5.

**ROMANIA**
**JUDETUL PRAHOVA**
**ORASUL BUSTENI**
**PRIMAR**

**PROIECT DE HOTARARE**
**privind atribuirea în folosință gratuită a spațiului situat în Bușteni, Bd.Independenței, nr. 124, jud.Prahova**

**Primarul orasului Busteni**, judetul Prahova,

Avand in vedere:

Referatul de aprobare nr. 2685/14.02.2024 intocmit de Primarul orasului Busteni, judetul Prahova;

Raportul de specialitate nr. 2686/14.02.2024 intocmit de Tejan Daniela – inspector ;

Avizele de specialiate ale: **Comisiei nr.1**(economica) –pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism", **Comisiei nr.2**(Urbanism) pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura", **Comisiei nr.3**(juridica) pentru administratie publica, drepturile omului,problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie."

In temeiul prevederilor:

- art.14 alin (2) din OG 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale;
- art. 129 alin (2) lit.c) coroborat cu alin (6) lit.b), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificarile si completarile ulterioare și art. 2146 și urm cod civil;

In conformitate cu art.136 alin.(1) din O.U.G.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare:

**PROPUNE:**

**Art.1** Atribuirea în folosință gratuită a spațiului situat în Bușteni, Bd.Independenței, nr. 124, jud.Prahova, către CMI Mijea Maria Emilia, pe o perioada de 3 ani, începand cu data de 01.03.2024, în scopul desfășurării activităților medicale.

**Art.2** Se mandatează Primarul orașului Bușteni să semneze contractul de comodat.

**Art.3** Prevederile prezentei hotarari vor fi aduse la indeplinire de Primarul orasului Busteni prin aparatul de specialitate, iar Comp.Administratiei publice locale o va difuza:

- Institutiei Prefectului Judetului Prahova;
- Primarului oras Busteni;
- Comp.Spatiu Locativ;
- CMI Mijea Maria Emilia;
- Compartimentului IT pentru publicare pe site-ul Primăriei oraș Bușteni.

**INITIATOR**
**PRIMAR,**
**Mircea Laurențiu Corbu**

**Busteni,** 21.....
**Nr.** 21.02.2024

**R O M Â N I A**
**PRIMĂRIA ORAȘ BUȘTENI**
**JUDEȚUL PRAHOVA**
B-dul Libertăţii nr. 91, Tel: +40/244/322005, Fax: +40/244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

Nr. înregistrare: 2685/14.02.2024

# REFERAT DE APROBARE

**Având în vedere :**

- Cererea nr. 06/12.02.2024, a d-nei dr. Mijea Maria Emilia, înregistrată la noi sub nr. 2528/13.02.2024, care, în caliatte de medic titular cabinet, solicită schimbarea contractului de comodat de pe numele MEDFAM MIJEA MARIA și emiterea unui contract nou pe numele CMI MIJEA MARIA EMILIA;
- Contractul de comodat nr. 13980/19.12.2016, precum și actele adiționale ale acestuia, prin care s-a atribuit în folosință gratuită spațiul din B-dul. Independenței, nr. 124, fără a se emite în prealabil o Hotărâre a Consiliului Local

Propun ca în şedinţa ordinară a Consiliului Local al oraşului Buşteni să fie adoptat proiectul de hotărâre pentru atribuirea în folosință gratuită a spațiului situat în Bușteni, B-dul Independenței, nr. 124, județul Prahova.

**PRIMAR,**
**EC. CORBU LAURENȚIU MIRCEA**

**ROMÂNIA**
**PRIMĂRIA ORAŞULUI BUŞTENI**
**PRAHOVA**
B-dul Libertăţii nr. 91, Tel: +40/244/322005, Fax: +40/244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

NR. 2686/14.02.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru atribuirea în folosinţă gratuită a spaţiului situat în Bușteni, B-dul Independenței, nr. 124, județul Prahova, către CMI MIJEA MARIA EMILIA

Prin referatul de aprobare nr. 2685/14.02.2024, primarul oraşului Bușteni propune întocmirea unui proiect de hotarâre privind atribuirea în folosinţă gratuită a spaţiului situat în Bușteni, B-dul Independenței, nr. 124, județul Prahova, către CMI MIJEA MARIA EMILIA

**Necesitatea şi oportunitatea proiectului**

Având in vedere Cererea nr. 06/12.02.2024, a d-nei dr. Mijea Maria Emilia, înregistrată la noi sub nr. 2528/13.02.2024, care, în calitate de medic titular cabinet, solicită schimbarea contractului de comodat de pe numele MEDFAM MIJEA MARIA şi emiterea unui contract nou pe numele CMI MIJEA MARIA EMILIA;

Contractul de comodat nr. 13980/19.12.2016, precum şi actele adiţionale ale acestuia, prin care s-a atribuit in folosinta gratuita spatiul din B-dul. Independentei, nr. 124, semnat fără a se emite în prealabil o Hotărâre a Consiliului Local, are termenul de valabilitate până la data de 02.05.2026 însă acesta va inceta odată cu intrarea în vigoare a noului contract de comodat.

Bunul imobil ce face obiectul prezentului raport de specialitate, este proprietatea privată, absolută şi exclusivă a Oraşului Bușteni.

Necesitatea reorganizării unităţii medicale din punct de vedere juridic, respectiv transformarea din societate comercială în cabinet medical individual.

1. **Legalitatea proiectului**

Susţinerea prezentului proiect, din punct de vedere legal, este fundamentată pe prevederile următoarelor acte normative şi administrative :

- Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 – privind Codul Administrativ
- Prevederile art. 129, alin. (2), lit. (c), alin. (6), lit. (b), din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, care menţionează:

„(6) În exercitarea atribuţiilor prevăzute la alin. (2), lit. (c), consiliul local:

**ROMÂNIA**
**PRIMĂRIA ORAŞULUI BUŞTENI**
**PRAHOVA**
B-dul Libertăţii nr. 91, Tel: +40/244/322005, Fax: +40/244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

(b) hotărăşte vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosinţă gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, oraşului sau municipiului, după caz, în condiţiile legii;"

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile codului administrativ, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre antemenționat, care, împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al orașului Bușteni.

Serviciu Urbanism,

Insp. Crivat Roxana

Compartiment Patrimoniu,

Insp. Tejan Daniela

Red/dact
T.D