitate:

Comisia nr.1-***aviz favorabil***

Comisia nr.2-***aviz favorabil.***

Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect si aprobat de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA - 14 voturi(*Burchiu Elena Manuela; Buruiana Marius; Codescu Valentin; Musat Daniel Gabriel; Mitrica Marius; Miclea Constantin; Nanu Teodor Marius; Nistorica Constantin; Haiduc Gheorghe; Onoiu Eugeniu George; Totpal Mihai Mircea; Dobrea Mirela; Ghita Irinel; Voicu Alina Iuliana)*

NU – 0

ABT- 0

Punctul 4.

Este parcurs punctul **4 „** Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** alipirii terenului in suprafata de ***452 mp***, cu numar cadastral 20083,inscris in CF 20083,situat in Orasul Busteni ***B-dul Libertatii nr.174A*** , proprietate privata a orasului Busteni,cu terenul in suprafata de ***489 mp***, cu numar cadastral 23464,inscris in CF 23464, situat in ***B-dul Libertatii nr.172***, proprietate privata a orasului Busteni si cu terenul in suprafata de ***48 mp,*** cu numar cadastral 27671, inscris in CF 27671, situat ***in B-dul Libertatii nr.172***, proprietate privata a orasului Busteni"

Doamna ***Presedinte de sedinta*** **Dobrea Mirela**:„din materiale am constatat ca alipirea este deja realizata si intraga suprafata a primit ***numar cadastral 27676,*** iar regimul economic este: zona de locuinte si functiuni complementare,zona pentru institutii publice, poate sa ne spuna cineva ce fel de locuinte?"

Ia cuvantul doamna ***consilier juridic Mihaila Viorica Mihaela***:„din punct de vedere juridic,este necesar alipirea terenurilor pentru incheierea actului notarial"

Consilier Ghita Irinel:„vorbim de consecinta alipirii, cu acordul cui s-a alipit, sa nu spuneti ca s-a alipit ca sa faceti actul notarial, cine a aprobat alipirea terenului?"

Presedinte de sedinta **Dobrea Mirela**:„este realizata alipirea"

Consilier Ghita Irinel:„are numar cadastral nou"

Ia cuvantul domnul ***viceprimar Totpal Mihai*** care explica situatia terenurilor alipite si mentioneaza:„abia acum se realizeaza procedura, intai trebuie data hotarare de Consiliu Local si apoi se duce la notar pentru a se realiza alipirea".

Consilier Ghita Irinel:„domnule Primar,aceasta alipire de terenuri trebuie sa aiba o consecinta, politia unde o sa-si duca masinile?"

Primar:„au garaj".

Consilier Miclea Constantin:„in raportul de specialitate sau referatul de aprobare al Primarului, as fi vrut sa fie o fraza in care sa se spuna ce se doreste sa se faca acolo"

Ia cuvantul doamna ***consilier juridic Mihaila Viorica Mihaela***:„in raportul de specialitate este prevazut exact scopul prevazut in certificatul de urbanism, cum putem noi sa ne asumam sa va spunem ca este pentru constructia X, cata vreme nu avem elemente?"

Consilier Buruiana Marius:„terenul este al Primariei, nu se vinde, nu se construieste nimic acolo, se face alipire, poate vreodata va avea o destinatie,ulterior fara HCL nu se va face nimic ".

Consilier Ghita Irinel:„cu ce va afecteaza daca stateau dezlipite?"

Consilier Buruiana Marius:„ii creste valoarea pentru ca alipit este un teren mai mare"

Domnul ***Primar*** mentioneaza ca a mai avut o situatie asemanatoare si a pierdut un proiect cu destinatie bloc social, deoarece terenurile nu erau alipite".

Consilier Miclea Constantin il intreaba pe domnul ***consilier Buruiana Marius*** daca exista reglementari sau este prevazuta o distanta in Codul LMI privind construirea de imobile in apropierea monumentelor dand exemplu Biserica Domneasca sau C.Cultural Aurel Stroe, iar domnul consilier Buruiana ii raspunde ca nu exista reglementare, primaria are obligatia sa ceara aviz de la MINISTERUL CULTURII ŞI PATRIMONIULUI NAŢIONAL cat si compartimentelor de specialitate din jud. Prahova.

Nu mai sunt discutii asupra acestui proiect, si se trece la avizul comisiilor de specialitate:

Comisia nr.1-***aviz favorabil***

Comisia nr.2-***aviz favorabil***.

Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect si aprobat de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA - 9 voturi*(Buruiana Marius; Codescu Valentin; Burchiu Elena Manuela; Musat Daniel Gabriel ; Totpal Mihai Mircea; Onoiu Eugeniu George, Mitrica Marius; Haiduc Gheorghe ; Nanu Teodor Marius)*

NU – 0

ABT- 5 **voturi(*Ghita Irinel; Nistorica Constantin; Dobrea Mirela; Voicu Alina Iuliana; Miclea Constantin).***

Este parcurs **punctul 5**, care se intituleaza„ Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** alipirii terenului in suprafata de ***2108 mp***, cu numar cadastral 27058, inscris in CF 27058, situat in Orasul Busteni ***str.Telecabinei nr.36***, proprietate publica a orasului Busteni, cu terenul in suprafata de ***200 mp***, cu numar cadastral 27059, inscris in CF 27059, situat in ***str.Telecabinei nr.36***, proprietate publica a orasului Busteni".

Doamna ***Presedinte de sedinta*** **Dobrea Mirela**:„din material rezuta ca aceste terenuri sunt proprietatea publica a orasului,actual sunt terenurile curti constructii,destinatia zona locuinte si functionalitati complementare.

Consilier Ghita Irinel:„care este configuratia terenului,avem ceva in perspectiva?"

Ia cuvantul domnul ***viceprimar:***„da,un bloc social".

Domnul ***Primar:***„Ministerul Dezvoltarii, a zis sa punem la dispozitie un teren si utilitatile"

Primar:„iar in fata primariei,se preteaza si cred ca o sa facem un centru medical, acest centru se va face din resurse proprii si in maximum doua luni de zile se va da drumul la Centru Medical la Busteni"

Doamna ***Presedinte de sedinta*** **Dobrea Mirela**:„eu personal am intrebat scopul alipirii si am citit din raportul de specialitate, nu era normal sa avem in raport ceea ce dumneavoastra spuneti acum?,in raportul de specialitate, nu am gasit ca va fi centru medical, acolo scria zona de institutii publice-locuinte,parter,2 et si mansarda.

Ia cuvantul doamna ***consilier juridic Mihaila Viorica Mihaela***:„ in raport este prevazut ce este in certificat, nu mai dati vina pe cine a intocmit raportul de specialitate".

Ia cuvantul domnul ***consilier Buruiana Marius***:„in certificatul de urbanism daca cereti la primarie, acolo sunt trecuti toti coeficientii si sunt mult mai multe informatii, in raportul de specialitate este trecut doar ce este permis".

Nu mai sunt discutii asupra acestui proiect, si se trece la avizul comisiilor de specialitate:

Comisia nr.1-***aviz favorabil***

Comisia nr.2-***aviz favorabil***.

Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect si aprobat de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA - 10 voturi*(Buruiana Marius; Codescu Valentin; Burchiu Elena Manuela; Musat Daniel Gabriel ; Totpal Mihai Mircea; Onoiu Eugeniu George, Miclea Constantin; Mitrica Marius; Haiduc Gheorghe ; Nanu Teodor Marius)*

NU – 0

ABT- 4 **voturi(*Ghita Irinel; Nistorica Constantin; Dobrea Mirela; Voicu Alina Iuliana;)***

<u>Punctul 6</u>.

Este parcurs punctul 6, care se intituleaza„ Proiect de hotarare privind ***rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli pe anul 2023***".

Ia cuvantul doamna ***Protopopescu Petruta Vasilica-sef serviciu economic*** care ne aduce la cunostinta ca se impune ***rectificarea*** bugetului local de venituri si cheltuieli pe 2023 cu suma de ***676,00 mii lei,avand in vedere***:

-rapoartele de specialitate cu solicitarile de la compartimentele de specialitate;

-suplimentare pe autofinantate pentru ***Clubul Sportiv Caraimanul Busteni*** in suma de ***30,00 mii lei*** proveniti din ***„Donatii si sponsorizari"***;

si solicit in sedinta de astazi daca se poate,suplimentarea cu doua materiale, au venit de la ***Casa de Asigurari Sociale de Sanatate Prahova***, pentru concedii din anii precedenti:

- pentru ***Primarie*** s-a incasat suma de ***23232,00 lei***- conform raport specialitate 8911/30.05.2023 intocmit de insp.Dascalu Cristina;

- pentru ***Centru Cultural Aurel Stroe*** s-a incasat suma de ***5348,00 lei***, conform raport de specialitate nr.8853/29.05.2023 intocmit de contabil Reit Georgeta Alina.

Solicitam reintregirea fondului de salariu.Mentionez ca acestea nu sunt prinse in materialul dat catre dumneavoastra, au sosit mai tarziu.

- suplimentare la cap.***„Invatamant"*** cu suma de 50.000 lei necesari pentru utilitati, conform raport de specialitate intocmit de Coman Nicoleta Violeta contabil la Sc„ N.Urechia Busteni"

Doamna ***Presedinte de sedinta*** **Dobrea Mirela:„**pentru Colegiul Ion Kalinderu aveti suplimentare,este propusa rectificare pentru proiectul cresterea eficientei energetice?"

