ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORAŞUL BUŞTENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind vânzarea terenului proprietatea privată a oraşului Buşteni în suprafaţă de 28 mp, nr cad 27098, înscris în CF 27098 situat în oraşul Busteni, strada Caporal Muşat, fn

Consiliul Local oraşului Buşteni,întrunit în şedinţa ordinară luand cunostinta de

- Referatul de aprobare intocmit de Primarul orasului Busteni,
- raportul de specialitate intocmit de oficiul de personalul de specialitate din cadrul serviciului de urbanism, amenajarea teritoriului şi oficiul juridic

Avizele de specialitate ale :**Comisiei nr.1** (Economică)-pentru programul de dezvoltare economico-socială, buget-finanţe, administrarea domeniului public şi privat al oraşului, servicii, comerţ şi turism » **Comisiei nr. 2** (Urbanism) pentru « amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură » **Comisiei nr. 3** (Juridica) pentru « administraţie publică, drepturile omului, problemele minorităţilor, juridică, disciplină, relaţii cu cetăţenii, apărarea ordinii publice, învăţământ, sănătate, familie, muncă şi protecţie socială, protecţie copii, cultură, culte, sport, protecţia mediului, ecologie »

În baza HCL 136/29.10.2020 de aprobare a regulamentului privind procedura de vanzare a bunurilor imobile din domeniul privat al orasului Busteni, art. 362, 363 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ

În temeiul prevederilor art. 129 alin (1), 139 alin (1) si art. 196 lit a din OUG 57/05.07.2019 privind codul administrativ

HOTĂRĂŞTE

Art. 1- Se aprobă vânzarea terenului proprietatea privată a oraşului Buşteni în suprafaţă de 28 mp, nr cad 27098, inscris in CF 27098 situat în oraşul Buşteni, strada Caporal Muşat, fn, către numita Jipa Victoria

Art.2. –Consiliul Local ia cunostinta de raportul de evaluare a terenului în suprafaţă de 28 mp situat in orasul Busteni, strada Caporal Muşat, fn efectuat de evaluator autorizat ANEVAR Faliboga Cristian Alin.

Art. 3- Aprobă preţul de vânzare al imobilului (teren) prevăzut la art. 1 la valoarea de 50 Euro/mp + TVA astfel cum a fost stabilit în şedinţa din data de 24.03.2021 şi consemnat în procesul verbal din aceiaşi dată

Art. 4 (1) Suma de 1400 euro+TVA va fi achitata integral la incheierea contractului de vanzare-cumparare

(2) – Contractul de vânzare- cumpărare va fi încheiat în termen de maxim 90 zile de la data comunicării hotărârii.

Art. 5 – Cheltuielile privind întocmirea raportului de evaluare menţionat la art. 1, precum taxele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare cumparare cad în sarcina cumpărătorului

Art. 6 – Dacă preţul de vânzare nu se achită la termenul prevăzut mai sus, vânzarea se revocă.

Art. 7 – Primarul oraşului Buşteni este mandatat să semneze contractul de vânzare-cumpărare în faţa notarului public

Art. 8.-Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul oraşului Buşteni prin intermediul birourilor de specialitate din cadrul Primariei, iar Compartimentul Administrație publice locale o va publica şi difuza celor interesaţi.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
[redacted]T DANIEL GABRIEL

CONTRASEMNEAZA
Conform Codului Administrativ
SECRETAR GENERAL UAT
Jr. Negutescu Liliana

Buşteni 24.03.2021
Nr. 59