ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea schimbarii destinatiei spatiului apartinand domeniului privat al orasului Busteni, situat in str.Crinei, Bloc.C1 – locuinte sociale, din Camera pentru centrala térmica in spatiu cu destinatia de locuinta

Primarul Orasului Busteni, judetul Prahova;

Referatul de aprobare intocmit de Primarul orarului Busteni nr.14505 /20.09.2022;

Raportul de specialitate intocmit de Comp.Patrimoniu nr.14507 /20.09.2022.

Procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.8217/07.06.2022;

Avizele de specialitate ale: **Comisiei nr. 1** (Economica) – pentru programul de dezvoltare economico – sociala, buget – finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism, **Comisiei nr. 2** (Urbanism) – pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor si de arhitectura, atribuirea sau schimbarea de denumiri si **Comisiei nr. 3** (Juridica) – pentru administratie publica locala, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie;

In conformitate prevederile art.84, art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g) , art.355 si 362 alin.(1) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.139 alin.(1) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

P R O P U N E:

Art. 1 – Se aproba schimbarea destinatiei spatiului apartinand domeniului privat al orasului Busteni, situat in Busteni, str.Crinei nr.1 ,Bloc C1 – Locuinte sociale, din ***camera centrala térmica, in spatiu de locuit*** , cu urmatoarele elemente de identificare:

S.c. = 25,20 mp.;
S.Dormitor = 9,86 mp.;
S.bucatarie = 9,44 mp.;
S.baie = 3,48 mp.;

S.hol = 2,42 mp.;

Art.2.- Dupa aprobarea schimbarii destinatiei imobilului prevazut la art.1, acesta urmeaza a fi repartizat si utilizat drept locuinta, in conformitate cu dispozitiile Legii locuintei nr.114/1996.

Art.3. – Prevederile prezentei hotarari, vor fi aduse la indeplinire de catre primar prin aparatul de specialitate, iar Compartimentul Administratie Publica Locala o va difuza :

- Primarului oras Busteni;
- Institutiei Prefectului judet Prahova;
- Comp.Patrimoniu;
- Comp.Spatiu Locativ;

Si o va publica pe site-ul oficial al institutiei.

INITIATOR,
PRIMAR,
Corbu Laurentiu Mircea

Busteni, 21.09.2022
Nr. 165

ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA
ORAŞUL BUŞTENI
PRIMAR
Nr. 14505 20 -09- 2022

Referat de aprobare

privind aprobarea schimbării destinaţiei spaţiului aparţinând domeniului privat al oraşului Buşteni, situat în Str. Crinei, nr. 13, bloc C1-locuinţe sociale, din cameră pentru centrală termică în spaţiu cu destinaţia de locuinţă

Având în vedere:

- Necesitatea identificării unor soluţii pentru rezolvarea problemelor locative ale cetaţenilor;
- Existenţa unor situaţii în care anumite spaţii cu destinaţia de locuinţă, nu mai asigură cerinţele de locuit, urmând a fi demolate;

- Procesul-Verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nr. 8217/07.06.2022, pentru transformare cameră centrală termică în spaţiu de locuit, situat în Str. Crinei, nr. 13, bloc C1, cu următoarele elemente de identificare: S.c. = 25,20 mp; S.dormitor = 9,86 mp; S.bucătărie = 9,44 mp; S.baie = 3,48 mp; S.hol = 2,42 mp.

În considerarea celor menţionate propun ca în şedinţa ordinară a Consiliului Local al Oraşului Buşteni să fie adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea schimbării destinaţiei spaţiului aparţinând domeniului privat al oraşului Buşteni, situat în Str. Crinei, nr. 13, bloc C1- locuinţe sociale, din cameră pentru centrală termică în spaţiu cu destinaţia de locuinţă

INIŢIATOR,

PRIMAR

Laurenţiu Mircea Corbu

UAT ORAŞ BUŞTENI
COMPARTIMENT PATRIMONIU
Nr.....14507 20 -09- 2022

Avizat
Oficiul Juridic,
Jr. Mihăilă Mihaela

Raport de specialitate

privind aprobarea schimbării destinației spațiului aparținând domeniului privat al orașului Bușteni, situat în Str. Crinei, nr. 13, bloc C1-locuințe sociale, din cameră pentru centrală termică în spațiu cu destinația de locuință

Prin referatul de aprobare nr....., Primarul Orașului Bușteni, propune adoptarea unui proiect de hotărâre de consiliu local, privind aprobarea schimbării destinației spațiului aparținând domeniului privat al orașului Bușteni, situat în Str. Crinei, nr. 13, bloc C1-locuințe sociale, din cameră pentru centrală termică în spațiu cu destinația de locuință.

Adoptarea proiectului de hotărâre este necesară și oportună având în vedere următoarele considerente:

- Necesitatea identificării unor soluții pentru rezolvarea problemelor locative ale cetățenilor;
- Existența unor situații în care anumite spații cu destinația de locuință, nu mai asigură cerințele de locuit;

- Procesul-Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 8217/07.06.2022, pentru transformare cameră centrală termică în spațiu de locuit, situat în Str. Crinei, nr. 13, bloc C1, cu următoarele elemente de identificare:

S.c. = 25,20 mp;

S.dormitor =9,86 mp;

S.bucătărie =9,44 mp;

S.baie =3,48 mp;

S.hol =2,42 mp,

În acest sens, în conformitate cu dispozițiile art. 136 alin. 8 , lit. b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, a fost întocmit raportul de specialitate cu privire la aprobarea schimbării destinației spațiului aparținând domeniului privat al orașului Bușteni, situat în Str.

Crinei, nr. 13, bloc C1-locuințe sociale, din cameră pentru centrală termică în spațiu cu destinația de locuință.

Proiectul de hotărâre va fi supus spre dezbatere şi aprobare în şedința ordinară a Consiliului Local al Oraşului Buşteni.

Comp. Patrimoniu,

Insp. Ruș Carolina