18

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTARARE

pentru modificarea si completarea HCL 127/22.10.2024 privind aprobarea concesionării serviciului de transport de agreement în stațiunea Bușteni

Avand in vedere:

Referatul de aprobare nr.3043 /20.02.2026 , emis de dl.Primar al orașului Bușteni;

Raportul de specialitate nr.3046 /20.02.2026, intocmit de Comp.

Avizele de specialiate ale: **Comiei nr.1**(economica) –pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism", **Comisiei nr.2**(Urbanism) pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura", **Comisiei nr.3**(juridica) pentru administratie publica, drepturile omului,problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie."

În baza prevederilor:

- Legea 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, cu modificările și completările ulterioare – art.50 alin.(1) și art.11 alin.(1);
- Legea 92/2007 privind serviciile de transport public local, cu modificările și completările ulterioare;

Prevederile art. 196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ36 si 45 alin(1) din Legea 215/2001 cu modificarile si completarile ulterioare;

P R O P U N E:

ART. I Se modifică și se completează art. 4 din HCL nr. 127/22.10.2024, în sensul modificării Caietelor de Sarcini pentru efectuarea transportului de agrement în stațiunea Bușteni – Ruta 1 și Ruta 2, după cum urmează:

CAPITOLUL I – Art. 1 (ambele Caiete de Sarcini)

Se completează Art. 1 cu un nou alineat, cu următorul cuprins:

„Autoritatea contractantă urmărește implementarea unui servciu de transport de agreement modern, integrat în imaginea turistică a stațiunii, fiind excluse solutiile improvizate sau adaptările de vehicule agricole sau utilitare.."

CAPITOLUL I – Art. 1 – Ruta 2

Se modifică și va avea următorul cuprins:

„Obiectul concesionării constă în efectuarea transportului de persoane în scop turistic cu trenulețe turistice rutiere de agrement, omologate pentru transport persoane, pe ruta 2: Hotel Silva (str. Telecabinei) – str. Telecabinei (Penny) – Gara – Strada Nestor Ureche (ANAF) – Valea Cerbului (Barieră – stație dus) – Gura Diham – Valea Cerbului (Barieră – stație întors) – Pârtia Kalinderu (strada Bușteni) – B-dul Libertății (Agenția Loto – stație maxi-taxi) – B-dul Libertății (Calliope – stație maxi-taxi) – Hotel Silva – total traseu 13,2 km."

CAPITOLUL II – Art. 6 lit. a)

Se modifică și va avea următorul cuprins:

„numărul și tipul corespunzător de trenulețe turistice rutiere de agrement, omologate pentru transport persoane, necesare realizării programului de circulație și care satisfac condițiile impuse privind siguranța circulației, confortul pasagerilor și protecția mediului;"

CAPITOLUL IV – Art. 14 pct. 1

Se modifică și va avea următorul cuprins:

„Trenulețul turistic rutier utilizat pentru transportul de agrement trebuie să fie construit și caroserat din fabricație ca vehicul tip locomotivă turistică, cu vagoane destinate transportului de persoane, fiind omologat pentru transport persoane conform legislației în vigoare. Nu sunt acceptate ansambluri formate din tractor agricol, tractor utilitar sau autovehicul adaptat ulterior cu remorci pentru transport persoane."

CAPITOLUL IV – Art. 15 lit. d)

Se modifică și va avea următorul cuprins:

„Aspect exterior (design unitar de trenuleț turistic de agrement, caroserie integrală tip locomotivă și vagoane proiectate constructiv pentru transport turistic, aspect specific stațiunilor turistice) - 5 puncte."

Art.2.-Modificările prevăzute la art.1 sunt cuprinse in Anexa nr. 1 si 2 , la prezenta hotărâre.

Art.3.- Se aproba modificarea Studiului de oportunitate, conform Anexei nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.3.- Restul prevederilor HCL 127/22.10.2024 privind aprobarea concesionării serviciului de transport de agreement în stațiunea Bușteni, rămân neschimbate.

Art.4.- Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primarul orașului Bușteni, prin aparatul de specialitate, iar Compartimentul Administratie Publică locală o va difuza:

- Instituției Prefectului Județ Prahova;
- Primarului oraș Bușteni;
- Comp.Achiziții Publice;

INITIATOR
PRIMAR,
Florescu Alexandru Emil

[redacted]

Busteni, 20.02.2026
Nr. 34

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAȘ BUȘTENI
JUDEȚUL PRAHOVA
B-dul Libertăţii nr. 91, Tel: +40/244/322005, Fax: +40/244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

NR. 3043 /20.02.2026

REFERAT DE APROBARE

privind modificarea și completarea HCL nr. 127/22.10.2024 privind concesionarea serviciului de transport de agrement în Stațiunea Bușteni

Prin HCL nr. 127/22.10.2024 a fost aprobată concesionarea serviciului de transport de agrement în Stațiunea Bușteni, în baza Studiului de oportunitate aprobat prin HCL nr. 126/22.10.2024 , documentație care stabilește traseele, stațiile și condițiile economice aferente fiecărei rute.

Având în vedere dinamica turistică a stațiunii și necesitatea adaptării serviciilor publice la fluxurile reale de vizitatori/ turiști, se impune modificarea traseului aferent Rutei 2 prin introducerea stației **„Pârtia Kalinderu”**, cu funcționare pe tot parcursul anului.

Zona Kalinderu reprezintă unul dintre cele mai importante puncte de interes turistic ale orașului Bușteni, fiind utilizată atât în sezonul de iarnă pentru activități sportive, cât și în sezonul estival pentru agrement, evenimente și turism montan. În prezent, lipsa unei stații dedicate pe această rută determină utilizarea preponderentă a autoturismelor personale, generând aglomerare și presiune asupra infrastructurii rutiere și a locurilor de parcare din zonă.

Introducerea stației propuse va asigura acces facil turiștilor și locuitorilor către zona de agrement, va contribui la fluidizarea traficului, va crește atractivitatea serviciului de transport de agrement și va consolida conectivitatea între zona centrală a orașului și zona Kalinderu. Totodată, măsura susține dezvoltarea turistică durabilă și valorificarea coerentă a infrastructurii existente.

Modificarea traseului presupune actualizarea lungimii totale a Rutei 2, care potrivit Studiului de oportunitate este de 12,1 km. Odată cu actualizarea Rutei 2, lungimea totală va fi de 13,2 km.

Astfel, redevența minimă va fi recalculată proporțional, conform formulei prevăzute în documentația aprobată, fără a afecta echilibrul economic al concesiunii și fără a genera cheltuieli suplimentare din bugetul local.

Traseele și stațiile constituie parte integrantă din documentația aprobată prin HCL nr. 127/22.10.2024 , motiv pentru care modificarea se realizează prin hotărâre de modificare și completare a actului administrativ inițial, cu menținerea tuturor celorlalte prevederi nemodificate.

Față de cele prezentate, apreciem că modificarea propusă este justificată din punct de vedere tehnic, economic și juridic, răspunde interesului public local și contribuie la optimizarea serviciului de transport de agrement în Stațiunea Bușteni.

În consecință, supun spre dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea HCL nr. 127/22.10.2024.

Primar,
Florescu Alexandru – Emil
[redacted]

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAŞ BUŞTENI
JUDEŢUL PRAHOVA
B-dul Libertăţii nr. 91, Tel: +40/244/322005, Fax: +40/244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

NR. 3046/20.02.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea şi completarea HCL nr. 127/22.10.2024 privind concesionarea serviciului de transport de agrement în Staţiunea Buşteni

În vederea fundamentării proiectului de hotărâre privind modificarea şi completarea HCL nr. 127/22.10.2024, compartimentele de specialitate au analizat documentaţia aprobată, situaţia din teren şi necesitatea adaptării serviciului de transport de agrement la realităţile actuale de mobilitate turistică şi la dinamica fluxurilor de vizitatori.

Potrivit documentaţiei aprobate, Ruta 2 este definită ca rută de transport de agrement cu caracter de circuit, având o lungime de 12,1 km şi deservind zona centrală şi principalele puncte de interes turistic şi comercial ale staţiunii.

În forma actuală, traseul nu include o staţie dedicată în zona Pârtiei Kalinderu, deşi aceasta reprezintă unul dintre principalii poli turistici ai oraşului Buşteni, cu activitate pe tot parcursul anului, atât în sezonul de iarnă, cât şi în sezonul estival.

