ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTARARE
privind aprobarea asocierii Orasului Busteni și Asociația Valea Prieteniei în vederea realizării proiectului Bike Park Caraiman- Zona Kalinderu,

Primar al orasului Busteni;
Avand in vedere:
Referat de aprobare nr.10123/19.06.2020 al Primarului orasului Busteni;
Raportul de specialitate nr.10130/19.06.2020 intocmit de Comp. Achizitii - Investitii;

Avizele de specialiate ale: **Comisiei nr.1**(economica) –pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism", **Comisiei nr.2**(Urbanism) pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura", **Comisiei nr. 3** (Juridica)pentru « administratie publica, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie »

In conformitate cu prevederile:
- O.G.26/2000 privind asociațiile și fundațiile;
- art.129 alin.(2), alin.(7) , alin.(9) lit.a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

P R O P U N E:

Art.1.- Se aproba asocierea Orasului Busteni cu Asociația Valea Prieteniei în vederea realizării proiectului Bike Park Caraiman – Zona Kalinderu, dezvoltării infrastructurii de mountain – bike și a activităților comunitare associate.

Art.2.- Se aproba Acordul de Asociere, Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.- Se aprobă inițierea demersurilor pentru identificarea unui teren situat în zona Kalinderu, urmând ca acesta să fie supus aprobării Consiliului Local în termen de maximum 6 luni de la intrarea în vigoare a prezentului acord, în vederea punerii la dispoziția Asociației Valea Prieteniei pentru realizarea unui centru comunitar șioperațional, cu respectarea prevederilor legale și numai după obținerea tuturor avizelor, acordurilor și autorizațiilor necesare.

Art.4.- Se aprobă transmiterea în folosință gratuită prin mecanismul juridic stabilit ulterior de Consiliul Local, conform legislației aplicabile.

Art.5.- Se aprobă durata asocierii de 15 ani de la data semnării acordului.

Art.6.- Se împuterniceste Primarul orașului Bușteni să semneze Acordul de Asociere și toate documentele necesare punerii în aplicare a prezentei hotprâri.

Art.7.- Prevederile prezentei hotarari vor fi aduse la indeplinire de Primarul orașului Bușteni, prin intermediul aparatului de specialitate din cadrul Primariei oras Busteni, iar Comp.Administratiei publice locale o va difuza:

- Primarului oraș Bușteni;
- Institutiei Prefectului- Judet Prahova
- Comp.Achizitii-Investitii;
- Asociației Valea Prieteniei;
- S.C. Caraiman Comserv SRL

si o va publica pe site-ul oficial al institutiei.

INITIATOR
PRIMAR,
Florescu Alexandru Emil

[redacted]

Busteni, 19.06.2026
Nr. 147

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
PRIMĂRIA ORAȘ BUȘTENI
B-dul Libertăţii nr. 91, Tel: +40/244/322005, Fax: +40/244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: office@orasul-busteni.ro

Nr. 10123/ 19.06.2026

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Acordului de asociere dintre Orașul Bușteni și Asociația Valea Prieteniei pentru implementarea proiectului „Bike Park Caraiman - Zona Kalinderu"

Orașul Bușteni are nevoie de dezvoltarea unor produse turistice moderne și sustenabile, capabile să diversifice oferta locală și să contribuie la creșterea atractivității stațiunii pe întreaga durată a anului.

Zona Kalinderu reprezintă unul dintre cele mai importante active turistice ale orașului, având potențialul de a deveni un centru regional pentru sporturile montane și activitățile recreative desfășurate în natură.

Proiectul „Bike Park Caraiman - Zona Kalinderu" urmărește dezvoltarea unei infrastructuri moderne dedicate practicării mountain bike-ului, organizării de competiții sportive, desfășurării de programe educaționale pentru copii și tineri și promovării unui stil de viață activ.

Prin implementarea proiectului se urmărește:

- dezvoltarea infrastructurii sportive și recreative a orașului;
- creșterea atractivității turistice a stațiunii Bușteni;
- extinderea sezonului turistic dincolo de perioada practicării sporturilor de iarnă;
- atragerea de finanțări nerambursabile și investiții private;
- organizarea de competiții sportive și evenimente cu impact regional și național;
- dezvoltarea programelor dedicate copiilor și tinerilor;
- promovarea protecției mediului și a turismului responsabil.

Asociația Valea Prieteniei și-a exprimat disponibilitatea de a contribui la realizarea proiectului prin atragerea de finanțări, realizarea infrastructurii MTB, desfășurarea activităților de mentenanță și dezvoltarea programelor comunitare asociate proiectului.

Un element esențial al parteneriatului îl reprezintă faptul că infrastructura realizată în cadrul proiectului va intra în patrimoniul Orașului Bușteni, contribuind la dezvoltarea patrimoniului public local și la creșterea valorii infrastructurii turistice a stațiunii.

Având în vedere interesul public local al proiectului și beneficiile economice, sociale, sportive și turistice pe care acesta le poate genera pentru comunitate,

propun aprobarea Acordului de asociere dintre Orașul Bușteni și Asociația Valea Prieteniei și SC CARAIMAN COMSERV pentru implementarea proiectului „Bike Park Caraiman - Zona Kalinderu".

PRIMAR,

Florescu Alexandru - Emil

[redacted]

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL BUȘTENI
Nr. 10130 / 19.06.2026

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Acordului de asociere între Orașul Bușteni și Asociația Valea Prieteniei pentru implementarea proiectului **„Bike Park Caraiman – Zona Kalinderu"**

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune aprobarea Acordului de asociere dintre Orașul Bușteni și Asociația Valea Prieteniei în vederea realizării proiectului „Bike Park Caraiman - Zona Kalinderu".

Având în vedere potențialul natural, sportiv și turistic al Orașului Bușteni, precum și necesitatea diversificării activităților desfășurate în cadrul stațiunii pe parcursul întregului an, se impune identificarea și susținerea unor proiecte care să contribuie la dezvoltarea turismului activ și la valorificarea infrastructurii existente.

În ultimii ani, infrastructurile dedicate mountain bike-ului au devenit un element important în dezvoltarea stațiunilor montane din România și Europa, contribuind la atragerea unui număr crescut de turiști, la extinderea sezonului turistic și la dezvoltarea economiei locale.

Orașul Bușteni dispune în prezent de o capacitate importantă de primire turistică, reprezentată de peste 400 de unități de cazare, care contribuie semnificativ la dezvoltarea economică locală. În acest context, diversificarea activităților disponibile turiștilor reprezintă o necesitate pentru menținerea atractivității stațiunii și pentru susținerea activității operatorilor economici locali.

Proiectul „Bike Park Caraiman - Zona Kalinderu" urmărește realizarea unei infrastructuri moderne dedicate practicării mountain bike-ului, prin dezvoltarea unei rețele de trasee MTB adaptate diferitelor niveluri de dificultate, organizarea de competiții sportive, programe educaționale și activități dedicate copiilor și tinerilor, precum și realizarea unui centru comunitar și operațional care să susțină activitățile desfășurate în cadrul proiectului.

Implementarea proiectului se va realiza în parteneriat cu Asociația Valea Prieteniei, organizație care și-a exprimat disponibilitatea de a contribui la dezvoltarea proiectului prin atragerea de surse de finanțare, realizarea infrastructurii specifice, desfășurarea activităților de promovare, educație sportivă, voluntariat și mentenanță.

Dezvoltarea proiectului are potențialul de a genera un flux suplimentar de vizitatori în perioada de primăvară, vară și toamnă, contribuind la extinderea sezonului turistic și la creșterea gradului de ocupare a structurilor de cazare din oraș. Totodată, proiectul creează premisele valorificării într-o măsură mai mare a infrastructurii existente din zona Kalinderu, în special a instalațiilor de transport pe cablu, prin utilizarea acestora pentru activități specifice mountain bike-ului în sezonul cald.

Prin organizarea de competiții sportive, tabere, programe pentru copii și activități recreative dedicate bicicliștilor, proiectul poate contribui la consolidarea imaginii Orașului Bușteni ca destinație pentru sporturi montane și turism activ, în concordanță cu tendințele actuale de dezvoltare ale stațiunilor montane moderne.

Beneficiile proiectului se reflectă nu doar în dezvoltarea infrastructurii sportive și recreative, ci și în susținerea unităților de cazare, a structurilor de alimentație publică, a serviciilor turistice și a altor activități economice conexe desfășurate la nivel local.

Potrivit acordului de asociere propus, infrastructura realizată în cadrul proiectului va intra în patrimoniul Orașului Bușteni pe măsura realizării și recepționării acesteia, în conformitate cu prevederile legale aplicabile. Asociația Valea Prieteniei nu dobândește și nu urmărește dobândirea unor drepturi de proprietate asupra infrastructurii realizate, aceasta urmând să constituie un activ al patrimoniului local.

Un avantaj important al proiectului îl reprezintă faptul că dezvoltarea infrastructurii se realizează prin implicarea directă a Asociației Valea Prieteniei în atragerea de finanțări și resurse necesare implementării proiectului, contribuind astfel la dezvoltarea patrimoniului public local și la creșterea atractivității turistice a stațiunii.

La întocmirea prezentului raport au fost avute în vedere solicitările formulate de Asociația Valea Prieteniei, documentația de prezentare a proiectului, proiectul acordului de asociere, precum și concluziile rezultate în urma întâlnirilor de lucru desfășurate între reprezentanții Orașului Bușteni și reprezentanții Asociației.

Față de cele prezentate, apreciem că proiectul propus contribuie la dezvoltarea infrastructurii sportive și turistice a Orașului Bușteni, la valorificarea potențialului zonei Kalinderu și la susținerea dezvoltării economice locale, motiv pentru care considerăm oportună aprobarea Acordului de asociere dintre Orașul Bușteni și Asociația Valea Prieteniei pentru implementarea proiectului „Bike Park Caraiman - Zona Kalinderu".

Întocmit,

Ins. Ioachimciuc Elena

Compartiment Servicii Culturale, Programe, Proiecte și Informare Turistică

[redacted]

Cerere privind organizarea unei ședințe de lucru dedicate proiectului Bike Park Caraiman – zona Kalinderu

Către:
Primăria Orașului Bușteni

În atenția:
Domnului Primar al Orașului Bușteni
Consiliului Local al Orașului Bușteni

PRIMĂRIA ORAȘ BUȘTENI
8818/02.06.2026
PMB-10211#

Subscrisa, Asociația Valea Prieteniei, persoană juridică fără scop patrimonial, cu sediul în orașul Bușteni, str. [redacted] nr. 15C, județul Prahova, având CIF 52358924, reprezentată legal prin Rotilă Octavian-Alexandru, în calitate de președinte,

în urma prezentării proiectului Bike Park Caraiman – zona Kalinderu și având în vedere complexitatea temei discutate, vă adresăm prezenta cerere prin care solicităm organizarea unei ședințe de lucru dedicate exclusiv acestui proiect.

Considerăm că proiectul Bike Park Caraiman necesită o discuție separată, aplicată și suficient de amplă, în care să poată fi analizate, într-un cadru administrativ clar, principalele aspecte legate de oportunitate, terenuri, avize, etapizare, parteneriat, operare, mentenanță, finanțare și infrastructură-suport.

Scopul acestei ședințe nu este adoptarea unei decizii finale de construire, ci deschiderea unui dialog de lucru între administrația locală, Consiliul Local, compartimentele de specialitate, Caraiman Comserv, OMD Bușteni și Asociația Valea Prieteniei, astfel încât proiectul să poată fi evaluat responsabil.

În cadrul ședinței propuse, dorim să discutăm în principal următoarele teme:

- clarificarea terenurilor care ar putea fi analizate pentru traseele MTB;
- identificarea cadrului juridic și administrativ aplicabil;
- stabilirea pașilor necesari pentru analiza preliminară de avize;
- discutarea unei posibile formule de parteneriat;
- analizarea rolului posibil al Asociației Valea Prieteniei ca partener operațional și comunitar;
- discutarea calendarului orientativ de implementare;
- analizarea posibilității identificării unui teren în zona domeniului Kalinderu pentru un centru comunitar și operațional;
- identificarea surselor posibile de sprijin, sponsorizare, finanțare și colaborare.

Solicităm ca această ședință de lucru să fie organizată într-un cadru dedicat, cu participarea persoanelor și compartimentelor relevante, pentru ca discuția să poată fi una clară, constructivă și utilă pentru pașii următori.

Asociația Valea Prieteniei își exprimă disponibilitatea de a pune la dispoziția Primăriei și Consiliului Local materialele necesare pentru susținerea proiectului, inclusiv prezentarea sintetică, documentele juridice ale asociației și orice alte informații utile pentru analiza

preliminară.

Prin această solicitare, ne dorim ca proiectul Bike Park Caraiman să fie discutat într-un cadru serios, transparent și orientat spre soluții, cu respect pentru rolul administrației locale și pentru interesul comunității din Bușteni.

Vă mulțumim pentru deschidere și pentru disponibilitatea de a analiza această direcție de dezvoltare pentru oraș.

