9.

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTARARE

privind preluarea din administrarea Colegiului "Ion Kalinderu" Busteni in administrarea UATO Busteni prin Consiliului Local al orasului Busteni, a Gradinitei nr.4 - str.Panduri nr.48, Cladire Atelier - str.Caraiman nr.40 si a fostului Camin Internat - str.Caraiman nr.5

Primarul orasului Busteni, judetul Prahova;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 1243/23.01.2024 al Primarului oras Busteni;
- Raportul nr.1244/23.01.2024 al Serv. Urbanism si Comp.Patrimoniu;

Avizele de specialiate ale: **Comisiei nr.1**(economica) –pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism", **Comisiei nr.2**(Urbanism) pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura", **Comisiei nr.3**(juridica) pentru administratie publica, drepturile omului,problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie."

In baza art.16 alin.(6) din Legea 198/2023 a invatamantului preuniversitar;

În temeiul prevederilor art.136 alin (1) raportate la art. 129 alin (2) lit.c) și lit.d) coroborate cu alin (6) lit.a) și alin.(7) lit.a), art. 139 alin (3) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

P R O P U N E:

Art.1. Aprobarea preluării din administrarea Colegiului "Ion Kalinderu" Busteni in administrarea UATO Busteni prin Consiliului Local al orasului Busteni, a Gradinitei nr.4 - str.Panduri nr.48, Cladire Atelier - str.Caraiman nr.40 si a fostului Camin Internat - str.Caraiman nr.5.

Art.2- Prevederile prezentei hotărâri se duc la îndeplinire de Primarul orasului Busteni, prin aparatul de specialitate și se comunică:
- Institutiei Prefectului Judet Prahova;
- Primarului oras Busteni;
- Colegiului "Ion Kalinderu" Busteni;
- compartimentului IT, pentru publicare pe site-ul Primăriei oraș Bușteni.

INITIATOR
PRIMAR,
Corbu Laurentiu Mircea

Busteni,23.01.2024.
Nr. 08.....

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAŞULUI BUŞTENI
PRAHOVA
B-dul Libertăţii nr. 91, Tel: +40/244/322005, Fax: +40/244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

NR. 1249/23.01.2024

A V I Z

Secretarul General al Orasului Busteni, Județul Prahova, abilitat de dispozițiile art.243, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, analizând proiectul de hotarâre inițiat, care are la bază referatul de aprobare nr1243/23.01.24 formulat de dl Mircea Laurentiu Corbu – primar;

Având în vedere raportul de specilitate nr. 1244/23.01.2023 intocmit de Compartimentul Patrimoniu

Acordă **AVIZ FAVORABIL**, din punct de vedere al legalității, **proiectului de hotărâre privind *preluarea din administrarea Colegiului "Ion Kalinderu" Busteni in administrarea UATO Busteni prin Consiliului Local al orasului Busteni, a Gradinitei nr.4 - str.Panduri nr.48, Cladire Atelier - str.Caraiman nr.40 si a fostului Camin Internat - str.Caraiman nr.5,*** motivat de prevederile:

- art.6, alin.(3) și art.30, alin.(1), lit."c" din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificată și completată;
- art. 108 lit.a), 129 alin (2) lit.c) și lit.d) coroborate cu alin (6) lit.a) și alin.(7) lit.a) și art.362 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare; Ord.6031/2021 pentru aprobarea Procedurii privind elaborarea avizului conform pentru schimbarea destinaţiei bazei materiale şi a terenului folosit de instituţiile şi unităţile de învăţământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activităţii educaţionale, precum şi condiţiile necesare acordării acestuia;
- art.196, alin.(1), lit."a", coroborat cu art.139 din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

SECRETAR GENERAL,
Aurora Mihaiela Bunea

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
ORAȘUL BUȘTENI
PRIMAR
Nr. 1243.../23.01.2024

Referat de aprobare

privind preluarea cladirilor Gradinita nr. 4-str. Panduri nr. 48, Cladire ateliere-str. Caraiman, nr. 40 si fostul camin internat-str. Caraiman nr. 5, in administrarea UAT Oras Busteni