Doamna ***Protopopescu Petruta Vasilica-sef serviciu economic:„***de la Colegiul Ion Kalinderu nu am primit nici o solicitare, dar am suplimentat cu suma necesara pentru lucrarile aferente obiectivului„ Imbunatatirea eficientei energetice la Colegiul Ion Kalinderu",conform raport de specialitate nr.7116/02.05.2023 intocmit de ***consilier achizitii- Fofiu Danut Viorel***.

-suplimentarea pentru datoria publica cu CEC Bank pentru cresterea ROBOR conform raportului de specialitate 7095/02.05.2023

-suplimentare la Directia de Sanatate Publica cu suma de 75.00 mii lei conform adresei D.S.P Prahova nr.12165/16.05.2023 pentru cheltuielile cu salariile

-Avem o modificare de venituri „Alocari de sume din PNRR aferente asistentei financiar nerambursabile", de la consultanta trece pe alt cod de venituri"

- S.V.S.U- Salvamont a solicitat o rampa luminoasa si acustica conform raport de specialitate nr. 4284/14.03.2023 intocmit de Coordonator S.V.S.U Paraschiv Laurentiu Adrian

Doamna ***Presedinte de sedinta*** **Dobrea Mirela**:intreaba daca mai sunt discutii asupra acestui proiect, nu au fost si se trece la avizul comisiilor de specialitate:

Comisia nr.1-***aviz favorabil***

Comisia nr.2-***aviz favorabil***.

Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect si acesta este aprobat de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA - 12 voturi*(Buruiana Marius; Codescu Valentin; Musat Daniel Gabriel ; Miclea Constantin ; Totpal Mihai Mircea; Onoiu Eugeniu George, Mitrica Marius; Nanu Teodor Marius; Ghita Irinel; Nistorica Constantin; Dobrea Mirela; Voicu Alina Iuliana)*

NU – 0

ABT- 0

Domnii consilieri : Haiduc Gheorghe; Burchiu Elena Manuela; nu participa la vot.

Punctul 7. „ Proiect de hotarare privind ***aprobarea*** situatiilor financiare anuale ale ***SC „CARAIMAN COMSERV"SRL*** aferente anului **2022".**

Doamna ***Presedinte de sedinta*** **Dobrea Mirela** da cuvantul doamnei ***Ionescu Liliana-contabil*** al SC„CARAIMAN COMSERV"SRL pentru a presenta situatia financiara a firmei pe 2022.

Ia cuvantul doamna ***Ionescu Liliana-contabil,*** care prezinta raportul de specialitate al acestui proiect si explica ca pe anul 2022 situatia financiara se prezinta astfel:

„1.Venituri totale = 1 706 868 lei

2.Cheltuieli totale=2 203 936 lei.

„Am pus la dispozitie o nota de fundamentare in care am explicat concret,asa cum dumneavoastra ati cerut intr.-o sedinta de consiliu anterioara, atat veniturile si cheltuielile defalcate pe domenii de activitate si situatia domeniului schiabil separat.

La sfarsitul anului societatea a realizat o pierdere contabila insumand 497.068 lei cu mentiunea ca in luna noiembrie ni s-a delegat domeniul schiabil Kalinderu si pentru ca acesta sa poata fi functionabil au fost necesare o serie de investitii si o serie de cheltuieli pentru a putea primi autorizatie si aprobarile necesare ca sa functioneze.

Din punctul meu de vedere ca si profesionist contabil consider ca atat cheltuielile cat si investitiile realizate anul trecut au fost oportune si o sa vedeti ca la sfarsitul anului societatea nu doar ca va fi pe profit, dar va recupera si pierderea din anii anteriori.

Ia cuvantul domnul ***consilier Ghita Irinel***:„dumneavoastra emiteti pareri pe cifre, dar vis-a-vis de cresterea tarifelor, eu nu sunt convins ca aceste tarife sunt bine fundamentate,trebuie sa vedem daca nu suntem cu preturile peste alti operatori de pe piata care fac aceleasi activitati si daca fundamentarea acestora nu a fost facuta doar ca sa asigure cheltuiala la societate, pentru ca atunci nu este bine, va rog sa se verifice lucrul acesta

In buget avem o cheltuiala destul de mare, plus cheltuiala cu bunuri si servicii,avem un buget aprobat la societate de sase milioane si ceva, am spus sa se scoata din evidentele contabile ce sume s-au cheltuit in anii precedenti pe acelasi nivel de lucrari sa vedem ce situatie era atunci si ce situatie este acum,evidentele contabile nu au fost prezentate"

Ia cuvantul domnul ***consilier Miclea Constantin:„***dezinformam cetatenii, din cei 800.000, care au fost aport de capital social, trebuie sa se stie ca sunt din banii cetatenilor orasului Busteni, de acolo au fost facute investitiile nu din veniturile realizate de dumneavoastra la societate"

Primar:„toate investitiile nu sunt toate ale cetatenilor?"

