ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA
ORAŞUL BUSTENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind neexercitarea dreptului de preempțiune de catre UAT Busteni, la cumpararea a imobilului situat in orasul Bușteni, str.Victoriei nr.11, judetul Prahova, inscrisa in CF 22073, compusa di teren in suprafata de 1.211 mp., având număr cadastral 22073 si constructie avand număr cadastral 22073-C1 – VILA AURA BUZESCU

Consiliul Local al orasului Busteni, judetul Prahova, intrinit in sedinta ordinara din data de 30.09.2025;

Având în vedere:

Înștiințarea nr.1370/16.10.2025 privind intentia de vânzare inaintata de Consorțiul format din EXPERT INSOLVENȚÂ SPRL Filiana Bucuresti si AKTIV-LEX INSOLVENȚÂ SPRL in calitate de administrator judiciar pentru debitoarea Compania Nationala a Uraniului S.A.;

Referatul de aprobare nr.15708/22.08.2025 intocmit de dl. Primar al orasului Busteni;

Raportul de specialitate nr.15709/ intocmit de Comp.Juridic-Contencios;

Avizele de specialiate ale: **Comisiei nr.1**(economica) –pentruprogramul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism", **Comisiei nr.2**(Urbanism) pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura", **Comisiei nr.3**(juridica) pentru administratie publica, drepturile omului,problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie."

In baza:

- Art.4 alin.(1), (8^1) si alin.(9) din Legea 422 /2001, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art.1730 alin.(1)-(2), art.1732, art.1733 Cod Civilș

In temeiul art. 76, art.129, alin.2, lit.d, alin.7, lit.g, art.139, art.140, alin.1 și art.196, alin.1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E:

Art.1. Se aprobă neexercitarea dreptului de preempțiune la cumpararea a imobilului situat in orasul Bușteni, str.Victoriei nr.11, judetul Prahova, inscrisa in CF 22073, compusa di teren in suprafata de 1.211 mp., având număr cadastral 22073 si constructie avand număr cadastral 22073-C1, inscris in Lista Monumentelor Istorice 2015 a Judetului Prahova, la pozitia 434 cu denumirea – ***VILA AURA BUZESCU***- Busteni, str.Victoriei nr.7, jud.Prahova, Cod I.M.I. 2010: PH-II-m-B-16384.

Art.2.- Prezenta hotărâre va fi dusa la indeplinire de aparatul de specialitate al Primarului oras Bustenii, iar Comp.Administratie Publica Locala o va difuza:

- Primarului oraşului Busteni,
- Instituţiei Prefectului - Judeţul Prahova;
- Consorțiul format din EXPERT INSOLVENȚÂ SPRL Filiana Bucuresti si AKTIV-LEX INSOLVENȚÂ SPRL;

Si o va publica pe site-ul oficial al institutiei.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Molnar Arpii Ciprian
[redacted]

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
Negutescu Liliana
[redacted]

Busteni, 30.10.2025
Nr.65