I. Fundamentarea modificării

Introducerea staţiei „Pârtia Kalinderu" pe traseul Rutei 2 se justifică prin:

- importanţa obiectivului turistic în structura funcţională a staţiunii;
- necesitatea asigurării unei conexiuni directe între zona centrală şi zona Kalinderu;
- reducerea utilizării autoturismului personal în perioadele de vârf;
- diminuarea presiunii asupra locurilor de parcare şi asupra domeniului public;
- optimizarea fluxurilor de mobilitate turistică.

II. Impactul tehnic al modificării

Modificarea propusă presupune:

- actualizarea listei staţiilor aferente Rutei 2;
- menţinerea caracterului de circuit al traseului;
- actualizarea lungimii totale a traseului.

Ca urmare a introducerii staţiei, lungimea totală a traseului creşte de la 12,1 km la 13,2 km. Numărul staţiilor rămâne nemodificat. Actualizarea lungimii traseului se realizează pe baza măsurătorilor efectuate în teren şi/sau prin utilizarea instrumentelor cartografice, astfel încât documentaţia să reflecte corect distanţa exploatată.

III. Impactul economic

Întrucât în documentația aprobată elementele economice sunt corelate cu lungimea traseului, creșterea de la 12,1 km la 13,2 km determină recalcularea redevenței minime aferente Rutei 2, proporțional cu noua lungime.

Recalcularea se realizează în baza formulei prevăzute în documentația aprobată, asigurând:

- proporționalitatea între dreptul de exploatare și obligația de plată;
- menținerea echilibrului economic al concesiunii;
- transparență și predictibilitate.

Totodată, includerea stației într-un punct de interes major are potențialul de a crește gradul de utilizare a serviciului, contribuind la sustenabilitatea economică a exploatării.

IV. Modificări aduse Caietelor de Sarcini

Modificările propuse au caracter de clarificare și actualizare tehnică, fără a modifica obiectul concesiunii, natura serviciului sau criteriile de atribuire.

Se modifică și se completează Caietele de Sarcini pentru efectuarea transportului de agrement în Stațiunea Bușteni – Ruta 1 și Ruta 2, după cum urmează:

1. CAPITOLUL I – Art. 1 (ambele Caiete de Sarcini)

Se completează articolul 1 cu următorul paragraf:

„Autoritatea contractantă urmărește implementarea unui serviciu de transport de agrement modern, integrat în imaginea turistică a stațiunii, fiind excluse soluțiile improvizate sau adaptările de vehicule agricole ori utilitare."

2. CAPITOLUL I – Art. 1 (Caietul de sarcini – Ruta 2)

Text actual:

„Obiectul concesionării constă în efectuarea transportului de persoane în scop turistic cu vehicule de tip minicar Hotel Silva (str. Telecabinei) - str. Telecabinei (Penny) - Gara - strada Nestor Ureche (ANAF) - Valea Cerbului (Barieră – statie dus) - Gura Diham - Valea Cerbului (Barieră- statie întors) - strada Horia (Hotel Mery) - B-dul Libertatii (Agentia loto - statie maxi-taxi) - B-dul Libertatii (Calliope - statie maxi-taxi) - Hotel Silva- total traseu 12.1 km"

Se modifică și va avea următorul cuprins:

„Obiectul concesionării constă în efectuarea transportului de persoane în scop turistic cu trenulețe turistice rutiere de agrement, omologate pentru transport persoane, pe ruta 2: **Hotel Silva** (str. Telecabinei) - **PENNY** str. Telecabinei – **Gara** – **ANAF** - strada Nestor Ureche – **Valea Cerbului** (Barieră – stație dus) - **Gura Diham** – Valea Cerbului (Barieră – stație întors) – **Pârtia Kalinderu** (strada Bușteni) - **B-dul Libertății** (Agenția Loto – stație maxi-taxi) - B-dul Libertății (Calliope - stație maxi-taxi) – **Hotel Silva** - total traseu 13,2 km."

3. CAPITOLUL II – Art. 6 lit. a)

Text actual:

„numărul şi tipul corespunzător de mijloace de transport…"

Se modifică şi va avea următorul cuprins:

„numărul şi tipul corespunzător de trenuleţe turistice rutiere de agrement, omologate pentru transport persoane, necesare realizării programului de circulaţie…"

4. CAPITOLUL III – Art. 9 pct. 14

Text actual:

„Mijloacele de transport trebuie să aibă un aspect estetic corespunzător;"

Se modifică şi va avea următorul cuprins:

„Trenuleţele turistice rutiere trebuie să aibă un aspect estetic specific transportului de agrement, cu design unitar tip locomotivă turistică şi vagoane pentru pasageri, contribuind la imaginea staţiunii Buşteni;"

5. CAPITOLUL IV – Art. 14 pct. 1

Text actual:

„Minicarul va fi compus din ansamblul tractor şi 1 sau 2 remorci…"

Se modifică şi va avea următorul cuprins:

„Trenuleţul turistic rutier utilizat pentru transportul de agrement trebuie să fie construit şi caroserat din fabricaţie ca vehicul tip locomotivă turistică, cu vagoane destinate transportului de persoane, fiind omologat pentru transport persoane conform legislaţiei în vigoare. Nu sunt acceptate ansambluri formate din tractor agricol, tractor utilitar sau autovehicul adaptat ulterior cu remorci pentru transport persoane. Ofertele care propun astfel de soluţii vor fi declarate neconforme."

6. CAPITOLUL IV – Art. 15 lit. d)

Text actual:

„Aspect exterior (remorci identice, viu colorate, aspect de tren de vacanţă) – 5 puncte."

Se modifică şi va avea următorul cuprins:

„Aspect exterior (design unitar de trenuleţ turistic de agrement, caroserie integrală tip locomotivă şi vagoane proiectate constructiv pentru transport turistic, aspect specific staţiunilor turistice) – 5 puncte."

În drept, modificarea și completarea HCL nr. 127/22.10.2024 se fundamentează pe dispozițiile art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. n), precum și ale art. 139 alin. (3) lit. g) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora Consiliul Local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale, precum și atribuții privind serviciile publice de interes local.

Totodată, concesionarea serviciului de transport de agrement se va realiza în temeiul dispozițiilor OUG nr. 57/2019 privind regimul juridic al concesiunilor, iar orice modificare a elementelor esențiale din documentația aprobată – inclusiv traseele și stațiile – se realizează prin hotărâre a autorității deliberative, în speță a Consiliului Local al Orașului Bușteni.

Modificarea propusă nu afectează obiectul concesiunii, nu schimbă natura serviciului public concesionat și nu alterează condițiile fundamentale ale procedurii inițiale, având caracter punctual și justificat de interesul public local.

Această abordare asigură continuitatea și coerența actelor administrative, evită interpretările neunitare și menține claritatea obligațiilor și a parametrilor de exploatare aprobați.

Față de cele prezentate, compartimentele de specialitate apreciază că introducerea stației „Pârtia Kalinderu" pe Ruta 2 este oportună, necesară și justificată din perspectiva interesului public, contribuie la îmbunătățirea accesibilității către un obiectiv turistic major, la reducerea presiunii asupra traficului și a domeniului public și la creșterea eficienței serviciului de transport de agrement.

Întocmit:

Compartiment Servicii Culturale, Programe, Proiecte și Informare Turistică

Inspector

Ioachimciuc Elena

[redacted]

ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA - PRIMĂRIA BUŞTENI
Bulevardul Libertăţii nr. 91, Tel: +40/0244/322005 Fax: +40/0244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

ANEXA 1

CAIET DE SARCINI
PENTRU EFECTUAREA TRANSPORTULUI DE AGREMENT ÎN STAȚIUNEA BUȘTENI
RUTA 1

CAPITOLUL I

OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Art.1 Autoritatea contractantă urmărește implementarea unui serviciu de transport de agrement modern, integrat în imaginea turistică a stațiunii, fiind excluse soluțiile improvizate sau adaptările de vehicule agricole sau utilitare. Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de efectuare a serviciului de transport de agrement stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare efectuării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

Obiectul concesionării constă în efectuarea transportului de persoane în scop turistic cu vehicule de tip minicar, pe **ruta 1** : Castel Cantacuzino – Gara - strada Nestor Ureche (ANAF) - Valea Cerbului (Barieră – statie dus) - Gura Diham - Valea Cerbului (Barieră – statie întors) - strada Horia (Hotel Mery) - B-dul Libertatii (Agentia LOTO - statie maxi-taxi) - str.Pescăriei - str. Panduri-(Troita) - Castel Cantacuzino - ce se află în aria administrativ-teritorială a orașului Bușteni- (total traseu 14.1 km) .

Art.2 Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de efectuare a serviciului de transport de agrement.

Art.3 Caietul de sarcini face parte din integrantă din documentația necesară efectuării activităților de realizare a serviciului de transport de agrement și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază.

