18

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL BUȘTENI
CONSILIER LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind revocarea dlui. Corbu Laurențiu Mircea din calitatea de reprezentant legal al Consiliului Local Bușteni în cadrul S.C. CARAIMAN COMSERV S.R.L.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.4847/20.03.2026 al dlui conslier Molnar Arpii Ciprian;
- Raportul de specialitate nr. 4849/20.03.2026,.intocmit de către Compartimentul Juridic;
- Actul Constitutiv actualizatat S.C. CARAIMAN COMSERV S.R.L.;
- H.C.L. al orașului Bușteni nr.9/30.01.2025 privind desemnarea a maxim 2 reprezentanți legali ai Consiliului Local Bușteni în cadrul S.C. CARAIMAN COMSERV S.R.L.

Avizele de specialitateale Comisiei nr.1 (Economica)- pentru programul de dezvoltare economico –sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului , servicii, comert si turism, cooperarea institutionala pe plan intern sau extern; Comisiei nr.2(Urbanism)-pentru amenajarea teritoriului , urbanism, realizarea lucrarilor publice , conservarea monumentelor si de arhitectura, atribuirea sau schimbarea in conditiile legii, denumiri de strazi, de piete si obiective de interes public local; Comisiei nr.3(Juridica) – pentru administratie publica locala, drepturile omului , problemele minoritatilor , juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie.

În conformitate cu prevederile:

- Art.131din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 46 și 46[1] din O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cumodificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.639/2023 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.U.G. nr.109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice.
- art.11 din Contractul de mandat încheiat cu dl. Corbu Laurențiu Mircea;

În temeiul prevederilor art.136, alin.(1), art.129 alin.(1), coroborat cu art. 139, alin.(6),teza finală si art.196 alin.1, lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

P R O P U N :

PROPUN:

Art.1. Se revocă dl. Corbu Laurențiu Mircea din calitatea de reprezentant legal al Consiliului Local al Orașului Bușteni în cadrul S.C. Caraiman Comserv S.R.L.

Art.2. Ca urmare a revocării calității de reprezentant legal a dlui. Corbu Laurențiu Mircea, încetează Contractul de mandat încheiat în data de 12.02.2025 între Orașul Bușteni, prin Consiliul Local al orașului Bușteni, mandant și dl. Corbu Laurențiu Mircea, mandatar.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de către Primarul orasului Busteni prin aparatul de specialitate, iar Compartimentul Administratiei Publice Local o v-a comunica :

- Institutiei Prefectului Judetului Prahova;
- Primarului orasului Busteni;
- S.C. CARAIMAN COMSERV S.R.L.
- dlui. Corbu Laurențiu Mircea

și o va publica pe site-ul oficial al instituției.

INIȚIATOR,
Consilier local,
Molnar Arpii Ciprian
[redacted]

Busteni, 20.03.2026
Nr. : 55

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAȘ BUȘTENI
JUDEȚUL PRAHOVA
B-dul Libertății nr. 91, Tel: +40/244/322005, Fax: +40/244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

REFERAT DE APROBARE

privind revocarea domnului Corbu Laurențiu Mircea din calitatea de reprezentant legal al Consiliului Local Bușteni în cadrul S.C. CARAIMAN COMSERV S.R.L.

Având în vedere:

- Actul Constitutiv actualizat al S.C. CARAIMAN COMSERV S.R.L.;
- Hotărârea Consiliului Local al orașului Bușteni nr.9/30.01.2025 privind desemnarea a maximum 2 reprezentanți legali ai Consiliului Local Bușteni în cadrul S.C. CARAIMAN COMSERV S.R.L.;
- Contractul de mandat încheiat la data de 12.02.2025 între Consiliul Local Bușteni și domnul Corbu Laurențiu Mircea;

Prin raportare la următoarele considerente:

Activitatea domnului Corbu Laurențiu Mircea, în calitate de mandatar al Consiliului Local Bușteni, este apreciată ca fiind necorespunzătoare, prin raportare la obligațiile asumate prin Contractul de mandat.

În exercitarea atribuțiilor sale, acesta a depășit limitele stabilite prin contractul de mandat și prin Actul Constitutiv al societății, intervenind în activitatea operațională curentă a societății, atribuție care revine exclusiv administratorului/administratorilor. Astfel de acțiuni au generat disfuncționalități în desfășurarea activității și au creat presiuni nejustificate asupra conducerii executive.

