ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTARARE

privind dezmembrarea terenului in suprafata de 362 mp. cu nr.cadastral 25051, inscris in CF 25051, situat in Fdt. Ciucasului nr.1A, proprietatea privata a orasului Busteni, in doua loturi: lot.1 – 156 mp. si lot 2 – 206 mp.

Primarul orasului , judetul Prahova;

Avand in vedere:

Referatul de aprobare nr.18978/21.11.2022 al Primarului orasului Busteni;

Raportul de specialitate nr. 18979/21.11.2022 intocmit de Comp. Cadastru si Publicitate Imobiliara;

Avizele de specialiate ale: **Comisiei nr.1**(economica) –pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism", **Comisiei nr.2**(Urbanism) pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura", **Comisiei nr.3**(juridica) pentru administratie publica, drepturile omului,problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie."

In baza prevederilor Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanism, cu modificarile si completarile ulterioare si a Legii 7/1996 cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul prevederilr art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c, art.139 alin(1) si art.196 alin.(1) lit.a din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

H O T A R A S T E:

Art.1.- Se aproba dezmembrarea terenului in suprafata de 362 mp. cu nr.cadastral 25051, inscris in CF 25051, situat in Fdt. Ciucasului nr.1A, proprietatea privata a orasului Busteni, in doua loturi: lot.1 – 156 mp. si lot 2 – 206 mp.

Art.2.- Se aproba modificarea domeniului privat al orasului Busteni in mod corespunzator.

Art.3. Prevederile prezentei hotarari vor fi aduse la indeplinire de aparatul de specialitate al primarului oras Busteni, iar Comp.Administratiei publice locale o va difuza catre:

- Primarul orasului Busteni;
- Institutia Prefectului Judet Prahova;
- Comp.Cadastru si Publicitate Imobiliara;
- Comp.Patrimoiu;
- Comp.Juridic

si o va publica pe pagina oficiala a institutiei.

INITIATOR
PRIMAR
Corbu Laurentiu Mircea

Busteni, 21.11.2022
Nr. 207

ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA - ORAŞUL BUŞTENI - PRIMĂRIA
Bulevardul Libertăţii nr. 91, Tel: +40/0244/322005 Fax: +40/0244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

Nr. 19794 21-11-2022

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind dezmembrarea terenului in suprafata de 362 mp, nr cad 25051, CF 25051 situat in fundatura Ciucasului, nr. 1A, proprietatea privata a orasului Busteni, in doua loturi : lot 1-156 mp si lot 2-206 mp

Având în vedere faptul ca numita Pascu (fosta Petrica) Ioana Catalina a solicitat atribuirea in proprietate in baza Legii 87/2020 a terenului aferent locuintei din strada Amurgului, nr. 7B in suprafata de 240 mp (din masuratori 206) si provenit din dezmembrarea terenului situat in fdt Ciucasului, nr. 1A in vederea finalizarii documentatiei de dezmembrare cu act notarial se impune emiterea unei hotarari de consiliu local in acest sesns.

Colectivul de elaborare a prezentului raport considera oportun si legal dezmembrarea terenului in suprafata de 362 mp, situat in fundatura Ciucasului, nr. 1A, proprietatea privata a orasului Busteni, in doua loturi : lot 1-156 mp si lot 2-206 mp, in conformitate cu O.G. 57/2019 art. 129 alin 1,lit c. din Noul Cod Administrativ.

Şef birou urbanism
Ing. Crivăţ Roxana

Of cadastru :
Insp. Todică Alina

Of juridic
Jr. Mihăilă Mihaela

ORAŞUL BUŞTENI
INTRARE/IEŞIRE NR. 18978
DATA 21-11-2022

REFERAT DE APROBARE

Avand in vedere : cererea d-nei Pascu Ioana Catalina prin care solicita atribuirea in proprietate a terenului aferent locuintei in baza Legii87/2020

Consider oportuna: adoptarea unei hotarari privind dezmembrarea terenului in suprafata de 362 mp, nr casd 25051, CF. 25051 situat in fundatura Ciucasului, nr. 1A, proprietatea privata a orasului Busteni, in doua loturi : lot 1-156 mp si lot 2-206 mp, astfel incat Comisia Locala de fond funciar sa poata intocmi documentatia necesara Emiterii Ordinului Prefectului.

PRIMAR,
Ec. CORBU LAURENŢIU MIRCEA