Art.4 (1) Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță și siguranță în exploatare.

(2) Caietul de sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor și protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul efectuării serviciului de transport de agrement.

Art.5 Terminologia utilizată este cea prevăzută in "Regulamentul privind organizarea și funcționarea serviciului de transport de agrement în stațiunea turistică Bușteni".

CAPITOLUL II
CERINȚE ORGANIZATORICE MINIMALE

Art. 6 Operatorii serviciilor de transport de agrement vor asigura:

a) **numărul şi tipul corespunzător de trenulețe turistice rutiere de agrement, omologate pentru transport persoane** necesare realizării programului de circulație și care satisfac condițiile impuse privind siguranța circulației, confortul pasagerilor și protecția mediului;

b) numărul de mijloace de transport pentru înlocuirea celor care efectuează cursele cuprinse în programul de circulație, în cazul apariției unor defecțiuni ale acestora;

c) respectarea reglementărilor legale privind omologarea, înmatricularea/înregistrarea și efectuarea inspecțiilor tehnice periodice/reviziilor tehnice periodice pentru mijloacele de transport propuse pentru efectuarea serviciului;

e) menţinerea stării tehnice corespunzătoare a mijloacelor de transport şi a curăţeniei acestora;
f) condiţii pentru spălarea, salubrizarea şi dezinfectarea mijloacelor de transport;
g) personal calificat;
j) respectarea capacităţilor de transport şi a programelor de circulaţie;
l) respectarea indicatorilor de performanţă şi de calitate stabiliţi în "Regulamentul serviciilor de transport de agrement în staţiunea turistica Buşteni", elaborat de autoritatea locală de transport şi aprobat prin hotărâre a consiliului local;
m) furnizarea către autoritatea administraţiei publice locale a informaţiilor solicitate şi accesul la toate informaţiile necesare, în vederea verificării şi evaluării funcţionării şi dezvoltării serviciului de transport de agrement;
n) realizarea unui sistem de evidenţă a sesizărilor şi reclamaţiilor şi de rezolvare operativă a acestora;
o) statistica accidentelor şi analiza acestora;
r) respectarea reglementărilor legale în vigoare din domeniul transporturilor;
s) respectarea legislaţiei în vigoare privind protecţia muncii, protecţia mediului, prevenirea şi combaterea incendiilor;
t) planificarea inspecţiilor tehnice periodice astfel încât să fie asigurat, în fiecare zi, numărul de vehicule necesar pentru acoperirea curselor cuprinse în programul de circulaţie:
ţ) alte condiţii specifice stabilite de autoritatea administraţiei publice locale, după caz.

CAPITOLUL III
SISTEMUL DE TRANSPORT DE AGREMENT

Art.7 Operatorul de transport rutier are dreptul să efectueze, în condiţiile legislaţiei în vigoare, transport de agrement, în aria administrativ-teritorială a oraşului Buşteni, în staţiunea turistică Buşteni.
Art.8 Operatorul de transport are obligaţia să efectueze serviciul de transport de agrement, cu respectarea **Graficului de circulaţie – Anexa nr.1.**
Art.9 În vederea realizării unui sistem de transport de agreement, pe raza administrativ-teritorială a oraşului Buşteni, care să asigure deplasarea călătorilor în condiţii de siguranţă a circulaţiei rutiere şi pietonale, confort, regularitate şi continuitate, operatorul de transport/transportatorul autorizat trebuie să îndeplinească următoarele cerinţe:
1. Să asigure afişarea traseului şi a staţiilor corespunzătoare; elementele de informare menţionate anterior vor fi iluminate corespunzător pe timp de noapte;
2.Să asigure accesul liber şi nediscriminatoriu la transport;
3. Să asigure transportul gratuit copiilor sub 5 ani;
4. În mijlocul de transport trebuie să aibă locuri rezervate pentru persoane cu handicap, bătrâni, femei însărcinate, persoane cu copii în braţe;
5. Să supravegheze urcarea şi coborârea călătorilor şi să se asigure că la plecarea din staţie nu sunt calatori aflaţi pe scările mijlocului de transport sau agăţaţi de exteriorul caroseriei;
6. Să nu admită la transport /în mijlocul de transport materii mirositoare, inflamabile, butelii de aragaz, tuburi de oxigen sau alte gaze, butoaie cu carbid, materiale explozibile, produse caustice ori acide, alte materiale sau obiecte care, prin format ori dimensiune, pot produce daune, vătămări corporale sau, prin natura materialului, pot murdări, ori alte obiecte sau mărfuri interzise la transportul public;
7. Să nu îmbarce călători peste capacitatea maximă admisă a mijlocului de transport;
8.Să îmbarce/debarce călători numai în staţiile special amenajate, prevăzute în programul de circulaţie;
9. Să nu permită transportul călătorilor decât pe bază de tichete/bilete de călătorie valabile sau alte documente prevăzute de reglementările legale în vigoare;
10. Să ţină evidenţa curselor sosite şi plecate, la fiecare capăt de linie;
11.Să asigure înlocuirea mijlocului de transport imobilizat pe traseu;
12. Să asigure, zilnic şi ori de câte ori este nevoie, salubrizarea, spălarea şi dezinfectarea mijloacelor de transport;
13. Să asigure condiţiile de execuţie a transportului în condiţii de regularitate, siguranţă şi confort, respectarea normelor sanitare.
14. **Trenuleţele turistice trebuie să aibă un aspect estetic specific transportului de agrement, cu design unitar de locomotivă turistică, contribuind la imaginea staţiunii Buşteni.**;

15. La bordul mijlocului de transport trebuie să existe mijloace pentru prevenirea şi combaterea incendiilor;
16. Mijloacele de transport trebuie să aibă inspecţia tehnică periodică sau, după caz, revizia tehnică periodică efectuată la termen;
17. Mijloacele de transport trebuie să îndeplinească condiţiile impuse de legislaţia în vigoare privind siguranţa circulaţiei şi protecţia mediului;
Art.10 Programul de transport, staţiile şi amplasarea lor pe traseu sunt prezentate în **Anexa nr.1** la prezentul caiet de sarcini.
Art.11 Graficul de circulaţie şi traseele de transport pot fi modificate oricând pe parcursul derulării contractului, la solicitarea Consiliului Local al oraşului Buşteni, în funcţie de cererea de transport. În aceste cazuri, Concesionarul poate pretinde schimbarea unor clauze din contractul de concesiune sau introducerea unora noi.
Art.12 Pe durata contractului încheiat concesionarul asigură realizarea transportului de agrement utilizând infrastructura şi instalaţiile existente.
Art.13 Concesionarul are dreptul să solicite sau să accepte, după caz, modificarea unor clauze din contractul de concesiune sau introducerea unora noi, în cazul în care apar modificări faţă de situaţia existentă la semnarea contractului de concesiune.

CAPITOLUL IV
CRITERIILE DE EVALUARE ŞI PUNCTAJELE CARE SE ACORDĂ ÎN VEDEREA ATRIBUIRII CONTRACTULUI DE CONCESIUNE AVÂND CA OBIECT SERVICIULUI DE TRANSPORT DE AGREMENT.

Art.14 Cerinţe obligatorii:
1. Trenuleţul turistic rutier utilizat pentru transportul de agrement trebuie să fie construit şi caroserat din fabricaţie ca vehicul tip locomotivă turistică, cu vagoane destinate transportului de persoane. Nu sunt acceptate ansambluri formate din tractor agricol, tractor utilitar sau autovehicul adaptat ulterior cu remorci pentru transport persoane. Ofertele care propun astfel de soluţii vor fi declarate neconforme.
2. Transportul de agrement se va desfăşura pe tot parcursul anului, în aria administrativ-teritorială a Oraşului Buşteni, cu un numar de 1 trenuleţ turistic rutier pe acest traseu.
3. Traseele pe care vor circula trenuleţele turistice rutiere şi staţiile sunt conform graficului de circulaţiei.
4. Realizarea panourilor cu informaţii privind staţiile si traseul trenuleţului turistic rutier sunt în sarcina concesionarului. Panourile vor avea o dimensiune de 80 x 60 cm şi sunt conform modelului ataşat documentaţiei.