Cu titlu exemplificativ, se reține că mandatarul a intervenit direct în activitatea societății, cerând informații privind documente financiar-contabile (facturi) și efectuând verificări la punctul de lucru, unde a adresat întrebări personalului, în lipsa unui mandat expres acordat de Consiliul Local, depășind astfel limitele atribuțiilor conferite.

De asemenea, având în vedere imposibilitatea de obiectivitate, prin raportare la implicarea acestuia în calitate de fost primar în derularea activității societății, implicare care a condus la apariția unor conflicte de natură penală între acesta și dna. Geantă Delia, nu îi permit acestuia să depună toate diligențele în scopul realizării unei gestiuni eficiente și corecte a capitalului social subscris de către asociatul unic.

Totodată, a fost încălcată obligația de confidențialitate, prin transmiterea către terți a unor informații referitoare la raporturile comerciale ale societății, respectiv achiziții de bunuri și servicii, cu depășirea cadrului legal și contractual.

În plus, nu a fost respectată obligația de raportare prevăzută la art. 7.7 din Contractul de mandat, în sensul că nu au fost întocmite și înaintate Consiliului Local Bușteni rapoarte semestriale de activitate.

Față de cele expuse,
având în vedere neîndeplinirea obligațiilor contractuale și depășirea limitelor mandatului acordat,

se propune revocarea domnului Corbu Laurențiu Mircea din calitatea de reprezentant legal al Consiliului Local Bușteni în cadrul S.C. CARAIMAN COMSERV S.R.L.

Consilier local,
Molnar Arpii Ciprian
[redacted]

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAȘ BUȘTENI
JUDEȚUL PRAHOVA
B-dul Libertății nr. 91, Tel: +40/244/322005, Fax: +40/244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

Nr. 4849/20.03.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

Având în vedere

- Prevederile art. 131 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora *"consilierii locali împuterniciți să reprezinte interesele unității administrativ-teritoriale în societăți, regii autonome de interes local și alte organisme de cooperare sau parteneriat sunt desemnați, prin hotărâre a consiliului local, în condițiile legii".*

Tinând cont de:

- Referatul de aprobare și proiectul de hotărâre întocmit de Consilier Local Molnar Arpii Ciprian prin care pentru buna desfășurare a activităților societății S.C. CARAIMAN COMSERV S.R.L., se propune revocarea d-lui Corbu Laurențiu Mircea din calitatea de reprezentant legal al Consiliului Local Bușteni în cadrul S.C. CARAIMAN COMSERV S.R.L.;

precum și faptul că:

- este necesar un număr de maxim 2 consilieri locali care ca reprezentanți legali ai Consiliului Local Bușteni în cadrul S.C. CARAIMAN COMSERV S.R.L.

Luând in considerare:

- prevederile art. 139 alin. (6) teza a doua din Codul Administrativ, potrivit cărora *"hotărârile cu caracter individual cu privire la persoane sunt luate întotdeauna prin vot secret, cu excepțiile prevăzute de lege"* și ținând seama de faptul că Ordonanța de urgență nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare, nu prevede o excepție în acest sens, rezultă că pentru desemnarea a cel puțin a unui reprezentant numit din cadrul consilierilor locali în cadrul societății Caraiman Comserv SRL, urmează să se utilizeze votul secret.

Inclusiv pentru numirea unui al dopilea reprezentant ca urmare a aprobării unei revocări se vor respecta prevederile articolului menționat

- prevederile O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Actului Constitutiv al S.C. CARAIMAN COMSERV S.R.L. cu modificările și completările ulterioare ;
- H.C.L. nr.9/30.01.2025 privind desemnarea a maxim 2 reprezentanți legali ai Consiliului Local Bușteni în cadrul S.C. CARAIMAN COMSERV S.R.L. – dl. Năstase Costin și dl. Corbu Laurențiu Mircea;
- Contractul de mandat de reprezentare nr. 2073/12.02.2025.

Pentru revocarea și/sau numirea unui nou reprezentant este necesar adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local.

Desemnarea reprezentanților consiliilor locale, în calitate de reprezentanți ai unităților administrativ-teritoriale la societățile la care sunt acționari/asociați unici sau majoritari, este reglementată în următoarele acte normative: art. 46 ind.1 din O.U.G. nr.109/2011 , art. 131 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare, art.88 alin.(1) din Legea nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea şi sancționarea corupției, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr.639/2023 privind aprobarea normelor metodologice de aplicare a O.U.G: nr.109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice.

