ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL BUȘTENI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E

de modificare a H.C.L. 126/16.07.2021 privind aprobarea cofinantarii de 10% a cheltuielilor eligibile si neeligibile finamtate prin Program proportional cu valoarea estimata a cheltuielilor aferente propiectelor cuprinse in Anexa 4 Portofoliul de proiecte pre-cerere de finantare BEI precum si de aprobare a Acordului cadru de parteneriat intre judetul Prahova si orasul Busteni

Consiliul Local al orasului Busteni, judetul Prahova, întrunit în ședința ordinară din data de 27.11.2025 ;

Având în vedere:

Adresa inregistrata la institutia noastra sub nr.12436/20.8.2025 emisa de Consiliul Judetean Prahova prin care se comunica necesitatea modificarii Acordului de parteneriat ncheiat intre institutia noastra si Consiliul Judetean Prahova pentru implementarea Programului E.L.E.N.A;

- Referatul de aprobare al Primarului Orașului Busteni, înregistrat cu nr. 17408/ 20.11.2025;
- Raportul de specialitate, înregistrat cu nr. 17409/20.11.2025 întocmit de Inspector Ioachimciuc Elena – Compartiment Servicii Culturale, Programe, Proiecte si Informare Turistica;
- H.C.L.115/007.06.2021;
- H.C.L. 126/16.07.2021;

In baza prevederilor:

- Legea 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare;
- H.G. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea 98/2016 privind achizitiile publiceȘ
- Carta Europeana a Autonomiei Locale din 15 octombrie 1985 Ratificata prin Legea 199/1997;
- Legea 315/20104 privind dezvoltarea regionala în România, cu modificarile si completarile ulterioare,
- Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Avizele de specialiate ale: **Comisiei nr.1**(economica) –pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism", **Comisiei nr.2**(Urbanism) pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura", **Comisiei nr.3**(juridica) pentru administratie publica, drepturile omului,problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant,

sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie."

In temeiul art.196 alin.(1) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă **Acordul de parteneriat** între **Orașul Bușteni** și **Consiliul Județean Prahova** pentru implementarea Programului **E.L.E.N.A**, în forma prezentată în **Anexa nr. 1**, parte integrantă a prezentei hotărâri.

Art. 2. Se mandatează Primar orașului Bușteni- Florescu Alexandru Emil să semneze Acordul de parteneriat menționat la art. 1, precum și orice alte documente necesare în vederea implementării Programului **E.L.E.N.A.**

Art.3.- Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul orasului Busteni, prin aparatul de specialitate, iar Compartimentul Administratiei Publice locale o va difuza:

- Primarului oras Busteni;
- Consiliului Judetean Prahova;
- Comp.Investitii;
- Comp.Servicii Culturale, Programe, Proiecte si Informare Turistica;

Si o va publica pe site-ul oficial al institutiei.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Corbu Laurențiu Mircea

[redacted]

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR GENERAL,

Negutescu Liliana

[redacted]

Busteni, 27.11.2025

Nr.76

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL JUDEȚEAN

Anexă
La Hotărârea nr. _____
Din data de _____

ACORD PARTENERIAT

dintre

JUDEȚUL PRAHOVA

și

_____

În calitate de parteneri

pentru pregătirea și implementarea Programului

„South-Muntenia Energy Efficency for Public Buildings Investment Programme"

PREAMBUL

La nivelul României s-au elaborat Planuri de menținere a calității aerului, cu orizont 2050, în scopul scăderii sau menținerii concentrațiilor de poluanți în atmosferă, prin măsuri și scenarii corespunzătoare, conform Legii 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător. La nivelul Regiunii Sud-Muntenia, aceste planuri propun scenarii ce au rolul de a reduce poluarea în regiune, de a proteja sănătatea persoanelor și totodată de a menaja fațadele construcțiilor.

În conformitate cu prevederile Directivei 2012/27/UE privind eficiența energetică, începând cu 2018, România are obligația de a renova anual 3% din suprafețele construite deținute sau ocupate de autoritățile publice.

Consumul de energie pentru spațiile ocupate de administrația publică, clădirile educaționale și cele comerciale reprezintă aproximativ 75% din consumul nerezidențial de energie. De asemenea, Regiunea Sud-Muntenia este amenințată de un risc seismic care afectează 66,60% din totalul populației.În acest sens unul dintre principalele demersuri ale administrației publice este renovarea fondului construit din perspectiva eficienței energetice și a riscului seismic în România, încadrându-se astfel în obiectivele Strategiei naționale de renovare pe termen lung și transformarea treptată într-un parc imobiliar cu un nivel ridicat de eficiență energetică precum și în Strategia națională de reducere a riscului seismic.