Având în vedere:

- adresa nr. 12448/03.08.2023, in care Primaria oras Busteni, solicita Colegiului "Ion Kalinderu" sa ia masurile necesare pentru evitarea eventualelor accidente datorate starii de degradare avansate a cladirii din str. Panduri, nr. 48,
- Adresa Colegiului "Ion Kalinderu" nr. 3515/19.09.2023, inregistrat la noi sub nr. 14877/19.09.2023, prin care ne-au raspuns ca doresc sprijinul nostru in vederea intocmirii documentatiei in scopul obtinerii avizului conform din partea Ministerului Educatiei, exprimata printr-o hotarare a Consiliului Local,
- adresa nr. 254/23.01.2024, inregistrata la noi sub nr. 1192/23.01.2024, prin care Colegiul "Ion Kalinderu" ne informeza ca in conformitate cu Ordinul nr. 6031/2022 care cuprinde procedura privind elaborarea avizului conform pentru schimbarea destinatiei bazei material si a terenului folosit de institutiile si unitatile de invatamant preuniversitar de stat, in primii 3 ani calendaristici de la intreruperea activitatii educationale, precum si in conditiile necesare acordarii acestuia, obtinerea avizului condorm de la Ministerul Educatiei se obtine inaintandu-se documentatia in acest sens de catre autoritatea publica a orasului Busteni

Propun ca în ședința ordinară a Consiliului Local al orașului Bușteni să fie adoptat proiectul de hotărâre privind preluarea cladirilor Gradinita nr. 4 din str. Panduri nr. 48, Cladire ateliere din str. Caraiman, nr. 40 si fostul Camin Internat din str. Caraiman nr. 5, in administrarea UAT Oras Busteni.

PRIMAR,

Ec. Corbu Laurențiu Mircea

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAŞULUI BUŞTENI
PRAHOVA
B-dul Libertăţii nr. 91, Tel: +40/244/322005, Fax: +40/244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

NR. 1244/23.01.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind preluarea cladirilor Gradinita nr. 4-str. Panduri nr. 48, Cladire ateliere-str. Caraiman, nr. 40 si fostul camin internat-str. Caraiman nr. 5,

in administrarea UAT Oras Busteni

Prin referatul de aprobare nr. 1243/23.01.2024, primarul oraşului Bușteni propune întocmirea unui proiect de hotarâre privind preluarea cladirilor Gradinita nr. 4-str. Panduri nr. 48, Cladire ateliere-str. Caraiman, nr. 40 si fostul camin internat-str. Caraiman nr. 5, in administrarea UAT Oras Busteni

1. **Necesitatea şi oportunitatea proiectului**

Prin adresa nr. 12448/03.08.2023, in care Primaria oras Busteni, solicita Colegiului "Ion Kalinderu" sa ia masurile necesare pentru evitarea eventualelor accidente datorate starii de degradare avansate a cladirii din str. Panduri, nr. 48, si avand in vedere raspunsul Colegiului "Ion Kalinderu" nr. 3515/19.09.2023, inregistrata la noi sub nr. 14877/19.09.2023, prin care ne-au raspuns ca doresc sprijinul nostru in vederea intocmirii documentatiei in scopul obtinerii avizului conform din partea Ministerului Educatiei, exprimata printr-o hotarare a Consiliului Local, precum si adresa nr. 254/23.01.2024, inregistrata la noi sub nr. 1192/23.01.2024, prin care Colegiul "Ion Kalinderu" ne informeza ca in conformitate cu Ordinul nr. 6031/2022 care cuprinde procedura privind elaborarea avizului conform pentru schimbarea destinatiei bazei material si a terenului folosit de institutiile si unitatile de invatamant preuniversitar de stat, in primii 3 ani calendaristici de la intreruperea activitatii educationale, precum si in conditiile necesare acordarii acestuia, obtinerea avizului condorm de la Ministerul Educatiei se obtine inaintandu-se documentatia in acest sens de catre autoritatea publica a orasului Busteni