Art.46 ind.1 din O.U.G. nr.109/2011:

(1) **Numărul reprezentanților** statului sau ai unității administrativ-teritoriale în adunarea generală a acționarilor la întreprinderile publice **este de maximum două persoane**.

(2) Funcționarii publici, personalul contractual şi persoanele numite sau ale se în funcții de demnitate publică pot fi desemnați să reprezinte statul sau unitatea dministrativ-teritorială la **maximum două întreprinderi publice, în calitate de reprezentant** al acționarului în cadrul adunării generale a acționarilor, cu respectarea prevederilor legale privind în compatibilitățile si conflictul de interese reglementate de Legea nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice şi în mediul de afaceri, prevenirea şi sancționarea coruptiei, cu modificările şi completările ulterioare.

(3) Autoritățile publice tutelare care au în coordonare, sub autoritate, în subordine sau în portofoliu întreprinderile publice iau măsuri pentru a asigura functionarea acestora în condițiile prezentului articol.

Asociatul unic al S.C. CARAIMAN COMSERV S.R.L. este Consiliul Local al orașului Bușteni și are putere decizională.

COMPARTIMENT JURIDIC
Jr. Mihăilă Mihaela
[redacted]

Anexa nr. 1
la Hotărârea Consiliului Local al Orașului Bușteni nr. 09/30.01.2025

CONTRACTUL DE MANDAT
NR 2073 din 12.02.2025

I. Părțile Contractante:

1.1. ORAȘUL BUȘTENI prin CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUȘTENI, cu sediul în Bușteni, Bd. Libertății, Nr. 91, Jud. Prahova, având CIF 2845729, **în calitate de asociat unic al societății CARAIMAN COMSERV S.R.L.**, societate înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Prahova sub nr. J29/2408/2020, având cod unic de înregistrare 43476688 și atribut fiscal RO, cu sediul social în Oraș Bușteni, B-dul Libertății nr. 174, Casa Romano-Franceză, jud. Prahova, prin împuternicit -Viceprimarul orașului Bușteni cu atribuții de Primar ing. Duțu Sebastian , în calitate de MANDANT

și

1.2. Dl. NĂSTASE COSTIN – consilier local al orașului Bușteni, domiciliat Bușteni, str. [redacted] jud. Prahova, CI [redacted], emis de S.P.C.L.E.P. Bușteni la data de [redacted] născut la data de [redacted] CNP [redacted] tel. [redacted] denumit în continuare "MANDATAR",

1.3. Dl. CORBU LAURENȚIU MIRCEA – consilier local al orașului Bușteni, domiciliat Bușteni, str. [redacted] jud. Prahova, CI [redacted], emis de S.P.C.L.E.P. Bușteni, la data de [redacted] născut la data de [redacted] CNP [redacted] denumit în continuare "MANDATAR",

AVÂND ÎN VEDERE:

- Ordonanța de Urgență nr.109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice eu modificărileși completările ulterioare;
- O.G. nr.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;
- Legea nr.31/1990 a societăților, republicată;
- Articolul 2009 şi urm. din Noul Cod Civil;
- Actul Constitutiv al societății Caraiman Comserv SRL;
- Hotărârea nr.09/30.01.2025 a Consiliului Local al Orașului Bușteni;

Au convenit încheierea prezentului Contract de mandat dc reprezentare (denumit in continuare "Contract"), cu respectarea următoarelor clauze:

II. Obiectul Contractului

Art.l. Obiectul prezentului contract constă în îndeplinirea de către mandatar, în numele și pentru Orașul Bușteni a atribuțiilor pe care Orașul Bușteni le are prin Consiliul Local al Orașului Bușteni- în calitate de asociat unic la societatea Caraiman Comserv S.R.L., în condițiile şi în limitele impuse de prezentul contract și legistația în vigoare.

Art.2. Prin sermnarea prezentului Contract, Mandatarul acceptă în mod expres mandatul încredințat şi își asumă obligația încheierii actelor în numele şi pentru Mandant, în limitele

prevăzute la articolele 5-6 din prezentul Contract, îndeplinind toate condițiile prevăzute de lege.

Art.3. (1) Mandantul, în limitele prin prezentul Contract, împuterniceşte Mandatarul să îi reprezinte interesele în Adunările Generale Extraordinare şi Ordinare ale Asociațior societății Caraiman Comserv SRL;

(2) Actele făcute de Mandatar, în limitele mandatalui încredințat, sunt opozabile terților.