Cu respect,

Asociația Valea Prieteniei

Prin președinte,

Rotilă Octavian-Alexandru

Data: 02.06.2026

Semnătura: [redacted]

[redacted]

Cerere către Primăria Orașului Bușteni și Consiliul Local al Orașului Bușteni

Către:
Primăria Orașului Bușteni

În atenția:
Domnului Primar al Orașului Bușteni
Consiliului Local al Orașului Bușteni

PMB-11966#

PRIMĂRIA ORAS BUȘTENI
70/18.06.2026 CL
NR. 70/CL

CERERE

privind analizarea posibilității punerii la dispoziție a unui teren în zona bazei domeniului Kalinderu pentru realizarea unui centru comunitar și operațional dedicat turismului sportiv, infrastructurii MTB și programelor comunitare

Subscrisa, **Asociația Valea Prieteniei**, persoană juridică fără scop patrimonial, cu sediul în **orașul Bușteni, str. [redacted] 15C, județul Prahova**, înscrisă în Registrul Asociațiilor și Fundațiilor sub nr. **13/AF/2025**, dosar nr. **1407/310/2025**, având **CIF 52358924**, reprezentată legal prin **Rotilă Octavian-Alexandru**, în calitate de **președinte**,

în urma prezentării proiectului **Bike Park Caraiman – zona Kalinderu** și în vederea continuării demersurilor administrative privind dezvoltarea unei direcții coerente de turism sportiv, educație outdoor și activare comunitară în orașul Bușteni, vă adresăm prezenta cerere prin care solicităm **analizarea posibilității punerii la dispoziție a unui teren în zona bazei domeniului Kalinderu**, în vederea realizării unui **centru comunitar și operațional** pentru dezvoltarea infrastructurii de turism sportiv și MTB din Bușteni.

Solicitarea noastră nu urmărește stabilirea anticipată a unei singure formule juridice și nu presupune aprobarea directă a unei construcții, investiții sau forme finale de operare. Ea urmărește deschiderea unui cadru administrativ de analiză, în care compartimentele de specialitate ale Primăriei Orașului Bușteni și Consiliul Local al Orașului Bușteni să poată verifica regimul juridic al terenului, oportunitatea administrativă, forma legală adecvată și condițiile concrete în care un asemenea centru ar putea fi realizat și utilizat.

În funcție de regimul juridic al terenului identificat, forma concretă de punere la dispoziție poate fi stabilită în condițiile legii, prin mecanismul juridic considerat adecvat: folosință gratuită, concesiune, închiriere, drept de superficie sau altă formă legală corespunzătoare situației terenului și scopului propus.

1. Contextul solicitării

Zona Kalinderu are un potențial important pentru dezvoltarea turismului sportiv și a activităților outdoor în sezonul cald. Proiectul **Bike Park Caraiman – zona Kalinderu** poate completa funcțiunea actuală a

domeniului, poate susține utilizarea zonei pe o perioadă mai lungă din an și poate contribui la diversificarea ofertei turistice a orașului Bușteni.

Pentru ca această direcție să fie dezvoltată responsabil, nu este suficientă analizarea traseelor MTB ca intervenții izolate. Este necesară și analizarea infrastructurii-suport minime fără de care operarea, informarea, mentenanța, coordonarea voluntarilor, activitățile educaționale și programele comunitare ar fi dificil de susținut în timp.

Din acest motiv, propunem analizarea posibilității realizării unui **centru comunitar și operațional** în zona bazei domeniului Kalinderu, ca punct de sprijin pentru proiect, pentru activitățile asociației și pentru programele de interes comunitar asociate dezvoltării infrastructurii MTB și turismului sportiv.

2. Rolul centrului comunitar și operațional

Centrul comunitar și operațional propus ar avea o funcțiune practică, educațională, comunitară și de sprijin operațional. El ar putea funcționa, dacă forma juridică și reglementările aplicabile permit, inclusiv ca **punct de lucru al Asociației Valea Prieteniei** pentru activitățile desfășurate în zona Kalinderu.

Centrul ar putea include următoarele utilizări principale:

- **depozitare și logistică** pentru unelte, materiale și echipamente necesare întreținerii traseelor MTB;
- **punct de informare** pentru practicanți, turiști, voluntari și participanți la activități;
- **spațiu de întâlnire și socializare** pentru comunitatea locală, voluntari și practicanți;
- **spațiu pentru ședințe, organizare și coordonare** a activităților sportive, civice, educaționale și comunitare;
- **punct de sprijin pentru programele asociației**, inclusiv **Prietenii Bucegilor** și **Rădăcini și Vârfuri**;
- **bază pentru activități dedicate copiilor și tinerilor din Bușteni**, inclusiv inițiere în MTB, educație montană, voluntariat și responsabilitate față de natură;
- **spațiu de sprijin pentru evenimente sportive și comunitare** desfășurate în zona Kalinderu;
- **punct de echipare și servicii conexe**, în condițiile legii, acolo unde aceste funcțiuni contribuie la susținerea scopului nonprofit și a programelor comunitare.

Un element important al centrului ar fi posibilitatea ca asociația să ofere, în limita resurselor disponibile și prin parteneriate, **echipament sportiv de bază și ore introductive de MTB gratuite pentru copiii și tinerii din Bușteni**. Această componentă ar putea transforma proiectul dintr-o simplă infrastructură sportivă într-un program real de educație, sănătate, comunitate și apartenență locală.

3. Componenta de autosusținere financiară

Pentru ca proiectul să fie sustenabil pe termen lung, centrul comunitar și operațional ar putea include, în condițiile legii, **activități conexe și auxiliare scopului asociației**, destinate susținerii financiare a activităților nonprofit și de interes comunitar.

Aceste activități ar avea caracter accesoriu și ar urmări acoperirea unor costuri legate de:

- întreținerea traseelor MTB;

- achiziția, depozitarea și întreținerea echipamentelor pentru copii și tineri;
- organizarea activităților educaționale, sportive și comunitare;
- materiale de informare, semnalizare și siguranță;
- susținerea voluntariatului și a programelor locale;
- intervenții curente necesare funcționării responsabile a infrastructurii MTB.

Eventualele venituri rezultate din asemenea activități ar urma să fie folosite exclusiv pentru realizarea scopului asociației și pentru finanțarea activităților de interes comunitar desfășurate în Bușteni, cu respectarea legislației aplicabile și a obligațiilor stabilite prin forma juridică ce va fi considerată adecvată.

4. Interesul public local

Considerăm că realizarea unui asemenea centru poate aduce beneficii directe pentru orașul Bușteni și pentru zona Kalinderu, prin:

- dezvoltarea unei direcții estivale credibile, legate de sport, munte și turism activ;
- creșterea atractivității zonei Kalinderu și în afara sezonului de iarnă;
- susținerea unei infrastructuri MTB organizate și întreținute responsabil;
- implicarea copiilor și tinerilor în activități sportive și educaționale;
- consolidarea voluntariatului local;
- atragerea de vizitatori interesați de mountain bike, natură și recreere activă;
- crearea unui cadru de colaborare între administrația locală, comunitate, operatori economici, voluntari și asociație;
- sprijinirea unei imagini moderne a Buștenilului ca stațiune montană activă, responsabilă și orientată spre viitor.

Prin acest centru, Asociația Valea Prieteniei își propune să contribuie practic la dezvoltarea și întreținerea infrastructurii MTB, nu doar prin idei sau promovare, ci prin organizare, muncă, programe pentru comunitate, atragere de parteneriate și susținere operațională.

5. Temei legal orientativ

Prezenta solicitare are în vedere, cu titlu orientativ, cadrul legal aplicabil în materia administrării bunurilor aparținând unităților administrativ-teritoriale, sprijinirii persoanelor juridice fără scop patrimonial, dezvoltării activităților sportive și susținerii prolectelor de interes public local, respectiv:

1. **OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare, în special:
2. **art. 129 alin. (1)**, privind rolul Consiliului Local în soluționarea problemelor de interes local;
3. **art. 129 alin. (2) lit. b)**, privind atribuțiile Consiliului Local referitoare la dezvoltarea economico-socială a unității administrativ-teritoriale;
4. **art. 129 alin. (2) lit. c)**, privind atribuțiile Consiliului Local referitoare la administrarea domeniului public și privat al unității administrativ-teritoriale;
5. **art. 129 alin. (6)**, privind hotărârile Consiliului Local referitoare la darea în administrare, concesionarea, închirierea sau alte forme legale de folosire a bunurilor aparținând unității administrativ-teritoriale;

6. **art. 129 alin. (7) lit. f)**, privind sprijinirea activităților sportive, de tineret și recreere.

7. **OG nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații**, cu modificările și completările ulterioare, în special:

8. **art. 48**, privind posibilitatea asociațiilor, fundațiilor și federațiilor de a desfășura activități economice directe, cu caracter accesoriu și în strânsă legătură cu scopul principal al persoanei juridice;

9. **art. 49**, privind sprijinirea persoanelor juridice fără scop patrimonial de către autoritățile administrației publice locale, inclusiv prin punerea la dispoziție de spații și, în funcție de posibilități, atribuirea de terenuri pentru construcții necesare desfășurării activității acestora.

10. **Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului**, cu modificările și completările ulterioare, în special:

11. **art. 3**, privind susținerea dezvoltării sportului de către autoritățile administrației publice, instituțiile sportive și organismele neguvernamentale cu atribuții în domeniu;

12. **art. 18 alin. (1) lit. d)**, privind colaborarea cu autoritățile administrației publice centrale și locale pentru organizarea și dezvoltarea educației fizice și sportului;

13. **art. 18 alin. (1) lit. m)**, privind colaborarea cu autoritățile administrației publice locale pentru planurile de construire și modernizare a bazelor și instalațiilor sportive.

14. **Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică**, cu modificările și completările ulterioare, în special:

15. **art. 2**, privind principiile transparenței decizionale și participării cetățenilor și asociațiilor legal constituite la procesul de elaborare a actelor normative;

16. **art. 7**, privind procedura de consultare publică în cazul proiectelor de acte normative inițiate de autoritățile administrației publice.

17. **Legea nr. 350/2005 privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general**, cu modificările și completările ulterioare, în special **art. 1**, privind cadrul general pentru susținerea din fonduri publice a unor activități nonprofit de interes general.

18. **Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul**, cu modificările și completările ulterioare, în special **art. 13**, în ceea ce privește principiile dezvoltării durabile, echilibrate și coerente a teritoriului și integrarea investițiilor și funcțiunilor în cadrul urbanistic local.

19. **Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale**, cu modificările și completările ulterioare, în special **art. 3**, în ceea ce privește administrarea resurselor financiare locale și utilizarea acestora pentru programe, proiecte, activități și obiective de interes local, în condițiile legii.

Stabilirea exactă a temeiului juridic aplicabil și a formei concrete de punere la dispoziție a terenului urmează să fie realizată de compartimentele de specialitate ale Primăriei Orașului Bușteni, în funcție de regimul juridic al terenului identificat, de oportunitatea administrativă și de soluția legală considerată adecvată.

6. Solicitări concrete

Având în vedere cele prezentate, vă rugăm să dispuneți:

1. analizarea prezentei cereri de către compartimentele de specialitate ale Primăriei Orașului Bușteni;
2. identificarea unui teren disponibil în zona bazei domeniului Kalinderu care ar putea fi destinat realizării unui centru comunitar și operațional;
3. comunicarea regimului juridic al terenului identificat;
4. analizarea formei juridice adecvate pentru punerea terenului la dispoziția Asociației Valea Prieteniei, în condițiile legii;
5. inițierea, dacă se consideră oportun, a demersurilor administrative necesare pentru supunerea propunerii spre analiză și aprobare Consiliului Local al Orașului Bușteni;
6. comunicarea unui răspuns oficial în termenul prevăzut de lege.

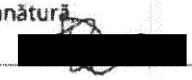
7. Anexe

- statutul Asociației Valea Prieteniei;
- certificatul de înscriere / actele de dobândire a personalității juridice;
- certificatul de înregistrare fiscală;
- prezentarea proiectului Bike Park Caraiman – zona Kalinderu;
- anexă informativă privind proiectul Bike Park Caraiman – zona Kalinderu și centrul comunitar și operațional;
- descriere conceptuală a centrului comunitar și operațional;
- materiale privind activitățile, implicarea locală, voluntariatul sau sprijinul tehnic existent;
- propunere orientativă de amplasament, dacă există.

Data: _____

Reprezentant legal,
Rotilă Octavian-Alexandru
Președinte, Asociația Valea Prieteniei

Semnătură



ACORD DE ASOCIERE

ACORD DE ASOCIERE încheiat între:

ORAȘUL BUȘTENI cu sediul în Bușteni, județul Prahova, reprezentat legal prin Primar, denumit în continuare „Orașul Bușteni"
și
ASOCIAȚIA VALEA PRIETENIEI cu sediul în Bușteni, str. [redacted] nr. 15C, CIF 52358924, reprezentată prin președinte Rotilă Octavian-Alexandru, denumită în continuare „Asociația"

CAPITOLUL I – OBIECTUL ACORDULUI

Art. 1

Obiectul prezentului acord îl constituie colaborarea dintre părți pentru:

a) realizarea proiectului Bike Park Caraiman - Zona Kalinderu;

b) dezvoltarea și întreținerea infrastructurii MTB;

c) dezvoltarea activităților sportive, educaționale și comunitare;

d) realizarea unui centru comunitar și operațional destinat administrării proiectului și activităților comunitare.

CAPITOLUL II - OBLIGAȚIILE ASOCIAȚIEI

Art. 2

Asociația se obligă:

a) să identifice surse de finanțare pentru realizarea proiectului;

b) să proiecteze și să realizeze traseele MTB;

c) să realizeze semnalizarea și elementele de siguranță;

d) să desfășoare activități de promovare și educație sportivă;

e) să organizeze programe pentru copii și tineri;

f) să asigure mentenanța traseelor pe durata prezentului acord;

g) să desfășoare activități de voluntariat și protecție a mediului.

h) să facă demersurile necesare pentru a obține drepturile de a organiza o etapă de Cupă Națională de Downhill

Art. 3

Asociația se obligă să depună toate diligențele necesare pentru atragerea finanțărilor, obținerea avizelor și realizarea etapelor prevăzute în calendarul orientativ de implementare a proiectului.