Având în vederea necesitatea renovarii cladirilor publice in vederea cresterii eficientei energetice a acestora, Agentia pentru Dezvoltare Regionala SUD Muntenia deruleaza programul *„South-Muntenia Energy Efficency for Public Buildings Investment Programme"*, denumit în continuare Program, depus pentru a obține finanțare la Banca Europeana de Investitii, in cadrul programului *ELENA – European Local Energy Assistance.*

Acordul de parteneriat este încheiat între UAT Județul Prahova și UAT _____ în scopul reglementării aspectelor tehnice, financiare și de orice altă natură care pot interveni în implementarea Programului.

TEMEIUL LEGAL

Prezentul acord de parteneriat, denumit în continuare "Acord", are în vedere următoarea legislație națională:

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ;
- Carta Europeană a Autonomiei Locale din 15 octombrie 1985 Ratificată prin LEGEA nr. 199 din 17 noiembrie 1997, publicată în Monitorul Oficial nr. 331 din 26 noiembrie 1997;
- Legea nr. 315/2004 privind dezvoltarea regională în România, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu completările și modificările ulterioare.

PRECIZĂRI PREALABILE

1. În prezentul Acord, cu excepţia situaţiilor când contextul cere altfel sau a unei prevederi contrare:

(a) cuvintele care indică singularul includ şi pluralul, iar cuvintele care indică pluralul includ şi singularul;

(b) cuvintele care indică un gen includ toate genurile;

(c) termenul „zi" reprezintă zi calendaristică, dacă nu se specifică altfel;

(d) Program se referă la *„South-Muntenia Energy Efficency for Public Buildings Investment Programme" finanțat* în cadrul Programului *ELENA – European Local Energy Assistance*;

(e) Proiect se referă la cladirile publice ce vor fi incluse in Programul *„South-Muntenia Energy Efficency for Public Buildings Investment Programme"*

2. Trimiterile la actele normative includ și modificările și completările ulterioare ale acestora, precum și orice alte acte normative subsecvente.

3. Încheierea prezentului Acord se bazează pe buna-credință a părţilor în executarea obligațiilor ce decurg din prezentul Acord, precum și pe necesitatea asigurării implementarii Programului si a proiectelor finantate in cadrul acestui Program finanțat prin ELENA.

Art. 1 PĂRŢILE

Unitatea Administrativ Teritorială județul Prahova, cu sediul în B-dul Republicii nr. 2-4, localitatea Ploiești, județul Prahova, România, cod poștal 100066, telefon: 0244-514.545, fax: 0244-596.669, poștă electronică: cons_jud@cjph.ro, cod fiscal: 2842889, reprezentat legal domnul Virgiliu-Daniel NANU, în calitate de președinte al Consiliului Județean Prahova

Și

_____, cu sediul în str._____, localitatea _____, județul Prahova, România, cod poștal _____, telefon: _____, poștă electronică: _____ cod fiscal: _____ reprezentat legal _____, în calitate de primar al _____

Art. 2 SCOPUL ŞI OBIECTUL ACORDULUI

- Scopul prezentului Acord este de a reglementa aspectele tehnice, financiare, juridice și de orice altă natură care pot interveni în implementarea Programului *„South-Muntenia Energy Efficency for Public Buildings Investment Programme"*.

- Obiectul acestui Acord este de a stabili rolurile și responsabilităţile ce le revin părţilor în pregătirea și implementarea activităţilor specifice ale Programului si ale proiectelor finantate prin Program, conform legislației aplicabile și prevederilor Acordului de finanțare, contribuţia financiară la bugetul Programului finanțabil în cadrul Programului *ELENA – European Local Energy Assistance,* precum și pe perioada de valabilitate și de durabilitate a ordinului de finanțare.

- Fiecare parte va depune toate eforturile și va uza de toate cunoștințele de care dispune în vederea îndeplinirii în cele mai bune condiţii a prezentului Acord.