Consilier Miclea Constantin:„sunt ale cetatenilor daca ar fi pe profit, daca nu sunt pe profit sunt din buzunarul cetatenilor...daca domnule primar ati fi lasat la partie si anul trecut vechea societate, acum aveam castiguri la primarie"

Primar:,,vi se par cheltuielile mari deoarece vechea societate platea oamenii la salariu minim sau la negru, noi nu ne permitem asa ceva, am format o echipa buna cu oameni in care investim si incredere si apreciere pentru ca total sa mearga bine".

Ia cuvantul domnul ***consilier Musat Daniel Gabriel:,,***In domeniul Kalinderu nu s-au mai facut investitii de 20 de ani, a venit momentul sa investim".

Doamna ***Presedinte de sedinta*** **Dobrea Mirela**:intreaba daca mai sunt discutii asupra acestui proiect, nu au fost si se trece la avizul comisiilor de specialitate:

Comisia nr.1-***aviz favorabil***

Comisia nr.2-***aviz favorabil.***

Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect si acesta este aprobat de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA - 9 voturi*(Buruiana Marius; Burchiu Elena Manuela ; Codescu Valentin; Haiduc Gheorghe; Musat Daniel Gabriel; Totpal Mihai Mircea; Onoiu Eugeniu George, Mitrica Marius; Nanu Teodor Marius)*

NU – 0

ABT- 5 **voturi(*Ghita Irinel; Nistorica Constantin; Dobrea Mirela; Miclea Constantin; Voicu Alina Iuliana)***

<u>Punctul 8.,,</u> Proiect de hotarare privind ***majorarea*** tarifelor practicate de ***SC,,CARAIMAN COMSERV" SRL*** aferente serviciilor delegate.

Doamna ***Presedinte de sedinta*** **Dobrea Mirela**:,,raportul de specialitate este intocmit de domnul consilier achizitii Fofiu , nu a venit sa prezinte raportul cu toate ca a fost invitat, trebuia sa delege pe cineva sa ii tina locul cat timp este plecat din localitate.Domnul Fofiu are competente si are prevazut in fisa postului activitatea de fundamentare a majorarilor propuse; mai aveti colaborare cu acel PFA autorizat in domeniu(trebuia precizat in raportul de specialitate)?"

Presedinte de sedinta **Dobrea Mirela**:,,doamna Geanta Delia ati participat la fundamentarea acestor majorari si cum dovediti ca ati participat?"

Geanta Delia-administrator SC,,CARAIMAN COMSERV"SRL:,,am doar fisele de fundamentare care sunt facute pe baza devizelor"

Presedinte de sedinta **Dobrea Mirela**:,,pe cine ati consultat?"

Geanta Delia-administrator:,,avem un contract de prestari servicii cu un inginer, acelasi ca anul trecut,putem sa-l rugam sa faca o nota de fundamentare pe baza acestor preturi".

Ia cuvantul domnul ***consilier Ghita Irinel***:,,Tot doamna contabil a societatii ne poate lamuri mai bine"

Ia cuvantul doamna ***Ionescu Liliana-contabil,*** care mentioneaza:,,in aceasta rectificare sunt evidentiate cat sunt majorarile de tarife la obiectivul nou,,Aventura Parc", pentru ca s-a dorit ca pe data de intai sa se dea drumul la Fun Parc, la investitia noua".

Presedinte de sedinta **Dobrea Mirela**:„timpul fizic nu mi-a permis sa studiem materialul"

Domnul ***consilier Ghita Irinel***:„nu am avut timp fizic sa ma uit pe el, trebuie sa o intreb pe doamna contabil Ionescu, care este influenta noilor tarife in bugetul nou care il supuneti spre aprobare Consiliului Local?"

Ia cuvantul doamna ***Ionescu Liliana-contabil:„***daca majoram tarifele este un lucru pozitiv, avem suplimentare pe partea de venituri de 300000 lei noi la activitatea curenta si de 600000 lei noi la domeniul schiabil Kalinderu, influentele sunt pozitive, de aceea am venit cu rectificare bugetara...propunerea de crestere a tarifelor si de aprobare a cresterii tarifelor noi vin ca consecinta a investitiilor facute, a tirolianei achizitionate si care urmeaza sa fie pusa in functiune,introduse in bugetul initial a lunii aprilie, acum va supunem spre aprobare a noua anexa cu noi investitii, vrem sa mai achizitionam un tobogan gonflabil, trambulina copii,tubbing,bunge jumping,tirolina,toate sunt generatoare de noi venituri, de aceea exista aceasta suplimentare de venituri si am venit in fata dumneavoastra cu bugetul rectificat".