Art.15 Comisia de licitaţie va face evaluarea ofertelor pe baza următorilor factori:
1.Criteriile de atribuire a contractului de concesiune de bunuri proprietate publică sunt următoarele:
a) cel mai mare nivel al redevenţei;
b) protecţia mediului înconjurător;
c) capacitatea economico-financiară a ofertanţilor;
d) condiţii specifice impuse de natura bunului concesionat

FACTORI DE EVALUARE	PONDERE
cel mai mare nivel al redevenţei	40%
protecţia mediului înconjurător	30%
capacitatea economico-financiară a ofertanţilor	20%
condiţii specifice impuse de natura bunului concesionat	10%

Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul :

a) Punctaj pentru valoarea redevenţei

Ofertantul care prezintă cea mai mare valoare a redevenței, obține punctajul maxim, respectiv **40 puncte**. În ordine descrescătoare, punctajele aferente fiecărei oferte se vor calcula după formula :
Punctaj pentru val. redevenței= (redevență ofertată /redevență maximă ofertată) x 40

b) Punctaj pentru protecția mediului înconjurător

Punctaj maxim, respectiv **30 puncte,** va fi atribuit ofertantului ce va avea trenulețe de agrement electrice.
În funcție de gradul de poluare, se vor acorda punctaje astfel :
- trenuleţe electrice – 30 puncte;
- trenuleţe cu altă normă de poluare : - 5 puncte pentru Euro 6;
  - 4 puncte pentru Euro5;
  - 1 punct pentru altă normă de poluare. Minim Euro 3 acceptat .

Ofertele care prezintă trenulețe de agrement sub Euro 3 vor fi declarate neconforme.

c) Punctaj pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților

Ofertantul care prezintă cea mai mare cifră anuală de afaceri sau cel puțin egală cu dublul redevenței anuale stabilite, obține punctaj maxim, respectiv **20 puncte**. În ordine descrescătoare, punctajele aferente fiecărei oferte se vor calcula după formula :
Punctaj pentru capacitatea ec.financiară = (cifra afaceri prezentată/ cifra afaceri maximă prezentată) x 20

d) Punctaj pentru condiții specifice impuse de natura bunului concesionat

Selecția ofertelor și acordarea celor **10 puncte** se va face raportat la :
- Aspect exterior (**(aspect unitar de trenuleț turistic de agrement, cu caroserie integrală tip locomotivă și vagoane proiectate pentru transport turistic, design specific stațiunilor turistice.) - 5 puncte.**
- Grad de confort (banchete tapițate, nr. locuri remorcă) – 5 puncte.

Ofertantul va prezenta fotografii color ale trenuletelor, exterioare și interioare, pentru a putea obtine punctajul corespunzător.

2. Concesionarul are obligația de a stabili oferta câștigătoare pe baza criteriilor de atribuire precizate în documentația de atribuire.

3. În cazul în care doi ofertanți au punctaje egale, departajarea acestora se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare, iar în cazul egalității în continuare, departajarea se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare după acesta.

CAPITOLUL V
INDICATORI DE PERFORMANȚĂ

Art.16 Indicatorii de performanţă sunt stabiliţi conform tabelului următor:

Nr.crt.	Indicatori de performanță	UM	Nivel acceptat lunar
1	Numărul de curse pe care operatorul a suspendat sau a întârziat executarea transportului faţă de programul de circulaţie.	număr	4

2	Numărul de trasee pe care operatorul nu a efectuat transportul de călători pe o perioadă mai mare de 24 de ore.	număr	0
3	Numărul de călători afectaţi de situatiile prevăzute la pct. 1 şi 2.	număr	25
4	Numărul de reclamaţii ale călătorilor privind calitatea transportului de agrement, dintre care: a) numărul de reclamaţii justificate; b) numărul de reclamaţii rezolvate; c) numărul de reclamaţii la care călătorii nu au primit răspuns în termenele legale.	număr	 2 1 2
5	Numărul prevederilor contractului de concesiune a transportului de agrement de călători, propuse pentru modificare de către operator, raportat la numărul de prevederi contractuale acceptate pentru modificare de către delegator.	număr	Maxim 50%
6	Despăgubirile plătite de către operatori pentru nerespectarea condiţiilor de calitate şi de mediu privind desfăşurarea transportului de agreement.	%	0
7	Numărul de controale efectuate operatorului, de către autoritatea administraţiei publice locale, raportat la numărul de abateri stabilite şi sancţionate.	număr	1
8	Numărul de accidente de circulaţie produse din vina personalului propriu sau a operatorului de transport.	număr	0
9	Numărul abaterilor privind nerespectarea de către operator a prevederilor caietului de sarcini şi a contractului de concesiune.	număr	1

Serviciul Poliția Locală, va monitoriza îndeplinirea indicatorilor de performanță.

CAP. VI DISPOZIŢII FINALE

Art.17 Graficul de circulație - face parte integrantă din prezentul Caiet de sarcini.

Compartiment Servicii Culturale, Programe, Proiecte si Informare Turistica

IOACHIMCIUC RADU

ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA - PRIMĂRIA BUŞTENI
Bulevardul Libertăţii nr. 91, Tel: +40/0244/322005 Fax: +40/0244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

ANEXA 2

CAIET DE SARCINI PENTRU EFECTUAREA TRANSPORTULUI DE AGREMENT ÎN STAȚIUNEA BUȘTENI

RUTA 2

CAPITOLUL I

OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI

Art.1 Autoritatea contractantă urmărește implementarea unui serviciu de transport de agrement modern, integrat în imaginea turistică a stațiunii, fiind excluse soluțiile improvizate sau adaptările de vehicule agricole sau utilitare. Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de efectuare a serviciului de transport de agrement stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare efectuării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță.

Obiectul concesionării constă în efectuarea **de transport de persoane în scop turistic cu trenulețe turistice rutiere de agrement, omologate pentru transport persoane**, pe **ruta 2**: Hotel Silva (str. Telecabinei) – **PENNY** - str. Telecabinei - Gara - strada Nestor Ureche (ANAF) - Valea Cerbului (Barieră - statie dus) - Gura Diham - Valea Cerbului (Barieră- statie întors) - **Partia Kalinderu** (strada Bustenilor) - B-dul Libertatii (Agentia loto - statie maxi-taxi) - B-dul Libertatii (Calliope - statie maxi-taxi) - Hotel Silva- total traseu 13,2 km

Art.2 Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de efectuare a serviciului de transport de agrement.

Art.3 Caietul de sarcini face parte din integrantă din documentația necesară efectuării activităților de realizare a serviciului de transport de agrement și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază.

Art.4 (1) Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță și siguranță în exploatare.

(2) Caietul de sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor și protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul efectuării serviciului de transport de agrement.

Art.5 Terminologia utilizată este cea prevăzută in "Regulamentul privind organizarea și funcționarea serviciului de transport de agrement în stațiunea turistică Bușteni".

CAPITOLUL II
CERINȚE ORGANIZATORICE MINIMALE

Art. 6 Operatorii serviciilor de transport de agrement vor asigura:

a) **numărul și tipul corespunzător de trenulețe turistice rutiere de agrement, omologate pentru transport persoane**, necesare realizării programului de circulație și care satisfac condițiile impuse privind siguranța circulației, confortul pasagerilor și protecția mediului;

b) numărul de mijloace de transport pentru înlocuirea celor care efectuează cursele cuprinse în programul de circulație, în cazul apariției unor defecțiuni ale acestora;

c) respectarea reglementărilor legale privind omologarea, înmatricularea/înregistrarea şi efectuarea inspecţiilor tehnice periodice/reviziilor tehnice periodice pentru mijloacele de transport propuse pentru efectuarea serviciului;
e) menţinerea stării tehnice corespunzătoare a mijloacelor de transport şi a curăţeniei acestora;
f) condiţii pentru spălarea, salubrizarea şi dezinfectarea mijloacelor de transport;
g) personal calificat;
j) respectarea capacităţilor de transport şi a programelor de circulaţie;
l) respectarea indicatorilor de performanţă şi de calitate stabiliţi în "Regulamentul serviciilor de transport de agreement în staţiunea turistică Buşteni", elaborat de autoritatea locală de transport şi aprobat prin hotărâre a consiliului local;
m) furnizarea către autoritatea administraţiei publice locale a informaţiilor solicitate şi accesul la toate informaţiile necesare, în vederea verificării şi evaluării funcţionării şi dezvoltării serviciului de transport de agrement;
n) realizarea unui sistem de evidenţă a sesizărilor şi reclamaţiilor şi de rezolvare operativă a acestora;
o) statistica accidentelor şi analiza acestora;
r) respectarea reglementărilor legale în vigoare din domeniul transporturilor;
s) respectarea legislaţiei în vigoare privind protecţia muncii, protecţia mediului, prevenirea şi combaterea incendiilor;
t) planificarea inspecţiilor tehnice periodice astfel încât să fie asigurat, în fiecare zi, numărul de vehicule necesar pentru acoperirea curselor cuprinse în programul de circulaţie:
ţ) alte condiţii specifice stabilite de autoritatea administraţiei publice locale, după caz.