Valoare cheltuieli estimata: nu este cazul

2. **Legalitatea proiectului**

Susţinerea prezentului proiect, din punct de vedere legal, este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative şi administrative :

- prevederile art. 192, alin. (2), lit."c" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.
- Ordinul nr. 6031/2022

Atasez prezentului raport, urmatoarele documente:
-adresa nr. 12448/03.08.2023
-adresa nr. 3515/19.09.2023, inregistrata la noi cu nr. 1487719.09.2023

R O M Â N I A
PRIMĂRIA ORAȘULUI BUȘTENI
PRAHOVA
B-dul Libertății nr. 91, Tel: +40/244/322005, Fax: +40/244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

-adresa nr. 254/23.01.2024, inregistrata la noi cu nr. 1192/23.01.2024

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile codului administrativ, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre antemenționat, care, împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al orașului Bușteni.

Serviciu Urbanism,

Insp. Crivat Roxana

Compartiment Patrimoniu,

insp. Tejan Daniela

INSPECTORATUL ȘCOLAR JUDEȚEAN PRAHOVA
COLEGIUL „ION KALINDERU", BUȘTENI
Str. Alpiniștilor, nr. 1, 105500, CUI 2844405
Tel: 0244/320051, ion_kalinderu@yahoo.com
Nr. 254 / 23.01.2024.

MINISTERUL EDUCAȚIEI

isj PRAHOVA

ORAȘUL BUȘTENI
INTRARE NR. 1192
IEȘIRE
DATA 23-01-2024

CĂTRE PRIMĂRIA ORAȘULUI BUȘTENI

În atenția domnului ec. **Laurențiu Mircea Corbu, Primar al orașului Bușteni**

Consiliului Local al orașului Bușteni

Vă informăm că în conformitate cu Ordinul 6031/ 2022 care cuprinde *procedura privind elaborarea avizului conform pentru schimbarea destinației bazei materiale și a terenului folosit de instituțiile și unitățile de învățământ preuniversitar de stat, în primii 3 ani calendaristici de la întreruperea activității educaționale, precum și condițiile necesare acordării acestuia,* obținerea avizului conform de la Ministerul Educației se obține înaintându-se documentația în acest sens de către autoritatea publică locală, în speță UATO Bușteni. Acest ordin reglementează **obținerea avizului conform în vederea schimbării destinației bazei materiale.**

Pentru scoaterea de sub administrare a imobilului aflat **pe str. Panduri, nr. 42, Grădinița nr. 4, Vila Borneanu, monument istoric,** autoritatea /publică locală, UATO Bușteni, are dreptul, prin Hotărâre de Consiliu Local să scoată imobilul de sub administrarea Colegiului Ion Kalinderu dacă nu se schimbă destinația bazei materiale, mai ales că prin hotărârile Consiliului de Administrație Colegiul „Ion Kalinderu" și-a exprimat acordul pentru preluarea acestui imobil. De asemenea art. 146, alin. 2, 3, din Legea educației Naționale, nr. 198/2023 reglementează acest aspect juridic.

ROMÂNIA MINISTERUL EDUCAȚIEI COLEGIUL „ION KALINDERU" BUȘTENI, JUDEȚUL PRAHOVA

Director,
Petrea Constantin

Secretar-șef,
Bugan Anca-Elena

ORAȘUL BUȘTENI
INTRARE Nr. 14877
1 SEP 2023

INSPECTORATUL ȘCOLAR JUDEȚEAN PRAHOVA
COLEGIUL „ION KALINDERU", BUȘTENI
Str. Alpiniștilor, nr. 1, 105500, CUI 2844405
Tel: 0244/320051, ion_kalinderu@yahoo.com
Nr. 3515 / 19.09.2023

MINISTERUL EDUCAȚIEI

ISJ PRAHOVA

CĂTRE Primăria Orașului Bușteni,
În atenția Domnului Primar ec. Laurențiu Mircea Corbu
În atenția Consiliului Local al Orașului Bușteni