Ia cuvantul domnul ***consilier Miclea Constantin:„***daca ati fi vrut sa bagati si ridicarea tarifelor din inchiriere si spatii sus la partia Kalinderu, as fi votat, nu stiu de ce nu ati bagat modificarea preturilor si acolo...cand ve-ti veni cu modificarea cresterii tarifelor si pe teren si pe spatii, eu am sa votez".

Primar:„noi votam preturile pe activitatile ce se vor desfasura"

Nu mai sunt discutii,se trece la avizul comisiilor de specialitate:

Comisia nr.1-***aviz favorabil***

Comisia nr.2-***aviz favorabil***.

Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect si acesta este aprobat de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA - 9 voturi*(Buruiana Marius; Burchiu Elena Manuela ; Codescu Valentin; Haiduc Gheorghe; Musat Daniel Gabriel; Totpal Mihai Mircea; Onoiu Eugeniu George, Mitrica Marius; Nanu Teodor Marius)*

NU – 1**vot(** ***Miclea Constantin)***

ABT- 4 **voturi(*Ghita Irinel; Nistorica Constantin; Dobrea Mirela; Voicu Alina Iuliana)***

Mentine:„votul dat de doamna consilier Dobrea Mirela „abtinere, din lipsa timpului de studiu materiale".

<u>Punct nr.1 suplimentar pe ordinea de zi</u>

„ Proiect de hotarare privind desemnarea reprezentantilor Consiliului Local oras Busteni in Adunarea Generala a Actionarilor a SC„HIDRO PRAHOVA" SA".

Doamna ***Presedinte de sedinta*** **Dobrea Mirela** doreste sa se mentioneze in procesul verbal al sedintei ca domnul Primar ***Corbu Laurentiu Mircea*** prin adresa cu nr.8825/29.05.2023, a solicitat „retragerea din calitatea de reprezentant al UAT Busteni din Adunarea Generala a Actionarilor Hidro Prahova".

Doamna ***Presedinte de sedinta Dobrea Mirela*** propune mentinerea domnului primar ca reprezentant al UAT in AGA HIDRO"Prahova

Ia cuvantul domnul ***Musat Daniel Gabriel*** care il propune ca reprezentant pe domnul consilier ***Miclea Constantin.***

Consilier Miclea Constantin:„nu o sa refuz aceasta propunere, daca voi fi desemnat sa reprezint UAT Busteni in AGA, o sa va informez de fiecare data ceea ce am spus eu acolo si ce am aflat de acolo,ma voi lupta si voi ridica in AGA,problemele majore cu care se confrunta orasul Busteni, vis-a-vis de serviciile prestate de SC„HIDRO"Prahova la nivelul orasului Busteni..stiu ca votul meu este infim, aproape ca nu conteaza, dar cel putin vreau sa fie auzita o voce din partea orasului Busteni, care are curajul sa spuna adevarul acolo".

Se face propunere de reprezentant supleant si domnul consilier ***Nistorica Constantin*** il propune pe domnul consilier ***Musat Daniel Gabriel,*** dar domnul consilier refuza.

Domnul Primar o propune pe doamna ***consilier Dobrea Mirela*** si doamna consilier refuza aceasta propunere, apoi domnul consilier ***Miclea Constantin*** il propune pe domnul consilier ***Ghita Irinel.***

Se supun la vot cele doua propuneri si acestea sunt aprobate in unanimitate.

Nu mai sunt discutii in ceea ce priveste acest proiect de hotarare, doamna **Dobrea Mirela - *Presedinte de sedinta*** cere avizul comisiilor de specialitate, acest aviz este dat individual in timpul sedintei:

Comisia nr.1-***aviz favorabil***

Comisia nr.2-***aviz favorabil.***

Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect si acesta este aprobat de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA - 12 voturi*(Buruiana Marius; Burchiu Elena Manuela; Musat Daniel Gabriel ; Haiduc Gheorghe; Totpal Mihai Mircea; Onoiu Eugeniu George, Mitrica Marius; Nanu Teodor Marius; Ghita Irinel; Nistorica Constantin; Dobrea Mirela; Voicu Alina Iuliana)*

NU – 0

ABT- 0

Domnii consilieri : Codescu Valentin; Miclea Constantin; <u>nu participa la vot.</u>

Doamna ***Presedinte de sedinta*** **Dobrea Mirela** face urmatoarea mentiune:„nu stiu cat este de oportun sau nu,trebuie sa legam punctul 2 suplimentar cu punctul 3 suplimentar, dupa parerea mea trebuie discutat intai punctul 3 suplimentar cu tarifele noi aprobate si apoi discutata rectificarea".

