ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea vânzarii terenului situat în oraşul Buşteni, strada Poiana Mărului, nr. 24 în suprafaţă de 298 mp atribuit în baza Legii 15/2003 numitului Gheorghe Alexandru

Consiliul Local al orasului Busteni luând cunoştintă de:

- referatul de aprobare al Primarului orasului Busteni
- raportul de specialitate întocmit de personalul de specialitate din cadrul serviciului de urbanism, amenajarea teritoriului şi oficiul juridic
- Raportul de evaluare intocmit de expert evaluator ANEVAR Faliboga Cristian Alin ;

Avizele de specialitate ale :**Comisiei nr.1** (Economica)-pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism » **Comisiei nr. 2** (Urbanism) pentru « amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura » **Comisiei nr. 3** (Juridica) pentru « administratie publica, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie »

În conformitate cu Legea 15/2003, modificată şi completată prin Legea 163/2006 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală ; HCL pentru vânzarea terenurilor în baza Legii 15/2003

In temeiul prevederilor art. 129, alin (2) lit. c,coraborat cu art. 196 (1), lit. a din OUG 57/05.07.2019 privind codul administrativ

HOTARASTE

Art.1.- Se aproba vanzarea terenului situat în oraşul Buşteni, strada Poiana Mărului, nr. 24 în suprafaţă de 298 mp, nr cad 21685, C.F. 21685, nr. inventar 8301 atribuit în baza Legii 15/2003 numitului Gheorghe Alexandru
Art.2.- Preţul de vânzare al imobilului (teren) prevazut la art. 1 la valoarea de 20 Euro/mp astfel cum a fost stabilit în şedinţa din data de 29.04.2021 şi consemnat în procesul verbal din aceiaşi dată
Art. 3 (1) – Preţul de vânzare al terenului este de 5960 euro+TVA

(2) Valoarea de 5960 euro+TVA va fi achitată integral la incheierea contractului de vanzare-cumparare

(3) – Contractul de vânzare- cumpărare va fi încheiat în termen de maxim 60 zile de la data comunicării hotărârii.

Art. 4 – Cheltuielile privind întocmirea raportului de evaluare menționat la art.1, precum taxele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare cumparare cad în sarcina cumpărătorului

Art. 5 – Dacă prețul de vânzare nu se achită la termenul prevăzut mai sus, vânzarea se revocă.

Art. 6 – Primarul oraşului Buşteni este mandatat să semneze contractul de vânzare- cumpărare în fața notarului public

Art.7 - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul oraşului Buşteni prin intermediul birourilor de specialitate din cadrul Primăriei, iar Compartimentul Administrației publice locale o va publica şi difuza Prefecturii, compartimentului juridic, numitului Gheorghe Alexandru, patrimoniu, impozite si taxe.

PRESEDINTE DE SEDINTA

TOTPAL MIHAI MIRCEA

CONTRASEMNEAZA
Conform Codului Administrativ
SECRETAR GENERAL UAT,
Jr. LILIANA NEGUTESCU

Busteni 29.04.2021
Nr. 76