Asociația își propune realizarea construirii unui parc de biciclete format din patru tasee clasificate pe grade de dificultate, după cum urmează:

TRASEU VERDE - traseu pentru inițiere și începători în Fun Park
TRASEU ALBASTRU - un traseu ușor spre intermediar
TRASEU ROȘU - traseu pentru avansați
TRASEU NEGRU - traseu dedicat profesioniștilor și care poate fi încadrat în competițiile sportive de gen

Asociația va realiza implementarea proiectului potrivit următorului calendar orientativ, cu posibilitatea ajustării acestuia în funcție de obținerea finanțărilor, avizelor, autorizațiilor, condițiilor meteorologice, regimului fondului forestier și altor factori independenți de voința Asociației:

2026 - traseul verde finalizat
2027 - traseul negru finalizat
2028 - 2029 - traseu albastru finalizat
2030 - traseul roșu finalizat

CAPITOLUL III - OBLIGAȚIILE ORAȘULUI BUȘTENI

Art. 4

Orașul Bușteni se obligă:

a) să sprijine demersurile administrative necesare implementării proiectului;

b) să faciliteze colaborarea instituțională necesară realizării proiectului;

c) să promoveze proiectul ca obiectiv de interes public local;

d) să identifice și să supună aprobării Consiliului Local, în termen de maximum 6 luni de la intrarea în vigoare a prezentului acord, un teren situat în zona Kalinderu, în vederea punerii acestuia la dispoziția Asociației pentru realizarea și funcționarea centrului comunitar și operațional, în condițiile legii.

Art. 5

Terenul prevăzut la art. 4 lit. d) va fi transmis în folosință prin mecanismul juridic stabilit de Consiliul Local al Orașului Bușteni, în condițiile legislației în vigoare.

CAPITOLUL IV - REGIMUL INVESTIȚIILOR

Art. 6

Părțile convin că infrastructura realizată în cadrul proiectului „Bike Park Caraiman – Zona Kalinderu", respectiv trasee MTB, elemente de siguranță, semnalizare, amenajări și orice alte lucrări aferente proiectului, este realizată în interes public local și pentru patrimoniul Orașului Bușteni.

Art. 7

Asociația Valea Prieteniei declară că nu urmărește și nu va dobândi drepturi de proprietate asupra infrastructurii realizate în cadrul proiectului.

Art. 8

Bunurile și investițiile realizate în cadrul proiectului vor intra în patrimoniul Orașului Bușteni pe măsura realizării și recepționării acestora, potrivit dispozițiilor legale aplicabile și procedurilor de evidență patrimonială. Recepția investițiilor realizate în cadrul proiectului se va efectua de către o comisie desemnată potrivit legislației aplicabile și procedurilor interne ale Orașului Bușteni.

Art. 9

Asociația Valea Prieteniei va putea participa la dezvoltarea, promovarea, administrarea și mentenanța infrastructurii realizate, în condițiile prezentului acord, ale hotărârilor Consiliului Local și ale actelor juridice încheiate în vederea implementării proiectului.

CAPITOLUL V - FINANȚAREA MENTENANȚEI INFRASTRUCTURII MTB

Art. 10

Părțile recunosc necesitatea asigurării unei surse permanente de finanțare pentru întreținerea și dezvoltarea infrastructurii Bike Park Caraiman.

Art. 11

După punerea în funcțiune a Bike Park Caraiman, Orașul Bușteni va depune toate diligențele necesare pentru includerea în contractele de administrare, delegare, concesionare sau operare a domeniului Kalinderu a obligației de alocare anuală a unui procent de 10% din veniturile generate de activitatea de transport și acces pentru biciclete către Asociația Valea Prieteniei.

Art. 12

Fondurile prevăzute la art. 11 vor fi utilizate exclusiv pentru:

a) întreținerea și repararea traseelor MTB;

b) refacerea elementelor de siguranță și semnalizare;

c) lucrări de drenaj și combatere a eroziunii;

d) dezvoltarea și extinderea infrastructurii MTB;

e) activități necesare menținerii traseelor în condiții optime de utilizare.

CAPITOLUL VI – CENTRUL COMUNITAR ȘI OPERAȚIONAL

Art. 13

Pe terenul pus la dispoziție de Orașul Bușteni, Asociația poate realiza un centru comunitar și operațional destinat susținerii activităților sportive, educaționale și comunitare, cu respectarea prevederilor legale în vigoare și după obținerea tuturor avizelor, acordurilor, certificatului de urbanism și autorizațiilor necesare.

Art. 14

Centrul comunitar și operațional poate include:

a) spații pentru activități educaționale și comunitare;

b) spații pentru întâlniri, instruiri și voluntariat;

c) spații de depozitare și logistică necesare întreținerii infrastructurii MTB;

d) punct de informare turistică și sportivă;

e) facilități pentru desfășurarea programelor dedicate copiilor și tinerilor;

f) alte funcțiuni compatibile cu scopul proiectului și cu reglementările urbanistice aplicabile.

g) activități economice directe desfășurate de Asociația Valea Prieteniei, cu caracter accesoriu și în strânsă legătură cu scopul principal al acesteia, în condițiile art. 48 din OG nr. 26/2000 cu privire la asociații și fundații, veniturile obținute urmând a fi utilizate exclusiv pentru finanțarea activităților statutare, întreținerea și dezvoltarea infrastructurii Bike Park Caraiman, precum și pentru susținerea programelor sportive, educaționale și comunitare desfășurate în Orașul Bușteni, fără ca activitățile respective să devină funcțiunea principală a centrului comunitar.

CAPITOLUL VII – DURATA ACORDULUI

Art. 15

Prezentul acord se încheie pe o perioadă de 15 ani de la data semnării.

Art. 16

Durata acordului poate fi prelungită prin acordul părților și aprobarea Consiliului Local al Orașului Bușteni.

CAPITOLUL VIII – ÎNCETAREA ACORDULUI

Art. 17

Prezentul acord încetează:

a) la expirarea perioadei pentru care a fost încheiat;

b) prin acordul scris al părților;

c) prin imposibilitatea obiectivă și definitivă de realizare a obiectului acordului;

d) prin denunțare unilaterală pentru neîndeplinirea obligațiilor asumate de una dintre părți, după notificarea prealabilă și acordarea unui termen de remediere de 180 de zile;

e) în alte situații prevăzute de lege.

Art. 18

(1) Partea care constată neîndeplinirea obligațiilor asumate de cealaltă parte va transmite o notificare scrisă prin care va indica obligațiile considerate neîndeplinite și măsurile necesare pentru remedierea situației.

(2) Partea notificată beneficiază de un termen de 180 de zile pentru remedierea situației.

(3) În cazul în care obligațiile nu sunt îndeplinite în termenul prevăzut la alin. (2), partea prejudiciată poate solicita încetarea acordului.

(4) Nicio parte nu poate solicita încetarea acordului fără respectarea procedurii prevăzute la prezentul articol.

Art. 19

Încetarea prezentului acord nu afectează dreptul de proprietate al Orașului Bușteni asupra infrastructurii realizate în cadrul proiectului și nu exonerează părțile de obligațiile scadente până la data încetării.

În cazul dizolvării sau lichidării Asociației Valea Prieteniei, prezentul acord încetează de drept, fără a afecta dreptul de proprietate al Orașului Bușteni asupra infrastructurii realizate până la acel moment.

CAPITOLUL IX – DISPOZIȚII FINALE

Art. 20

Părțile recunosc caracterul de interes public local al proiectului „Bike Park Caraiman - Zona Kalinderu" și se obligă să coopereze cu bună-credință pentru realizarea obiectivelor asumate prin prezentul acord, în beneficiul comunității locale și al dezvoltării durabile a Orașului Bușteni.

Art. 21

Orașul Bușteni nu poate retrage, limita sau modifica drepturile acordate Asociației prin prezentul acord decât pentru motive de interes public major, temeinic justificate și cu respectarea procedurii prevăzute la Capitolul VIII.

Art. 22

Nicio modificare a prezentului acord nu poate fi realizată unilateral. Orice modificare sau completare se face numai prin act adițional aprobat de Consiliul Local al Orașului Bușteni și acceptat în scris de către Asociația Valea Prieteniei.

Art. 23

Schimbarea conducerii executive sau deliberative a Orașului Bușteni, modificarea structurii administrative ori schimbarea conducerii Asociației nu constituie motiv de încetare, suspendare sau modificare a prezentului acord.

Art. 24

În cazul în care, pe durata prezentului acord, Orașul Bușteni intenționează să realizeze investiții, reorganizări sau modificări ale modului de administrare a zonei Kalinderu care pot afecta implementarea proiectului Bike Park Caraiman sau funcționarea centrului comunitar și operațional, acesta va consulta în prealabil Asociația Valea Prieteniei și va depune toate diligențele rezonabile pentru identificarea unei soluții care să permită continuarea proiectului și atingerea obiectivelor asumate prin prezentul acord.

Art. 25

Prezentul acord reprezintă voința părților și produce efecte pe întreaga durată pentru care a fost încheiat, în condițiile și limitele prevăzute de lege.

Art.26

S.C. CARAIMAN COMSERV SRL, în calitate de titular al dreptului de administrare al Domeniului Schiabil Kalinderu, își asumă îndeplinirea obligațiilor și exercitarea drepturilor din prezentul acord, specific calității sale.

Art. 26

Prezentul acord intră în vigoare la data semnării de către ambele părți.

STATUT
„ASOCIATIA VALEA PRIETENIEI"

Subsemnatii:

1. **ROTILA OCTAVIAN-ALEXANDRU**, cetatean roman, nascut la data de [redacted], in oras Sinaia, jud. Prahova, domiciliat in orasul Busteni, str. [redacted], judetul Prahova, identificat cu CI seria [redacted] eliberat de SPCLEP Busteni la data de [redacted] avand CNP [redacted]
2. **ROTILA IRINA-PETRUTA**, cetatean roman, nascut la data de [redacted] in oras Sinaia, jud. Prahova, domiciliat in orasul Busteni, str. [redacted] judetul Prahova, identificat cu CI seria [redacted], eliberat de SPCLEP Busteni la data de [redacted], avand [redacted],
3. **TUDOR LOREDANA-FLORENTINA,** cetatean roman, nascuta la data de [redacted], in oras Sinaia, jud. Prahova, domiciliata in orasul Busteni, Str. [redacted] judetul Prahova, identificata cu CI seria [redacted] eliberat de SPCLEP Busteni la data de [redacted], avand [redacted]

am convenit la înființarea ASOCIATIEI „ ASOCIATIA VALEA PRIETENIEI"

Capitolul I. DENUMIREA, FORMA JURIDICA, DURATA, SEDIUL ASOCIAȚIEI SI MEMBRII FONDATORI

Art. 1. Denumirea Asociatiei este „ **ASOCIATIA VALEA PRIETENIEI**" denumire ce va figura în toate actele emise de aceasta.

Art.2. Forma juridica: Asociatia este persoana juridica, fara scop lucrativ, nonprofit, independenta, neguvernamentala, apolitica.

Art. 3. Asociatiaeste constituita pe perioada nedeterminata, prin libera asociere a membrilor fondatori.

Art. 4. La nivelul decizional, partenerii – membrii fondatori, au puteri egale.

Art. 5.

(1) Sediul Asociatiei se afla în BUSTENI, str. CUZA VODA, nr. 15C, judetul PRAHOVA,

(2) Sediul va putea fi schimbat pe baza hotarârii Consiliului director, cu respectarea prevederilor legale.

(3) Asociatia poate avea puncte de lucru.

Capitolul II. SCOPUL, OBIECTIVELE SI ACTIVITAȚILE ASOCIAȚIEI

Art. 6.

(1) Scopul Asociatiei:

Asociația „Valea Prieteniei" are ca scop implicarea activă a tinerilor şi a altor categorii sociale în activităţi cu caracter educaţional, sportiv, cultural, ecologic şi comunitar, în vederea îmbunătăţirii calităţii vieţii cu precadere în Buşteni şi în regiunea montană a Văii Prahovei, dar fara a se limita la aceste zone geografice. Proiectele vor fi dezvoltate în parteneriat cu autorităţi locale, instituţii educaţionale, alte ONG-uri şi membri ai comunităţii, cu operatori turistici si alte entitati comerciale si ale societatii civile, cu respectarea principiilor democratice, a incluziunii sociale şi a protejării mediului. Asociaţia urmăreşte totodată atragerea de fonduri din surse diverse pentru realizarea obiectivelor sale.
Obiectivele asociaţiei sunt: - Derularea de programe de educaţie formală şi non-formală (indoor şi outdoor) pentru creşterea nivelului educaţional, cultural, civic şi profesional al beneficiarilor; - Organizarea de tabere, cursuri, ateliere şi workshopuri pentru dezvoltarea personală a tinerilor şi a altor categorii sociale; - Promovarea voluntariatului şi a participării civice ca formă de implicare în comunitate; - Dezvoltarea spiritului sportiv prin organizarea de competiţii, evenimente recreative şi activităţi montane (drumeţii, bicicletă, schi, altee sporturi); - Crearea şi întreţinerea unor trasee de bicicletă (downhill şi cross-country), accesibile atât începătorilor cât şi avansaţilor; - Organizarea de lecţii gratuite pentru copii şi tineri din Buşteni - Desfăşurarea de acţiuni ecologice şi campanii de conştientizare privind protecţia mediului; - Stimularea turismului montan durabil şi a economiei locale prin promovarea Văii Prahovei ca destinaţie outdoor; - Susţinerea culturii locale şi organizarea de evenimente cu caracter artistic, tradiţional şi multicultural; - Promovarea egalităţii de şanse, incluziunii sociale şi a cooperării intergeneraţionale; - Acordarea de sprijin altor ONG-uri sau iniţiative civice compatibile cu scopul asociaţiei; - Organizarea de evenimente publice (festivaluri, forumuri, dezbateri) şi participarea la reţele, platforme şi iniţiative internaţionale; - Funcţionarea unei locaţii tip apres-ski/bar/terasă deschisă publicului larg, cu rol de punct de plecare/organizare pentru evenimentele outdoor sau culturale.