Doamna ***Protopopescu Petruta Vasilica-sef serviciu economic:„***aveti dreptate, intai trebuiesc discutate tarifele si apoi se discuta rectificarea.

<u>Punct nr.3 suplimentar pe ordinea de zi</u>

Proiect de hotarare privind aprobarea tarifelor practicate de SC„CARAIMAN COMSERV" SRL aferente, pentru Domeniul Schiabil Kalinderu-„Parc Aventura".

Ia cuvantul doamna administrator Geanta Delia care prezinta din nota de fundamentare pentru activitatea: tobogan gonflabil,trambulina copii,tubbing,bunge jumping,tirolina si paintball-care include urcare coborare cu telescaunul.

Dansa mentioneaza ca aceste tarife sunt facute cu ajutorul domnului inginer cu care avem contract pentru prestari servicii din 2021.

Doamna **Dobrea Mirela - *Presedinte de sedinta*** cere avizul comisiilor de specialitate, acest aviz este dat individual in timpul sedintei:

Comisia nr.1-***aviz favorabil***

Comisia nr.2-***aviz favorabil.***

Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect si acesta este aprobat de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA - 9 voturi*(Buruiana Marius; Codescu Valentin; Musat Daniel Gabriel; Haiduc Gheorghe; Miclea Constantin ; Totpal Mihai Mircea; Onoiu Eugeniu George, Mitrica Marius; Nanu Teodor Marius)*

NU – 1**vot(** ***Miclea Constantin)***

ABT- 4 **voturi(*Ghita Irinel; Nistorica Constantin; Dobrea Mirela; Voicu Alina Iuliana)***

Punct nr.2 suplimentar pe ordinea de zi

Proiect de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului de venituri si cheltuieli al SC„CARAIMAN COMSERV" SRL pe anul 2023.

Ia cuvantul doamna ***Ionescu Liliana-contabil:„***am solicitat aceasta rectificare bugetara bazata pe fundamentarea tarifelor pe care le-am supus spre aprobare, odata cu majorarea tarifelor si cu aprobarea noilor tarife pentru domeniul schiabil Kalinderu automat vom avea o influenta pozitiva asupra veniturilor, care vor creste.

La activitatea curenta am propus modificarea tarifelor pentru partea de salubrizare de maturat manual si spatii verzi, la domeniul schiabil Kalinderu, tarifele noi propuse sunt pentru parcul de aventura, mai exact tiroliana ce am achizitionat-o si pentru investitiile pe care dorim sa le facem in viitorul apropiat.

Pe partea de cheltuielui, cheltuielile de exploatare se majoreaza cu suma de 220,40 mii lei ,160 mii lei cheltuielile cu bunuri si servicii si 60,4 mii lei cheltuieli cu personalul pentru angajarea unui nou director in societate.

Achizitiile de 84 mii lei sunt prevazute in anexa 2, se fac din surse proprii din incasarile facute pana in luna aprilie 2023.

Nu mai sunt discutii in ceea ce priveste acest proiect de hotarare, doamna **Dobrea Mirela - *Presedinte de sedinta*** cere avizul comisiilor de specialitate, acest aviz este dat individual in timpul sedintei:

Comisia nr.1-***aviz favorabil***

Comisia nr.2-***aviz favorabil.***

Comisia nr.3-***aviz favorabil***

Este supus la vot acest proiect si acesta este aprobat de Consiliul Local cu urmatorul cvorum:

DA - 9 voturi*(Buruiana Marius; Burchiu Elena Manuela; Codescu Valentin; Musat Daniel Gabriel; Haiduc Gheorghe; Totpal Mihai Mircea; Onoiu Eugeniu George, Mitrica Marius; Nanu Teodor Marius)*
NU – 1**vot(** *Miclea Constantin)*
ABT- 4 **voturi(***Ghita Irinel; Nistorica Constantin; Dobrea Mirela; Voicu Alina Iuliana)*

Intrebari, interpelari, petitii si informari:
S-au inscris la cuvant urmatoarele persoane:
1. Domnul consilier Ghita Irinel
2. Domnul consilier Buruiana Marius
3. Domnul consilier Miclea Constantin
4. Doamna consilier Burchiu Manuela
5. Doamna Haiduc Ioana
6. Domnul Bucur Florin

