1.

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
VICEPRIMARUL CU ATRIBUTII DE PRIMAR

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici si a devizului general, pentru obiectivul de investitii ***" Reabilitarea si consolidare strada Codrului, in orasul Busteni"***

Viceprimarul cu atributii de Primar al orasului Busteni;

Avand in vedere:

Referatul de aprobare nr. 21160 /16.12.2024 al Viceprimarului cu atributii de Primar al orasului Busteni;

Raportul de specialitate nr. 21161 /16.12.2024 intocmit de Serv.Achizitii -Investitii – ing.Petrache Florin;

Avizele de specialiate ale: **Comisiei nr.1**(economica) –pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism", **Comisiei nr.2**(Urbanism) pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura".

In conformitate cu prevederile H.G. nr.907/2016 art.7 alin.(6) si art.10 alin.(4), privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare, ale art.44 alin.(1) din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.129 alin(4) lit.d), art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

P R O P U N E:

Art.1.- Se aproba principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investitii ***" Reabilitare si consolidare strada Codului, in orasul Busteni",*** prevazuti in Anexa nr.1 la prezenta.

Art.2.- Se aproba devizul general al investitiei ***"Reabilitare si consolidare strada Codrului, in orasul Busteni" ,*** prevazut in Anexa nr.2 la prezenta.

Art3.- Prevederile prezentei hotarari vor fi aduse la indeplinire prin intermediul aparatului de specialitate din cadrul Primariei oras Busteni, iar Comp.Administratiei publice locale o va difuza:
- Viceprimarului cu atributii de Primar;
- Consiliului Judetean Prahova;
- Institutiei Prefectului- Judet Prahova
- Comp.Achizitii-INvestitii;
-Serv.Economic;
si o va publica pe site-ul oficial al institutiei.

VICEPRIMAR CU ATRIBUTII DE PRIMAR,
Ing.Dutu Sebastian

Busteni , 16.12.2024
Nr. 225

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAŞ BUŞTENI
JUDEŢUL PRAHOVA
B-dulLibertăţii nr. 91, Tel: +40/244/322005, Fax: +40/244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

Nr. 21160 ...../ 16.12.2024

REFERAT DE APROBARE

cu privire la aprobarea principalilor indicatori tehnico economici si a devizului general, pentru obiectivul de investitii
„Reabilitare si consolidare strada Codrului, în oraşul Buşteni"

Avand in vedere :

Având în vedere degradarea accentuata a terasamentului pe o portiune din strada Codrului, datorata alunecarilor de teren din ultimii ani si mai ales din ultima perioada, care pot afecta intreaga latime a drumului si pot pune in pericol siguranta circulatiei si viata oamenilor, in considerarea faptului că aceste elemente vizează interesul public şi constituie o situaţie de urgenţă, a cărei reglementare nu poate fi amânată, s-a decis efectuarea unei expertize tehnice pentru gasirea unor solutii rapide si eficiente de reabilitare si consolidare a strazii, pe portiunea respectiva.

In urma expertizei tehnice si pe baza solutiilor de consolidare recomandate de expert in regim de urgenta s-a actualizat Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventie (D.A.L.I.) „Reabilitare si consolidare strada Codrului, în oraşul Buşteni" ceea ce implica necesitatea aprobarii de catre Consiliul local al orasului Busteni a :

- Principalilor indicatori tehnico economici ai investitiei „Reabilitare si consolidare strada Codrului, în oraşul Buşteni"
- Devizului general actualizat privind cheltuielile necesare investitiei„Reabilitare si consolidare strada Codrului, în oraşul Buşteni"

Faţă de cele de mai sus propunem Consiliului local al oraşului Buşteni adoptarea unei Hotărâri prin care :

Art.1 Se aproba principalii indicatori tehnico – economici ai investitiei „Reabilitare si consolidare strada Codrului, în oraşul Buşteni" , anexa nr.1 la H.C.L.

Art.2 Se aproba devizul general al investitiei „Reabilitare si consolidare strada Codrului, în oraşul Buşteni" , anexa nr.2 la H.C.L.

VICEPRIMAR CU ATRIBUTII DE PRIMAR,

Ing. DUTU SEBASTIAN

"Înconformitate cu prev.Regulamentului (UE) nr.679/2016, privindprotecţiapersoanelorfiziceînceeaceprivesteprelucrareadatelor cu caracter personal şiprivind libera circulaţie a acestor date, PrimăriaoraşBuşteni, încalitate de operator de date, prelucrează datelepersonale cu respectareacerinţelor legaleşiîncondiţii care săasigureconfidenţialitatea, securitateaşirespectareadrepturilorpersonalevizate"

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAȘ BUȘTENI
JUDEȚUL PRAHOVA
B-dulLibertății nr. 91, Tel: +40/244/322005, Fax: +40/244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

Nr. 21161 /16.12.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

cu privire la aprobarea principalilor indicatori tehnico economici si a devizului general, pentru obiectivul de investitii
„Reabilitare si consolidare strada Codrului, în orașul Bușteni"

Prin referatul nr. 21160 /16.12.24 Viceprimarul cu atributii de Primar al Orasului Busteni propune aprobarea principalilor indicatori tehnico economici si a devizului general, pentru obiectivul de investitii „Reabilitare si consolidare strada Codrului, în orașul Bușteni".