(2) Obiectivele Asociatiei sunt:

- **Realizarea de programe de educatie (indoor si outdoor), instruire, formare si informare pentru ridicarea nivelului educational, cultural, civic, moral si professional al persoanelor interesate;**
- **Promovarea conceptelor de dezvoltare personala si dezvoltare profesionala in randul tinerilor si a altor categorii sociale prin programe, ateliere si proiecte specifice;**
- **Cresterea nivelului de constientizare referitor la mediul inconjurator si importanta mentinerii spatiilor naturale curate prin actiuni de ecologizare si ateliere de educatie ecologica;**
- **Organizarea de concursuri sportive si recreative;**
- **Realizarea de trasee pentru biciclete si organizarea de concursuri pe aceste trasee, pentru a atrage an de an atât amatori, cât şi profesionişti ai ciclismului montan;**

- **Organizarea de trasee pentru incepatori/ avansati;**
- **Promovarea miscarii asociative si a voluntariatului ca forme de participare active la viata comunicatii, cu precadere in randul tinerilor.**
- **Dezvoltarea parteneriatului intre societatea civila si autoritatile locale in vederea cresterii calitatii vietii si dezvoltarii spiritului comunitar**
- **Imbunatatirea sustenabilitatii organizatiilor neguvernamentale prin:**
  - **-dezvoltarea capacitatii ONG de a accesa fonduri;**
  - **- crearea de retele ONG si colaborarea eficienta in cadrul acestora;**
  - **- colaborarea ONG cu institutii guvernamentale;**
  - **- managementul efficient al voluntarilor;**
  - **- influentarea pozitiva a elaborarii de politici publice;**

- Promovarea drepturilor omului-acordand o atentie deosebita monitorizarii aplicarii prevederilor legale si a bunelor practice din acest domeniu;

- Promovarea corecta a notiunilor propria ecologiei sociale: multiculturalism/ interculturalitate/ intereretnicitate;

- Promovarea egalitatii sanselor intre femei si barbate de toate varstele;

- Promovarea culturii ca instrument al democratizarii si transofrmarii sociale;

- Influentarea in sens pozitiv a mentalitatilor, prin programe specific cu scopul acesteia;

- Desfasurarea de activitati in interesul membrilor Asociatiei in conformitate cu scopul acesteia;

- Dezvoltarea turismului sportive pe Valea Prahovei;

- Desfasurarea de activitati de bar si terasa exterioara tip apres ski, deschis publicului larg de toate varstele, spatiu de organizare/ punct de plecare in cadrul evenimentelor sportive, recreative si de divertisment.

Art.7.

(1) Asociatia poate înfiinta societati comerciale. Dividendele obtinute de asociatie din activitatile acestor societati comerciale se folosesc obligatoriu pentru realizarea scopului Asociatiei, daca nu se reinvestesc în aceleasi societati comerciale.

(2) Asociatia poate desfasura orice alte activitati economice directe, daca acestea au caracter accesoriu si sunt în strânsa legatura cu scopul principal al acesteia.

(3) Asociatia poate participa la orice proiect si parteneriat cu respectarea legislatiei in vigoare.

(4) Asociatia poate participa la infiintarea altor ONG-uri care sa sprijine scopul si obiectivele asumate.

(5) Asociatia isi poate infiinta filiale si puncte de lucru conform legislatiei in vigoare.

Capitolul III. MEMBRII ASOCIAȚIEI. DREPTURI SI OBLIGAȚII

Art. 8.

(1) Membrii Asociatiei pot fi: fondatori, activi si onorifici, astfel

- Membru fondator - Dobandesc statutul de membru fondator cei care au constituit si au semnat actul constitutiv și statutul Asociatiei;

- Membru activ - Dobandesc statutul de membru activ cei care adera la Asociatie ulterior momentului constitutirii acesteia, contribuind moral material si financiar la dezvoltarea activitatii si la atingerea scopului Asociatiei.
- Membri de onoare – Dobandesc statutul de membru de onoare, persoane fizice si juridice care aduc servicii deosebite Asociatiei.
- Membrii de onoare, fara drept de vot, sunt: unitati administrativ-teritoriale, institutii publice, organizatii non-guvernamentale, persoanele fizice sau juridice, personalitatile din tara sau din strainatate care doresc să sprijine financiar si material activitatea Asociatiei;

(2) Membrii Asociatiei sunt reprezentati prin reprezentantii desemnati de acestia în conditiile legii;

(3) Dobândirea calitatii de asociat se face dupa aprobarea cererii de aderare la Asociatie de catre Adunarea Generala a Asociatiei cu majoritate simpla din totalul membrilor Asociatiei si dupa plata taxei de înscriere, stabilita în prezentul statut.

(4) Calitatea de asociat poate fi dobandita de orice persoana fizica sau juridica ce se declara de acord cu prevederile prezentului Statut si doreste sa contribuie la atingerea scopului asociatiei. Cererea prin care se solicita dobandirea calitatii de asociat se adreseaza Consiliului Director, care, in urma avizarii o supune spre aprobare Adunarii generale.

Art. 9. Membrii Asociatiei au urmatoarele drepturi:

(1)Sa participe cu vot deliberativ la Adunarea Generala a Asociatiei, să aleaga si să fie alesi în organele Asociatiei;

(2)Sa participe la activitatea Asociatiei, să faca propuneri care ajuta la indeplinirea scopului si obiectivelor asociatiei, să primeasca explicatii de la organele de conducere ale Asociatiei asupra problemelor de interes comun ridicate;

(3)Sa consulte bilantul contabil, procesele-verbale alese dintelor organelor de conducere si control ale Asociatiei;

(4)Sa aiba acces la lucrarile, publicatiile si materialele documentare de care dispune Asociatia si să beneficieze de toate conditiile oferite de aceasta pentru ridicarea nivelului de pregatire;

(5)Sa colaboreze la publicatiile Asociatiei;

(6)Sa foloseasca baza materiala exclusiv pentru realizarea obiectivelor asociatiei;

(7)Sa fie informati conform prevederilor statutului si a altor reglementari interne asupra deciziilor adoptate de adunarea generala si a consiliului director;

(8)Sa conteste, in conditiile statutului si ale legilor in vigoare deciziile organelor asociatiei;

(9)Sa poarte legitimatii si insemne oficiale ale asociatiei conform statutului care il au in cadrul organizatiei;

(10) Sa beneficieze de premii, diplome, adeverinte, recomandari, distinctii si alte facilitati acordate de catre Asociatie.

(11) Sa participe la schimburi de experienta cu organisme din tara si strainatate.

(12) Sa fie informati cu privire la deciziile luate de catre organele de conducere.

Art. 10. Membrii Asociatiei au urmatoarele obligatii:

(1) Sa respecte prevederile statutului si reglementarile specifice adoptate;

(2) Sa dovedeasca deplina loialitate fata de Asociatie si să apere interesele legitime ale acesteia;

(3) Sa participe activ, direct sau prin reprezentanti, la functionarea Asociatiei si să sprijine moral si/sau material la desfasurarea activitatilor;

(4) Sa promoveze si să apere interesele legitime ale Asociatiei;

(5) Sa nu prejudicieze imaginea, actiunile si activitatea Asociatiei;
(6) Sa plateasca la termen cotizatia stabilita.
(7)Sa participe sau sa fie reprezentati la toate sedintele si actiunile la care sunt convocati de catre consiliul director.

Art. 11. Se considera incompatibil cu calitatea de membru a Asociatiei faptul de a promova interese proprii în dauna Asociatiei sau contrare legilor in vigoare.

Art. 12. Calitate de membru a Asociatiei înceteaza prin:
(1)Demisie;
(2)Excluderea din asociatie pentru abateri grave de la statut, de la regulament si hotararile adoptate de consiliul director sau adunarea generala, prin intervenirea unor motive de incompatibilitate cu aceasta calitate, lipsa de la trei sedinte consecutive ale adunarii generale, fara motive intemeiate sau neplata cotizatiei timp de 1 an;
(3)Deces, în cazul persoanelor fizice;
(4)Pierderea personalitatii juridice - incetarea calitatii de persoana juridica;
(5)Dizolvarea Asociatiei;
(6)Retragerea la cerere, care se comunica Consiliului Director.

Art. 13.
(1) Membrii se pot retrage oricând din asociatie, cu conditia să comunice hotarârea sa organelor de conducere ale Asociatiei, cu cel putin 20 de zile înainte de retragere.
(2) Excluderea din asociatie se face în cazurile prevazute în art. 11 din prezentul statut, la propunerea Consiliul director prin hotarârea Adunarii Generale a Asociatiei, luate cu unanimitatea voturilor.

Art. 14. Membrii care se retrag sau care sunt exclusi, nu au niciun drept asupra patrimoniului social si isi pierd drepturile si obligatiile conferite de calitatea de membru, ramânând obligati să achite cotizatiile pe tot timpul cât au fost membri.
Pierderea calitatii de membru se constata de catre Consiliul director si se ratifica de prima adunare generala.

Capitolul IV. ORGANIZAREA SI FUNCȚIONAREA ASOCIAȚIEI

Art. 15. Organele Asociatiei sunt:
(1)Adunarea Generala a Asociatiei (AGA);
(2)Consiliul Director (CD);
(3)Cenzorul sau comisia de cenzori (CC);

IV. Sectiunea - Adunarea Generala

Art. 16.
(1)Adunarea Generala este organul de conducere, alcatuit din totalitatea asociatilor.
(2)Adunarea Generala are urmatoarele atributii:
a. Aprobarea strategiei si a obiectivelor generale ale Asociatiei;
b. Aprobarea raportului anual de activitati propus de Consiliul Director;

c. Alegerea/revocarea Consiliului Director la data expirarii mandatului, demisie, revocare, pierderea calitatii de membru al Asociatiei sau deces;
d. Alegerea si revocarea cenzorului, sau dupa caz, a membrilor comisiei de cenzori;
e. Aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli si a bilantului contabil;
f. Solutionarea problemelor ridicate de catre Consiliul director;
g. Modificarea actului constitutiv si a statutului;
h. Dizolvarea si lichidarea Asociatiei precum si stabilirea bunurilor ramase dupa lichidare;
i. Aprobarea cuantumului taxei de înscriere, precum si a cotizatiei anuale datorata de catre membrii Asociatiei la propunerea Consiliului director;
j. Infiintarea de filiale.
k. Hotaraste excluderea asociatilor, in conditiile prezentului statut.
l. Rezolvarea oricarei alte situatii neprevazute care intra in responsabilitatea Adunarii Generale.

Art. 17. Adunarea Generala se întruneste o data pe an in sedinta ordinara si ori de câte ori este necesar în sesiune extraordinara.

Art.18. Adunarea Generala are drept de control permanent asupra Consiliului director si a cenzorului.

Art.19. Adunarea Generala se convoaca de Consiliul director prin presedintele acestuia sau prin cererea scrisa si motivata a cel putin1/3 din numarul membrilor Consiliului Director.

Art.20.
(1)Convocarea Adunarii Generale se face în scris (email sau fax) cu cel putin 15 zile calendaristice înainte de data convocarii si va trebui să cuprinda locul si data convocarii, precum si ordinea de zi.
(2)Adunarea Generala este legal constituita daca la ea participa majoritatea din totalul membrilor Asociatiei, la prima convocare.
(3)Participantii pot solicita introducerea unor probleme pe ordinea de zi cu 5 zile inainte de sedinta.
(4)Convocarea a doua oara se face în cel mult cinci zile de la data adunarii de la alin. 2. La a doua convocare Adunarea Generala va putea hotarî cu majoritatea celor prezenti.

Art. 21.
(1)Fiecare membru are drept la 1 vot în Adunarea Generala.
(2)Fiecare membru poate fi reprezentat in Adunarea Generala de catre un alt membru al asociatiei sau membru al familiei pana la gradul al 2-lea, in baza unei imputerniciri scrise sub semnatura privata, de catre un tert in baza unei procuri speciale autentificate sau de catre un avocat in baza delegatiei avocatiale.
(3)Adunarea Generala adopta hotarâri cu votul majoritatii membrilor Asociatiei, cu exceptia dizolvarii/lichidarii asociatiei si modificare statut care se va face cu votul a 2/3 (douatreimi) dintre membrii asociatiei.
(4)Discutiile si hotarârile Adunarii Generale se consemneaza într-un registru de procese-verbale de catre secretarul de sedinta, care este unul din membrii Asociatiei.
(5)Registrul de procese-verbale se pastreaza la sediul Asociatiei.
(6)Procesul-verbal se va semna de toti membrii participanti la sedinta, si se va aduce la cunostinta tuturor.

(7)Hotarârile luate de Adunarea Generala în limitele legii, ale actului constitutiv si ale statutului sunt obligatorii chiar si pentru membrii asociati care nu au luat parte la Adunarea Generala sau au votat împotriva.

Art. 22.

(1)Membrul interesat personal, prin sotia sau prin rude sau afini până la gradul al IV-lea, într-o problema supusa dezbaterii Adunarii Generale sau deciziei unuia dintre organele de conducere, nu va putea lua parte la vot.

(2)Asociatul care încalca dispozitiile alin. (1) este raspunzator de daunele cauzate Asociatiei daca fara votul sau nu s-ar fi putut obtine majoritatea ceruta.