Doamna Presedinte de sedinta da cuvantul :
1. Domnului ***consilier Ghita Irinel***, care cere mai multe detalii despre activitatea firmei Caraiman Comserv, dorind sa i se astearna pe hartie detaliat fiecare majorare de tarif, rectificare de buget, sa se scrie clar pe hartie ce se intampla.
Domnul Primar intervine afirmand ca nici dansul nu este mereu informat in privinta activitatii acestei firme, nu doreste sa certe pe nimemi dar acesta este adevarul, oamenii chiar muncesc.
Doamna contabil Ionescu Liliana afirma cele spuse de domnul Primar, oamenii chiar isi fac treaba, se vede aportul si munca depusa de acestia. Chiar daca suntem in extrasezon, cei de la partie au alte sarcini de indeplinit.
2.Domnul ***consilier Marius Buruiana*** in urma unor discutii, ridica problema vanzarii locuintelor ANL din str.Aleea Parcului si str.Nestor Ureche. A fost abordat de doua persoane de la ANL-ul din str. Aleea Parcului si roaga personal daca se poate,, sa va grabiti cu vanzarile, pe noi nu ne intereseaza problemele personale ale domnului primar, dati drumul la vanzari unde se poate, in sedinta viitoare sa vina doamna Staicut Teodora sa ne prezinte situatia".
Domnul Primar specifica existenta unei comisii de vanzare ANL printe care se regasesc si consilieri, acolo unde nu sunt probleme sa se de-a drumul la vanzari, dar avem cativa care sunt plecati in strainatate de 8-10 ani, acolo nu locuieste nimeni, plus probleme cu PUZ-ul imobilului.
Doamna consilier Dobrea Mirela: pentru aceste probleme avem comisie.
Domnul consilier Marius Buruiana: nu contest acest lucru, nu ma intereseaza cine a platit si cine nu, sa se faca o lista separata cu cei care nu au probleme, nu tineti pe loc un bloc intreg si oamenii de buna credinta.
Domnul Primar: impreuna cu o comisie din primarie cercetam, am avut mai multe reclamatii in ceea ce priveste acest subiect, sunt probleme la imobil, dar daca va asumati sa votati vanzarile, eu sunt de acord cu dumneavoastra sa dam drumul la vanzari.

Domnul consilier Ghita Irinel: organele de control isi fac treaba, noi votam vanzarea nu vad unde este problema. Pana la urma se va rezolva, cred ca nu are nici o legatura situatia imobilului cu vanzarile.

3. Domnul ***consilier Miclea Constantin***: Doresc pe scurt sa ridic doua probleme in aceasta sedinta: si anume, daca se va mai angaja cineva pe post de conducere la societatea Caraiman Comserv, sa se organizeze concurs , iar in comisia de concurs sa avem majoritari membrii ai Consiliului Local si doi situatia organigramei si ma adresaz colegilor mei de partid care m-au exclus atunci dupa refuzul meu de a vota acest lucru, vedeti ca ceea ce am sustinut atunci, acum s-a adeverit, daca tineati cont de utilitatea ei si se respecta legea, astazi nu ajungeam aici, nu s-a consultat nici sindicatul, nu s-a tinut cont nici de referatul de aprobare al domnului primar de reducere a cheltuielilor, ba din contra acestea au crescut enorm, toate acestea s-au adunat, ea a fost facuta pe repede inainte, o sa vedeti decizia Curtii de Apel atat am avut de spus.

Domnul Primar: sentinta nu este definitiva.

4. Doamna ***consilier Burchiu Manuela***: doreste sa faca un anunt din partea asociatiei de infratire a oraselor Busteni si Moissy-Cramayel, venirea unei delegatii de 23 de persoane, membrii ai acestei asociatii, oficialitati, doamna primar din Moissy-Cramayel in perioada 20-27 august 2023 la Busteni. Deja s-a stabilit un program il va inainta domnului primar si domnului viceprimar, va fi tradus si apoi va fi inainta si Consiliului Local Busteni.

Domnul consilier Ghita Irinel: in 2018 imi aduc aminte ca am sarbatorit 25 de ani de la infratirea celor doua orase, in rest nu s-a mai facut nimic.

Doamna Consilier Voicu Alina Iuliana: in anul 2019 am avut o ultima activitate legata de aceasta infratire.

Domnul consilier Buruiana Marius: relatiile au ramas intre copii, familii nu putem spune ca nu am mers mai departe.

Doamna consiliera Burchiu Manuela: relatiile umane au ramas.

Doamna consilier Dobrea Mirela: propun sa ne aducem aminte si de cei care au infiintat aceasta asociatie,sunt membrii fondatori, ma refer la profesor Cornescu Doina, profesor Parpauta Rodica, familia Buruiana si as ruga sa fie si ei invitati la actiunile din perioada 20-27 august 2023.

