ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea vânzarii terenului situat în oraşul Buşteni, strada Palanca, nr.1A în suprafaţă de 209 mp, nr cad 24307atribuit în baza Legii 15/2003 numitei Visan Cornelia Catalina

Consiliul local al orasului Busteni intrunit in sedinta ordinara luand cunostinta de

- referatul de aprobare al Primarului orasului Busteni
- raportul de specialitate întocmit de personalul de specialitate din cadrul serviciului de urbanism, amenajarea teritoriului şi oficiul juridic
- Raportul de evaluare intocmit de expert evaluator ANEVAR Faliboga Cristian Alin ;

Avizele de specialitate ale :**Comisiei nr.1** (Economica)-pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism » **Comisiei nr. 2** (Urbanism) pentru « amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura » **Comisiei nr. 3** (Juridica) pentru « administratie publica, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie »

În conformitate cu Legea 15/2003, modificată şi completată prin Legea 163/2006 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală ; HCL pentru vânzarea terenurilor în baza Legii 15/2003

In temeiul prevederilor art. 129, alin (2) lit. c,coraborat cu art. 196 (1), lit. a din OUG 57/05.07.2019 privind codul administrativ

HOTARASTE

Art.1.- Aprobă vânzarea terenului situat în oraşul Buşteni, strada Palanca, nr.1A în suprafaţă de 209 mp, nr cad 24307 atribuit în baza Legii 15/2003 numitei Visan Cornelia Catalina

Art.2.- Aprobă preţul de vânzare al imobilului (teren) prevazut la art. 1 la valoarea de 20 Euro/mp astfel cum a fost stabilit în şedinţa din data de 20.01.2022 şi consemnat în procesul verbal din aceiaşi dată

Art. 3 (1) – Preţul de vânzare al terenului este de 4180 euro+TVA

(2) Valoarea de 4180 euro+TVA va fi achitată astfel :50% la incheierea contractului de vanzare cumparare,restul de 50% in termen de 1 an
(3) – Contractul de vânzare- cumpărare va fi încheiat în termen de maxim 90 zile de la data comunicării hotărârii.
Art. 4 – Recuperarea taxelor suportate de orasul Busteni pentru vanzarea imobilului menţionat la art. 1, precum taxele ocazionate cu perfectarea contractului de vânzare cumparare se va face de la cumparator
Art. 5 – Dacă preţul de vânzare nu se achită la termenul prevăzut mai sus, vânzarea se revocă.
Art. 6 – Primarul oraşului Buşteni este mandatat să semneze contractul de vânzare- cumpărare în faţa notarului public
Art.7.-Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul orasului Busteni prin intermediul aparatului de specialitate din cadrul Primariei, iar Compartimentul Administratiei publice locale o va difuza :
-Institutiei Prefectului
- Primarului orasului Busteni
- Oficiului de Cadastru
- Compartimentului Evidenta si gestionarea Patrimoniului si o va publica pe site-ul oficial al institutiei
- numitei Visan Cornelia Catalina

PRESEDINTE DE ŞEDINTA,
CODEŞCU VALENTIN

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL UAT
JR.NEGUTESCU LILIANA

Busteni 20.01.2022
Nr.2