III. Durata Contractului

Art.4. Prezentul Contract se încheie începând cu data de 12.02.2025 şi până la încetarea calității de consilier local al orașului Bușteni, în conformitate cu prevederile legale incidente.

IV. Obligațiile Părților

Art.5.

5.1. MANDATARULUI îi revin următoarele obligații pe care le va îndeplini numai după obținerea din partea Orașului Bușteni — prin Consiliul Local a unui mandat special prealabil, privind împuternicirea expresă a mandatarului::

5.1.1. hotărăşte modificarea Actului Constitutiv;

5.1.2. hotarăşte schimbarea obiectului de activitate al Societății;

5.1.3. hotărăşte majorarea sau reducerea capitalului social;

5.1.4. hotărăşte asupra însuşirii rezultatelor anuale;

5.1.5. hotărăşte cu privire la fuzionarea, divizarea sau dizolvarea Societății;

5.1.6. numeşte, revocă şi descarcă de gestiune Administratorii şi acorda putere de reprezentare oricărui reprezentant;

5.1.7. examinează, aprobă şi modifică bilanțul şi contul de profit şi pierderi, după analizarea raportului Consiliului de Administrație;

5.1.8. aprobă programul de activitate şi bugetul Societații (inclusiv investițiile şi finanțările), modifică planul de activitate şi bugetul şi stabileşte politica de prețuri (remunerația pentru activitățile Societății);

5.1.9. numeşte cenzorii Societății, le stabileşte remunerația, îi descarcă de gestiune şi ii revocă;

5.1.10.ia hotărari cu privire la crearea şi desființarea reprezentanțelor, agențiilor, punctelor de lucru şi a altor asemenea sedii secundare, dacă aceste hotărări nu au fost stabilite prin bugetul Societății;

5.1.11. hotărăşte crearea de societăți mixte cu terțe persoane fizice sau juridice, dacă astfel de hotărâri nu au fost stabilite prin bugetul Societății;

5.1.12. ia hotărâri în eeea ce priveşte împrumuturile bancare şi acordarea de garanții;

5.1.13. hotărăşte cu privire la acționarea în justiție a Administratorilor şi/sau a cenzorilor pentru pagube pricinuite Societății;

5.1.14. hotărăşte în orice altă problemă importantă privind activitatea Societății.

5.2. Societatea va putea contracta credite bancare doar cu acordul expres al Consiliului Local al Orașului Bușteni.

Art.6. MANDATARULUI îi revin următoarele obligații pe care le va îndeplini numai după obținerea din partea Orașului Bușteni — prin Consiliul Local a unui mandat special prealabil, privind împuternicirea expresă a mandatarului:

6.1. să revoce membrii Consiliului de Administrație şi pe preşedintele Consiliului de Administrație,

la propunerea Consiliului de Administrație în funcție sau a Asociaților;
6.2. să aprobe majorarea sau reîntregirea capitalului social;
6.3. să aprobe reducerea capitalului social;
6.4. să aprobe fuziunea cu alte societăți sau divizarea societății;
6.5. să aprobe dizolvarea anticipată a societății;
6.6. să aprobe asocierea în participațiune, aportul la capitalul /la patrimonial social al unei societăți/organizație non-profit/alte tipuri dc asociere, precum și retragerea din structura acționariatului/structura asociativă la care a aderat societatea;
6.7. să aprobe demararea procedurii de insolvență la societate.

Art.7. Pe durata prezentului Contract și a deținerii de către Mandant a participației majoritare la capitalul social al societății Caraiman Comserv SRL, Mandatarului îi mai revin următoarele obligații:

7.1. în cazul în care Mandantul nu a acordat Mandatarului un mandat general sau un mandat special conform prezentului Contract, să se abțină de la vot pentru oricare punct de pe ordinea de zi pentru care acesta nu a primit un mandat;
7.2. pe durata prezentului Contract, să îndeplinească mandatul încredințat și să răspundă față de Mandant pentru neaducerea la îndeplinire a obligațiilor care îi revin potrivit prezentului Contract și legii și pentru prejudicierea intereselor Mandantului;
7.3. să ia măsurile necesare ca societatea Caraiman Comserv SRL să-i transmită Mandantului toate informațiile solicitate de acesta;
7.4. să depună toate diligențele în scopul realizării unei gestiuni eficiente și corecte a capitalului social pentru care a primit mandat;
7.5. să păstreze față de terți confidențialitatea cu privire la activitatea societății;
7.6. să nu schimbe, delege sau să transfere puterea de reprezentare pe care o detine și nici să nu o folosească în tranzacții in care este parte sau agent al unui terț, exceptând situația în care a primit acceptul prealabil scris al Mandantului;
7.7. să întocmească semestrial un raport de activitate (dare de seamă) pe care să îl înainteze Mandantului;
7.8. alte obligatii prevăzute de dispozițiile legale aplicabile în materia mandatului.

