ROMANIA
JUDEŢUL PRAHOVA
ORAŞUL BUŞTENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea demarării procedurii în vederea cumpărării prin negociere directă a imobilului situat în oraşul Buşteni, B-dul Independenţei, nr. 75, precum şi numirea şi împuternicirea unei comisii de negociere pentru analizarea propunerii de cumpărare de către Oraşul Buşteni, a imobilului, în vederea înfiinţării unui centru medical permanent

Consiliul Local al oraşului Buşteni întrunit în şedinţa ordinară, luând cunoştinţă de:

-referatul de aprobare nr. 10927 / 18.08.2021 al Primarului oraşului Buşteni;
-raportul de specialitate nr. 10928 /18.08.2021 întocmit de Compartimentul Venituri, Comercial, Concesiuni, Patrimoniu;
Avizele de specialitate ale: **Comisei nr. 1** (Economică) – pentru programul de dezvoltare economico-socială, buget-finanţe, administrarea domeniului public si privat al oraşului, servicii, comerţ si turism", **Comisiei nr. 2** (Urbanism) pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrărilor publice, conservarea monumentelor istorice şi de arhitectură", **Comisiei nr. 3** (Juridică) pentru administraţie publică, drepturile omului, problemele minorităţilor, juridică, disciplină, relaţii cu cetăţenii, apărarea ordinii publice, invătământ, sănătate, familie, muncă si protecţie socială, protecţie copii, cultură, culte, sport, protecţia mediului, ecologie."

În baza prevederilor :

- Ordonanţei de Urgenta nr. 57/2019 - privind Codul administrativ;
- Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
-Art. 863 , alin.(1) , lit. (d) si art. 872, alin .(1), din Legea nr. 287 / 2009 privind Codul Civil precum şi art. 29 , alin.(1), lit.(a), din Legea nr. 98 / 2016, potrivit căruia achiziţia de imobile nu se supune legislaţiei privind achiziţiile publice;
Ţinând cont de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică, cu modificările şi completările ulterioare, ale art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
În temeiul art. 129, alin.(1), art. 139, alin. (1), art. 196, alin. (1), lit. (a) din Ordonanţa de Urgenţă nr. 57 / 2019 - privind Codul administrativ;

HOTĂRĂŞTE :

Art.1. - (1) Se aprobă demararea procedurii în vederea cumpărării prin negociere directă a imobilului situat în oraşul Buşteni, B-dul Independenţei, nr.75.

(2) Imobilul identificat la art.1 alin.(1) va fi destinat pentru înfiinţarea unui centru de permanenţă.

Art.2. – (1)Preţul de cumpărare al imobilului se va stabili prin negociere între părţi şi nu va putea depăşi valoarea rezultată din raportul de evaluare, întocmit în acest sens.

(2)Procesul-verbal conţinând preţul negociat va fi aprobat ulterior prin hotărâre a Consiliului Local.

Art.3. – (1) În vederea negocierii preţului de cumpărare al imobilului prevăzut la art.1 ,se va constitui o comisie de negociere , din a cărei componenţă vor face parte astfel:

1. dl. Corbu Laurenţiu Mircea - Primar
2. dl. Totpal Mihai Mircea - Viceprimar
3. dl. Muşat Gabriel Daniel - consilier local
4. dl. Nanu Teodor Marius – consilier local
5. dl. Buruiană Marius - consilier local
6. dl. Nistorică Constantin - consilier local
7. dl. Haiduc Gheorghe - consilier local
8. dl. Codescu Valentin - consilier local

(2) Comisia va depune în termen de **20 de zile**, Consiliului Local, un raport cu privire la **rezultatul negocierii.**

Art.4. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul oraşului Buşteni prin Comp. Venituri, Comercial, Concesiuni, Patrimoniu; Serviciul Urbanism şi Amenajare Teritorială , Cadastru Comunitar, Protecţia Mediului, Protecţia Muncii, Registrul Agricol, Transport şi Comisia de negociere desemnată.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
MUŞAT GABRIEL DANIEL

CONTRASEMNEAZĂ,
Conform Codului administrativ,
SECRETAR GENERAL UAT,
Neguţescu Liliana

Buşteni 26.08.2021
Nr.148