Vă facem cunoscut că în ședința Consiliului de Administrație al Colegiului Ion Kalinderu, din data de 04.09.2023 s-a reiterat problema celor două clădiri aflate în administrarea Colegiului prin contractul de administrare nr. 7718/11.05.2023 Anexa 1, respectiv *clădirea Grădiniței de copii nr. 4, str. Panduri, nr. 48, Clădire ateliere, str. Caraiman, nr. 40 și clădirea fostului internat, str. Caraiman, nr. 5*

S-a expus faptul că începând cu anul școlar 2021-2022, conducerea Colegiului a luat în discuție, în ședințele Consiliului de Administrație (Hotărârea 17/15.06.12023; Hotărârea 4/07.11.2022) și în corespondența oficială cu Primăria Orașului Bușteni (adresele către UATO: 2955/28.09.2022; 3496/08.11.2022; 520/21.02.2023; adresele de la UATO: 5134/11.04.2022, 6660/11.05.2022), problema celor 3 clădiri, una dintre ele monument istoric, pentru identificarea unor soluții legale, astfel încât să poată trece în administrarea UATO Bușteni, instituție abilitată în accesare de proiecte și programe pentru recondiționarea și valorificarea acestor clădiri. Toate cele trei clădiri se deteriorează progresiv (căminul vechi aflându-se chiar în curtea căminului internat actual), în lipsa unor investiții financiare serioase. Bugetul Colegiului Ion Kalinderu nu poate suporta cheltuielile de întreținere și conservare a acestor trei imobile care nu sunt valorificate în scop educațional, cu atât mai mult cu cât una dintre ele constituie și un real pericol social pentru locuitorii din zonă.

În acest sens, vă solicităm colaborarea pentru întocmirea documentației în scopul **obținerii avizului conform din partea Ministerului Educației, exprimată printr-o hotărâre a Consiliului Local,** aprobare necesară pentru ca spațiile invocate să poată fi preluate de administrația UATO Bușteni.

ROMÂNIA COLEGIUL „ION KALINDERU" ORAȘUL BUȘTENI JUDEȚUL PRAHOVA MINISTERUL EDUCAȚIEI

Director,
prof. dr. Petțea Constantin

Director adjunct,
prof. Drăcea Lavinia Mihaela

Contabil-șef
ec. Pescaru Sorina Alina

Secretar-șef,
Bugan Anca Elena

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAŞ BUŞTENI
JUDEŢUL PRAHOVA
SERVICIUL DE POLITIE LOCALA
B-dul Libertăţii nr. 91, Tel: +40/244/322005, Fax: +40/244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

Nr.12448/03-08-2023

NOTIFICARE

CATRE,
COLEGIUL ION KALINDERU
Str. Aleea Alpinistilor ,nr. 1, Or.Busteni, Jud.Prahova

-In atentia Dl. Director Petrea Constantin

In urma sesizarilor primite si a verificarilor in teren efectuate de agentii de Politie Locala s-au constat urmatoarele:

- Cladirea pe care o aveti in administrare aflata in parcul din cartierul Zamora(fosta gradinita), este intr-o stare de deteriorare avansata avand geamurile si usile sparte pe unde pot intra diferite persoane. Pentru a evita eventualele accidente datorita patrunderilor in interior a copiilor care se joaca in zona respectiva ,va solicitam sa luati masurile necesare pentru blocarea usilor, ferestrelor si securizarea cladirii.
  Anexam planse foto.

Primar,
Ec. Corbu Laurentiu Mircea

ROMÂNIA ORAŞ BUŞTENI JUDEŢUL PRAHOVA

Secretar General,
Jr. Negutescu Liliana

Sef Serviciu Politia Locala
Teodorescu Cosmin

Intocmit,
Insp. Totpal Mirel

...ŞCOLAR JUDEŢEAN, PRAHOVA
...ION KALINDERU", ORAŞUL BUŞTENI
INTRARE/IEŞIRE Nr. 2943
08 08 2023

"În conformitate cu prev.Regulamentului (UE) nr.679/2016, privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date, Primăria oraş Bușteni, în calitate de operator de date, prelucrează datele personale cu respectarea cerinţelor legale şi în condiţii care să asigure confidenţialitatea, securitatea şi respectarea drepturilor personale vizate;







