ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E

privind initierea vânzarii directe a terenului in suprafata de 300 mp. situat in str.Democrației nr.2A, proprietate privată a orasului Busteni, înscris in CF 21072 cu numar cadastral 21072, atribuit în baza Legii 15/2003

Consiliul Local al orașului Busteni, judetul Prahova, întrunit în ședința ordinară din data de 23.03.2026;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 4685/18.03..2026 al Primarului oraș Bușteni;
- Raportul de specialitate nr.4700/18.03..2026, al Serv. Urbanism si Amenajarea Teritoriului,Compartimentului Spațiu Locativ si Comp.Juridic ;
- Cererea nr16170/27.09.2024, formulată de numita Jiratu (fosta Toma) Timea;
- H.C.L. 62/30.09.2025 de aprobare a Regulamentului privind procedura de vanzare a bunurilor immobile din domeniul privat al orasului Busteni;

Avizele de specialitate ale Comisiei nr.1 (Economica)- pentru programul de dezvoltare economico –sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului , servicii, comert si turism, cooperarea institutionala pe plan intern sau extern; Comisiei nr.2(Urbanism)-pentru amenajarea teritoriului , urbanism, realizarea lucrarilor publice , conservarea monumentelor si de arhitectura, atribuirea sau schimbarea in conditiile legii, denumiri de strazi, de piete si obiective de interes public local; Comisiei nr.3(Juridica) - pentru administratie publica locala, drepturile omului , problemele minoritatilor , juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie.

In conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.196 alin.(1), lit.a ddin OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – Se însuseste propunerea de cumpărare formulată de dna. Jitaru (fostă Toma) Timea pentru vânzare directa a terenului in suprafata de 300 mp.

situat in str.Democrației nr.2A, proprietate privată a orasului Busteni, inscris in CF 21072 cu numar cadastral 21072.

Art. 2 -Se aproba initierea vanzarii directe catre dna. Jitaru (fostă Toma) Timea, pentru vânzare directa a terenului in suprafata de 300 mp. situat in str.Democrației nr.2A, proprietate privată a orasului Busteni, inscris in CF 21072 cu numar cadastral 21072..

Art.3.- In vederea determinarii pretului de vanzare se va demara procedura de achiziție de servicii avand ca obiect intocmirea de catre un evaluator autorizat, a unui raport de evaluare.

Art. 4 - Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul orașului Bușteni prin aparatul de specialitate, iar Compartimentul Administrație Publică Locală o va difuza :

- Instituției Prefectului Județului Prahova
- Primarului orașului Bușteni
- Compartimentului Patrimoniu
- Compartimentului Spațiu Locativ
- D-na Jitaru (fostă Toma) Timea;

și o va publica pe site-ul oficial al instituției.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Bucur Florin
[redacted]

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
Negutescu Liliana
[redacted]

Busteni, 26.03.2026
Nr. 35