18.

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTARARE
privind **atribuirea de terenuri în folosință gratuită, conform Legii nr. 15/2003,**

Primarul orașului Bușteni
Avand in vedere:
Referatul de aprobare nr. 12609/25.07.2024 al Primarului orașului Busteni;
Raportul de specialitate nr. 12628/25.07.2024 intocmit de Compartiment Spațiu locativ,
Avizele de specialiate ale: **Comisiei nr.1**(economica) –pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism", **Comisiei nr.2**(Urbanism) pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura", **Comisiei nr.3**(juridica) pentru administratie publica, drepturile omului,problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie."
In conformitate cu:
- Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală,
- Norma metodologică pentru aplicarea Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală din 29.07.2003, aprobata prin HG nr. 896/2003,
- art. 129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin (6) lit.b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
- art.196, alin.(1), lit.a), coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
În temeiul art. 136 alin (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare ,

PROPUNE:

Art.1. Se aprobă procesul verbal încheiat de Comisia de aplicare a Legii nr. 15/2003 la data de 25.07.2024, Anexa nr. 1 la prezenta.
Art.2. Se aprobă atribuirea terenurilor în folosință gratuită pe durata existenței construcției proprietate personala, conform Anexei la prezenta.
Art.3 Împuternicește Primarul orașului Bușteni să semneze contractul și actele subsecvente.
Art.4 Prevederile prezentei hotarare vor fi duse la îndeplinire de Primarul orasului Busteni prin aparatul de specialitate, iar Comp.Administratie Publica locala o va comunica :
- Institutiei Prefectului Judetului Prahova;
- Primarului oras Busteni;
- Compartimentului Spațiu locativ;
- Compartimentului IT, pentru publicare pe site-ul Primăriei oraș Bușteni.

INITIATOR,
Primar
Corbu Laurențiu Mircea

Busteni, 26.07.24
Nr. 119

ANEXA 1

Proces Verbal
încheiat în data de 25.04.2024
de către comisia de aplicare a legii 15/2003
privind sprijinul acordat tinerilor pentru
construirea unei locuințe proprietate personală
constituită prin HCL nr. 44/2022, completată
cu dispoziția nr. 342/12.04.2024

Comisia a analizat dosarele depuse în
baza legii 15/2003 înregistrate la sediul
Primăriei Orașului Bușteni;

Având în vedere că Primăria Orașului
Bușteni deține în acest moment doar 3 terenuri
ce pot face obiectul legii 15/2003 s-au
identificat un număr de trei persoane,
cărora le putem atribui cele trei terenuri

Atribuirea va fi urmată permanent
actul dacă nu se respectă prevederile
legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor
pentru construirea unei locuințe proprietate
personală și a legii 50/1991 privind autorizarea

executării încălcării de vecinătate.

- Dosar nr. 4930/15.05.2018 depus de Negrescu Iuliana Anca, dosar complet actualizat, comisia propune atribuirea terenului în suprafață de 297mp situat în Bucureși, str. George Coșbuc, nr. 6, nr. cad. 20483

- Dosar nr. 7697/07.08.2013, depus de Ioan Adrian, dosar complet actualizat, comisia propune atribuirea terenului în suprafață de 400 mp situat în Bucureși, str. Splaiul Dunării, nr. 47, nr. cad. 27074

- Dosar nr. 10615/19.10.2014, depus de Ioan Alexandru, dosar complet actualizat, comisia propune atribuirea terenului în suprafață de 400 mp situat în Bucureși, str. Splaiul Dunării, nr. 47, nr. cad. 27053

Codescu Valentin

Mitrică Marius.

Corbu Laurențiu

Olivat Roxana

Georgescu Mihaela

Tejan Daniela

ANEXĂ La HCL nr.....

