ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E

privind initierea vanzarii directe a terenului in suprafata de 140 mp. situat in B-dul Independentei nr.46C, proprietate privata a orasului Busteni, inscris in CF 22597 cu numar cadastral 22597

Consiliul Local al orasului Busteni, judetul Prahova, întrnit în ședința ordinară din data de 26.02.2026;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 2789/17.02..2026 al Primarului oraș Bușteni;
- Raportul de specialitate nr.2799/17.02..2026, al Serv. Urbanism si Amenajarea Teritoriului,Compartimentului Spațiu Locativ si Comp.Juridic ;
- Cererea nr.940624.06.2025;
- H.C.L. 62/30.09.2025 de aprobare a Regulamentului privind procedura de vanzare a bunurilor immobile din domeniul privat al orasului Busteni;
- H.C.L.22/31.03.2005 privind atribuirea de terenuri în folosință gratuită pe durata existenței locuinței proprietate personal, tinerilor cu vârsta cuprinsă între 18-35 ani conform Legii 15/2003;

Avizele de specialitate ale Comisiei nr.1 (Economica)- pentru programul de dezvoltare economico –sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului , servicii, comert si turism, cooperarea institutionala pe plan intern sau extern; Comisiei nr.2(Urbanism)-pentru amenajarea teritoriului , urbanism, realizarea lucrarilor publice , conservarea monumentelor si de arhitectura, atribuirea sau schimbarea in conditiile legii, denumiri de strazi, de piete si obiective de interes public local; Comisiei nr.3(Juridica) - pentru administratie publica locala, drepturile omului , problemele minoritatilor , juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie.

In conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modifcările si completările ulterioare;

In temeiul art.196 alin.(1), lit.a ddin OUG nr.57/2019, privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 – Se insuseste propunerea de cumparare formulata de dl.Toma Ioan Daniel , pentru vanzare directa a terenului in suprafata de140 mp. situat in B-dul Independentei nr.46C, proprietate privata a orasului Busteni, inscris in CF 22597 cu numar cadastral 22597.

Art. 2 -Se aproba initierea vanzarii directe catre dl. Toma Ioan Daniel, a terenului in suprafata de 140 mp. situat in B-dul Independentei nr.46C, proprietate privata a orasului Busteni, inscris in CF 22597 cu numar cadastral 22597.

Art.3.- In vederea determinarii pretului de vanzare se va demara procedura de achiziție de servicii avand ca obiect intocmirea de catre un evaluator autorizat, a unui raport de evaluare.

Art. 4 - Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul orașului Bușteni prin aparatul de specialitate, iar Compartimentul Administrație Publică Locală o va difuza :

- Instituției Prefectului Județului Prahova
- Primarului orașului Bușteni
- Compartimentului Patrimoniu
- Compartimentului Spațiu Locativ

și o va publica pe site-ul oficial al instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Tăleanu Emil

[redacted]

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA ORAȘ BUȘTENI
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Negutescu Liliana

[redacted]

Busteni, 26.02.2026
Nr.: 21