(3)Hotararile adunarii generale, contrare legii, actului constitutiv sau dispozitiilor cuprinse in statut, pot fi atacate in justitie de catre oricare dintre membrii asociatiei care au lipsit la adunarea generala sau care au votat impotriva si au cerut sa se insereze aceasta in procesul-verbal de sedinta, in termen de 15 zile de la data cand au luat cunostinta despre hotarare sau de la data cand a avut loc sedinta, dupa caz.

(4)In acest sens, membrul asociat va formula o cerere de anulare a hotararii adunarii generale, pe care o va adresa judecatoriei in circumscriptia careia asociatia isi are sediul.

IV. Sectiunea – Consiliul Director

Art. 23.

(1) Consiliul Director este organul de conducere curenta a Asociatiei **„ VALEA PRIETENIEI"** in perioada dintre sesiunile Adunarii Generale si hotaraste in toate problemele ce intra in competenta sa.

(2) Consiliul director este format de 3 membri.

(3) Consiliul director este alcatuit din: 1presedinte, 1 vicepreşedinte, 1 secretar.

(4) Presedintele si membrii Consiliului Director sunt alesi in cadrul sedintelor de infiintare a asociatiei si specificati in act contitutiv la infiintare de catre membrii fondatori.

(5) In cadrul sedintelor Consiliului Director fiecare membru al Consiliului director are dreptul la un singur vot.

(6) Mandatul membrilor Consiliului director înceteaza înainte de expirarea duratei pentru care au fost alesi, prin demisie, revocare, pierderea calitatii de membru al Asociatiei sau deces.

(7) Este responsabil pentru buna si corecta gestionare a fondurilor asociatiei, cu respectarea legislatiei romanesti si a statutului asociatiei.

(8) Deciziile contrare legii, actului constitutiv sau statutului fundatiei pot fi atacate in justitie, in conditiile prevazute la art. 23, de fondator sau de oricare dintre membrii consiliului director care a lipsit sau a votat impotriva si a cerut sa se insereze aceasta in procesul-verbal de sedinta.

Art. 24. Consiliul director are urmatoarele atributii:

(1) Consiliul director asigura punerea în executare a hotarârilor Adunării Generale;

(2) Consiliul director asigura realizarea scopului si obiectivelor asociatiei, asigura strategia generala si programele asociatiei.

(3) Prezinta Adunarii Generale raportul de activitate pe perioada anterioara, executarea bugetului de venituri si cheltuieli, bilantul contabil, proiectul bugetului de venituri si cheltuieli si programele Asociatiei;

(4) Elaboreaza politici ale organizatiei si planificare strategica si are obligatia supunerii acestora pentru aprobare adunarii generale (AGA);
(5) Aproba organigrama si politica de personal ale asociatiei, daca prin statut nu se prevede altfel;
(6) Intocmeste propunerile de modificare a bugetului si a planului de dezvoltare;
(7) Poate elabora si aproba un regulament intern de functionare.
(8) Incheie acte juridice în numele si pe seama Asociatiei;
(9) Este direct responsabil cu mobilizarea resurselor financiare necesare desfasurarii activitatii asociatiei, de gestionarea acestor resurse, cu respectarea prevederilor statutare;
(10) Realizeaza evaluari intermediare;
(11) Propune modificarea statutului asociatiei;
(12) Infiintarea de puncte de lucru sau societati comerciale in conditiile prevazute de lege;
(13) Stabileste sediul sau schimbarea sediului pentru o mai buna desfasurare a activitatii asociatiei;
(14) Hotareste acceptarea de noi membri in Asociatie conform statutului;
(15) Apara interesele Asociatiei;
(16) Indeplineste orice alte atributii prevazute în statut sau stabilite de Adunarea Generala;

Art.25.

(1) Consiliul Director va fi convocat de catre Presedinte prin intermediul Secretarului care va transmite invitatiile cu cel putin 2 zile inainte de sedinta. Convocarea se va face nominal, in scris prin intermediul fax, e-mail catre fiecare dintre membrii Consilului Director. Invitatiile transmise vor cuprinde data, ora si ordinea de zi a sedintei.
(2) Sedintele Consiliului Director sunt legal intrunite in prezenta a cel putin 50% plus unu din numarul membrilor sai.
(3) Deciziile Consiliului Director sunt adoptate cu majoritate absoluta a voturilor prezente. La egalitate de voturi, hotarator este votul Presedintelui. Deciziile Consiliului Director sunt consemnate intr-un registru special si vor fi semnate de Presedinte si Secretar.
(4) Consiliul director, se intruneste trimestrial sau ori de câte ori este nevoie, lucreaza valabil în prezenta majoritatii dintre membrii sai si adopta hotarâri cu votul majoritatii membrilor prezenti.
(5) Discutiile si deciziile se consemneaza într-un registru de procese-verbale de catre unul din membrii Consiliului director si care se pastreaza la sediul Asociatiei.
(6) Procesul-verbal se va semna de toti membrii participanti la sedinta si se va aduce la cunostinta tuturor membrilor Asociatiei.
(7) Consiliul Director poate imputernici una sau mai multe persoane cu functii executive, inclusiv persoane care au calitatea de membru ori sunt straine de Asociatie, pentru a indeplini o serie din atributiile sale. Aceste persoane pot fi renumerate pentru activitatea depusa in folosul Asociatiei.
(8) Dispozitiile art. 22 se aplica în mod corespunzator.

Art.26.

A. Presedintele Consiliului director

(1) Presedintele Consiliului director, ROTILA OCTAVIAN-ALEXANDRU, reprezinta Asociatia în relatiile cu alte persoane fizice si juridice din tara si strainatate.
(2) Coordonează activitatea Consiliului Director pe perioada mandatului încredinţat;
(3) Reprezintă Asociaţia în toate ocaziile care necesită angajarea acesteia prin prezenţă şi semnătura;

(4) Presedintele Consiliului director conduce lucrarile Adunarii Generale ale Asociatiei si ale Consiliului director si asigura conducerea Asociatiei urmarind îndeplinirea hotarârilor Adunarii Generale si ale Consiliului director.
(5) Informează şi colaborează cu vicepreşedinele asupra activităţii Asociaţiei şi semnează toate actele care angajează Asociaţia.
(6) În cazul în care presedintele nu-si poate exercita prerogativele sale statutare, atributiile sale vor fi preluate de vicepresedinte sau1 membru al Consiliului director desemnat de acesta.
(7) Aprobă proiectele de programe trimestriale de activitate ale Asociaţiei.
(8) Ia parte sau deleagă un membru al Consiliului Director la toate tranzacţiile comerciale care se efectuează pentru Asociaţie;
(9) Asigură continuitatea şi permanenţa activităţii Asociaţiei;
(10) Urmăreşte buna gospodărire a fondurilor şi a mijloacelor din dotare;
(11) Semnează legitimaţiile membrilor;

B. Vicepresedintele:
(1)Se stabileşte un număr de 1 vicepreşedinte.
(2)Vicepreşedinele, ROTILA IRINA-PETRUTA, sprijină preşedintele şi colaborează cu acesta în îndeplinirea sarcinilor şi obiectivelor statutare şi cele derivând din programele de activitate ale Consiliului.
(3)Vicepreşedintele supraveghează activitatea de relaţii cu organismele guvernamentale, organizaţii neguvernamentale, activitatea de sponsorizare, etc., în baza delegării de atribuţii de către preşedintele Asociaţiei;

C. Secretarul Asociatiei „Oancea Natalia Maria", TUDOR LOREDANA-FLORENTINA:
(1)Planifică activitatea Consiliului Director;
(2)Pregăteşte materialele de şedinţă şi asigură prezenţa la şedinţă a membrilor Consiliului;
(3)Tine evidenţa actelor şi documentelor activităţii Consiliului şi Asociaţiei;
(4)Intocmeşte procesele verbale ale şedinţelor Consiliului şi urmăreşte îndeplinirea la termen a hotărârilor acestora;
(5)Asigura corespondenţa Consiliului;
(6)Tine evidenţa la zi a membrilor Asociaţiei;
(7)Coordonează activitatea secretariatului Asociaţiei.

IV. Sectiunea – Comisia de cenzori

Art.27.
(1) Controlul financiar al Asociatiei este asigurat de 1 **cenzor**, ales de Adunarea Generala pentru mandatul 2025-2029.
(2) În cazul în care numarul membrilor Asociatiei depaseste 100 de membri înscrisi pâna la data întrunirii ultimei Adunari Generale, controlul financiar intern se va exercita de catre o comisie de cenzori formata din trei membri.
(3) Membrii consiliului director nu pot fi cenzori.

Art. 28. Cenzorul are urmatoarele atributii:
(1)Verifica modul în care este administrat patrimoniul Asociatiei;
(2)Verifica îndeplinirea conditiilor statutare privitoare la prezenta si votul în Adunarile Generale;

(3)Verifica gestiunea Asociatiei, consemnând constatarile într-un registru de procese-verbale;
(4)Intocmeste pe baza verificarii efectuate si prezinta Adunarii Generale, rapoarte asupra activitatii sale si asupra gestiunii Asociatiei;
(5)Participa la sedintele Consiliului director fara drept de vot;
(6)Indeplineste orice alte atributii stabilite de Adunarea Generala.

Capitolu IV. PATRIMONIUL ASOCIAȚIEI

Art. 29.
(1) Patrimoniul Asociatiei se compune din cotizatiile membrilor Asociatiei si din alte venituri obtinute de asociatie în conditiile legii.

(2) Categoriile de resurse patrimoniale ale Asociatiei sunt:
1. Taxa de înscriere, platibila de catre membrii asociati, în termen de 10 zile de la data aprobarii de catre Adunarea Generala a cererii de primire în Asociatie, este urmatoarea:
   - Persoane fizice: 20 lei;
   - Persoane juridice: 50 lei.
2. Cotizatia lunara, platibila pâna la data de 15 ale lunii pentru care ea este datorata este urmatoarea:
   i. persoane fizice: 20 lei,
   ii. agenţi economici: 50 lei,
   iii. persoane juridice fără scop patrimonial: 50 lei.

3. Dobânzile şi dividendele rezultate din plasarea sumelor disponibile, în condiţii legale;
4. Donatii, sponsorizari, subventii sau subscriptii publice din tara si din strainatate;
5. Dividendele societăţilor comerciale înfiinţate de asociaţie;
6. Venituri realizate din activităţi economice directe;
7. Sprijin material si financiar acordat de alte asociatii sau fundatii, nationale sau internationale;
8. Finantari din programe angajate a fi implementate de Asociatie;
9. Resurse obţinute de la bugetul de stat şi/sau de la bugetele locale;
10. Contravaloarea unor servicii de instruire sau consultanta pentru terti, acordate în conditiile legii;
11. Preturi sau tarife a sumelor reprezentând contravaloarea de servicii acordate de Asociatie;
12. Dispozitii testamentare facute de terte persoane în favoarea Asociatiei;
13. Incasari rezultate în urma unor publicatii sau manifestari cu taxa, organizate de Asociatie;
14. Alte forme de venituri conform legislatiei in vigoare.

(3) La constituire patrimoniul Asociatiei este 300 lei (treisute)lei, constând din contributia în numerar a membrilor fondatori ai Asociatiei.

Capitolul VI. DIZOLVARE, LICHIDARE

Capitolul VI. Sectiunea 1. Dizolvarea

Art. 30. Dizolvarea si lichidarea Asociatiei se va face în conditiile si cu procedura prevazuta de Ordonanta Guvernului nr. 26/2000 cu modificarile ulterioare si pe baza hotarârii Adunarii Generale.

Art. 31.

Asociatia se dizolva de drept prin:

(1)Când scopul social nu mai poate fi realizat;

(2)Când Asociatia fiind insolvabila este nevoita să lichideze;

(3)Imposibilitatea constituirii adunarii generale sau a constituirii consiliului director in conformitate cu statutul asociatiei, daca aceasta situatie dureaza mai mult de un an de la data la care, potrivit statutului, adunarea generala sau, dupa caz, consiliul director trebuia constituit;

(4)Când numarulde asociati va fi scazut sub limita fixata de lege.

(5)Constatarea dizolvarii se realizeaza prin hotararea judecatoriei in a carei circumscriptie se afla sediul asociatiei, la cererea oricarei persoane interesate.

Art. 32.

Asociatia se dizolva prin hotarâre judecatoreasca:

(1)Cand scopul sau activitatea asociatiei a devenit ilicita sau contrara ordinii publice;

(2)Cand realizarea scopului este urmarita prin mijloace ilicite sau contrare ordinii publice;

(3)Cand asociatia urmareste un alt scop decat cel pentru care s-a constituit;

(4)Cand asociatia a devenit insolvabila;

(5)Instanta competenta este judecatoria in circumscriptia careia asociatia isi are sediul.

Art. 33.

Asociatia se poate dizolva si prin hotararea adunarii generale. In termen de 15 zile de la data sedintei de dizolvare, procesul-verbal, in forma autentica, se depune la judecatoria in a carei circumscriptie teritoriala isi are sediul, pentru a fi inscris in Registrul asociatiilor si fundatiilor.

Art. 34.

(1)In cazul dizolvarii asociatiei, bunurile ramase in urma lichidarii nu se pot transmite catre persoane fizice.

(2)Aceste bunuri pot fi transmise catre persoane juridice de drept privat sau de drept public cu scop identic sau asemanator, printr-o procedura stabilita in statutul asociatiei.

(3)Daca in termen de 6 luni de la terminarea lichidarii lichidatorii nu au reusit să transmita bunurile in conditiile alin. (2), precum si in cazul in care statutul asociatiei sau al fundatiei nu prevede o procedura de transmitere a bunurilor ori daca prevederea este contrara legii sau ordinii publice, bunurile ramase dupa lichidare vor fi atribuite de instanta competenta unei persoane juridice cu scop identic sau asemanator.