Nr.crt	Nume și prenume	Adresa teren	Suprafață (mp)	Nr. cadastral
1	Dan Alexandru	str. Splaiul Zamorei, nr. 7F	400	27053
2	Dan Adrian	str. Splaiul Zamorei, nr. 7F	400	27054
3	Negoescu Iuliana Aurora	str. George Coșbuc, nr.4	297	20483

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAŞULUI BUŞTENI
PRAHOVA
B-dul Libertăţii nr. 91, Tel: +40/244/322005, Fax: +40/244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

Nr. 12609/25.07.2024

REFERAT DE APROBARE
privind atribuirea de terenuri în folosinţă gratuită, conform legii nr.15/2003

În vederea sprijinirii tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personal, având în vedere:

- Prevederile art 1-4 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinţe proprietate personală actualizată,

- HG 896/2003 pentru aplicarea Normelor metodoliogice de aplicare a Legii nr.15/2003,

Propun spre analiză proiectul de hotărâre privind atribuirea de terenuri în folosinţă gratuită pe durata existenţei locuinţei proprieate personală, conform legii nr.15/2003

INIŢIATOR,

PRIMAR,
Ec. CORBU LAURENŢIU MIRCEA

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BUȘTENI
PRAHOVA
B-dul Libertății nr. 91, Tel: +40/244/322005, Fax: +40/244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

NR. 12628/25.07.2024

RAPORT DE SPECIALITATE
privind atribuirea de terenuri în folosință gratuită, conform legii nr.15/2003

Prin referatul de aprobare nr. 12609/25.07.2024, primarul orașului Bușteni propune întocmirea unui proiect de hotarâre privind atribuirea de terenuri în folosință gratuită, conform legii nr.15/2003

Necesitatea și oportunitatea proiectului

În cadrul comisiei de aplicare a Legii 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personal constitută prin HCL nr.74/30.05.2022, completată cu Dispoziție nr. 342/12.07.2024, întrunită la data de 25.07.2024 au fost luate în discuție următoarele dosare, conform Procesului-Verbal atașat.

- Dosar nr. 4950/15.05.2018 depus de Negoescu Iuliana-Aurora care este alcătuit din documentele solicitate prin Legea 15/2003 art.4. alin.2 respectiv: copie certificat de naștere, copie carte de identitate, declarație pe propria răspundere că nu deține sau nu a deținut în proprioetate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe

- Dosar nr.10655/15.10.2014 depus de Dan Alexandru care este alcătuit din documentele solicitate prin Legea 15/2003 art.4. alin.2 respectiv: copie certificat de naștere, copie carte de identitate, declarație pe propria răspundere că nu deține sau nu a deținut în proprioetate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe

- Dosar nr.7697/07.08.2013 depus de Dan Adrian care este alcătuit din documentele solicitate prin Legea 15/2003 art.4. alin.2 respectiv: copie certificat de naștere, copie carte de identitate, declarație pe propria răspundere că nu deține sau nu a deținut în proprioetate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe

Având în vedere că orașul Bușteni deține în proprietate privată 3 terenuri, comisia a considerat oportun și legal atribuirea în folosință gratuită a terenurilor astfel:

- teren în suprafață de 400 mp situat în Bușteni, str. Splaiul Zamorei, nr.7F având nr. Cadastral 27053 către Dan Alexandru,

- teren în suprafață de 400 mp situat în Bușteni, str. Splaiul Zamorei, nr.7F având nr. Cadastral 27054 către Dan Adrian,

- teren în suprafață de 297 mp, situat în Bușteni, str. George Coșbuc, nr.4, având număr cadastral 20483 către Negoescu Iuliana Aurora

Perioada pentru care se propune atribuirea terenului este pe durata existenței construcției propriertate personal.

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAȘULUI BUȘTENI
PRAHOVA
B-dul Libertății nr. 91, Tel: +40/244/322005, Fax: +40/244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

Legalitatea proiectului

- Prevederile art 1-4 din Legea 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală actualizată,

- HG 896/2003 pentru aplicarea Normelor metodoliogice de aplicare a Legii nr.15/2003,

Serviciul Urbanism și AmenajareaTeritoriului
Coordonator,
Insp. Crivăț Roxana

Insp. Georgescu Mihaela