- Prezentul Acord se referă la predarea-primirea documentațiilor de *audit energetic, expertiză tehnică si documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie (DALI),*

pentru un numar de ____ cladiri publice (conform Anexa 1 la prezentul acord de parteneriat, documentaţii întocmite prin grija ADR Sud Muntenia);

Art. 3 ROLURI ŞI RESPONSABILITĂŢI ÎN PREGĂTIREA ŞI IMPLEMENTAREA PROGRAMULUI

(1) În raporturile dintre părţi, fiecare parte răspunde doar pentru realizarea activităţilor ce îi revin şi nici una dintre părţi nu este în nici un fel răspunzătoare pentru activităţile realizate de cealaltă parte. Astfel, obligaţiile asumate prin prezentul acord au fost supuse analizei, în cadrul procedurilor interne ale fiecărei părţi şi se materializează în următoarele documente anexate la prezentul:

a) Hotărârea nr. _____ de aprobare a participării în cadrul Programului si de co-finantare a cheltuielilor eligibile si neeligibile finantate prin Program proportional cu valoarea estimata a cheltuielilor aferente proiectelor cuprinse in Anexa 1 la prezentul acord de parteneriat intre UAT Judeţul Prahova şi _____;

b) Acord de parteneriat intre UAT Judeţul Prahova si _____ pentru realizarea proiectelor din Anexa 1.

În acest articol sunt descrise activităţile şi subactivităţile specifice pe care fiecare partener trebuie să le realizeze în pregătirea şi implementarea Programului, cu respectarea prevederilor Cererii de finanţare.

(2) Rolurile şi responsabilităţile UAT Judeţul Prahova (corespunzătoare activităţilor şi subactivităţilor din Cererea de finanţare):

a) Aprobă şi transmite la ADR Sud Muntenia documentele solicitate:

1. Prezentul Acord de parteneriat semnat
2. Hotarârea Consiliului Local _____ de aprobare a participării în cadrul programului.

b) Colectează chestionarele cu privire la cladirile incluse în Anexa 1 a prezentului acord şi le pune la dispoziţia ADR Sud Muntenia;

c) Transmite ADR Sud Muntenia toate documentele necesare pentru pregătirea şi depunerea cererii de finanţare, conform prevederilor prezentului Acord;

d) Se asigură că UAT -urile din judeţ vor lansa pe site-ul www.e-licitatie.ro procedurile de atribuire a contractelor de proiectare şi execuţie lucrări, aferente proiectelor ale căror beneficiari sunt, în maxim 90 de zile de la data primirii documentaţiei tehnico-economice de la ADR Sud Muntenia, dar nu mai târziu de data finalizării Programului „South-Muntenia Energy Efficency for Public Buildings Investment Programme";

e) Transmite ADR Sud Muntenia anunţul de participare publicat pe site-ul elicitatie.ro pentru procedurile de achizitie publică pentru elaborare PT şi Execuţie lucrări aferente documentaţiilor tehnico economice pregătite în cadrul programului ELENA;

f) Se asigură de îndeplinirea obligaţiei cu privire la efectuarea auditului energetic şi transmiterea la ADR Sud-Muntenia a Certificatelor de Audit Energetic emise după finalizarea lucrărilor de investiţie aferente obiectelor de investiţii pentru toate proiectele pentru care au fost pregătite documentaţii tehnico-economice;

g) În situaţia neîndeplinirii obligaţiilor de la alin (3) punctul c) de către beneficiar, are dreptul să transmită factura către U.A.T_____cu o suma echivalentă cu cea returnată de judeţ la randul sau către ADR Sud – Muntenia, la notificarea celui din urmă.

(3) Rolurile şi responsabilităţile UAT_____ în calitate de Beneficiar al Programului „*South-Muntenia Energy Efficency for Public Buildings Investment Programme*", corespunzătoare activităţilor şi subactivităţilor din Cererea de finanţare:

a) Contribuţia proprie este de 10% din valoarea serviciilor de întocmire a auditului energetic, expertizei tehnice şi documentaţia de avizare a lucrărilor de intervenţie (DALI) şi a serviciilor de verificare tehnică a documentaţiilor mai sus amintite de către verificatori atestaţi; aferente proiectelor în Anexa 1, către Consiliul Judeţean Prahova.