CAPITOLUL III
SISTEMUL DE TRANSPORT DE AGREMENT

Art.7 Operatorul de transport rutier are dreptul să efectueze, în condiţiile legislaţiei în vigoare, transport de agrement, în aria administrative - teritorială a oraşului Buşteni, în staţiunea turistică Buşteni.
Art.8 Operatorul de transport are obligaţia să efectueze serviciul de transport de agrement, cu respectarea **Graficului de circulaţie – Anexa nr.1.**
Art.9 În vederea realizării unui sistem de transport de agreement, pe raza administrativ-teritorială a oraşului Buşteni, care să asigure deplasarea călătorilor în condiţii de siguranţă a circulaţiei rutiere şi pietonale, confort, regularitate şi continuitate, operatorul de transport/transportatorul autorizat trebuie să îndeplinească următoarele cerinţe:
1. Să asigure afişarea traseului şi a staţiilor corespunzătoare; elementele de informare menţionate anterior vor fi iluminate corespunzător pe timp de noapte;
2. Să asigure accesul liber şi nediscriminatoriu la transport;
3. Să asigure transportul gratuit copiilor sub 5 ani;
4. În mijlocul de transport trebuie să aibă locuri rezervate pentru persoane cu handicap, bătrâni, femei însărcinate, persoane cu copii în braţe;
5. Să supravegheze urcarea şi coborârea călătorilor şi să se asigure că la plecarea din staţie nu sunt calatori aflaţi pe scările mijlocului de transport sau agăţaţi de exteriorul caroseriei;
6. Să nu admită la transport /în mijlocul de transport materii mirositoare, inflamabile, butelii de aragaz, tuburi de oxigen sau alte gaze, butoaie cu carbid, materiale explozibile, produse caustice ori acide, alte materiale sau obiecte care, prin format ori dimensiune, pot produce daune, vătămări corporale sau, prin natura materialului, pot murdări, ori alte obiecte sau mărfuri interzise la transportul public;
7. Să nu îmbarce călători peste capacitatea maximă admisă a mijlocului de transport;
8. Să îmbarce/debarce călători numai în staţiile special amenajate, prevăzute în programul de circulaţie;
9. Să nu permită transportul călătorilor decât pe bază de tichete/bilete de călătorie valabile sau alte documente prevăzute de reglementările legale în vigoare;
10. Să ţină evidenţa curselor sosite şi plecate, la fiecare capăt de linie;
11.Să asigure înlocuirea mijlocului de transport imobilizat pe traseu;
12. Să asigure, zilnic şi ori de câte ori este nevoie, salubrizarea, spălarea şi dezinfectarea mijloacelor de transport;

13. Să asigure condiţiile de execuţie a transportului în condiţii de regularitate, siguranţă şi confort, respectarea normelor sanitare.
14. **Trenuleţele turistice trebuie să aibă un aspect estetic specific transportului de agrement, cu design unitar de locomotivă turistică, contribuind la imaginea staţiunii Buşteni.**;
15. La bordul mijlocului de transport trebuie să existe mijloace pentru prevenirea şi combaterea incendiilor;
16. Mijloacele de transport trebuie să aibă inspecţia tehnică periodică sau, după caz, revizia tehnică periodică efectuată la termen;
17. Mijloacele de transport trebuie să îndeplinească condiţiile impuse de legislaţia în vigoare privind siguranţa circulaţiei şi protecţia mediului;

Art.10 Programul de transport, staţiile şi amplasarea lor pe traseu sunt prezentate în **Anexa nr.1** la prezentul caiet de sarcini.
Art.11 Graficul de circulaţie şi traseele de transport pot fi modificate oricând pe parcursul derulării contractului, la solicitarea Consiliului Local al oraşului Buşteni, în funcţie de cererea de transport. În aceste cazuri, Concesionarul poate pretinde schimbarea unor clauze din contractul de concesiune sau introducerea unora noi.
Art.12 Pe durata contractului încheiat concesionarul asigură realizarea transportului de agrement utilizând infrastructura şi instalaţiile existente.
Art.13 Concesionarul are dreptul să solicite sau să accepte, după caz, modificarea unor clauze din contractul de concesiune sau introducerea unora noi, în cazul în care apar modificări faţă de situaţia existentă la semnarea contractului de concesiune.

CAPITOLUL IV
CRITERIILE DE EVALUARE ŞI PUNCTAJELE CARE SE ACORDĂ ÎN VEDEREA ATRIBUIRII CONTRACTULUI DE CONCESIUNE AVÂND CA OBIECT SERVICIULUI DE TRANSPORT DE AGREMENT.

Art.14 Cerinţe obligatorii:
1. Trenuleţul turistic rutier utilizat pentru transportul de agrement trebuie să fie construit şi caroserat din fabricaţie ca vehicul tip locomotivă turistică, cu vagoane destinate transportului de persoane. Nu sunt acceptate ansambluri formate din tractor agricol, tractor utilitar sau autovehicul adaptat ulterior cu remorci pentru transport persoane. Ofertele care propun astfel de soluţii vor fi declarate neconforme.
2. Transportul de agrement se va desfăşura pe tot parcursul anului, în aria administrativ-teritorială a Oraşului Buşteni, cu un numar de 1 trenuleţ turistic rutier pe acest traseu.
3. Traseele pe care vor circula trenuleţele turistice rutiere şi staţiile sunt conform graficului de circulaţiei.
4. Realizarea panourilor cu informaţii privind staţiile si traseul trenuleţului turistic rutier sunt în sarcina concesionarului. Panourile vor avea o dimensiune de 80 x 60 cm şi sunt conform modelului ataşat documentaţiei.

Art.15 Comisia de licitaţie va face evaluarea ofertelor pe baza următorilor factori:
1.Criteriile de atribuire a contractului de concesiune de bunuri proprietate publică sunt următoarele:
a) cel mai mare nivel al redevenţei;
b) protecţia mediului înconjurător;
c) capacitatea economico-financiară a ofertanţilor;
d) condiţii specifice impuse de natura bunului concesionat

FACTORI DE EVALUARE	PONDERE
cel mai mare nivel al redevenţei	40%
protecţia mediului înconjurător	30%
capacitatea economico-financiară a ofertanţilor	20%
condiţii specifice impuse de natura bunului concesionat	10%

Detalii privind aplicarea algoritmului de calcul :

a) Punctaj pentru valoarea redevenței

Ofertantul care prezintă cea mai mare valoare a redevenței, obține punctajul maxim, respectiv **40 puncte**. În ordine descrescătoare, punctajele aferente fiecărei oferte se vor calcula după formula:
Punctaj pentru val. redevenței= (redevență ofertată /redevență maximă ofertată) x 40

b) Punctaj pentru protecția mediului înconjurător

Punctaj maxim, respectiv **30 puncte,** va fi atribuit ofertantului ce va avea trenulețe de agrement electrice.
În funcție de gradul de poluare, se vor acorda punctaje astfel :
- trenuleţe electrice sau hibride - 30 puncte;
- trenuleţe cu altă normă de poluare : - 10 puncte pentru Euro 6;
  - 5 puncte pentru Euro5;
  - 1 punct pentru altă normă de poluare. Minim Euro 4 acceptat.

Ofertele care prezintă trenulețe de agrement sub Euro 4 vor fi declarate neconforme.

c) Punctaj pentru capacitatea economico-financiară a ofertanților

Ofertantul care prezintă cea mai mare cifră anuală de afaceri sau cel puțin egală cu dublul redevenței anuale stabilite, obține punctaj maxim, respectiv **20 puncte**. În ordine descrescătoare, punctajele aferente fiecărei oferte se vor calcula după formula :
Punctaj pentru capacitatea ec.financiară = (cifra afaceri prezentată/ cifra afaceri maximă prezentată) x 20

d) Punctaj pentru condiții specifice impuse de natura bunului concesionat

Selecția ofertelor şi acordarea celor **10 puncte** se va face raportat la :
- Aspect exterior **(aspect unitar de trenuleț turistic de agrement, cu caroserie integrală tip locomotivă și vagoane proiectate pentru transport turistic, design specific stațiunilor turistice.) - 5 puncte.**
- Grad de confort (banchete tapițate, nr. locuri remorcă) – 5 puncte.
Ofertantul va prezenta fotografii color ale trenulețelor, exterioare şi interioare, pentru a putea obține punctajul corespunzător.

2. Concesionarul are obligația de a stabili oferta câştigătoare pe baza criteriilor de atribuire precizate în documentația de atribuire.

