ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea alipirii terenului in suprafata de 266 mp. din acte (244 mp. din masuatori), cu numar cadastral 24571, inscris in CF 24571, situat in orasul Busteni str.Crinei nr.23, proprietate privata a orasului Busteni, cu terenul in suprafata de 1086 mp. din acte (1024 mp. din masuratori), cu numar cadastral 23357, inscris in CF 23357, proprietate privata a orasului Busteni

Primarul orasului Bustni , judetul Prahova;

Avand in vedere:

Referatul de aprobare nr.730/16.01;2023 al Primarului orasului Busteni;

Raportul de specialitate nr.731/16.01.2023, intocmit de Comp. Cadastru si Publicitate Imobiliara;

Avizele de specialiate ale: **Comisiei nr.1**(economica) –pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism", **Comisiei nr.2**(Urbanism) pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura", **Comisiei nr.3**(juridica) pentru administratie publica, drepturile omului,problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie."

In baza prevederilor Legii 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanism, cu modificarile si completarile ulterioare si a Legii 7/1996 cu modificarile si completarile ulterioare.

In temeiul prevederilr art.129 alin.(1), alin.(2) lit.c, art.139 alin(1) si art.196 alin.(1) lit.a din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

P R O P U N E:

Art.1.- Se aproba alipirea terenului in suprafata de 266 mp. din acte (244 mp. din masuatori), cu numar cadastral 24571, inscris in CF 24571, situat in orasul Busteni str.Crinei nr.23, proprietate privata a orasului

Busteni, cu terenul in suprafata de 1086 mp. din acte (1024 mp. din masuratori), cu numar cadastral 23357, inscris in CF 23357, proprietate privata a orasului Buseni.

Art.2.- Se aproba modificarea domeniului privat al orasului Busteni in mod corespunzator.

Art.3. Prevederile prezentei hotarari vor fi aduse la indeplinire de aparatul de specialitate al primarului oras Busteni, iar Comp.Administratiei publice locale o va difuza catre:

- Primarul orasului Busteni;
- Institutia Prefectului Judet Prahova;
- Comp.Cadastru si Publicitate Imobiliara;
- Comp.Patrimoiu;
- Comp.Juridic

si o va publica pe pagina oficiala a institutiei.

INITIATOR
PRIMAR,
Corbu Laurentiu Mircea

Busteni, 16.01.2023
Nr. 5

NR. 730/16.01.2023

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere că pentru încheierea actului notarial de alipire este necesară emiterea unei hotărâri de consiliu local, consider oportună emiterea unei hotărâri prin care să se aprobe alipirea terenului în suprafaţă de 244 mp din masuratori (din acte 266 mp), nr cad 24571, CF 23051 cu terenul in suprafaţă de 1024 mp din masuratori (1086 mp din acte), nr cad 23357, CF 23357 situat în orasul Busteni, strada Crinei, nr.23.

PRIMAR,
Ec. CORBU LAURENŢIU MIRCEA

ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA - ORAŞUL BUŞTENI - PRIMĂRIA
Bulevardul Libertăţii nr. 91, Tel: +40/0244/322005 Fax: +40/0244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

Nr. 731/ 16.01.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind alipirea terenului în suprafaţă de 244 mp din masuratori (din acte 266 mp), nr cad 24571, CF 24571 cu terenul in suprafaţă de 1024 mp din masuratori (1086 mp din acte), nr cad 23357, CF situat în orasul Busteni, strada Crinei, nr. 23

Având în vedere documentatia cadastrala de alipire intocmita pentru imobilele situate in orasul Busteni, strada Crinei, nr. 23, proprietatea privata a orasului Busteni, în conformitate cu art. 139 alin (3),lit. g din OUG 57/05.07.2019, precum si cererea societatii ECOTROUT FARM SRL inregistrata sub nr. 2061/16.12.2022 consideram oportuna emiterea unei hotarari de consiliul local prin care sa se aprobe documentatia de alipire in vederea incheierii actului notarial.

Mentionam ca terenurile sunt detinute cu contracte de superficie de catre S.C. ECOTROUT FARM SRL inregistrate sub nr. 1409/01.10.2018 si nr. 1410/01.10.2018.

Şef birou urbanism
Ing. Crivăţ Roxana

Of cadastru :
Insp. Todică Alina

Of juridic
Jr. Mihăilă Mihaela