INSPECTORATUL SCOLAR JUDETEAN PRAHOVA
COLEGIUL „ION KALINDERU", ORAŞUL BUŞTENI
INTRARE Nr. 2496
IEŞIRE
Ziua 30 Luna 06 Anul 2023

ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA - ORAŞUL BUŞTENI - PRIMĂRIA
Bulevardul Libertăţii nr. 91, Tel: +40/0244/322005 Fax: +40/0244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

Nr. 7718 **din** 11.05.2023

CONTRACT DE ADMINISTRARE
Incheiat astazi 11.05.2023

In temeiul **art.129 alin.2 lit.c, art.298-300 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificarile si completarile ulterioare, **art.866** si **art.867** si urm din Codul Civil privind dreptul de administrare ;

S-a incheiat prezentul contract de administrare in baza Hotararii nr.23/30.03.2023 a Consiliului Local al orasului Busteni.

I – PARTILE CONTRACTANTE

intre:

ORASUL BUSTENI prin Consiliul Local, cu sediul in Busteni, B-dul. Libertatii nr. 91, reprezentat prin primar – **ec.Corbu Laurentiu Mircea**, secretar general – jr. **Negutescu Liliana** si Sef.Serv.Economic- Ec. **Petruta Protopopescu**, avand calitatea de proprietar pe de o parte,

si

Colegiul "Ion Kalinderu", cu sediul in Busteni,Str.Alpinistilor nr.1, judetul Prahova, reprezentat prin **Director PETREA CONSTANTIN**, in calitate de administrator pe de alta parte,

II – OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1 – Obiectul contractului il constituie darea in administrare prin delegare pe perioada determinata, a terenurilor si cladirilor identificate in anexa la prezentul contract.

Art. 2 – Administratorul se obliga sa utilizeze bunurile incredintate spre administrare potrivit destinatiei stabilite de catre Consiliul Local in anexa nr.1.

III – DURATA CONTRACTULUI

Art. 3 – Termenul contractului de administrare este de 5(cinci) ani, cu incepere de la 15.05.2023 pana la 15.05.2028, cu drept de prelungire.

La expirarea termenului prevazut,partile contractante pot conveni sa prelungeasca contractul printr-un act aditional.

Administratorul are obligatia sa-l notifice pe proprietar cu 30 de zile inainte de expirarea termenului contractual prin care isi exprima disponibilitatea pentru prelungirea contractului.

IV. OBLIGATIILE PROPRIETARULUI

Art. 4 Proprietarul se obliga:

- sa predea in vederea administrarii cladirile si terenurile in care isi desfasoara activitatea , in baza unui proces verbal de predare-primire in termen de 5 zile de la incheierea contractului;
- sa stabileasca destinatia partilor componente ale imobilului;
- sa controleze lunar, modul cum este folosit si intretinut imobilul cu respectarea destinatiei stabilite de catre proprietar;
- sa stabileasca anual lista investitiilor, lucrarilor de reparatii curente si capitale ce urmeaza a se realiza;
- sa organizeze licitatii publice sau cereri de oferte pentru lucrarile de investitii si reparatii aprobate asigurand finantarea si supravegherea executiei lucrarilor;
- sa participe la receptia lucrarilor de investitii, reparatii curente si capitale consemnand finalizarea acestora in procese verbale de receptie;
- sa aprobe la solicitarea administratorului, organizarea de licitatii publice pentru inchirierea spatiilor excedentare cu respectarea procedurii prevazute de lege;
- sa asigure inventarierea anuala a bunurilor transmise in administrare;
- la incetarea contractului sa preia imobilul in starea in care a fost transmis si, dupa caz, cu imbunatatirile aduse;
- sa sprijine administratorul in vederea obtinerii avizelor legale de functionare, pentru activitatea desfasurata;

V. OBLIGATIILE ADMINISTRATORULUI

Art. 5 Administratorul se obliga:

- sa preia in administrare imobilul ce face obiectul prezentului contract pe baza de proces verbal de predare-primire;
-sa asigure administrarea imobilului preluat si paza acestuia ca un bun proprietar ;
-sa asigure avizele legale de functionare, pentru activitatea desfasurata;
-sa mentina in siguranta imobilul si sa aduca la cunostinta proprietarului orice tulburare produsa de o terta persoana sau ca urmare starii tehnice a imobilului din punctul de vedere al sigurantei in exploatare ;
-sa intocmeasca fisele tehnice periodice (jurnalul evenimentelor) cu privire la starea imobilului si a instalatiilor aferente acesteia, precum si a tuturor modificarilor aduse imobilului in conditiile stabilite conform legii;
-sa foloseasca bunul incredintat in administrare potrivit destinatiei prevazute in art. 2;
-se obliga ca pe toata durata administrarii sa pastreze in bune conditii bunul incredintat, precum si accesoriile acestuia, sa nu le degradeze sau deterioreze;

Art. 7 – Pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin prezentul contract, partea in culpa datoareaza celeilalte parti daune. Daunele se vor determina in functie de prejudiciul produs. Prejudiciul va fi evaluat printr-o expertiza tehnica.

Art. 8 – Nici una din partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau de executarea necorespunzatoare, total sau partial, a oricarei obligatii, care ii revine in baza acestui contract, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei a fost cauzata de forta majora, asa cum este definita de lege, cu conditia notificarii in termen de 10 zile de la producerea evenimentului.

VIII. DISPOZITII FINALE

Art. 9 Modificarea contractului se poate face in limitele legislatiei romane, cu acordul partilor, prin act aditional, care face parte integranta din prezentul contract; exceptie facand hotararile Consiliului Local al orasului Busteni sau alte acte normative - legi, hotarari de Guvern, ordonante ale caror prevederi sunt imperative si nu fac obiectul unui act aditional.

Art. 10 Eventualele litigii care s-ar putea ivi in legatura cu acst contract vor fi solutionate pe cale amiabila, iar daca partile nu cad de acord, vor fi solutionate de catre instantele de judecata competente.

Art. 11 Prezentul contract produce efecte de la data incheierii acestuia.

Art. 12 Prezentul contract de administrare s-a incheiat in 2 (doua) exemplare, cate unul pentru fiecare parte, astazi 11.05.2023.

PROPRIETAR,

PRIMAR ,
Ec.Corbu Laurentiu Mircea

SECRETAR GENERAL,
Jr.Negutescu Liliana

SEF.SERV. ECONOMIC,
Ec. Protopopescu Petruta

OF.JURIDIC,
Jr. Mihaila Mihaela Viorica,

ROMÂNIA ORAȘ BUȘTENI -2- JUDEȚUL PRAHOVA

ADMINISTRATOR,

DIRECTOR,

Petrea Constantin

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAȘ BUȘTENI
JUDEȚUL PRAHOVA
B-dulLibertății nr. 91, Tel: +40/244/322005, Fax: +40/244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

Anexa nr. 1 –Lista cuprinzand bunurile date in administrarea Colegiului "Ion Kalinderu"

Nr. crt	Denumirea bunului	Elemente de identificare
1	**GRUP SCOLAR "ION KALINDERU"**	**Cladire scoala D+P+3E**
		Beton, caramida, plansee BA, sarpanta lemn, central termica
		Sc=637 mp, Sd= 2821 mp
		Str. Alpinistilor nr. 1
		N- Str. Alpinistilor/S- propr particulara/E- parc Caraiman/V- str Alpinistilor
	Imprejmuire teren	Piatra, metal , plasa sudata
	Teren curte	S= 4048 mp
		Cladire sala de sport
		Constr D+P, beton, caramida, piatra, lemn, invelitoare table, incalzire centrala
		Sc+ 304 mp, Sd= 479,95 mp
		Str. Alpinistilor nr. 1
		N- str Alpinistilor/S- str. Paltinului/E-cladire grup scolar/V- str. Alpinistilor
		Cladire sala informatica si biblioteca
		Beton, caramida, planseu BA, invelitoare table, incalzire central
		Sc=223.30 mp, Sd=446.60 mp
		Str. Alpinistilor nr.1
		N-Sala de sport/S-propr particulara/E-cladire scoala/V- str. Alpinistilor
		Cladire camin elevi- C2 (camin nou)
		Str. Caraiman nr. 5
		Beton, piatra, caramida, plansee BA, invelitoare tigla, central termica
		C2 D+P+E, Sc la sol=491 mp, S desrfasurata= 1304,39 mp, Sut= 1069.8 mp