Art.8. MANDANTULU1 îi revin următoarele obligații:

8.1. să anunțe de îndată Mandatarul în situația în care decide să acorde un mandat special de reprezentare și altor persoane, dacă aceasta ar determina modificarea prezentului Contract;
8.2. alte obligații prevăzute de dispozițiile legale aplicabile în materia mandatului.

Art.9. Mandantul nu va putea fi obligat peste limitele puterilor acordate Mandatarului potrivit prezentului Contract decât dacă va ratifica în mod expres operațiunea respectivă și care este licită și numai dacă Mandatarul și terțul contractant nu au convenit desființarea operațiunii cât timp aceasta nu a fost ratificată de Mandant.

Art.10. Mandantul va dobândi drepturile și obligațiile contractate de Mandatar sau în limitele mandatului acordat.

Art.11. (1) Mandantul va putea oricând să revoce mandatul acordat Mandatarului.

(2) Numirea de către Mandant a unui nou Mandatar echivalează cu revocarea mandatului acordat, potrivit prezentului Contract Mandatarului, sub condiția notificării acestuia.

Art.12. Mandatarul va putea să renunțe la mandatul încredințat de către Mandatant conform prezentului Contract, cu obligația Mandatarului de a-1 notifica pe Mandant cu cel puțin 30 (treizeci) de zile calendaristiee anterioare datei la care renunțarea va deveni efectivă.

V. Răspunderca contractuală

Art.13. Orașul Bușteni nu răspunde pentru actele sau faptele cauzatoare de prejudicii, săvârşite de reprezentantul său in A.G.A. prin depăsirea competențelor atribuite prin prezentul contract.

Art.14. Producerea de daune materiale și/sau morale Mandantului prin fapte sau omisiuni în executarea prezentului Contract, cu dol sau din culpă, atrage răspunderea Mandatarului.

Art.15. Răspunderea Mandantului va opera în situația nerespectării obligațiilor asumate prin prezentul Contract şi în situația neexecutării totale sau parțiale, necorespunzătoare ori cu intârziere a obligațiilor care îi revin.

VI. Modificarea Contractului

Art.16. Prezentul Contract poate fi modificat, prin act adițional, la inițiativa uneia dintre părți.

VII. Încetarea Contractului

Art.17. Pretentul Contract încetează prin:

17.1. expirarea perioadei corespunde cu încetare calității de consilier local;

17.2. imposibilitatea fortuită de executare;

17.3. revocarea Mandatarului, cu respectarea prevederilor Art.10, din prezentul Contract;

17.4. renunțarea Mandatarului, cu respectarea prevederilor Art.10 şi ale Art.l1 din prezentul Contract;

17.5. decesul sau punerea sub interdicție judecătorească a Mandatarului;

17.6. la data încetării mandatului de consilier local al Mandatarului, după caz.

VIII.Dispoziții finale

Art.18. Prezentul Contract de mandat se completează cu dispozițiile legale în vigoare aplicabile în materia mandatului.

Prezentul Contract a fost încheiat astăzi 12.02.2025, fiind semnat de către părți într-un număr de 4 (patru) exemplare originale, un exemplar pentru Mandant prin Viceprimarul Orașului Bușteni cu atribuții de Primar, un exemplar pentru fiecare Mandatar în parte, iar un exemplar pentru societatea Caraiman Comserv SRL.

MANDANT,

ORAȘUL BUȘTENI
prin CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUȘTENI
(în calitate de asociat unic al societății CARAIMAN COMSERV S.R.L.)
prin împuternicit
Viceprimar cu atribuții de Primar
Ing. Dutu Sebastian [redacted]

ROMÂNIA ORAȘ BUȘTENI -2- JUDEȚUL PRAHOVA

MANDATAR,

Consilier Local – dl. Năstase Costin [redacted]

.....

Consilier Local – dl. Corbu Laurențiu Mircea

[redacted]

.....

Am primit 1 exemplar [redacted]