ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea schimbarii destinatiei spatiului apartinand domeniului privat al orasului Busteni, situat in str.Crinei, Bloc.C3 – locuinte sociale, din Camera pentru centrala térmica in spatiu cu destinatia de locuinta

Primarul Orasului Busteni, judetul Prahova;

Referatul de aprobare intocmit de Primarul orarului Busteni nr.14491 20.09.2022;

Raportul de specialitate intocmit de Comp.Patrimoniu nr.14499 / 20.09.2022

Procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.8219/07.06.2022;

Avizele de specialitate ale: **Comisiei nr. 1** (Economica) – pentru programul de dezvoltare economico – sociala, buget – finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism, **Comisiei nr. 2** (Urbanism) – pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor si de arhitectura, atribuirea sau schimbarea de denumiri si **Comisiei nr. 3** (Juridica) – pentru administratie publica locala, drepturile omului, problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie;

In conformitate prevederile art.84, art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g) , art.355 si 362 alin.(1) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art.139 alin.(1) coroborat cu art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare;

P R O P U N E:

Art. 1 – Se aproba schimbarea destinatiei spatiului apartinand domeniului privat al orasului Busteni, situat in Busteni, str.Crinei nr.1 ,Bloc C3 – Locuinte sociale, din ***camera centrala térmica, in spatiu de locuit*** , cu urmatoarele elemente de identificare:

S.c. = 25,83 mp.;
S.Dormitor = 9,98 mp.;
S.bucatarie = 9,99 mp.;
S.baie = 3,60 mp.;

S.hol = 2,26 mp.;

Art.2.- Dupa aprobarea schimbarii destinatiei imobilului prevazut la art.1, acesta urmeaza a fi repartizat si utilizat drept locuinta, in conformitate cu dispozitiile Legii locuintei nr.114/1996.

Art.3. – Prevederile prezentei hotarari, vor fi aduse la indeplinire de catre primar prin aparatul de specialitate, iar Compartimentul Administratie Publica Locala o va difuza :

- Primarului oras Busteni;
- Institutiei Prefectului judet Prahova;
- Comp.Patrimoniu;
- Comp.Spatiu Locativ;

Si o va publica pe site-ul oficial al institutiei.

INITIATOR,
PRIMAR,
Corbu Laurentiu Mircea

Busteni, 21.09.2022
Nr. 167

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL BUȘTENI
PRIMAR
Nr. 14491 20 -09- 2022

Referat de aprobare

privind aprobarea schimbării destinației spațiului aparținând domeniului privat al orașului Bușteni, situat în Str. Crinei, nr. 13, bloc C3 - locuințe sociale, din cameră pentru centrală termică în spațiu cu destinația de locuință

Având în vedere:

- Necesitatea identificării unor soluții pentru rezolvarea problemelor locative ale cetațenilor;
- Existența unor situații în care anumite spații cu destinația de locuință, nu mai asigură cerințele de locuit, urmând a fi demolate;

- Procesul-Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 8219/07.06.2022, pentru transformare cameră centrală termică în spațiu de locuit, situat în Str. Crinei, nr. 13, bloc C3, cu următoarele elemente de identificare: S.c. = 25,83 mp; S.dormitor = 9,98 mp; S.bucătărie = 9,99 mp; S.baie = 3,6 mp; S.hol = 2,26 mp.

În considerarea celor menționate propun ca în ședința ordinară a Consiliului Local al Orașului Bușteni să fie adoptat proiectul de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației spațiului aparținând domeniului privat al orașului Bușteni, situat în Str. Crinei, nr. 13, bloc C3- locuințe sociale, din cameră pentru centrală termică în spațiu cu destinația de locuință

INIȚIATOR,

PRIMAR

Laurențiu Mircea Corbu

UAT ORAŞ BUŞTENI
COMPARTIMENT PATRIMONIU
Nr.....16499 20 -09- 2022

Avizat
Oficiul Juridic,
Jr. Mihăilă Mihaela

Raport de specialitate

privind aprobarea schimbării destinaţiei spaţiului aparţinând domeniului privat al oraşului Buşteni, situat în Str. Crinei, nr. 13, bloc C3 - locuinţe sociale, din cameră pentru centrală termică în spaţiu cu destinaţia de locuinţă

Prin referatul de aprobare nr....., Primarul Oraşului Buşteni, propune adoptarea unui proiect de hotărâre de consiliu local, privind aprobarea schimbării destinaţiei spaţiului aparţinând domeniului privat al oraşului Buşteni, situat în Str. Crinei, nr. 13, bloc C3-locuinţe sociale, din cameră pentru centrală termică în spaţiu cu destinaţia de locuinţă.

Adoptarea proiectului de hotărâre este necesară şi oportună având în vedere următoarele considerente:

- Necesitatea identificării unor soluţii pentru rezolvarea problemelor locative ale cetaţenilor;
- Existenţa unor situaţii în care anumite spaţii cu destinaţia de locuinţă, nu mai asigură cerinţele de locuit;

- Procesul-Verbal de recepţie la terminarea lucrărilor nr. 8219/07.06.2022, pentru transformare cameră centrală termică în spaţiu de locuit, situat în Str. Crinei, nr. 13, bloc C3, cu următoarele elemente de identificare:

S.c. = 25,83 mp;

S.dormitor =9,98 mp;

S.bucătărie =9,99 mp;

S.baie =3,6 mp;

S.hol =2,26 mp,

În acest sens, în conformitate cu dispozițiile art. 136 alin. 8 , lit. b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, a fost întocmit raportul de specialitate cu privire la aprobarea schimbării destinației spațiului aparținând domeniului privat al orașului Bușteni, situat în Str. Crinei, nr. 13, bloc C3 - locuințe sociale, din cameră pentru centrală termică în spațiu cu destinația de locuință.

Proiectul de hotărâre va fi supus spre dezbatere și aprobare în ședința ordinară a Consiliului Local al Orașului Bușteni.

Comp. Patrimoniu,

Insp. Rus Carolina