ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL
ORASUL BUSTENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind completare a inventarului bunurilor imobile care apartin domeniului privat al orasului Busteni aprobat prin HCL 50/08.04.2011

Primarul orasului Busteni, judetul Prahova;

Avand in vedere:

Referatul de aprobare emis de Primarul orasului Busteni nr.5008/24.03.2023;

Raportul de specialitate nr.5009/24.03.2023, intocmit Bir.Urbanism, Comp.Cadastru si Oficiul Juridic;

Avizele de specialiate ale: **Comisiei nr.1**(economica) –pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism", **Comisiei nr.2** (Urbanism) pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura", **Comisiei nr.3** (juridica) pentru administratie publica, drepturile omului,problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie."

In baza:

- HCL 50/08.04.2011 privind aprobarea inventarului domeniului privat al orasului Busteni;
- Procesul-Verbal nr. 5038/24.03.2023, intocmit de Comisia speciala pentru intocmirea si actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al orasului Busteni, numita prin Dispozitia nr.199/07.06.2022;

In conformitate cu prevederile art.354, art.357 alin.(1) si lin.(1) lit.a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrative, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare

P R O P U N E:

Art. 1.- Se aproba completarea inventarului bunurilor imobile care apartin domeniului privat al orasului Busteni,aprobat prin HCL 50/08.04.2011 cu 3(trei) pozitii, conform anexei care face parte integranta din prezenta.

Art.2.- Celelalte prevederi ale HCL nr.50/08.04.2011 privind inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Busteni, raman neschimbate.

Art.3.- Dupa adoptarea prezentei hotarari se va proceda la introducerea in inventarul domeniului privat a celor 3(trei) pozitii.

Art.4.- Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primarul orasului Busteni prin aparatul de specialitate, iar Comp.Administratie publica locala o va difuza:

- Primarului or. Busteni;
- Institutiei Prefectului Jud.Prahova;
- Comp.Patrimoniu;
- Serv.Economic;
- Comp.Cadastru;

si o va publica pe pagina oficiala a institutiei.

INITIATOR
PRIMAR,
Corbu Laurentiu Mircea

Busteni, 24.03.2023
Nr. 26

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAȘ BUȘTENI
JUDEȚUL PRAHOVA
B-dul Libertăţii nr. 91, Tel: +40/244/322005, Fax: +40/244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

Nr.5038/24.03.2023

PROCES VERBAL
Incheiat azi 24.03.2023

Comisia numita in baza dispozitiei nr. 509/13.12.2022 privind constituirea comisiei speciale de inventariere a bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al orasului Busteni si-a desfasurat activitatea in data de 24.03.2023 pentru a verifica daca exista suprafetele solicitate de contribuali spre a fi cumparate de la orasul Busteni, precum si pentru completarea domeniului public si privat a localitatii.

Au fost identificate un numar de 5 imobile care vor fi supuse aprobarii consiliului local de a fi introduse in domeniul public si privat .

Pentru acestea urmeaza sa se intocmeasca planuri de amplasament si delimitate si vor face obiectul unui proiect de hotarare prin care se propune completarea domeniului privat cu imobilele identificate.

Comisia

Corbu Laurentiu Mircea-presedinte

Negutescu Liliana-secretar

Protopopescu Petruta-sef serviciu financiar

Mihaila Viorica Mihaela-jurist

Petrache Florin-investitii

Bica Alexandra- registru agricol

Todica Alina-cadastru.

REFERAT DE APROBARE

ORAȘUL BUȘTENI
INTRARE NR. 5008
IEȘIRE
DATA 24-03-2023

Avand in vedere ca au fost identificate in urma masuratorilor cadastrale pe raza localitatii Busteni imobile ce nu sunt cuprinse in inventarul domeniului privat al localitatii Busteni

Consider oportuna adoptarea unei hotarari de Consiliu Local prin care sa se aprobe completarea domeniului privat al orasului Busteni cu imobilele identificate.

PRIMAR,
EC. CORBU LAURENTIU MIRCEA

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAȘ BUȘTENI
JUDEȚUL PRAHOVA
B-dul Libertăţii nr. 91, Tel: +40/244/322005, Fax: +40/244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

Nr. ....5009..../ 24-03-2023

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotarare privind completarea inventarului domeniului privat al orasului Busteni, judet Prahova cu 3 imobile

In completarea bunurilor ce apartin domeniului privat al orasului Busteni aprobat prin HCL nr. 50/18.04.2011 privind modificarea si completarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al orasului Busteni, se propune introducerea in domeniul privat al orasului Busteni a unor noi pozitii conform planurilor de amplasament anexate.

Imobilele identificate nu fac obiectul fondului funciar, nu au fost revendicate, au fost inscrise in evident funciara din anul 1965 ca fiind proprietatea orasului Busteni. Conform inventarului intocmit in baza Legii nr. 165/2013, cu modificarile si completarile ulterioare, aceste terenuri sunt incluse in sectoarele cadastrale ale intravilanului Busteni.

Aceste terenuri au rezultat in urma masuratorilor ca urmare a solicitarilor venite din partea contribuabililor, precum si din repozitionarea unor immobile proprietatea privata/publica a orasului Busteni

In temeiul prevederilor art. 129, alin (2) lit c din OUG 57/05.07.2019 privind codul administrative, art 4 din Legea 213/1998, privind bunurile proprietatea publica, art 859 si 876 din Legea 287/2009, privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, consideram ca sunt intrunite conditiile de ordin legal pentru a se completa inventarul domeniului

privat al orasului Busteni cu terenurile identificate, ale caror forma, dimensiuni si suprafata sunt figurate in planurile anexate.

Comisia de inventarie numita in baza dispozitiei nr. 509/13.12.2022 a intocmit procesul verbal in care a consemnat imobilele identificate si care fac obiectul completarii domeniului privat dupa cum urmeaza:

- B-dul Libertatii, nr. 172, S-48 mp
- B-dul Libertatii, nr. 89, S-202 mp
- Strada Poiana Marului, nr. 4, S-122 mp

Sef birou urbanism
Ing Crivat Roxana

Of cadastru
Insp. Todica Alina

Of Juridic
Jr. Mihaila Mihaela