3. În cazul în care doi ofertanți au punctaje egale, departajarea acestora se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare, iar în cazul egalității în continuare, departajarea se va face în funcție de punctajul obținut pentru criteriul de atribuire care are ponderea cea mai mare după acesta.

CAPITOLUL V
INDICATORI DE PERFORMANȚĂ

Art.16 Indicatorii de performanţă sunt stabiliţi conform tabelului următor:

Nr.crt.	Indicatori de performanță	UM	Nivel acceptat lunar
1	Numărul de curse pe care operatorul a suspendat sau a întârziat executarea transportului față de programul de circulaţie.	număr	4
2	Numărul de trasee pe care operatorul nu a efectuat transportul de călători pe o perioadă mai mare de 24 de ore.	număr	0
3	Numărul de călători afectaţi de situatiile prevăzute la pct. 1 şi 2.	număr	25
4	Numărul de reclamaţii ale călătorilor privind calitatea transportului de agrement, dintre care: a) numărul de reclamaţii justificate; b) numărul de reclamaţii rezolvate; c) numărul de reclamaţii la care călătorii nu au primit răspuns în termenele legale.	număr	 2 1 2
5	Numărul prevederilor contractului de concesiune a transportului de agrement de călători, propuse pentru modificare de către operator, raportat la numărul de prevederi contractuale acceptate pentru modificare de către delegator.	număr	Maxim 50%
6	Despăgubirile plătite de către operatori pentru nerespectarea condiţiilor de calitate şi de mediu privind desfăşurarea transportului de agreement.	%	0
7	Numărul de controale efectuate operatorului, de către autoritatea administraţiei publice locale, raportat la numărul de abateri stabilite şi sancţionate.	număr	1
8	Numărul de accidente de circulaţie produse din vina personalului propriu sau a operatorului de transport.	număr	0
9	Numărul abaterilor privind nerespectarea de către operator a prevederilor caietului de sarcini şi a contractului de concesiune.	număr	1

Serviciul Poliția Locală va monitoriza îndeplinirea indicatorilor de performanță.

CAP. VI DISPOZIŢII FINALE

Art.17 Graficul de circulație - face parte integrantă din prezentul Caiet de sarcini.

Compartiment Servicii Culturale, Programe, Proiecte si Informare Turistica

ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA - PRIMĂRIA BUŞTENI
Bulevardul Libertăţii nr. 91, Tel: +40/0244/322005 Fax: +40/0244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

ANEXA 3

STUDIU DE OPORTUNITATE
privind concesionarea serviciului de transport de agrement
în Staţiunea Buşteni

Pentru buna desfăşurare a activităţilor turistice din oraşul staţiune Buşteni, in scopul largirii retelei de activitati recreative si pentru sporirea veniturilor la bugetul local, s-a elaborat prezentul studiu care abordeaza oportunitatea delegarii gestiunii serviciului de transport de agrement in statiunea Busteni, în condiţiile reglementate de preverile Ordonanţei de Urgentă nr. 57/2019 — Cod Administrativ, secţiunea a 3- a - Concesionarea bunurilor proprietate publică si Legea 100/2016 privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii şi normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări şi concesiunile de servicii.

CAP. I DESCRIEREA ŞI IDENTIFICAREA BUNULUI CARE URMEAZĂ SĂ FIE CONCESIONAT

Obiectul concesionării constă în efectuarea transportului de persoane, în scop turistic cu vehicule de tip minicar, pe 2 rute de transport de pe raza oraşului Buşteni, care sunt următoarele :

- **Ruta 1** : Castel Cantacuzino – Gara - strada Nestor Ureche (ANAF) - Valea Cerbului (Barieră – statie dus) - Gura Diham - Valea Cerbului (Barieră – statie întors) - strada Horia (Hotel Mery) - B-dul Libertatii (Agentia LOTO - statie maxi-taxi) - str.Pescăriei - str. Panduri-(Troita) - Castel Cantacuzino, ce se află în aria administrativ-teritorială a oraşului Buşteni- total traseu 14.1 km

- **Ruta 2** : **Hotel Silva** (str. Telecabinei) - **PENNY** str. Telecabinei – **Gara** – **ANAF** - strada Nestor Ureche – **Valea Cerbului** (Barieră – staţie dus) - **Gura Diham** – Valea Cerbului (Barieră – staţie întors) – **Pârtia Kalinderu** (strada Buştenilor) - **B-dul Libertăţii** (Agenţia Loto – staţie maxi-taxi) - B-dul Libertăţii (Calliope - staţie maxi-taxi) – **Hotel Silva** - total traseu 13,2 km."

Studiul cuprinde elementele esenţiale care justifică necesitatea concesionarii serviciului de transport de agrement şi modalităţile înfaptuirii acesteia.

Traseele pentru transportul de agrement vor fi concesionate către persoane fizice sau juridice, române ori străine care adjudecă licitaţia publică şi pot asigura organizarea şi funcţionarea unui transport cu un grad sporit de confort şi un aspect civilizat.

- Organizarea si funcţionarea obiectului concesionat:
- **Trenuleţul turistic rutier utilizat pentru transportul de agrement trebuie să fie construit şi caroserat din fabricaţie ca vehicul tip locomotivă turistică, cu vagoane destinate transportului de persoane. Nu sunt acceptate ansambluri formate din tractor agricol, tractor utilitar sau autovehicul adaptat ulterior cu remorci pentru transport persoane. Ofertele care propun astfel de soluţii vor fi declarate neconforme,** dotate cu mijloace pentru circulatie pe timp de noapte, omologate RAR şi înscrise în circulaţie.
- Turistii vor fi transportati numai **în vagoane** cu destinatie de agreement.
- Transportul pentru agrement se va desfaşura pe tot parcursul anului, numai în interiorul Statiunii Busteni, ce se află în aria administrativ-teritorială a Orasului Busteni.
- Frecvenţă curselor va fi de minim 3 curse pe zi
- Oprirea în afara zsonelor desemnat ca staţii este interzisă.
- Personalul de deservire va avea o ţinută şi un comportament decent.
- Turiştii vor fi taxaţi la urcarea în minicar şi li se vor elibera bilete de călătorie.

- Statiile pentru trenulete turistice rutiere vor fi semnalizate atat prin panouri, cat si prin marcaje pe sosea.
- Ofertantii câştigători îşi asumă obţinerea autorizaţiilor de funcţionare legale.
- Prestarea serviciilor de transport pentru agrement se face de către operatorii care îndeplinesc
- criteriile solicitate prin documentaţia de atribuire şi cu respectarea prevederilor legale privind
- transporturile rutiere OUG nr.195/2002 privind circulaţia pe drumurile publice -republicată cu
- modificarile şi completările ulterioare.

CAP. II MOTIVE DE ORDIN ECONOMIC, FINANCIAR, SOCIAL ŞI DE MEDIU CARE JUSTIFICĂ REALIZAREA CONCESIONĂRII SERVICIULUI DE TRANSPORT DE AGREMENT

În condiţiile extinderii autonomiei economico - financiare a unităţilor administrativ teritoriale, realizarea unor venituri cât mai mari şi diversificarea surselor acestora capătă o importanţă tot mai mare .

Concesionarea bunurilor aflate în proprietatea publică a Orasului Busteni, constituie o sursă sigură de venituri pentru bugetul orasului.

1. MOTIVAŢIA PENTRU COMPONENTA ECONOMICĂ

Administrarea eficientă pe termen lung a domeniului public al Orasului Busteni pentru atragerea de venituri suplimentare la bugetul orasului precum şi dezvoltarea economică a zonei.

Asigurarea unei politici unitare la nivelul Consiliului Local Busteni în privinţa gestionării durabile a resurselor;

Asigurarea întreţinerii corespunzătoare a traseului şi ridicarea potenţialului productiv al acestora fără cheltuieli din partea Consiliului Local Busteni;

Monitorizarea riguroasă a minicarelor folosite;

Posibilitatea creării de noi locuri de muncă (personalul necesar pentru activităţile impuse de traseu).

2. MOTIVAŢIA PENTRU COMPONENTĂ FINANCIARĂ

Concesionarea serviciului sus menţionat, constituie prin redevenţa stabilită prin contract, o sursă sigură de venituri la bugetul Orasului Busteni, sursă importantă în previzionarea pe termen lung în planificarea veniturilor.

Concesionarii au obligaţia de a lua toate măsurile în vederea exploatării în siguranţă a bunului concesionat si obţinerea tuturor avizelor necesare pentru realizarea investiţiei.

