ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE

privind aprobarea organizarii licitatiei publice cu strigare in vederea vanzarii terenului in suprafata de 400 mp, situat in strada Crinei nr.28, inscris in Cartea Funciara sub nr.23691, cu numar cadastral 23691, proprietate privata a orasului Busteni

Consiliul Local al orasului Busteni, judetul Prahova;

Avand in vedere:

- Referatul de aprobare al primarului orasului Busteni nr.4896/23.03.2023;
- Raportul de specialitate nr.4897/23.03.2023, intocmit de personalul de specialitate din cadrul serviciului de urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru edilitar , comp.juridic;
- Studiul de oportunitate nr.4895/23.03.2023 intocmit de personalul de specialitate din cadrul serviciului de urbanism, amenajarea teritoriului, cadastru edilitar, comp.juridic ;

Avizele de specialitate ale :**Comisiei nr.1** (Economica)-pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism » **Comisiei nr. 2** (Urbanism) pentru « amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura » **Comisiei nr. 3** (Juridica) pentru « administratie publica, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie ».

In baza Titlului II din Regulamentul privind procedura de vanzare a bunurilor imobile din domeniul privat al orasului Busteni, aprobat prin HCL 136/29.10.2019 si art.334-346 si art 363 din OUG 57/2019 privind codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.129 alin.(2) lit.c) si art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completatile ulterioare;

H O T A R A S T E:

Art.1.- Se aproba organizarea licitatiei publice cu strigare in vederea vanzarii a terenului in suprafata de 400 mp, situat in strada Crinei nr.28,inscris in Cartea Funciara sub nr.23691, cu numar cadastral 23691,
proprietatea privata a orasului Busteni.

Art. 2 .Aproba Studiul de oprtunitate, anexa la prezenta.

Art.3.- Aproba Caietul de sarcini.parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 4 – Aproba pretul de pornire al licitatiei la valoarea de 45 euro/mp + TVA 19%, cu pasul de 4,5 euro.

Art. 4 La data incheierii contractului de vanzare-cumparare se va achita integral pretul terenului + TVA 19%.

Art. 5. Licitiatia urmeaza a fi initiata prin publicarea unui anunt de licitatie in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea a VI-a, intr-un cotidian de circulatie nationala si intr-unul de circulatie locala,pe pagina sa de internet ori prin alte medii ori canale publice de comunicatii electronice.

Art.6.- Cumparatorul va suporta toate cheltuielile de instituire ale vanzarii efectuate de Primaria orasului Busteni, inclusiv costurile aferente intocmirii raportului de evaluare al terenului si costurile aferente intocmirii documentatiei cadastrale, precum si taxele notariale.

Art.7.-Prevederile prezentei vor fi duse la indeplinire de Primarul orasului Busteni, prin intermediul aparatului de specialitate din cadrul Primariei, iar Comp. Administratiei publice locale o va publica si difuza:

- Primarului oras Busteni;
- Institutiei Prefectului Judet Prahova
- Comp.Achizitii Publice ;
- Comp.Cadastru;

Si o va publica pe site-ul institutiei.

PRESEDINTE DE SEDINTA,
Buruiana Marius

ROMÂNIA JUDEȚUL PRAHOVA ORAȘ BUȘTENI CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL,
Negutescu Liliana

Busteni, 30.03.2023
Nr.25