ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E

privind initierea vanzarii directe aproba initierea vanzarii directe catre d-na Mihalache Timona Marica si d-nii Bîrsan Svetlana si Bîrsan Ioan, a terenului in suprafata de 184,50 mp. Indivizi din 1094 mp., situat in orasul Busteni, str.Telecabinei nr.52, inscris in CF 24214 cu numar cadastral 296, proprietate privata a orasului Busteni

Consiliul Local orasului Busteni, judetul Prahova, întrnit în ședință ordinara din data de 29.01.2026 ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 1029/21.01.2026 al Primarului oraș Bușteni;
- Raportul de specialitate nr.1058/21.01.2025, al Serv. Urbanism si Amenajarea Teritoriului,Compartimentului Spațiu Locativ si Comp.Juridic ;
- Cererea nr.2827/24.02.2025 si cererea nr.14546/30.08.2024;
- H.C.L. 62/30.09.2025 de aprobare a Regulamentului privind procedura de vanzare a bunurilor immobile din domeniul privat al orasului Busteni;

Avizele de specialitate ale Comisiei nr.1 (Economica)- pentru programul de dezvoltare economico –sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului , servicii, comert si turism, cooperarea institutionala pe plan intern sau extern; Comisiei nr.2(Urbanism)-pentru amenajarea teritoriului , urbanism, realizarea lucrarilor publice , conservarea monumentelor si de arhitectura, atribuirea sau schimbarea in conditiile legii, denumiri de strazi, de piete si obiective de interes public local; Comisiei nr.3(Juridica) - pentru administratie publica locala, drepturile omului , problemele minoritatilor , juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie.

In conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;.

In temeiul art.196 alin.(1), lit.a ddin OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R S T E:

Art. 1 – Se insuseste propunerea de cumparare formulata de d-na Mihalache Timona Marica si d-nii Bîrsan Svetlana si Bîrsan Ioan, pentru vanzare directa a terenului in suprafata de 184,50 mp. Indivizi din 1094 mp., situat in orasul Busteni, str.Telecabinei nr.52, inscris in CF 24214 cu numar cadastral 296, proprietate privata a orasului Busteni.

Art. 2 -Se aproba initierea vanzarii directe catre d-na Mihalache Timona Marica si d-nii Bîrsan Svetlana si Bîrsan Ioan, a terenului in suprafata de 184,50 mp. Indivizi din 1094 mp., situat in orasul Busteni, str.Telecabinei nr.52, inscris in CF 24214 cu numar cadastral 296, proprietate privata a orasului Busteni.

Art.3.- In vederea determinarii pretului de vanzare se va demara procedura de achizitie servicii avand ca obiect intocmirea de catre un evaluator autorizat, a unui raport de evaluare.

Art. 4 - Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul orașului Bușteni prin aparatul de specialitate, iar Compartimentul Administrație Publică Locală o va difuza :

- Instituției Prefectului Județului Prahova
- Primarului orașului Bușteni
- Compartimentului Patrimoniu
- Compartimentului Spațiu Locativ

și o va publica pe site-ul oficial al instituției.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Năstase Costin
[redacted]

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
Negutescu Liliana
[redacted]

Busteni, 29.01.2026
Nr.: 09