(4)In cazul in care asociatia a fost dizolvata pentru motivele prevazute la art. 35 alin. (1) lit. a) - c), bunurile ramase dupa lichidare vor fi preluate de catre stat, prin Ministerul Finantelor, sau, dupa caz, de comuna sau orasul in a carui raza teritoriala asociatia sau fundatia isi avea sediul, daca aceasta din urma era de interes local.

(5)Data transmiterii bunurilor este cea a intocmirii procesului-verbal de predare-preluare, daca prin acesta nu s-a stabilit o data ulterioara.

Capitolul VI. Sectiunea 2. Lichidarea

Art. 35.
(1)In cazurile de dizolvare prevazute de art. 32, 33, si 34, lichidatorii vor fi numiti prin insa si hotararea judecatoreasca.
(2)In cazul dizolvarii prevazute de art. 34, lichidatorii vor fi numiti de catre adunarea generala, sub sanctiunea lipsirii de efecte juridice a hotararii de dizolvare.
(3)In toate cazurile, mandatul Consiliului director inceteaza o data cu numirea lichidatorilor.
(4)Lichidatorii vor putea fi persoane fizice sau persoane juridice. Reprezentantii permanenti – persoane fizice ale persoanei juridice lichidatoare–trebuie să fie lichidatori autorizati, in conditiilelegii.

Art. 36.
(1)Imediat dupa intrarea lor in functie, lichidatorii vor face inventarul si vor incheia un bilant care să constate situatia exacta a activului si pasivului asociatiei
(2)Lichidatorii sunt obligati să primeasca si să pastreze registrele si orice alte acte ale asociatiei. De asemenea, ei vor tine un registru cu toate operatiunile lichidarii in ordinea datei acestora.
(3)Lichidatorii isi indeplinesc mandatul sub controlul cenzorilor.

Art. 37.
(1) Lichidatorii sunt obligati să continue operatiunile juridice in curs, să incaseze creantele, să plateasca creditorii si, daca numerarul este insuficient, să transforme si restul activului in bani, procedand la vanzarea prin licitatie publica a bunurilor mobile si imobile.
(2) Lichidatorii pot realiza numai acele operatiuni noi care sunt necesare finalizarii celor aflate in curs.

Art. 38.
(1) Suma cuvenita creditorului cunoscut care refuza să primeasca plata creantei sale se va consemna in contul sau.
(2) Daca plata creantei nu se poate face imediat sau atunci cand creanta este contestata, lichidarea nu se va declara terminata inainte de a se garanta creditorii.

Art. 39.
In orice caz, lichidatorii nu pot incheia operatiunile si nu pot remite celor in drept contul gestiunii decat dupa expirarea unui termen de 6 luni de la publicarea dizolvarii asociatie.

Art. 40.
Lichidatorii raspund solidar pentru daunele cauzate creditorilor din culpa lor.

Art. 41.
Atat fata de asociatie, cat si fata de asociati sau, dupa caz, fondatori, lichidatorii sunt supusi regulilor mandatului.

Art. 42.
(1) Dupa terminarea lichidarii, lichidatorii sunt obligati ca in temen de doua luni să depuna bilantul, registrul jurnal si un memorandum, declarand operatiunile de lichidare la Registrul asociatiilor si

fundatiilor al judecatoriei in a carei circumscriptie teritoriala isi are sediul asociatia.
(2) Lichidatorii sunt obligati să indeplineasca toate procedurile pentru publicarea lichidarii si radierea asociatiei din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
(3) Publicarea lichidarii se face prin afisarea la usa instantei in a carei circumscriptie teritoriala isi are sediul persoana juridica, in temen de doua luni de la terminarea lichidarii.

Art. 43.
Daca in termen de 30 de zile libere de la depunerea bilantului nu se inregistreaza nici o contestatie, bilantul se considera definitiva probat si lichidatorii, cu autorizarea judecatoriei, vor remite celor in drept bunurile si sumele ramase de la lichidare, impreuna cu toate registrele si actele si ale lichidarii. Numai dupa aceasta lichidatorii vor fi considerati descarcati si li se va elibera, in acest scop, un act constatator.

Art. 44.
(1) Contestatiile la bilantul lichidatorilor se pot formula de orice persoana interesata la judecatoria in a carei circumscriptie teritoriala se afla sediul persoanei juridice lichidate.
(2) Toate contestatiile se solutioneaza printr-o singura hotarare. Sentinta pronuntata de judecatorie este executorie si este supusa numai recursului.
(3) Dupa terminarea lichidarii, lichidatorii trebuie să ceara radierea asociatiei din Registrul asociatiilor si fundatiilor.

Art. 45.
(1) Asociatia inceteaza a avea fiinta la data radierii din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
(2) Radierea se face in baza actului constatator eliberat lichidatorilor, in conditiile prevazute la art. 46, prin care se atesta descarcarea acestora de obligatiile asumate.

Capitolul VII. DISPOZIȚII FINALE

Art.46. Asociatia are drept la sigla, stampila, precum si orice alte elemente de identificare.

(1) Actul s-a redactat si semnat sub semnatura privata.

(2) Prezentul STATUT a fost redactat în 3 exemplare originale.

(3) Prevederile prezentului statut se completeaza cu prevederile legale în vigoare.

Persoana imputernicita sa desfasoare procedura de dobandire a personalitatii juridice este **ROTILA OCTAVIAN-ALEXANDRU**, cetatean roman, nascut la data de 09.10.1989, in oras Sinaia, jud. Prahova, domiciliat in orasul Busteni, str. Cuza Voda, nr.15C, judetul Prahova, identificat cu CI seria PK numar 111056, eliberat de SPCLEP Busteni la data de 24.06.2025, avand CNP 1891009295321, in calitate de presedinte.

Busteni, judetul Prahova, 21.07.2025.

Membrii fondatori :

PRESEDINTE
ROTILA OCTAVIAN-ALEXANDRU [redacted]

VICEPRESEDINTE
ROTILA IRINA-PETRUTA [redacted]

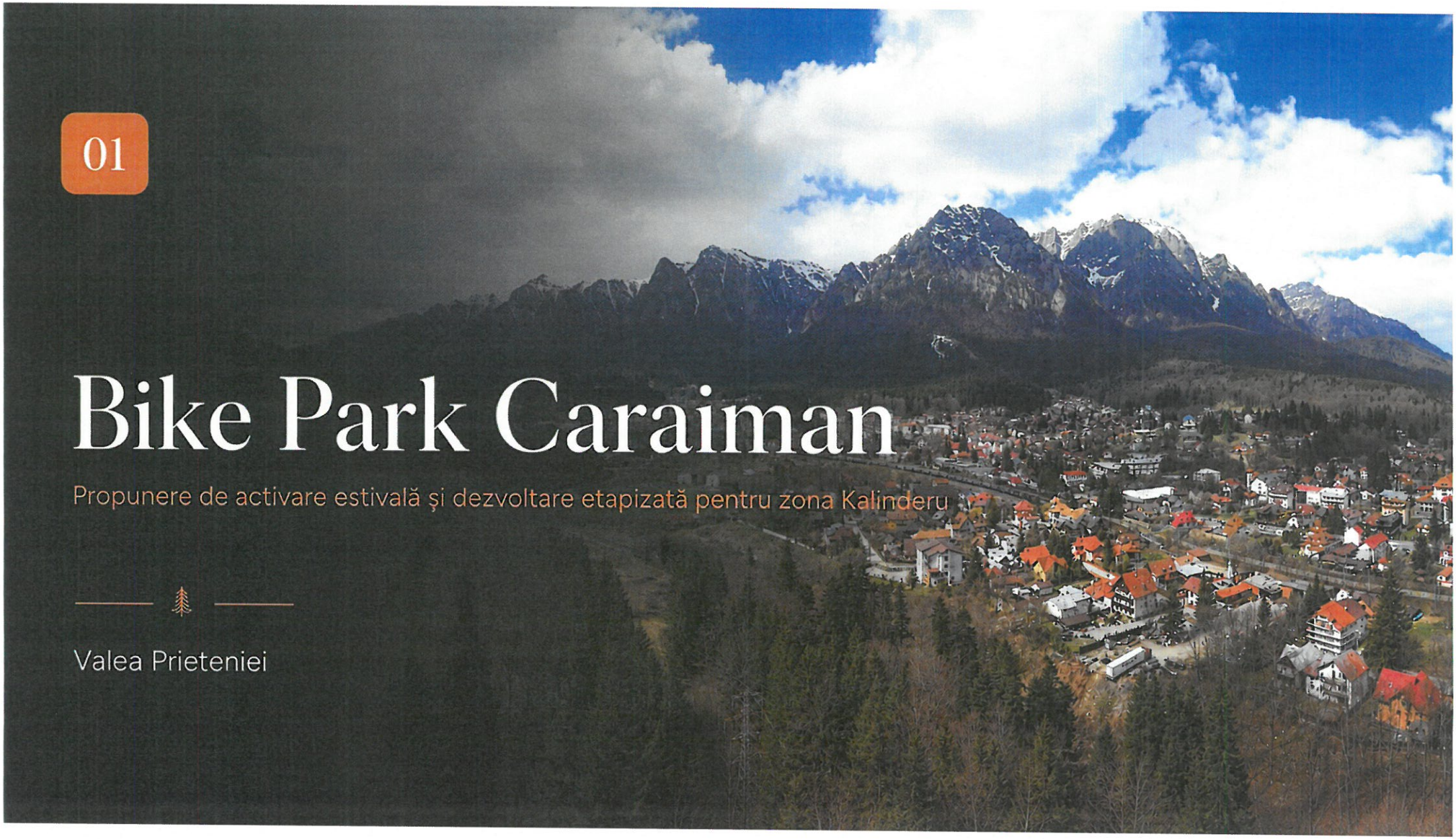
SECRETAR
TUDOR LOREDANA-FLORENTINA [redacted]

01

Bike Park Caraiman

Propunere de activare estivală şi dezvoltare etapizată pentru zona Kalinderu

Valea Prieteniei



02

De ce acum?

Bușteniul are nevoie de o direcție estivală clară, credibilă și modernă.

- Kalinderu are un potențial insuficient valorificat vara
- sezonalitatea actuală rămâne vulnerabilă
- direcția propusă are logică locală, precedent concret în Azuga, Sinaia, Poiana Brașov, Cheile Grădiștei, Bran și se aliniază la trendul european
- proiectul poate activa orașul într-un cadru coerent și etapizat



03

Valea Prieteniei

O inițiativă locală care leagă sportul, educația, natura și dezvoltarea comunitară.

- asociație locală, nonprofit
- misiune orientată spre comunitate
- partener de lucru
- experiență practică relevantă în teren

VALEA
PRIETENIEI

COMUNITATE • NATURĂ • VIITOR

04

Sprijin tehnic și capacitate de implementare

Proiectul pornește cu acces la *know-how de trail building*, experiență practică de teren și o structură locală capabilă să ducă implementarea mai departe.



KNOW-HOW

Acces la know-how de trail building și dezvoltare de trasee sustenabile, adaptate contextului local.



TEREN

Experiență practică și validată în lucru de teren, în condiții reale, în zonă montană.



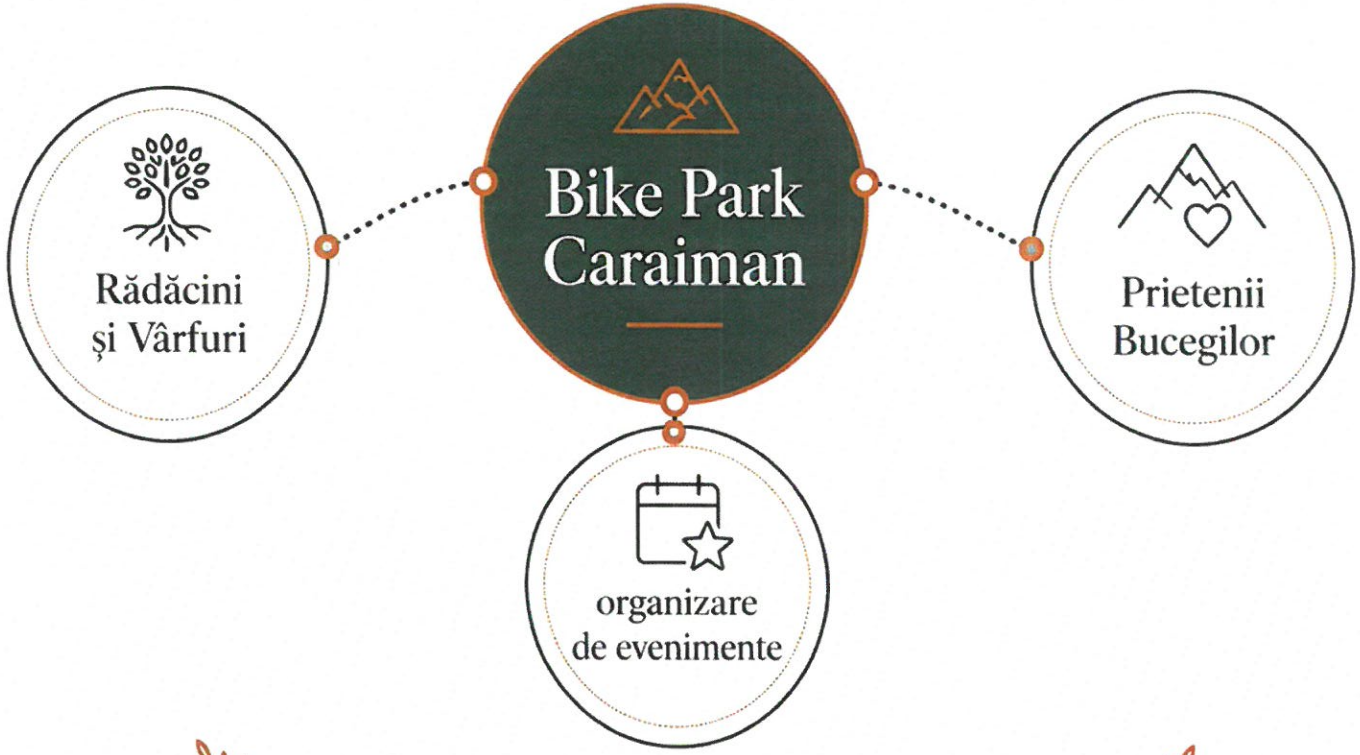
IMPLEMENTARE

Structură locală și parteneri implicați, capabili să livreze și să mențină proiectul.

