20.

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTARARE
privind actualizarea devizului general aferent obiectivului de investiții „Reabilitare și modernizare infrastructură de canalizare de interes local în orașul Bușteni, județul Prahova"

Primarul orasului Busteni, județul Prahova:
Avand in vedere:
Referatul de aprobare nr. 12334/22.07.2024 al Primarului orasului Busteni;
Raportul de specialitate nr. 12340/22.07.2024 întocmit de Compartiment Servicii Culturale, Programme, Proiecte și Informare Turistică;
HCL nr. 180/04.11.2021 privind aprobarea cererii de finanțare și a devizului general estimativ al proiectului privind obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare infrastructură de canalizare de interes local în orașul Bușteni, județul Prahova";
HCL nr. 31/11.04.2023 privind aprobarea studiului de fezabilitate, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare și modernizare infrastructură de canalizare de interes local în orașul Bușteni, județul Prahova", aprobat pentru finanțare prin Programul național de investiții „Anghel Saligny", precum și a sumei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local pentru realizarea obiectivului;
Avizele de specialiate ale: **Comisiei nr.1**(economica) –pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism", **Comisiei nr.2**(Urbanism) pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura", **Comisiei nr.3**(juridica) pentru administratie publica, drepturile omului,problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie."
In conformitate cu:
- art.10 alin (4) lit.c) din HG Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art.44 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale;
- art. 129 alin.(2) lit b) coroborat cu alin (4) lit.d), art.139 alin.(3) lit.e), art.196 alin.(1) lit.a), din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
În temeiul art. 136 alin (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare ,

P R O P U N E:

Art.1. Se actualizează devizul general aferent obiectivului de investiții „Reabilitare și modernizare infrastructură de canalizare de interes local în orașul Bușteni, județul Prahova", conform Anexei 1 și 2 la prezenta.
Art.2 Prevederile prezentei hotarare vor fi duse la îndeplinire de Primarul orasului Busteni prin aparatul de specialitate, iar Comp.Administratie Publica locala o va comunica :
- Institutiei Prefectului Judetului Prahova;

- Primarului oras Busteni;
- Compartimentului Compartiment Servicii Culturale, Programme, Proiecte și Informare Turistică;
- Serviciului Economic;
- Compartimentului IT, pentru publicare pe site-ul Primăriei orașului Bușteni.

INITIATOR
PRIMAR,
Corbu Laurentiu Mircea

Busteni, 26.07.24
Nr. 121

ANEXA 1

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Reabilitare și modernizare infrastructură de canalizare de interes local în ORAȘUL BUȘTENI, județul Prahova"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
1.1	**Obținerea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.2	**Amenajarea terenului**	0,00	0,00	0,00
1.3	**Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială**	30.000,00	5.700,00	35.700,00
1.4	**Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	**30.000,00**	**5.700,00**	**35.700,00**
Capitolul 2				
2	**Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Capitolul 3				
3.1	**Studii**	22.000,00	4.180,00	26.180,00
3.2	**Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații**	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.3	**Expertizare tehnică**	0,00	0,00	0,00
3.4	**Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor**	0,00	0,00	0,00
3.5	**Proiectare**	186.000,00	35.340,00	221.340,00
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	59.000,00	11.210,00	70.210,00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	7.000,00	1.330,00	8.330,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.7	**Consultanță**	55.000,00	10.450,00	65.450,00
3.8	**Asistență tehnică**	80.000,00	15.200,00	95.200,00
	TOTAL CAPITOL 3	**383.000,00**	**72.770,00**	**455.770,00**
Capitolul 4				
4.1	**Construcții și instalații**	2.360.331,66	448.463,02	2.808.794,68
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	2.360.331,66	448.463,02	2.808.794,68
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2	**Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale**	0,00	0,00	0,00
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj**	0,00	0,00	0,00
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4	**Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport**	0,00	0,00	0,00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5	**Dotări**	0,00	0,00	0,00

4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6	**Active necorporale**	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	**2.360.331,66**	**448.463,02**	**2.808.794,68**
	Capitolul 5			
5.1	**Organizare de şantier**	65.000,00	12.350,00	77.350,00
5.1.1	Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	45.000,00	8.550,00	53.550,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării şantierului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
5.2	**Comisioane, taxe, cote, costul creditului**	26.788,65	0,00	26.788,65
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	12.176,66	0,00	12.176,66
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	2.435,33	0,00	2.435,33
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	12.176,66	0,00	12.176,66
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0,00	0,00	0,00
5.3	**Cheltuieli diverse şi neprevăzute**	276.000,00	52.440,00	328.440,00
5.4	**Cheltuieli pentru informare şi publicitate**	20.000,00	3.800,00	23.800,00
	TOTAL CAPITOL 5	**387.788,65**	**68.590,00**	**456.378,65**
	Capitolul 6			
6.1	**Pregătirea personalului de exploatare**	0,00	0,00	0,00
6.2	**Probe tehnologice şi teste**	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**
	TOTAL GENERAL	**3.161.120,31**	**595.523,02**	**3.756.643,33**
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	**2.435.331,66**	**462.713,02**	**2.898.044,68**