3. MOTIVAŢIA PENTRU COMPONENTĂ SOCIALĂ

Din punct de vedere social, se creează locuri de muncă şi se pot impulsiona activităţi conexe (transport, divertisment, agrement) care să contribuie la dezvoltarea zonei şi a localităţii Busteni.

Îmbunatăţirea aspectului urbanistic al zonei, prin completarea funcţiunilor existente.

În scopul exploatării cât mai eficiente a a traseului, prin procedura de licitaţie, sunt create şi asigurate condiţiile unui cadru transparent competiţional între potenţialii concesionari ce activează în acelaşi domeniu de activitate, în vederea atribuirii contractului de concesiune.

4. MOTIVAŢIA PENTRU COMPONENTĂ DE MEDIU

Din punct de vedere al mediului, concesionarea stopează fenomenul de degradare al resurselor existente, creandu-se resursele necesare îmbunătăţirii condiţiilor de mediu şi creşterii potenţialului productiv al apelor.

Concesionarii vor lua toate măsurile necesare pentru respectarea tuturor prevederilor legale privind protecţia mediului pe întreaga durată a contractului de concesiune şi pentru a obţine toate aprobările şi avizele / acordurile /autorizaţiile necesare, cerute de legislaţia de mediu pentru utilizarea bunului/bunurilor concesionat/e, efectuării investiţiilor asumate, precum şi altor activităţi strict aferente folosinţei bunului/bunurilor concesionat/e:

- Respectarea H.G. nr.856/2002 privind evidenţa gestiunii deşeurilor;
- Obţinerea celorlalte avize/acorduri/autorizaţii necesare, după caz;
- Respectarea drepturilor proprietarilor / administatorilor de bunuri din zonă;

Concesionarii, prin programul de investiţii prezentat în cadrul procedurii de licitaţie şi agreat de concedent prin contractul de concesiune, vor trebui să exploateze traseele Statiunii Busteni în conformitate cu acestea.

Concesionarii vor trebui să efectueze la timp şi în condiţii optime lucrările de întreţinere a

trenulețelor turistice rutiere.

CAP. III NIVELUL MINIM AL REDEVENTEI

Redevența trebuie să asigure un nivel garantat de venituri pentru bugetul Orasului Busteni. Redevența se stabilește în baza acestui studiu de oportunitate întocmit prin grija concedentului, conform art.307 din Codul administrativ si va fi stabilita ca suma de bani pe care concesionarul o plăteşte concedentului în schimbul dreptului de a exploata un bun public. Ea reprezintă o parte din profitul obţinut de concesionar şi se stabileşte de către părţi în momentul încheierii contractului. Modul de calcul şi modul de plată a redevenţei se stabilesc de către concedent, astfel:

- Avand in vedere numărul de staţii - dus-întors :

pe ruta 1 : Castel Cantacuzino, Gara, strada Nestor Ureche-ANAF, Bariera (Valea Cerbului) – statie dus, Gura Diham, Bariera (Valea Cerbului) – statie intors , strada Horia- Hotel Mery, B-dul Libertatii- agentia loto- gara, str.Pescariei-Gaman, str. Panduri-Troita, Castel Cantacuzino, ce se află în aria administrativ-teritorială a oraşului Buşteni- 14.1 km- 10 statii

pe ruta 2 : **Hotel Silva** (str. Telecabinei) - **PENNY** str. Telecabinei – **Gara** – **ANAF** - strada Nestor Ureche – **Valea Cerbului** (Barieră – staţie dus) - **Gura Diham** – **Valea Cerbului** (Barieră – staţie întors) – **Pârtia Kalinderu** (strada Buşteni lor) - **B-dul Libertăţii** (Agenţia Loto – staţie maxi-taxi) - **B-dul Libertăţii** (Calliope - staţie maxi-taxi) – **Hotel Silva** - total traseu - 11 statii.

- Perioada considerată sezon şi perioadă extrasezon:

Perioada sezon- 15 iunie- 15 septembrie; 1 decembrie – 1 martie;

Restul zilelor sunt considerate extrasezon;

- Conform Institutului de Statistica:

Numar populaţie conform recensământului 2022– 8.368.

Numarul populatiei la zi este de : 8845 de locuitori.

Numarul de turişti intrari (sezon şi extrasezon)

In sezon - 95 de turisti / zi

In extrasezon – 30 de turisti / zi;

În perioada sezonului (182 zile), vor fi transportaţi 95 călători/ zi x 182 zile x10 lei (preţul minim al unei călătorii) = 172.900 lei, fara T.V.A.;
În perioada de extrasezon (183 zile), vor fi transportaţi 30 călători/zi x 183 zile x 8 lei (preţul minim unei calatorii) = 43.920 lei, fara T.V.A.;
Rezultă că valoarea estimată, fara TVA, pentru un an de zile este de 216.820, iar redeventa minima pe an stabilita va fi de 5% pe an, respectiv 10.841 lei pentru ambele rute.

Redeventa minima pe an va fi de 2.129, 86 euro (10.841 lei la cursul BNR din data de20.02.2026) pentru ambele rute.
Avand în vedere lungimea celor 2 rute, valoarea minima a redeventei se calculează astfel :
- pentru ruta 1 - (10.841 lei /27.3) * 14.1 km = 5.599, 2 de lei.
- pentru ruta 2 - (10.841 lei /27.3 km) * 13.2 km = 5.241,8 lei.

Redevenţă anuală se va achita la cursul BNR din ziua plăţii.
Redeventa va reprezenta factorul de evaluare din cadrul componentei financiare a ofertelor si va avea un punctaj cu o pondere de 40% din oferta.
Algoritm de calcul: Ofertantul care prezintă cea mai mare valoare a redevenţei, obţine punctajul maxim, respectiv 40 puncte.În ordine descrescătoare, punctajele aferente fiecărei oferte se vor calcula după formula : Punctajul pentru valoarea redevenţei= redevenţă ofertată/ x 40 redevenţă maximă ofertată.Prin contractul de concesiune redeventa stabilita obţinută prin concesionare se constituie venit la bugetul local.

CAP. IV PROCEDURA UTILIZATĂ PENTRU ATRIBUIREA CONTRACTULUI DE CONCESIUNE

Se propune ca procedura de atribuire aplicabila pentru acest contract de concesiune sa fie "PROCEDURA SIMPLIFICATA" in conformitate cu prevederile: - art.11 alin 2 din Legea 100/2016 coroborat cu articolul 73 din normele metodologice de aplicare a prevederilor legii 100/2016, aprobate prin H.G. 867/16.11.2016, în scopul asigurării accesului unui număr cât mai mare de ofertanţi — concesionari potenţiali, precum şi pentru formarea unui preţ de piaţă cât mai real al nivelului redevenţei.

LEGEA nr. 100 din 19 mai 2016 privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii reglementează modul de atribuire a contractelor de concesiune de lucrări şi a contractelor de concesiune de servicii, regimul juridic aplicabil acestor contracte, precum şi anumite aspecte specifice în legătură cu executarea acestora.

Art.50. (1)Autoritatea/entitatea contractantă atribuie contractul de concesiune prin una dintre următoarele proceduri de atribuire:

a) licitaţie deschisă;

b) dialog competitiv.

„ Art. 11 (1) Procedurile de atribuire prevăzute de prezenta lege se aplică concesiunilor de lucrări sau concesiunilor de servicii a căror valoare, fără TVA, este egală sau mai mare decât pragul valoric de 27.334.460lei .

(2) Concesiunile de lucrări sau concesiunile de servicii a căror valoare este mai mică decât pragul valoric prevăzut la alin. (1) se atribuie, cu respectarea principiilor generale prevăzute la art. 2 alin. (2), în condiţiile şi potrivit procedurilor reglementate prin normele metodologice de aplicare a prevederilor prezentei legi.

Hotararea 867/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări şi concesiune de servicii din Legea nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări şi concesiunile de servicii

„ Art 73 (1) În cazul prevăzut la art. 11 alin. (2) din Lege, entitatea contractantă atribuie contractul de concesiune prin aplicarea procedurii simplificate, conform prezentului paragraf.

(2) Procedura simplificată se iniţiază prin publicarea în SEAP a unui anunţ de concesiune simplificat, însoţit de documentaţia de atribuire aferentă".

Autoritatea/entitatea contractantă verifică îndeplinirea criteriilor de calificare şi de selecţie pe baza declaraţiilor pe propria răspundere, precum şi pe baza documentelor care trebuie prezentate ca dovadă, în conformitate cu cele menţionate în anunţurile de concesionare. În urma finalizării fiecăreia dintre fazele de verificare comisia de evaluare întocmeşte un **raport intermediar**, care se aprobă de conducătorul entităţii contractante, urmând să comunice fiecărui ofertant ce a fost respins, motivele care au stat la baza acestei decizii, iar celorlalţi li se aduce la cunoştinţă faptul că se trece la etapa următoare de verificare.