- sprijin tehnic din partea unor oameni cu experiență în trail building
- know-how practic pentru trasee și dezvoltare
- experiență reală de lucru în teren
- bază credibilă pentru o pornire etapizată

Ce propunem

O propunere integrată care leagă infrastructura sportivă
de programe comunitare, educație și activare publică.



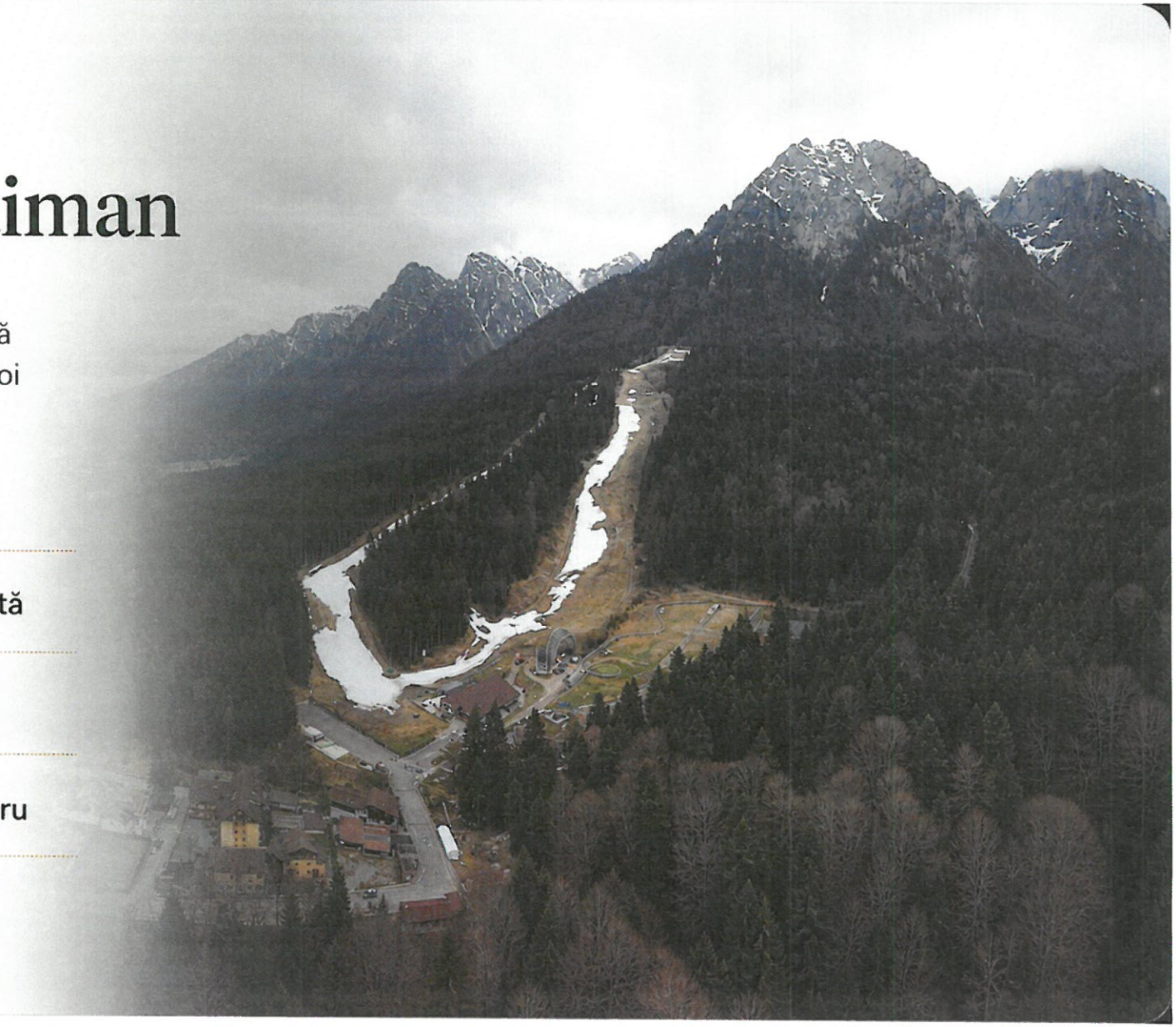
proiect integrat, nu investiție izolată

06

Bike Park Caraiman

Proiectul propus pentru activarea estivală a Kalinderu și pentru deschiderea unei noi direcții de dezvoltare pentru Bușteni.

- proiect-fanion
- infrastructură MTB etapizată
- utilizare sezonieră de vară
- legătură directă cu Kalinderu
- componentă publică, comunitară și economică



07

Trasee și structură

Park-ul trebuie înțeles ca sistem: trasee diferențiate, nivele clare și o arhitectură gândită pentru publicuri diferite.

Verde — inițiere
copii, familii, începători

Albastru — ușor / intermediar
coborâre fluentă, public larg

Roșu — avansat
elemente tehnice, ritm, provocare sportivă

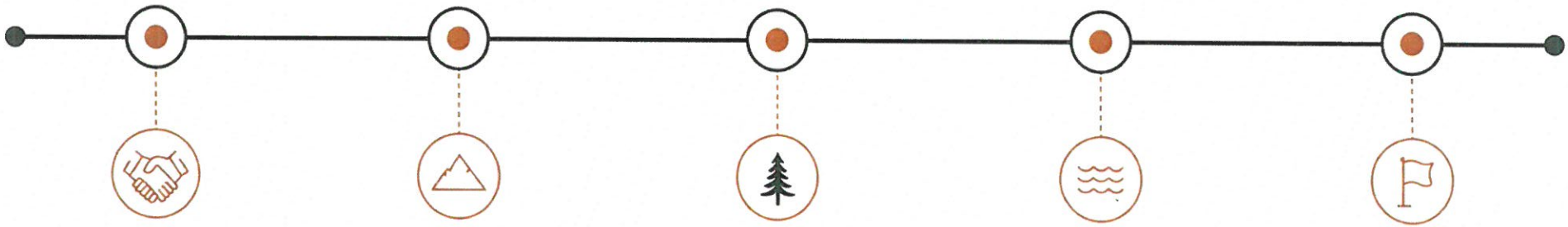
Negru — expert
traseu dificil, rideri foarte avansați



SCHEMĂ CONCEPTUALĂ
A TRASEELOR.

Implementare

Proiectul poate porni controlat și poate crește pe măsură ce se validează.



2026
parteneriat, pregătire și trasee în format single trail

2027
traseul negru

2028
traseul roșu

2029–2030
traseul albastru

2031
parc complet operațional

Calendar orientativ de lucru

09

Investiție necesară pentru capacitate locală de lucru

Scule, echipamente, utilaj și personal sezonier pentru construcția, întreținerea și dezvoltarea traseelor.

Total estimat
273.000 lei / 54.600 €
cu TVA inclus

Scule și echipamente de teren

3.000 lei / 600 €

6 lopeți, 6 sape forestiere, 6 greble, 2 roabe, consumabile de teren.

Echipamente motorizate

15.000 lei / 3.000 €

Drujbă profesională medie, turbosuflantă STIHL BR 800, autofiletantă pe baterie și compactor mediu.

Utilaj + accesorii

145.000 lei / 29.000 €

Utilaj: 110.000 lei / 22.000 €
Accesorii: 35.000 lei / 7.000 €

Echipă sezonieră

110.000 lei / 22.000 €

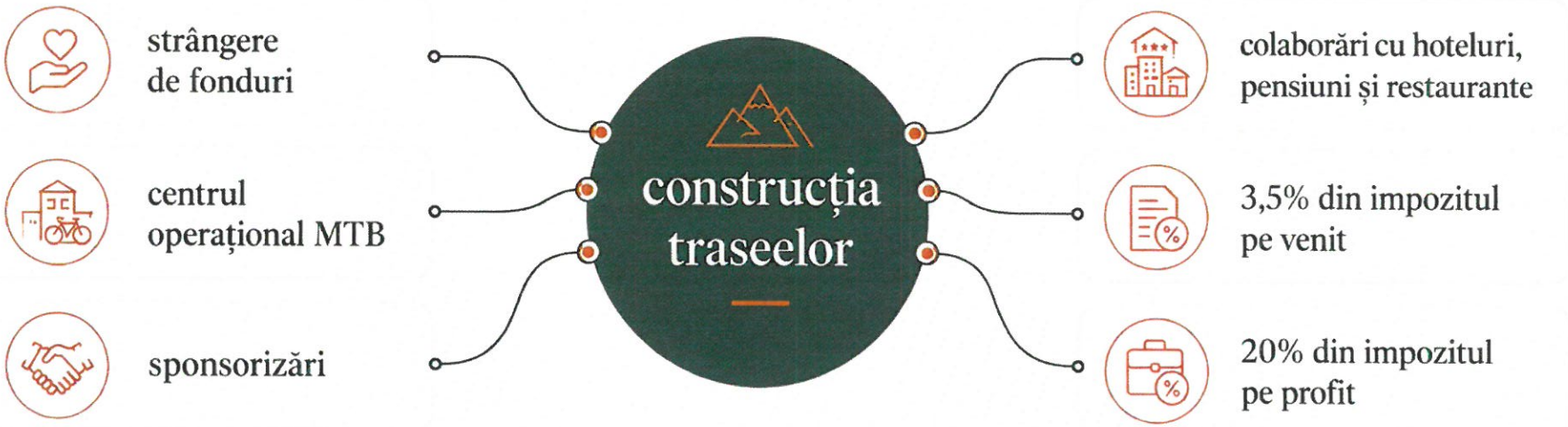
2 angajați, aprilie–octombrie, 4.500 lei net / lună / persoană, cost total angajator inclus.



Investiția propusă creează o capacitate locală reutilizabilă: scule, utilaje și oameni care pot susține traseele dincolo de momentul construirii.

Cum susținem construcția traseelor?

Construcția poate fi susținută printr-un mix de resurse asociative, parteneriale și publice.

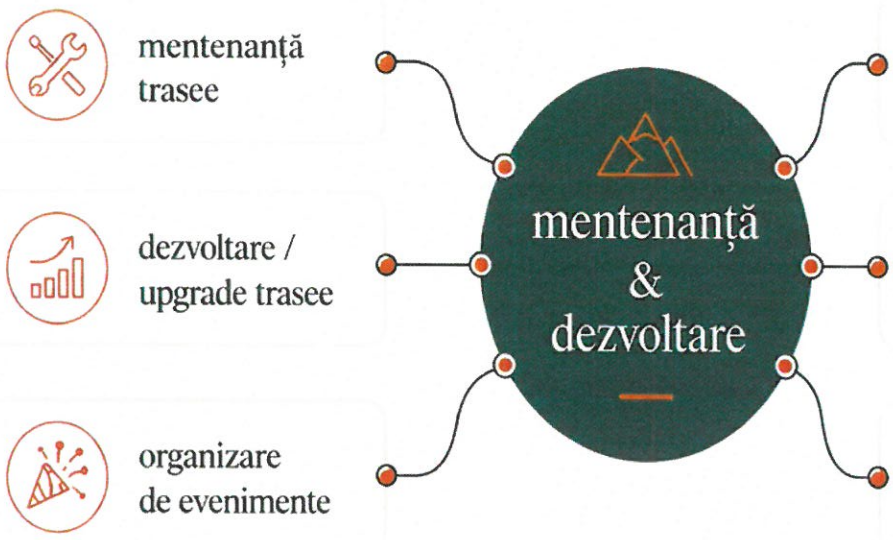


Primăria poate susține financiar în limita posibilităților.

model mixt de susținere

Cum susținem mentenanța și dezvoltarea?

După construcție, parcursul continuă prin mentenanță, upgrade-uri, activare și promovare constantă.



Resurse care susțin mentenanța și dezvoltarea

- Caraiman Comserv – procent negociat din încasări
- parteneri
- sponsori
- donații

susținere continuă pentru funcționare și creștere

Cine beneficiază economic de Bike Park Caraiman?

Bike Park Caraiman activează un ecosistem local de servicii și activități care pot câștiga direct sau indirect de pe urma proiectului.



beneficiile se răspândesc în tot orașul

Impact economic

Miza economică principală este **extinderea sezonului** și **activarea instalației Kalinderu** dincolo de iarnă.

