ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE
Privind aprobarea preluarii contractului de superficie nr.10360/8808/56/21.09.2017

Consiliul Local al orasului Busteni intrunit in sedinta ordinara luand cunostinta de
- referatul de aprobare al Primarului orasului Busteni nr.11095/23.08.2021
- raportul de specialitate intocmit de personalul de specialitate din cadrul serviciului de urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru edilitar si oficiul juridic nr.11096/23.08.2021
- cerearea nr. 9412/20.07.2021 a S.C. TUDO-CONSTRUCT SRL si cererea nr. 9413/20.07.2021 a numitului Bitoiu Irinel

Avizele de specialitate ale :**Comisiei nr.1** (Economica)-pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism » **Comisiei nr. 2** (Urbanism) pentru « amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura » **Comisiei nr. 3** (Juridica) pentru « administratie publica, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie »

In conformitate cu prevederile :

- art.693-702 din cartea a II-a titlul 3, Cap I « superficia » din Legea 287/2009, republicata privind Codul Civil,
- art. 354 si art. 355 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ
-art 463 alin 2 si alin 5, art 467, alin 5din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si completarile ulterioare
-prevederile HCL nr. 233/03.12.2014 de aprobare a Regulamentuluiprivind procedura constituirii dreptului de superficie pe terenuri aflate in proprietatea privata a orasului Busteni, pe care sunt ridicate constructii sau pentru extinderea constructiilor pe terenuri alaturate

In temeiul art. 129, art. 139 alin (3) lit g si art. 196 alin (1) si alin (2) din OUG 57/2019 privind Codul Administativ, cu modificarile si completarile ulterioare

HOTARASTE

Art.1.Aproba preluarea de catre numitul Bitoiu Irinel a contractului de superficie nr. 10360/8808/56/21.09.2017 incheiat intre oras Busteni si S.C. TUDO CONSTRUCT SRL pentru terenul in suprafata de 837 mp (din masuratori 843 mp) situat in strada Pescariei, nr. 35B

Art. 2. Consiliul Local ia la cunostinta de existenta suprapunerii reale de 253 mp din terenul proprietatea privata a orasului Busteni, situat in strada Pescariei, nr.35B,in suprafata de 843 mp,nr cad 26482 cu imobilul cu nr cad 24157

Art.3.-Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul orasului Busteni prin intermediul aparatului de specialitate din cadrul Primariei, iar Compartimentul Administratiei publice locale o va difuza :

-Institutiei Prefectului

- Primarului orasului Busteni
- Oficiului de Cadastru
- Compartimentului Evidenta si gestionarea Patrimoniului si o va publica pe site-ul oficial al institutiei

PRESEDINTE DE SEDINTA,
MUSAT DANIEL GABRIEL

CONTRASEMNEAZA
Conform Codului Administrativ
SECRETAR GENERAL U.A.T,
Jr. NEGUTESCU LILIANA

Busteni 26.08.2021
Nr.150