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	**3.756.643,33**
buget de stat	***3.273.252,42***
buget local	483.390,91

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	***2.360.331,66***	***0,00***
Valoare investitie	***3.161.120,31***	***0,00***
Cost unitar aferent investiţiei	***8.296,90***	***0,00***
Cost unitar aferent investiţiei (EURO)	***1.668,36***	***0,00***

Data	03.01.2024
Curs Euro	4,9731
Valoare de referinţă standard de cost	381

Beneficiar:
ORAS BUSTENI
PRIMAR MIRCEA LAURENTIU CORBU

Proiectant:
ING PROIECT MANAGEMENT SRL
ing. Marinescu Alexandru Costin

SOCIETATEA ING PROIECT MANAGEMENT S.R.L. TÂRGOVIȘTE - DÂMBOVIȚA

Anexa 2
Înlocuiește Anexa nr. 2.2b la normele metodologice

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico - economici ai obiectivului de investiții

Denumirea obiectivului de investiții: „Reabilitare și modernizare infrastructură de canalizare de interes local în ORAȘUL BUȘTENI, județul Prahova"	
Faza (Nota conceptuală/SF/DALI/PT)	**PT**
Beneficiar (UAT)	**ORAȘ BUȘTENI, județul Prahova**
Amplasament:	**ORAȘ BUȘTENI, județul Prahova**
Valoarea totală a investiției (lei inclusiv TVA)	**3.756.643,33**
din care C+M (lei inclusiv TVA)	**2.898.044,68**
Curs BNR lei/euro din data 03.01.2024	**4,9731**
Valoarea finanțată de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (cheltuieli eligibile lei inclusiv TVA)	**3.273.252,42**
Valoare finanțată de UAT BUȘTENI (lei inclusiv TVA)	**483.390,91**

SISTEME DE CANALIZARE ȘI STAȚII DE EPURARE A APELOR UZATE, INCLUSIV CANALIZARE PLUVIALĂ ȘI SISTEME DE CAPTARE A APELOR PLUVIALE

Indicatori tehnici specifici categoriei de investiții de la art. 4 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 95/2021	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Stație de epurare	buc.	existenta	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă uzată	buc.	nu este cazul	.....
Rețea de canalizare apă uzată	m.	1421	1.315.306,47
Conducta de evacuare a apei epurate în emisar	buc.	nu este cazul	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	nu este cazul	.....
Racorduri individuale	buc.	90	611.346,88
Alte capacități: (8 buc. subtraversari, refacere 1 podet, refacere sistem rutier ~ 620 mp)	ans.	1	882.141,34
Total locuitori echivalenți ce vor beneficia direct (pentru care se realizează racorduri individuale)	loc.	381	.....

Capacități canalizare pluvială și sisteme de captare a apelor pluviale:	**U.M.**	**Cantitate**	**Valoare (lei inclusiv TVA)**
Guri de scurgere	buc.	.....	.....
Rețea de canalizare apă pluvială	m.	.....	.....
Stații de pompare și repompare a apei apă pluvială	buc.	.....	.....
Guri de vărsare în emisar	buc.	.....	.....
Alte capacități:		.....	.....

Standard de cost aprobat prin OMDLPA nr. 1321/2021 (euro fără TVA)	2.500
Verificare încadare în standard de cost	
Valoarea totală a investiției cu standard de cost, raportată la numărul de locuitori echivalenți beneficiari (euro fără TVA)	1.668,36

Primar
Nume Prenume, Corbu Laurențiu Mircea
Semnătura .....

ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA - ORAŞUL BUŞTENI - PRIMĂRIA
Bulevardul Libertăţii nr. 91, Tel: +40/244/322005 Fax: +40/244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

Nr. 12334 / 22.07.2024

Referat aprobare
privind actualizarea devizului general aferent obiectivului de investitii
" Reabilitare si modernizare infrastructura de canalizare de interes local in orasul Busteni, judetul Prahova"

Având în vedere prevederile:

- art 10 alin 4 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantare din fonduri publice
- art 129 alin. (2) lit.b) coroborat cu alin.(4) lit. d), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019-Codul administrativ,

Ca urmare a faptului ca a fost semnat contractul de achizitie publica in vederea realizarii obiectivului de investitii **" Reabilitare si modernizare infrastructura de canalizare de interes local in orasul Busteni, judetul Prahova"**proiectare si executie, este necesar sa actualizam devizul general aferent obiectivului de investitii, in conformitate cu valorile rezultate din procedura de atribuire a contractului de achizitie publica.