"Înconformitate cu prev.Regulamentului (UE) nr.679/2016, privindprotecțiapersoanelorfiziceînceeaceprivesteprelucrareadatelor cu caracter personal șiprivind libera circulație a acestor date, PrimăriaoraşBușteni, încalitate de operator de date, prelucrează datelepersonale cu respectareacerințelor legaleșiîncondiții care săasigureconfidențialitatea, securitateașirespectareadrepturilorpersonalevizate"

		N-str. Caraiman/S- propr particulara/E- propr particulara/V-propr particulara
	Imprejmuire teren	Piatra , lemn
	Teren curte	S teren= 2319 mp
		Cladire spalatorie – C3
		Beton, caramida, plansee beton, invelitoare tabla,
		Str. Caraiman nr. 5
		Sut= 29.40 mp
		N- str. Caraiman/S- propr particularaE- camin de elevi/V-
		Cladire fost internat-C1(camin vechi)
		Beton, caramida, invelitoare table, central termica, D+P+E+M. 100% uzura
		Str. Caraiman nr. 5
		S u totala= 1008.1 mp
		N- str. Caraiman/S-camin nou/E-propr particulara/V-propr particulara
		Cladire ateliere laborator, P+E
		Str. Caraiman nr. 40
		Beton, caramida, invelitoare table, central termica
		Sc= 413 mp
	Teren curte	N-propr particulara/S-str. Caraiman/E-propr. particulara
2	**Scoala generala nr. 3 "Regina Elisabeta"**	S= 2711 mp-str. Caraiman nr. 40, conf. HCL 89/2011 de diminuare suprafata
		Busteni, str. Crinului nr. 2
		Sc parter= 728 mp
		Corp B-P+1, 2 ateliere
		Str. Crinului nr. 5
		Corp C-P,sala de sport, laborator
		Str. Crinului nr. 5
		Corp D- 2 Sali de clasa
		Str. Crinului nr. 5
	Teren curte	SctC2= 248.84 mp; Sct= 976.84 mp
	Imprejmuire teren	S=6762 mp
3	**Gradinita copii nr. 4**	Piatra si metal
		Busteni, str. Panduri nr. 48
		Constructie caramida, planseu BA, invelitoare table, D+P+E, nr. camere 8
		Sct C1= 432.49 mp, Sct C2= 85.42 mp
	Teren curte gradinita	St= 5803 mp

	Imprejmuire teren	50 ml zid piatra
4	**Gradinita copii nr. 5**	Busteni, str. Valea Alba nr. 33
		Constr caramida, planseu BA, invelitoare tigla, D+P
		Sct=295 mp
	Teren curte	S= 714 mp
	Imprejmuire teren	Piatra si lemn = 120 ml
5	**Gradinita copii nr. 3**	Busteni, str. Urlatorii nr. 2, D+P
		Constr. Caramida, planseu BA, invelitoare tigla, D+P, nr. Camere=6
		Sct=207.69 mp
	Teren curte	St= 176 mp
	Imprejmuire teren	Piatra, beton, metal

Nota: Valorile contabile ale bunurilor date in administrare se regasesc in listele de inventariere.