b) Desemnează, prin dispoziţie a primarului, un responsabil şi un responsabil supleant pentru furnizarea informatiilor necesare intocmirii cererii de finantare si pentru implementarea Programului la nivelul judetului, în persoana ....., funcţia....., telefon ..... e-mail ..... şi ....., funcţia....., telefon....., e-mail.....;

c) În calitate de beneficiar se obligă să lanseze pe site-ul www.e-licitatie.ro procedurile de atribuire a contractelor de proiectare şi execuţie lucrari, aferente proiectelor ale cărui beneficiar este, în maxim 90 de zile de la data primirii documentaţiei tehnico-economice de la UAT Judeţul Prahova, dar nu mai târziu de data finalizării Programului „*South-Muntenia Energy Efficency for Public Buildings Investment Programme*"

d) În situaţia neîndeplinirii obligaţiilor de la alin (3) punctul c), contravaloarea corespunzătoare documentaţiilor transmise de ADR Sud – Muntenia şi nepublicate pe site-ul www.e-licitatie.ro pentru atribuirea contractelor de proiectare şi execuţie lucrări , aferente proiectelor ale căror beneficiari sunt, va constitui titlu de creanţă în favoarea Judeţului Prahova şi va fi transmisă în contul acestuia de către U.A.T_____, în termen de 10 zile de la data primirii facturii transmisă de Consiliul Judeţean Prahova, sumă echivalentă cu cea returnată de judeţ la randul sau către ADR Sud – Muntenia la notificarea celui din urmă. Neplata la termen a facturii atrage penalităţi reprezentând dobanda legala.

e) În cazul in care nu este transferată valoarea co-finanţării de 10%, UAT Judeţul Prahova poate suspenda contractul de servicii aferente facturilor neachitate;

Art. 4 PERIOADA DE VALABILITATE A ACORDULUI PARTENERIAT

(1) Perioada de valabilitate începe la data semnării prezentului Acord şi încetează la îndeplinirii responsabilităţilor fiecărei părţi.

Art. 5 ACHIZIŢII PUBLICE

PROPRIETATEA CLADIRILOR PUBLICE CARE FAC PARTE DIN PROIECT

(1) _____ are obligaţia să facă demersurile necesare în vederea obţinerii dreptului de proprietate/administrare în termen de 12 luni de la data semnării prezentului acord.

(2) _____ are obligaţia să menţină dreptul de proprietate/administrare a cladirilor publice din Anexa 1, pe o perioadă de cel puţin 10 ani de la data semnării Acordului de parteneriat.

Art. 6 CONFIDENŢIALITATE

(1) Părţile semnatare ale prezentului Acord convin să păstreze în strictă confidenţialitate informaţiile primite în cadrul şi pe parcursul implementării Programului şi sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a unor astfel de informaţii. Părţile înţeleg să utilizeze informaţiile confidenţiale doar în scopul de a-şi îndeplini obligaţiile din prezentul Acord .

(2) Pe durata valabilității prezentului Acord, atunci când prelucrează date cu caracter personal, fiecare Parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, respectiv cu Regulamentul nr. 679/2016 și cu orice norme general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal.

(3) Fiecare Parte își asumă în mod independent responsabilitatea privind prelucrarea datelor cu caracter personal. Încălcarea de către o Parte a prevederilor prezentului și a prevederilor Regulamentului nr. 679/2016 și a normelor general obligatorii adoptate în legătură cu protecția datelor cu caracter personal, nu poate poate fi apreciată ca o încălcare comună și nu poate genera răspunderea solidară față de persoana sau autoritatea care constată această încălcare.

Art. 7 LEGEA APLICABILĂ

(1) Prezentului Acord i se va aplica şi va fi interpretat în conformitate cu legea română.

(2) Pe durata prezentului Acord, părţile vor avea dreptul să convină în scris asupra modificării anumitor clauze, prin act adiţional. Orice modificare a prezentului Acord va fi valabilă numai atunci când este convenită de toate părţile.

Art. 8 DISPOZIŢII FINALE

(1) Toate posibilele dispute rezultate din prezentul acord sau în legătură cu el, pe care părţile nu le pot soluţiona pe cale amiabilă, vor fi soluţionate de instanţele competente.

(2) Acordul este întocmit în număr de 3 exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte şi un original pentru cererea de finanţare.

Organizația	Numele, prenumele şi funcţia reprezentantului legal al organizaţiei/instituţiei	Semnătura	Data şi locul semnării
Judeţul PRAHOVA	Președinte Consiliului Județean Prahova Virgiliu Daniel Nanu		
UAT_____	Primar _____		