ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea schimbului de terenuri cu nr. cadastral 838 şi nr. cadastral 27708, între Oraşul Buşteni şi S.C. Farmacia Cina S.R.L.

Consiliul Local al oraşului Buşteni , întrunit în şedinţa ordinară din data de 31 august 2023, legal constituită ;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare nr. 13371/24.08.2023 al Primarului Oraşului Buşteni, Ec. Corbu Laurenţiu Mircea;
- Raportul de specialitate nr. 13374/24.08.2023, întocmit de Oficiul Juridic;
- Procesul Verbal de acceptare schimb teren nr.8331/22.05.2023 ;
- Avizele de specialitate ale: **Comisiei nr. 1** (Economica) – pentru ' programul de dezvoltare economico – sociala, buget – finante , administrarea domeniului public si privat al orasului , servicii , comert si turism ' ; **Comisiei nr. 2** (Urbanism) – pentru amenajarea teritoriului , urbanism , realizarea lucrarilor publice , conservarea monumentelor si de arhitectura ; **Comisiei nr. 3** (Juridice) – pentru administratie publica, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatiile cu cetatenii, apararea ordinii publice , invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala , protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului , ecologie" ;

În conformitate cu prevederile:

- art 136 alin.8 lit.(b), 291 alin.(4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările şi completările ulterioare ;
- prevederile art.1763-1765 din Codul Civil;

În temeiul: art.108, art. 129 alin. (1) , alin.(2), art.139, si art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂŞTE:

Art.1. Se însușesc Rapoartele de evaluare nr. 61/24.08.2023 și nr.62/24.08.2023 pentru terenul în suprafață de 500 m.p. (501 m.p. din măsurători), nr. cadastral 838, situate în Bușteni , str. Poaian Mărului nr. 2 și terenul în suprafață de700 m.p. nr. cadastral 27708, situate în Bușteni , str. Saeleleor, FN , lot.2/2 ;

Art.2. (1) Se aprobă schimbul de terenuri între Orașul Bușteni și S.C. FARMACIA CINA S.R.L. , CUI 11557577.

(2) Orașul Bușteni oferă terenul în suprafață de 700 m.p. teren, aparținând domeniului privat al orașului, situat în Bușteni , str. Saelelor, FN lot 2/2, jud. Prahova, nr. cadastral 27708, în schimbul terenului deșinut de S.C. Farmacia Cina S.R.L. în suprafață de 500 m.p. , situate în Bușteni, str. Poiana Mărului , nr. 2, jud. Prahova , nr. cadastral 27708.

Art.3. Contractul de schimb al terenurilor prevăzute în prezenta hotărâre se va perfecta în formă autentică , cheltuielile ocazionale de încheiere a contractului fiind suportate de Orașul Bușteni.

Art. 4 Terenul primit de Orașul Bușteni nîn urma perfectării contractului de schimb , va fi înscris în cartea funciară a Orașului Bușteni , în evidențele proprii ca bun aflat în domeniul privat al orașului și în administrarea Consiliului Local al orașului Bușteni conform Codului Administrativ.

Art. 5 Se ia act de faptul că niciunul dintre copermutanți nu au alte pretenții , ca urmare a schimbului de terenuri.

Art. 6 Se mandatează Primarul orașului Bușteni, să semneze contractual de schimb al terenurilor din prezenta hotărâre.

Art. 7 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul orașului Bușteni, prin intermediul aparatului de specialitate din cadrul Primăriei, iar Compartimentul Administrației Publice Locale , o va difuza:

- Instituției Prefectului;
- Primarului orașului Bușteni;
- Compartimentului Patrimoniu;
- Serviciului Urbanism și Cadastru
- Oficiului Juridic;

și o va publica pe site-ul oficial al instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Dl. MUȘAT DANIEL GABRIEL

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA ORAȘ BUȘTENI
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZA
Conform Codului Administrativ
SECRETAR GENERAL U.A.T.
Jr.Negutescu Liliana

Bușteni,31.08.2023
Nr. 77