Magazia

LISTA DE INVENTARIERE

DATA: 10.05.2023

Gestiunea COLEGIUL ION KALINDERU-DARE IN ADMINISTRARE

Loc de depozitare

COLEGIUL ION KALINDERU-DARE IN ADMINISTRARE

Nr. crt	Denumirea bunurilor inventariate	Numar inventar	U/M	CANTITATI				Pret unitar	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	Deprecierea	
				Stocuri		Diferente			Valoarea	Diferente			Valoarea	Motivul (cod)
				Scriptic	Faptic	Plus	Minus			Plus	Minus			
1	CALCULATOR+MONITOR+MOUSE+TAST+ADAPTOR WIRE	230000967...230001000(34)	BUC	34,00				4.056,71	137.928,14					
2	CLADIRE ATELIER SI LAB.GR.SC.KALINDERU-CARAIMAN 40	1002779	BUC	1,00				740.713,95	740.713,95					
3	CLADIRE CAMIN ELEVI-GR.SC.KALINDERU-CARAIMAN 5	1002775	BUC	1,00				2.582.694,54	2.582.694,54					
4	CLADIRE CORP B SC."REGINA ELISABETA" (ATELIERE)	1002768	BUC	1,00				520.493,22	520.493,22					
5	CLADIRE CORP C SC."REGINA ELISABETA" (S.SPORT,LAB)	1002769	BUC	1,00				909.283,98	909.283,98					
6	CLADIRE CORP D SC."REGINA ELISABETA"(2 SALI CLASA)	1002770	BUC	1,00				267.118,80	267.118,80					
7	CLADIRE FOST INTERNAT GR.SC.KALINDERU-CARAIMAN 5	1002778	BUC	1,00				974.395,18	974.395,18					
8	CLADIRE GR.SCOLAR "I.KALINDERU"-STR.ALPINISTILOR 1	1002772	BUC	1,00				6.807.022,35	6.807.022,35					
9	CLADIRE GRADINITA NR. 5-VALEA ALBA 33	1002782	BUC	1,00				643.296,81	643.296,81					
10	CLADIRE GRADINITA NR.3-STR.URLATORII NR 2	1002714	BUC	1,00				306.827,11	306.827,11					
11	CLADIRE GRADINITA NR.4-STR.PANDURI NR.48	1002718	BUC	1,00				457.859,96	457.859,96					
12	CLADIRE SALA INFORMATICA,BIBLIOTECA G.SCOLAR ION K	1002774	BUC	1,00				766.178,12	766.178,12					

:al pagina **15,113,812.16**

Numele si prenumele	**Comisia de inventariere:**					**Gestionar** (responsabil imobilizari corporale)				**Contabilitate:**				
Semnatura														
Numele														
Semnatura														

Unitatea

Magazia

LISTA DE INVENTARIERE

DATA: 10.05.2023

Unitatea COLEGIUL ION KALINDERU-DARE IN ADMINISTRARE

Loc de depozitare

Nr. crt	Denumirea bunurilor inventariate	Numar inventar	U/M	CANTITATI				Pret unitar	VALOAREA CONTABILA			Valoarea de inventar	Deprecierea	
				Stocuri		Diferente			Valoarea	Diferente			Valoarea	Motivul (cod)
				Scriptic	Faptic	Plus	Minus			Plus	Minus			
27	TEREN CURTE SCOALA REGINA ELISABETA	80058	BUC	1,00				1.028.400,67	1.028.400,67					
28	TEREN CURTE STR. URLATORII NR. 2-GRAD.NR.3	80046	BUC	1,00				24.961,05	24.961,05					
29	TEREN CURTE STR.CARAIMAN 40-GR.SC.ION KALINDERU	80061	BUC	1,00				398.887,97	398.887,97					
30	TEREN STR. CARAIMAN NR. 5	80137	BUC	1,00				304.675,46	304.675,46					
31	VIDEOPROIECTOR+ECRAN PROT+SUPORT TAVAN+GEANTA	36005344...36005351(8)	BUC	8,00				1.915,90	15.327,20					
Total loc folosinta									**23.761.921,94**					

Numele si prenumele	**Comisia de inventariere:**								**Gestionar** (responsabil imobilizari corporale)			**Contabilitate:**		
Semnatura														
Numele														
Semnatura														

Toate bunurile si valorile banesti din gestiune au fost inventariate si consemnate in prezenta mea. Mentionez ca am/nu am obiectii cu privire la modul de efectuare a inventarierii.

TOTAL GENERAL: **23.761.921,94**

Semnatura gestionar,