ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind închirierea prin licitație publică a unei teren aflat în domeniul privat al U.A.T. oraș Bușteni, în suprafață de 1.917 m.p. situat în Bușteni, str. Piatra Arsă, nr.FN, înscris în CF 27500 Bușteni

Consiliul Local al orașului Bușteni , întrunit în ședința ordinară din data de 26 septembrie 2024, legal constituită ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 15683/18.09.2024 al Primarul orașului Bușteni;
- Raportul de specialitate nr. 15685/18.09.2024, al Compartimentului Urbanism Cadastru și Amenajare Teritorială ;

Avizele de specialitate ale Comisiei nr.1 (Economica)- pentru programul de dezvoltare economico –sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului , servicii, comert si turism, cooperarea institutionala pe plan intern sau extern; Comisiei nr.2(Urbanism)-pentru amenajarea teritoriului , urbanism, realizarea lucrarilor publice , conservarea monumentelor si de arhitectura, atribuirea sau schimbarea in conditiile legii, denumiri de strazi, de piete si obiective de interes public local; Comisiei nr.3(Juridica) - pentru administratie publica locala, drepturile omului , problemele minoritatilor , juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie.

In confomitate cu prevederile:

- HCL nr. 77/31.07.2024 privind aprobarea documentației de atribuire, cadru, pentru închiriere terenuri aflate în proprietatea privată a orașului Bușteni;
- HCL 105/27.12.2023 privind aprobarea impozitelor si taxelor locale si altor taxe assimilate acestora pentru anul 2024;
- art. 108 lit. c), art 355 și art. 362 alin (3) coroborat cu art. 332 și urm din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- Legea 287/2009 privind codul civil, art. 1777 și următoarele;

In temeiul prevederilor art. 129 alin.(2), art.139 alin.3 lit. g), art.196 alin.1, lit.a din OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ; din OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba închirierea prin licitație publică a unui teren aflat în domeniul privat al U.A.T. oraș Bușteni, în suprafață de 1.917 m.p. situate în Bușteni, str. Piatra Arsă, nr.FN, nr.cadastral 27500, înscris în CF 27500 Bușteni, în scopul realizării de construcții provizoriide tipul celor permise de legislația în vigoare, în domeniul agroturismului, cu sau fără autorizații de construire, după caz., pentru o perioada de 5 ani, cu posibilitate de prelungire prin act adițional.

Art.2 Se aprobă documentația de atribuire anexată la prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă prețul minim de pornire al licitației de 0,3313 lei/mp/an, fără TVA.

Art.4 Se mandatează Primarul /Viceprimarul orașului Bușteni să dispună măsurile necesare organizării și desfășurării licitației și sa semneze contractul de închiriere și actele subsecvente.

Art.5 Prevederile prezentei hotarare vor fi duse la îndeplinire de Primarul orasului Busteni prin aparatul de specialitate, iar Comp.Administratie Publica locala o va comunica :

- Institutiei Prefectului Judetului Prahova;
- Primarului oras Busteni;
- Compartimentului Patrimoniu;
- Compartimentului Achiziții publice;
- Serviciului Urbanism, Cadastru și Registru agricol ;
- Compartimentului IT, pentru publicare pe site-ul Primăriei oraș Bușteni.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dl. GHIȚĂ IRINEL

CONTRASEMNEAZA
Conform Codului Administrativ
SECRETAR GENERAL U.A.T.
Jr.Mihăilă Viorica Mihaela

Busteni, 26.09.2024
Nr. 116