Necesitatea si oportunitatea proiectului(se vor prezenta urmatoarele: istoric , situatie de fapt si drept, masuri intreprinse si/sau care se vor intreprinde- daca este cazul, bvaloare estimativa sau mentiunea ca nu este cazul)

Având în vedere degradarea accentuata a terasamentului pe o portiune din strada Codrului, datorata alunecarilor de teren din ultimii ani si mai ales din ultima perioada, care pot afecta intreaga latime a drumului si pot pune in pericol siguranta circulatiei si viata oamenilor, in considerarea faptului că aceste elemente vizează interesul public și constituie o situație de urgență, a cărei reglementare nu poate fi amânată, s-a decis efectuarea unei expertize tehnice pentru gasirea unor solutii rapide si eficiente de reabilitare si consolidare a strazii, pe portiunea respectiva.

In urma expertizei tehnice si pe baza solutiilor de consolidare recomandate de expert in regim de urgenta s-a actualizat Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventie (D.A.L.I.) „Reabilitare si consolidare strada Codrului, în orașul Bușteni" ceea ce implica necesitatea aprobarii de catre Consiliul local al orasului Busteni a :

- Principalilor indicatori tehnico economici ai investitiei „Reabilitare si consolidare strada Codrului, în orașul Bușteni"
- Devizului general actualizat privind cheltuielile necesare investitiei„Reabilitare si consolidare strada Codrului, în orașul Bușteni.

"Înconformitate cu prev.Regulamentului (UE) nr.679/2016, privindprotecțiapersoanelorfiziceînceeaceprivesteprelucrareadatelor cu caracter personal șiprivind libera circulație a acestor date, PrimăriaorașBușteni, încalitate de operator de date, prelucrează datelepersonale cu respectareacerințelor legaleșiîncondiții care săasigureconfidențialitatea, securitateașirespectareadrepturilorpersonalevizate"

Față de cele de mai sus propunem Consiliului local al orașului Bușteni adoptarea unei Hotărâri prin care :

Art.1 Se aproba principalii indicatori tehnico – economici ai investitiei „Reabilitare si consolidare strada Codrului, în orașul Bușteni" , anexa nr.1 la H.C.L.

Art.2 Se aproba devizul general al investitiei „Reabilitare si consolidare strada Codrului, în orașul Bușteni" , anexa nr.2 la H.C.L.

Compartiment Achizitii Publice, Investitii
Ing. Petrache Florin

"Înconformitate cu prev.Regulamentului (UE) nr.679/2016, privindprotecțiapersoanelorfiziceînceeaceprivesteprelucrareadatelor cu caracter personal șiprivind libera circulație a acestor date, PrimăriaoraşBușteni, încalitate de operator de date, prelucrează̆datelepersonale cu respectareacerințelor legaleșiîncondiții care săasigureconfidențialitatea, securitateașirespectareadrepturilorpersonalevizate"

ANEXA. 1

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI AI INVESTITIEI

REABILITARE SI CONSOLIDARE STRADA CODRULUI IN ORASUL BUSTENI

a) indicatori maximali

1 Valoarea totala (INV) inclusiv TVA 1,408,121.47
din care constructii-montaj C+M 1,014,356.00

Valoarea totala (INV) exclusiv TVA 1,408,121.47
din care constructii montaj C+M 1,014,356.00

2 Esalonarea investitiei (INV/C+M)

	investitia	C+M
anul I	1,408,121.47	1,014,356.00

3 Durata de realizare (luni) 1 luna

4 Principalii indicatori tehnici

Nr. crt.	Drum	Lungime ml
1	Consolidare strada Codrului	62

Intocmit,
ing. Bozianu Razvan

SOCIETATE COMERCIALA NOVA TEAM DESIGN S.R.L. CUI 49252698 CAMPINA - PRAHOVA

BENEFICIAR,
UAT ORAS BUȘTENI
VICEPRIMAR CU ATRIBUȚII DE PRIMAR
ING. DUȚU SEBASTIAN

ROMÂNIA ORAȘ BUȘTENI -2- JUDEȚUL PRAHOVA

ANEXA 2,.

