ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzarii terenului situat în oraşul Buşteni, strada Nestor Ureche, nr.67 în suprafaţă de 183 mp atribuit în baza Legii 15/2003 numitelor Ciocanel Raluca Georgiana si Ciocanel Theodora Eliza mostenitoarele defunctului Ciocanel George Florin

Consiliul Local al oraşului Buşteni întrunit în şedinţa ordinară,luând cunoştintă de:

- referatul de aprobare al Primarului orasului Busteni
- raportul de specialitate întocmit de personalul de specialitate din cadrul serviciului de urbanism, amenajarea teritoriului şi oficiul juridic
- Raportul de evaluare intocmit de expert evaluator ANEVAR Faliboga Cristian Alin ;

Avizele de specialitate ale :**Comisiei nr.1** (Economica)-pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism » **Comisiei nr. 2** (Urbanism) pentru « amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura » **Comisiei nr. 3** (Juridica) pentru « administratie publica, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie »

În conformitate cu Legea 15/2003, modificată şi completată prin Legea 163/2006 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală ; HCL pentru vânzarea terenurilor în baza Legii 15/2003

In temeiul prevederilor art. 129, alin (2) lit. c,coraborat cu art. 196 (1), lit. a din OUG 57/05.07.2019 privind codul administrativ

HOTĂRĂŞTE

Art.1.- Aprobă vânzarea terenului situat în oraşul Buşteni, strada Nestor Ureche, nr.67 în suprafaţă de 183 mp atribuit în baza Legii 15/2003 numitelor Ciocanel Raluca Georgiana si Ciocanel Theodora Eliza mostenitoarele defunctului Ciocanel George Florin

Art.2.- Aprobă preţul de vânzare al imobilului (teren) prevazut la art. 1 la valoarea de 20 Euro/mp astfel cum a fost stabilit în şedinţa din data de 28.07.2021 şi consemnat în procesul verbal din aceiaşi dată

Art. 3 (1) – Preţul de vânzare al terenului este de 3660 euro+TVA

(2) Valoarea de 3660 euro+TVA va fi achitată integral la incheierea contractului de vanzare-cumparare

(3) – Contractul de vânzare- cumpărare va fi încheiat în termen de maxim 60 zile de la data comunicării hotărârii.

Art. 4 – Recuperarea taxelor suportate de orasul Busteni pentru vanzarea imobilului menţionat la art. 1, precum taxele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare cumparare se va face de la cumparator

Art. 5 – Dacă preţul de vânzare nu se achită la termenul prevăzut mai sus, vânzarea se revocă.

Art. 6 – Primarul oraşului Buşteni este mandatat să semneze contractul de vânzare- cumpărare în faţa notarului public

Art.7.-Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul orasului Busteni prin intermediul aparatului de specialitate din cadrul Primariei, iar Compartimentul Administratiei publice locale o va difuza :

-Institutiei Prefectului

- Primarului orasului Busteni
- Oficiului de Cadastru
- Compartimentului Evidenta si gestionarea Patrimoniului si o va publica pe site-ul oficial al institutiei
- numitelor Ciocanel Raluca Georgiana si Ciocanel Theodora Eliza

PRESEDINTE DE SEDINTA ,
HAIDUC GHEORGHE

CONTRASEMNEAZA
Conform Codului Administrativ
SECRETAR GENERAL UAT,
Jr. LILIANA NEGUTESCU

Busteni 28.07.2021
Nr. 131