Avand in vedere prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare şi conţinutul-cadru al documentaţiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice, art. 10., care stipuleaza urmatoarele:

"alin.(1) Devizul general este partea componenta a studiului de fezabilitate sau a documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii, prin care se stabileste valoarea totala estimativa, exprimata in lei, a cheltuielilor necesare realizarii unui obiectiv de investitii"
" alin.(4) Devizul general intocmit la faza de proiectare studiu de fezabilitate in cazul obiectivului nou/mixt de investitii si, respectiv, la faza documentatie de avizare a lucrarilor de interventii in cazul interventiei la constructie existenta se actualizeaza prin grija beneficiarului investitiei/investitorului, ori de cate ori este necesar, dar in mod obligatoriu in urmatoarele situatii: a) la data supunerii spre aprobare a studiului de fezabilitate/documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii; b) la data solicitarii autorizatiei de construire; c) dupa finalizarea procedurilor de achizitie publica, rezultand valoarea de finantare a obiectivului de investitii; d) la data intocmirii sau modificarii de catre ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investitii, anexa la bugetul de stat sau la bugetul local" ,

consider oportuna adoptarea unui proiect de hotarare prin care sa se aprobe urmatoarele:
aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investitii " Reabilitare si modernizare infrastructura de canalizare de interes local in orasul Busteni, judetul Prahova"

Având în vedere cele menționate, în conformitate cu prevederile OUG 57/2019, propun spre dezbatere şi aprobare Consiliului Local al orașului Bușteni prezentul referat.

Inițiator:
PRIMAR,
Ec. Laurențiu Mircea CORBU

ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA - ORAŞUL BUŞTENI - PRIMĂRIA
Bulevardul Libertăţii nr. 91, Tel: +40/244/322005 Fax: +40/244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

Nr. 12340 /22.07.2024

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotarare
privind actualizarea devizului general aferent obiectivului de investitii
" Reabilitare si modernizare infrastructura de canalizare de interes local in orasul Busteni, judetul Prahova"

Avand in vedere: Referatul de aprobare nr. 12334 / 22.07.2024, prin care primarul orașului Bușteni propune întocmirea unui proiect de hotarâre **privind actualizarea devizului general aferent obiectivului de investitii " Reabilitare si modernizare infrastructura de canalizare de interes local in orasul Busteni, judetul Prahova".**

Prin HCL nr. 180/04.11.2021 s-a aprobat cererea de finantare si devizul general estimativ al proiectului privind obiectivul de investiții **" Reabilitare si modernizare infrastructura de canalizare de interes local in orasul Busteni, judetul Prahova"**, în vederea depunerii spre finanțare în cadrul Programului național de investiții „Anghel Saligny".
In vederea semnarii contractului de finantare, prin HCL nr. 31/11.04.2023, au fost aprobati indicatorii tehnico-economici și devizul general pentru obiectivul de investiții **"Reabilitare si modernizare infrastructura de canalizare de interes local in orasul Busteni, judetul Prahova".**

Ulterior, in urma desfasurarii procedurii de achizitie publica, a fost incheiat contractul de executie in vederea realizarii obiectivului de investitii **" Reabilitare si modernizare infrastructura de canalizare de interes local in orasul Busteni, judetul Prahova".**
In urma incheierii contractului de achizitie, au fost actualizati indicatorii tehnico-economici și devizul general , de către câştigătorul procedurii, conform anexelor ataşate la proiectul de hotărâre.

Necesitatea actualizarii Devizului investitiei o constituie prevederile art 10 alin 4 pct c) din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiţii finanţate din fonduri publice.

Prin modificarea devizului se micsoreaza valoarea investitiei, respectiv se modifica valoarea C+M si valoarea platita din bugetul local, in scadere fata de ce era initial cu suma de **132.559 lei** cu TVA

Prezentarea simplificata a modificărilor, conform devizului actualizat si anexat la prezenta hotărâre este următoarea :

	Valori conform deviz initial (lei)	Valori conform deviz final (lei)	Diferenţa dintre devizul final şi cel initial (lei)
C+M din Total General (cu TVA)	3,003,213.63	2,898,044.68	-105,168.95
Total General (cu TVA) din care:	3,889,202.42	3,756,643.33	
buget de stat	3,273,252.42	3,273,252.42	**0.00**
buget local	615,950.00	483,390.91	**-132,559.09**

Susținerea prezentului proiect, din punct de vedere legal, este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative și administrative:

- art 10 alin 4 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantare din fonduri publice
- art.129 alin. (2) lit.b) coroborat cu alin.(4) lit. d), din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019-Codul administrativ,
- HCL nr. 180/04.11.2021 prin care s-a aprobat cererea de finanţare si devizul general estimativ al proiectului privind obiectivul de investitii **" Reabilitare si modernizare infrastructura de canalizare de interes local in orasul Busteni, judetul Prahova"**.
- HCL nr. 31/11.04.2023 prin care au fost aprobaţi indicatorii tehnico – economici si devizul general pentru obiectivul de investiţii **" Reabilitare si modernizare infrastructura de canalizare de interes local in orasul Busteni, judetul Prahova"**.

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile codului administrativ, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre antemenționat, care, împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al orașului Bușteni.

Întocmit:
Compartiment Servicii Culturale, Programe, Proiecte și Informare Turistică
Inspector
Ioachimciuc Elena