Domnul consilier Miclea Constantin: pentru acest eveniment voi da o masa la Piatra Arsa, invit pe toata lumea si va rog sa tineti cont.

Domnul consilier Buruiana Marius: doresc ca toti consilierii sa fie anuntati de acest eveniment si sa vedem si noi programul delegatiei.

Domnul Primar: vom face cu siguranta o sedinta pe aceasta tema, vom discuta acest aspect.

Doamna Presedinte de sedinta Dobrea Mirela solicita membrilor Consiliului local daca mai sunt inscrieri la cuvant;nu sunt inregistrate alte inscrieri si prin urmare da cuvantul doamnei Haiduc Ioana, participant la sedinta, care ridica problema construirii unui imobil pe strada Erou Moldoveanu nr. 36, chiar langa bloc

nerespectandu-se cele legale, personal nu are nimic cu proprietarul, dar este normal sa se construiasca pe acest teren un imobil de locuit care conform proiectului avea destinatia de garaj cu etaj mansardat?
Domnul consilier Ghita Irinel: datoria este a primariei de a verifica nerespectarea legii si verificarea autorizatiei de construire.
Proprietarul terenului domnul. Moise Florin specifica faptul ca acest teren a fost cumparat de la un proprietar acum 8 ani de zile, nu este nimic nelegal.
Domnul Primar: acolo stiu ca sunt cateva terenuri pe care nu s-a construit nimic, drept pentru care vom rezilia contractele sa fie lege pentru toata lumea.
In discutie intervine domnul Bucur Florin, cu respect fata de domnul primar, dar pe acest mandat puteati sa faceti mult mai multe v-ati ocupat doar de alipiri, cladiri, centru medical din containere, aveti multe interese cu aceste terenuri sa le vindeti cui trebuie. Acest garaj sau casa care s-a construit pe str. Erou Moldoveanu nu respecta legea urbanismului, nu se respecta nimic din ce tine de urbanism. O alta problema ridicata de domnul Bucur Florin este depasirea cu mult a celor 90 de zile de la depunerea cererii de cumparare a apartamentului ANL din str. Aleea Parcului, iar doamna Staicut Teodora a afirmat verbal ca nu poate vinde sau sa dea un pret estimativ locuintei si cere Consiliului Local rezolvarea acestei probleme. O alta rugaminte a domnului Bucur Florin este ca masina institutiei sa nu mai fie folosita in scop personal de catre domnul primar in vizitele pe care le face la diversi functionari ai primariei si sa nu mai trimita angajatii sa schimbe cauciucurile masinilor personale in timpul serviciului.Domnul Bucur mentioneaza ca asteapta raspuns la petitia adresata doamnei presedinte de sedinta Dobrea Mirela.
Doamna Consilier Voicu Alina Iuliana: in anul 2019 am avut o ultima activitate legata de aceasta infratire.
Domnul ***consilier Buruiana Marius*** intervine cunoscand situatia terenurilor din strada Erou Moldoveanu reprosand doamnei consilier Dobrea Mirela de interese ascunse si influentare negativa a locatarilor din bloc agitand toate apele. Crede ca doamna Haiduc Ioana este de partea doamnei consilier Dobrea Mirela, adusa special atat ea ca si domnul Bucur Florin. Doreste sa afle cate proiecte de hotarari a depus dansa in 24 de ani de carierea politica.
Doamna consilier Dobrea Mirela: nu permite asemenea acuzatii nefondate in plenul sedintei si solicita doamnei Haiduc Ioana sa precizeze daca prezenta dansei la sedinta se datoreaza interventiei doamnei Dobrea si daca Dobrea Mirela a fost implicata in a influenta negativ locatarii.
Doamna Haiduc Ioana raspunde,,nu,niciodata,am venit din proprie initiativa".
Domnul consilier Buruiana Marius: incerc sa ma pun in slujba cetateanului, stau cu orele in primarie pentru a rezolva unele situatii, din 2020 am ajutat multa lume, dumneavoastra toti ceilalti de ce nu o faceti avand acest drept, de a face un bine.
Doamna consilier Dobrea Mirela: nu permit sa ma judecati tocmai dumneavoastra domnule Buruiana Marius!

Domnul Primar: doresc sa nu inteleaga lumea gresit ca nu ne dorim sa facem ceva, dorim sa facem lucruri legale si cu acest teren vom intra in legalitate.

Nemaifiind inscrise alte probleme, doamna ***Presedinte de sedinta*** **Dobrea Mirela** declara sedinta inchisa, drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA
DOBREA MIRELA

SECRETAR GENERALU.A.T
NEGUTESCU LILIANA

D.I.M