S.C. NOVA TEAM DESIGN S.R.L

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

REABILITARE SI CONSOLIDARE STRADA CODRULUI IN ORASUL BUSTENI

cota TVA = **0.19**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1 CHELTUIELI PENTRU OBŢINEREA ŞI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obţinerea terenului			
1.1.1		0.00	0.00	0.00
	Total 1.1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.2	Amenajarea terenului			
1.2.1		0.00	0.00	0.00
	Total 1.2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului si aducerea terenului la starea initiala			
1.3.1		0.00	0.00	0.00
	Total 1.3	**0.00**	**0.00**	**0.00**
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor			
1.4.1		0.00	0.00	0.00
	Total 1.4	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL CAPITOL 1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 2 CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂŢILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTITII				
2.1		0.00	0.00	0.00
2.2		0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 3 CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ŞI ASISTENŢĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii:			
3.1.1	Studii de teren	22,400.00		
	Total 3.1.1	**22,400.00**	**4,256.00**	**26,656.00**
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului			
3.1.1.2		0.00	0.00	0.00
	Total 3.1.2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.1.3	Alte studii specifice			
3.1.1.3		0.00	0.00	0.00
	Total 3.1.3	0.00	0.00	0.00
	Total 3.1	22,400.00	4,256.00	26,656.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
3.2.1	Taxe obtinere avize	0.00	0.00	0.00
	Total 3.2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.3	Expertizare tehnica			
3.3.1	Expertiza tehnica	5000.00	950.00	5950.00
	Total 3.3	**5,000.00**	**950.00**	**5,950.00**
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			
3.4.1		0.00	0.00	0.00
	Total 3.4	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.5	Proiectare			
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	10,000.00	1900.00	11900.00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	4,000.00	760.00	4760.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,000.00	570.00	3570.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	36,000.00	6840.00	42840.00
	Total 3.5	**53,000.00**	**10,070.00**	**63,070.00**
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie publică	0.00	0.00	0.00
	Total 3.6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.7	Consultanţă			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii (0.25% din C+M)	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar (0.25% din C+M)	0.00	0.00	0.00
	Total 3.7	**0.00**	**0.00**	**0.00**
3.8	Asistenţă tehnică	0.00		
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1	Pe perioada executiei lucrarilor	1,000.00	190.00	1190.00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1000.00	190.00	1190.00
	Total 3.8.1	**2,000.00**	**380.00**	**2380.00**
3.8.2	Dirigentie de santier	4335.16	823.68	5158.84
	Total 3.8.2	**4335.16**	**823.68**	**5158.84**
	Total 3.8	**6,335.16**	**1,203.68**	**7,538.84**
	TOTAL CAPITOL 3	**86,735.16**	**16,479.68**	**103,214.84**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 4 CHELTUIELI PENTRU INVESTIŢIA DE BAZĂ			
4.1	Construcţii si instalaţii			
4.1.1	REABILITARE SI CONSOLIDARE STRADA CODRULUI IN ORASUL BUSTENI	852,400.00	161,956.00	1,014,356.00
	Total 4.1	**852,400.00**	**161,956.00**	**1,014,356.00**
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale			
4.2.1		0.00	0.00	0.00
	Total 4.2	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesita montaj			
4.3.1		0.00	0.00	0.00
	Total 4.3	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			
4.4.1		0.00	0.00	0.00
	Total 4.4	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.5.	Dotări			
4.5.1		0.00	0.00	0.00
	Total 4.5	**0.00**	**0.00**	**0.00**
4.6.	Active necorporale			
4.6.1		0.00	0.00	0.00
	Total 4.6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL CAPITOL 4	**852,400.00**	**161,956.00**	**1,014,356.00**
	CAPITOLUL 5 ALTE CHELTUIELI			
5.1	Organizare de şantier			
5.1.1	Lucrări de construcţii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	Total 5.1	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0.5%*(1.2+1.3+1.4+2+4+5.1.1)	4,262.00	809.78	5,071.78
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii 0.1%*(1.2+1.3+1.4+2+4+5.1.1)	852.40	161.96	1014.36
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor 0.5%*(1.2+1.3+1.4+2+4+5.1.1)	4,262.00	809.78	5,071.78
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
	Total 5.2	**9,376.40**	**1,781.52**	**11,157.92**

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	0.00	0.00	0.00
	Total 5.3	**0.00**	**0.00**	**0.00**
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	Total 5.4	**0.00**	**0.00**	**0.00**
	TOTAL CAPITOL 5	**9,376.40**	**1,781.52**	**11,157.92**
CAPITOLUL 6 CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ŞI TESTE ŞI PREDARE LA BENEFICIAR				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	**0.00**	**0.00**	**0.00**
CAPITOLUL 7 CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET SI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PRET				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	234,783.79	44,608.92	279,392.71
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preţ	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	**234,783.79**	**44,608.92**	**279,392.71**
TOTAL GENERAL		**1,183,295.35**	**224,826.12**	**1,408,121.47**
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		**852,400.00**	**161,956.00**	**1,014,356.00**

Proiectant,

NOVA TEAM DESIGN SRL

ing. Bozianu Razvan

SOCIETATE COMERCIALA NOVA TEAM DESIGN S.R.L. CUI 49252698 CAMPINA - PRAHOVA

Beneficiar,

UAT ORAS BUSTENI

VICEPRIMAR CU ATRIBUȚII DE PRIMAR

ING. AUȚU SEBASTIAN

ROMÂNIA ORAȘ BUȘTENI JUDEȚUL PRAHOVA