ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
CONSILIUL LOCAL

H O T A R A R E

privind aprobarea mutarii chiriasilor din imobilul situat str.Soimului nr.3 Busteni si incheierea de noi contracte de inchiriere pentru patru locuinte sociale, din fondul locativ aflat in proprietatea orasului Busteni

Primarul orasului Busteni , judetul Prahova;

- Referatul de aprobare nr.19159/23.11.2022 emis de Primarul orasului Busteni ;
- Raportul de specialitate nr.19162/23.11.2022, intocmit de Comp.Spatiu Locativ;

Avizele de specialitate ale **:Comisiei nr.1** (Economica)-pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism » **Comisiei nr. 2 (**Urbanism**) p**entru « amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura » **Comisiei nr. 3** (Juridica**) p**entru « **a**dministratie publica, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie »

In baza :

- Procesului verbal nr.19076/22.11.2022 al Comisiei de analiza si repartizare a locuintelor sociale in conformitate cu Legea 114/1996, aflate in proprietatea orasului Bustni;
- Legea 114/1996 – Legea locuintei, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- H.G. 1275/2000 privind aprobarea Norm,elor metodologice pentru punerea in aplicare a prevederilor Legii 114/1996 – Legea locuintei, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- OUG 74/2007 privind asigurarea fondului de locuinte sociale destinate chiriasilor evacuati sau care urmeaza sa fie evacuati din locuintele retrocedate fostilor proprietari, cu modificarile si completarile ulterioare ;
- OUG 40/1999 privind protectia chiriasilor si stabilirea chiriei pentru spatiile cu destinatia de locuinte ,cu modificarile si completarile ulterioare ;

In temeiul art. 129 alin (2) lit (c), art. 139 alin (1) si art. 196 alin (1), lit. a din OUG 57/2019 privind codul administrativ;

H O T A R A S T E:

Art.1.- Se aproba mutarea chiriasilor din imobilul situat str.Soimului nr.3 Busteni si incheierea de noi contracte de inchiriere, in favoarea acestora pentru patru locuinte sociale in fondul locativ aflat in proprietatea orasului Busteni, dupa cum urmeaza:

1. Strada Crinei Bloc C1 – in favoarea d-lui Andreescu Iulian
2. Strada Crinei Bloc C2 – in favoarea d- nei Pinzariu Carmen Ana
3. Strada Crinei Bloc C.3 – in favoarea d-nei Niculae Mariana;
4. Strada Telecabinei nr.33 Bl.1 – in favoarea d-lui Ilinca Petre;

Art.2.- Contractele de inchiriere se vor incheia pe o perioada de 5 ani, cu posibilitatea de prelungire, prin acordul partilor, in conditiile prevazute de lege.

Art.3.-Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de primarul orasului Busteni,prin intermediul aparatului de specialitate din cadrul Primariei, iar Comp.. Administratiei publice locale o va difuza :

- Primarului oras Busteni ;
- Institutiei Prefectului Judet Prahova ;
- Comp.Spatiu Locativ ;
- Persoanelor nominalizate in prezenta hotarare ;
- Serv.Economic ;

P RESEDINTE DE SEDINTA.
Totpal Mihai Mircea

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
Negutescu Liliana

Busteni 28.11.2022
Nr.194