ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E

privind aprobarea repartizării în vederea atribuirii prin închiriere a unei locuințe sociale aparținând Orașului Bușteni

Consiliul Local al orașului Bușteni, întrunit în ședința ordinară în data de 30 iulie 2026, legal constituită:

Având în vedere:

Referatul de aprobare nr.12118/24.07.2026 emis de Primarul orasului Busteni;

Raportul de specialitate nr.12125/24.07.2026 intocmit de Comp.Spatiu Locativ, Comp.Juridic și Serviciul Economic;

Procesul verbal nr. 12090/24.07.2026 al Comisiei de analiză și repartizare a locuințelor sociale in conformitate cu Legea nr. 114/1996 , constituită prin H.C.L. nr.172/23.12.2024, completată cu Dispoziția nr. 54/07.02.2025;

Avizele de specialiate ale: **Comisiei nr.1**(economica) –pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism", **Comisiei nr.2**(Urbanism) pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura", **Comisiei nr.3**(juridica) pentru administratie publica, drepturile omului,problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie."

In baza prevederilor :

- Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. 1275/2000 privind aprobarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a Legii 114/1996;
- H.G. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei(lei/mp.) practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe aparțținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ- teritoriale ale acestuia, precum și pentru locuințele de serviciu, locuințele de intervenție și căminele pentru salariați ale societăților comeciale, companiilor naționale, societăților naționale și regiilor autonome;

O.G. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, modificată prin O.U.G. 68/2006;

Potrivit HCL 71/30.04.2026 a fost aprobată lista de priorități pentru anul 2026, în vedera repartizării în vederea închirierii;

In temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aproba repartizarea, în vederea închirierii, a unei locuințe sociale, către persoana prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Se împuterniceste Primarul orașului Bușteni să încheie și să semneze contractual de închiriere al locuinței identificată în anexa la prezenta hotărâre.

Art.3.- Prevederile prezentei hotarari vor fi aduse la indeplinire de Primarul orașului Bușteni, prin aparatul de specialitate din cadrul Primariei Busteni,,iar Comp.Administratiei publice locale o va difuza:
- Primarului oras Busteni;
- Institutiei Prefectului Judet Prahova;
- Comp.Spațiu Locativ;
Si o va publica pe site-ul oficial al institutiei.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DL. CODESCU VALENTIN

CONTRASEMNEAZĂ
Conform Codului Administrativ
SECRETAR GENERAL U.A.T.
Jr. Negutescu Liliana

Busteni, 30.07.2026
Nr.131