Pe parcursul analizării şi verificării documentelor prezentate de ofertanţi, comisia de evaluare are dreptul de a solicita oricând clarificări sau completări ale documentelor prezentate de aceştia pentru demonstrarea îndeplinirii criteriilor de calificare şi selecţie sau pentru demonstrarea conformităţii ofertei cu cerinţele solicitate.

Ofertele câştigătoare se stabilesc numai dintre ofertele admisibile şi numai pe baza criteriului de atribuire precizat în anunţul de participare şi în documentaţia de atribuire.

Raportul procedurii se încarcă în SEAP în secţiunile specifice disponibile în sistemul informatic, semnat cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat.

Operatorul economic are obligaţia de a transmite oferta şi documentele de calificare la adresa indicată în anunţul de concesionare şi numai până la data şi ora-limită de depunere a ofertelor prevăzute în anunţul de concesionare.

Autoritatea contractantă are obligaţia de a deschide ofertele la data, ora şi locul indicate în anunţul de concesiune.

Contractul de concesiune va fi încheiat în limba română, în două exemplare, câte unul pentru fiecare

parte.
Principiile care stau la baza atribuirii contractelor de concesiune de servicii sunt:
a)Transparența — punerea la dispoziție tuturor celor interesați, a informațiilor referitoare la aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului de concesiune de bunuri proprietate publică;
b)Tratamentul egal — aplicarea, într-o manieră nediscriminatorie, de către autoritatea publică, a criteriilor de atribuire a contractului de concesiune de bunuri proprietate publica;
c)Proporționalitatea — orice măsură stabilită de autoritatea publică trebuie să fie necesară și corespunzătoare naturii contractului;
d)Nediscriminarea — aplicarea de către autoritatea publică a acelorași reguli, indiferent de naționalitatea participanților la procedura de atribuire a contractului de concesiune de bunuri proprietate publică, potrivit condițiilor prevăzute în acordurile și convențiile la care Romania este parte;
e)Libera concurență — asigurarea de către autoritatea publică a condițiilor pentru ca orice participant la procedura de atibuire să aibă dreptul de a deveni concesionar în condițiile legii, ale convențiilor și acordurilor internationale la care România este parte.

CAP. V DURATA ESTIMATĂ A CONCESIUNII

Având în vedere faptul că Legea nr.100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii și H.G. nr.867/2016 de aprobare a Normelor metodologice, impun o serie de condiții suplimentare pentru atribuirea unui contract de concesiune de servicii pe termen lung, și luând în considerare dispozițiile legale incidente în domeniu, propunem o **durată de 3 ani** pentru contractul de concesiune a serviciului de transport de agrement în stațiunea Busteni, pe ruta stabilita a teritoriului administrativ a orasului Busteni, cu posibilitatea denunțării unilaterale a acestuia la solicitarea expresă a autorității contractante, în situația în care interesul național sau local, o impune.

CONCLUZII FINALE

Concesionarea acestui serviciu se motivează prin condițiile specifice Orasului statiune Busteni, și anume:

- inexistența unui operator de transport, in structura proprie a autorității publice locale sau a unei asociații de dezvoltare comunitară;
- imposibilitatea economică și financiară, in prezent, a înființării unei astfel de structuri; experiența operatorilor acumulată în aceastñ activitate, experiență care dovedește că o concesionare a serviciului este benefică orasului Busteni, atât din punct de vedere economico-financiar, cât si din punct de vedere social.

Având in vedere cele prezentate anterior, prezentul studiu recomandă, ca soluție optimă, **concesionarea serviciului de transport de agrement persoane** unor operatori de transport, prin organizarea unei proceduri publice de atribuire, în conformitate și cu respectarea dispozițiilor legale aplicabile în vigoare.

Din acest studiu de oportunitate fac parte urmatoarele anexe:

- Anexele de la 1 la 12 - RUTA 1- traseu si statii
- Anexele de la 13 la 24 - RUTA 2 – traseu si statii
- Anexa 25 – Grafic de circulatie

Compartiment Servicii Culturale, Programe, Proiecte si Informare Turistica

Ioachimciuc Elena

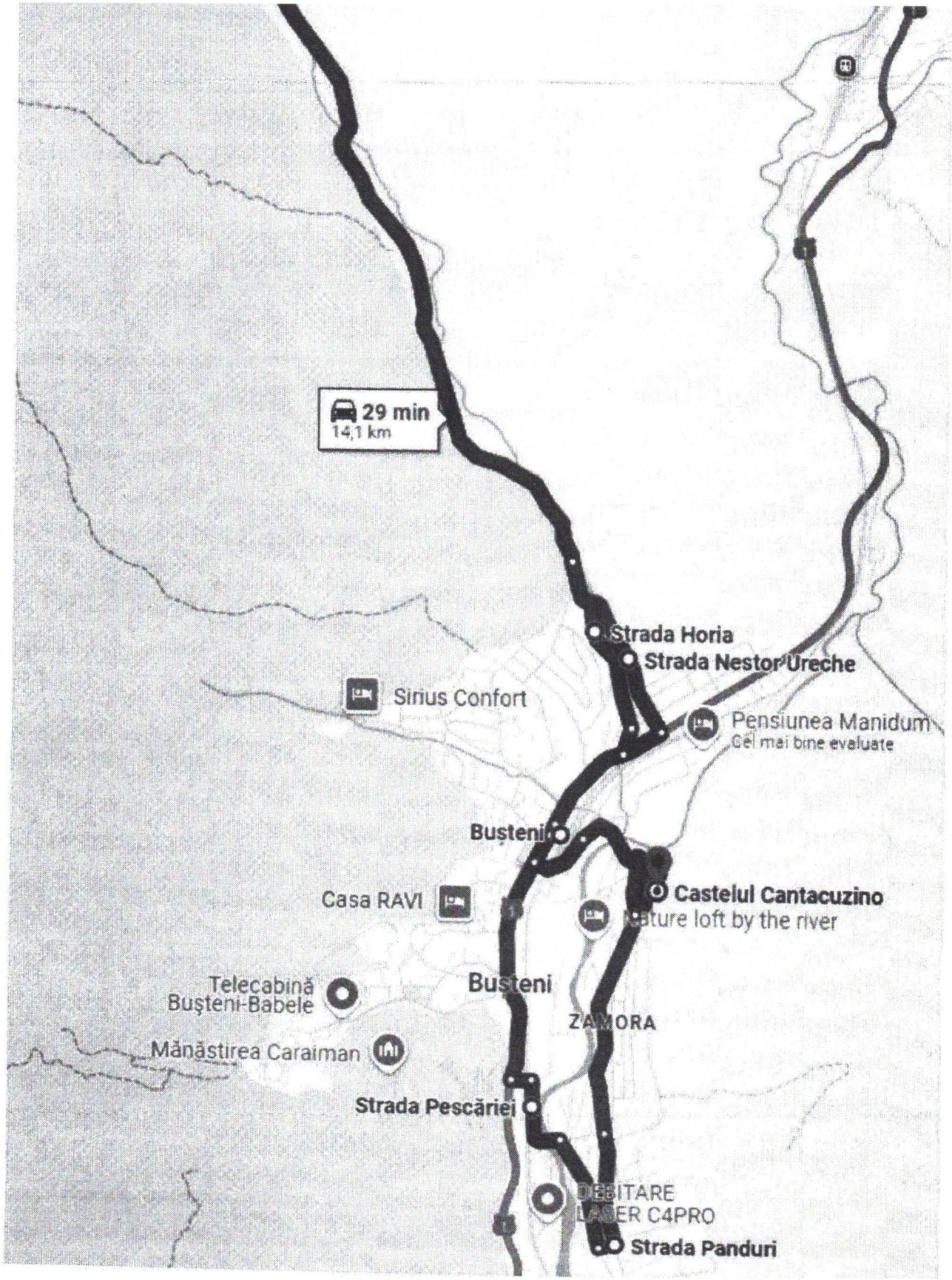
Anexa 25

Grafic de circulatie

Traseu 1 – minim trei curse / zi
Traseu 2 – minim trei curse /zi

Graficul orar se va stabili de comun acord cu operatorii economici castigatori.

Anexa 1 – Harta traseu – RUTA 1



Anexa 2 – Statie plecare - Castel Cantacuzino



Anexa 3 – Stație Gară