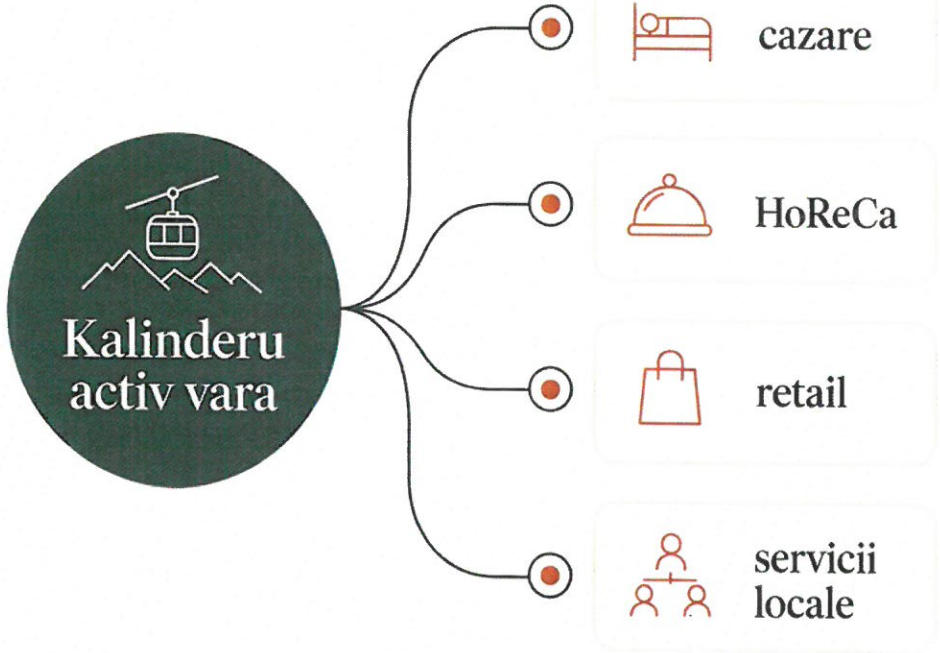
extinderea sezonului
creștem perioada de funcționare și atractivitatea destinației

activitate economică în lunile calde
se generează fluxuri constante, nu doar sezoniere

efect în oraș, nu doar în zona pârtiei
beneficiile se răsfrâng asupra întregii comunități

beneficii pentru servicii locale
creșterea cererii pentru servicii și produse locale

legătură între proiect, vizitare și consum local
vizitatorii devin clienți activi ai orașului



oraș activat, nu doar domeniu activat

Impact comunitar

Un proiect care activează orașul, creează apartenență și deschide intrări reale pentru comunitate.

folos public

activare locală cu beneficii vizibile

sport pentru toți

promovarea mișcării, sănătății și a unui stil de viață activ

educație și voluntariat

participare, învățare și implicare directă

legătura dintre munte și oraș

un proiect care reconectează comunitatea cu locul

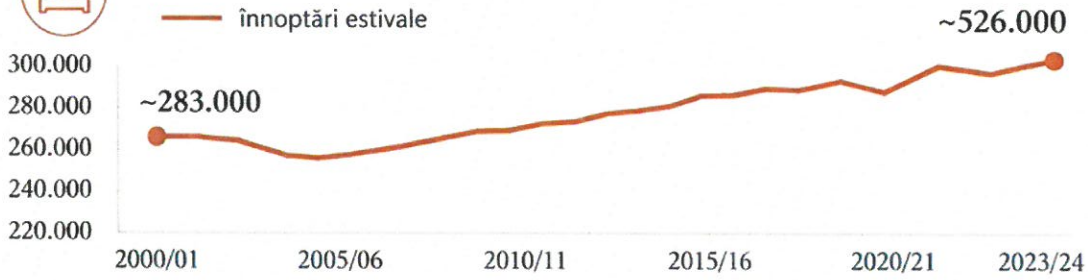
programe concrete

- Rădăcini și Vârfuri
- Prietenii Bucegilor
- lecții gratuite pentru copii

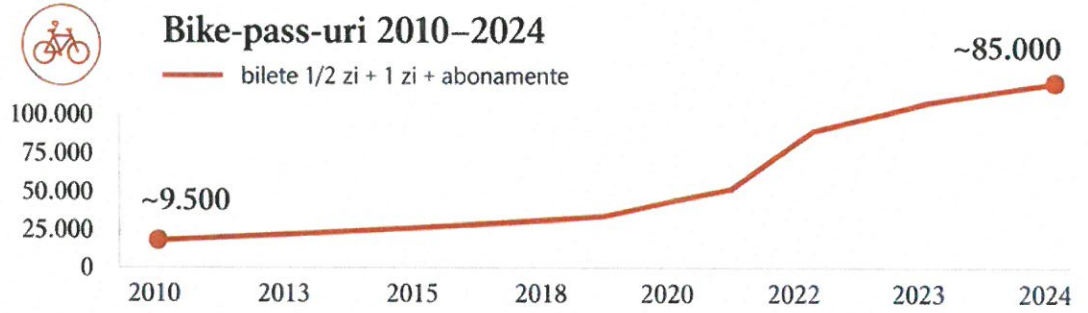
Leogang și expunere externă

Datele externe arată ce scară, vizibilitate și efect economic poate genera o stațiune activată coerent.

Înnoptări estivale 2000/01–2023/24



Bike-pass-uri 2010–2024



1.100
sportivi

33
de națiuni

23.000
de fani

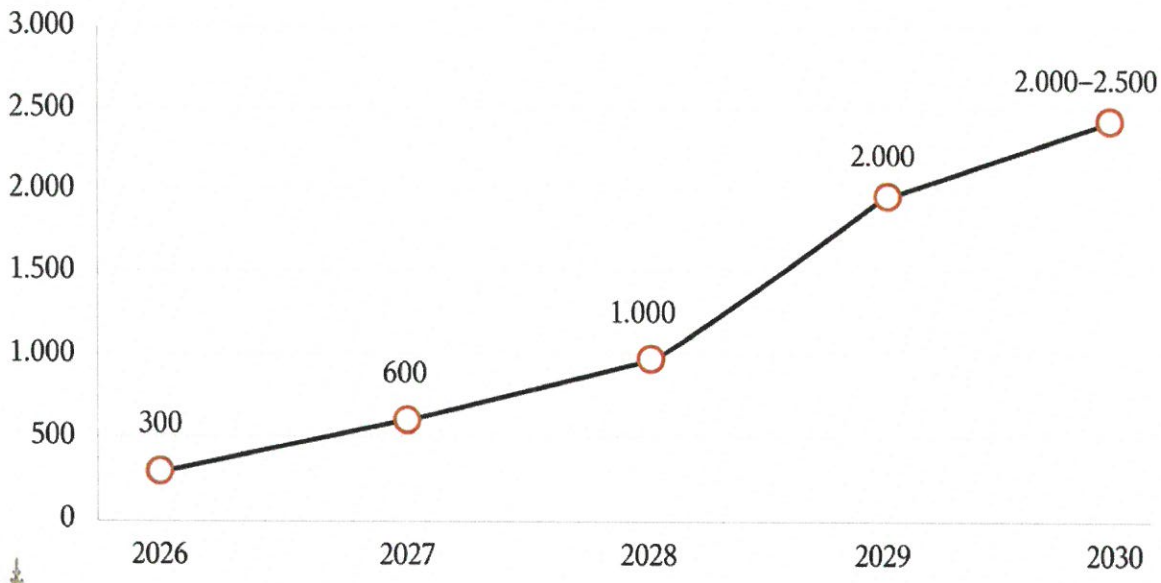
câteva sute
de voluntari

Surse: Statistik Austria; Land Salzburg – rapoarte „Tourismusjahr" și „statistik-tourismus-abfrage"; Leoganger Bergbahnen; „10 Jahre Bikepark Leogang"; Geschäftsberichte 2020/2022.

Potențial local și ritm de creștere

Dezvoltarea nu se face dintr-un salt, ci prin validare treptată: trasee funcționale, operare bună, promovare, parteneriat și încredere.

Scenariu orientativ: utilizatori/sezon



- potențial de vizitare
- potențial de poziționare
- potențial de extindere a sezonului
- potențial de consolidare locală și regională

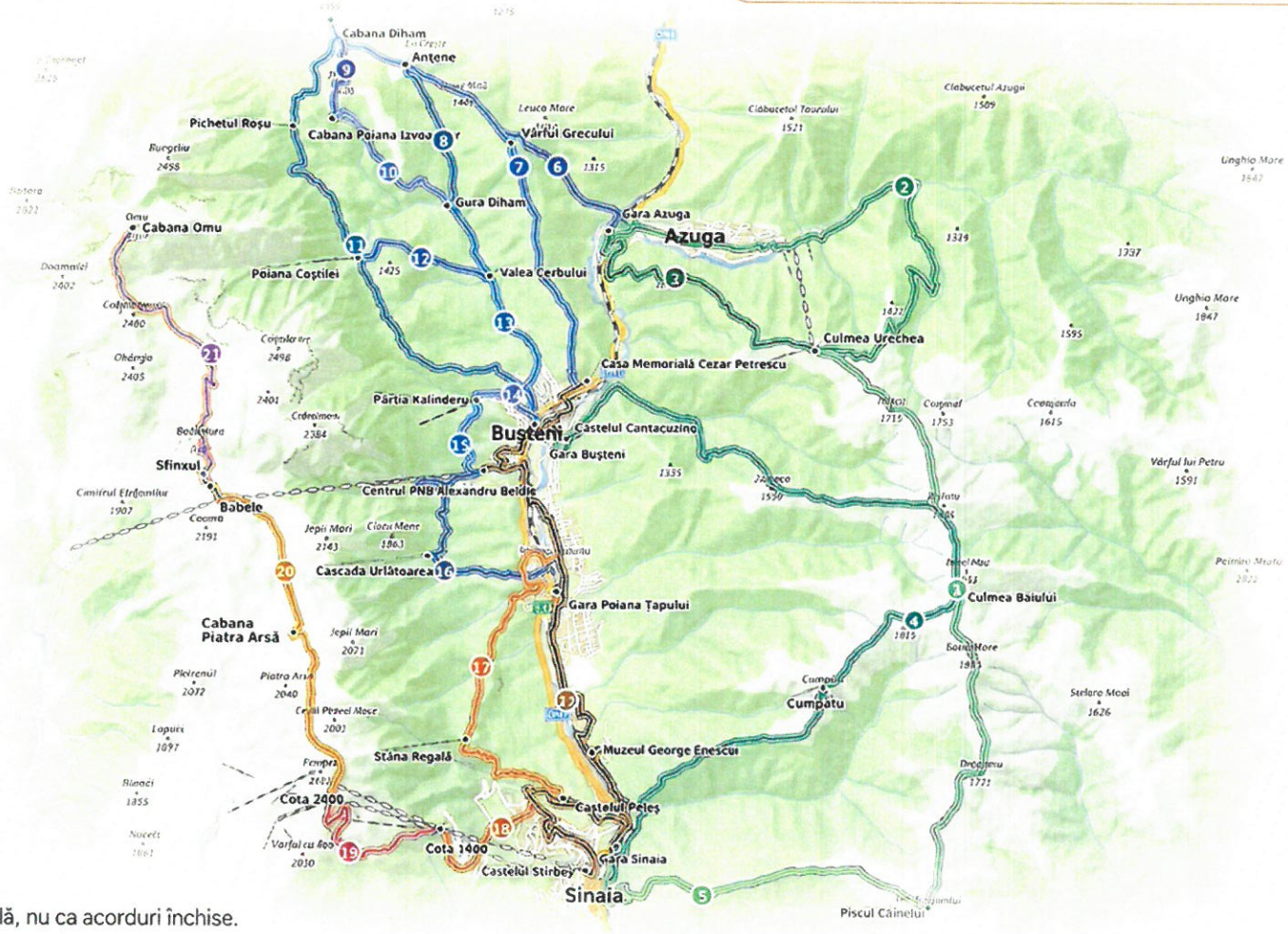
Azuga:
500 → 3.000 în 4 ani

Rețeaua regională

cooperare, nu concurență

Bike Park Caraiman capătă o miză mai mare dacă este legat de Azuga și Sinaia într-o logică regională coerentă.

- Bike Valley Prahova
- trasee e-bike între stațiuni
- bike-pass comun



Azuga și Sinaia apar aici ca direcții de logică regională, nu ca acorduri închise.

Cadrul propus

Nu solicităm o aprobare grăbită de execuție, ci deschiderea cadrului oficial în care proiectul poate fi analizat, clarificat și construit corect.



Ce solicităm

- deschiderea oficială a cadrului de analiză
- constituirea unui grup de lucru
- analiză preliminară de avize
- discutarea cadrului juridic și a unui protocol de parteneriat pe 10–15 ani
- solicitarea unui teren pentru un centru comunitar și operațional pentru dezvoltarea infrastructurii de turism sportiv și MTB din Bușteni

Cadru legal orientativ

cu titlu orientativ — validare juridică de specialitate

Repere juridice pentru analiza colaborării public–nonprofit și folosirea legală a bunurilor UAT.

129 OUG 57/2019 | Codul administrativ

- art. 129 alin. (1): probleme de interes local
- alin. (2) lit. b), c): dezvoltare + bunuri UAT
- alin. (6), (7) lit. f): folosire bunuri + sport / tineret / recreere

26 OG 26/2000 | asociații și fundații

- art. 48: activități economice accesorii
- art. 49: sprijin local pentru ONG-uri
- spații / terenuri, în funcție de posibilități

69 Legea 69/2000 | educație fizică și sport

- art. 3: susținerea dezvoltării sportului
- art. 18 lit. d): colaborare cu autoritățile locale
- art. 18 lit. m): baze și instalații sportive

273 Legea 273/2006 | finanțe publice locale

- art. 3: resurse în interesul colectivității locale
- aplicare prudentă, transparentă și etapizată
- decizia finală: oportunitate + procedură

Temeiul juridic exact și forma de punere la dispoziție a terenului

se stabilesc de compartimentele de specialitate, în funcție de regimul terenului, oportunitatea administrativă și soluția legală adecvată.