10.

ROMANIA
JUDETUL PRAHOVA
ORASUL BUSTENI
PRIMAR

PROIECT DE HOTARARE
privind actualizarea inventarului bunurilor imobile aparținând domeniului privat – Anexa 1 la HCL 50/2011, poziția 25

Primarul orasului Busteni, județul Prahova:
Avand in vedere:
Referatul de aprobare nr. 4329/11.03.2024 al Primarului orasului Busteni;
Raportul de specialitate nr. 4330/11.03.2024 întocmit de insp. Bica Alexandra – Serviciul urbanism, Cadastru și Registu agricol;
Avizele de specialiate ale: **Comisiei nr.1**(economica) –pentru programul de dezvoltare economico-sociala, buget-finante, administrarea domeniului public si privat al orasului, servicii, comert si turism", **Comisiei nr.2**(Urbanism) pentru amenajarea teritoriului, urbanism, realizarea lucrarilor publice, conservarea monumentelor istorice si de arhitectura", **Comisiei nr.3**(juridica) pentru administratie publica, drepturile omului,problemele minoritatilor, juridica, disciplina, relatii cu cetatenii, apararea ordinii publice, invatamant, sanatate, familie, munca si protectie sociala, protectie copii, cultura, culte, sport, protectia mediului, ecologie."
In conformitate cu:
- art 354 și art. 357 alin (4) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- art. 129 alin.(2) lit.c) coroborat și art.139 alin.(3) lit.g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.
În temeiul art. 136 alin (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare ,

P R O P U N E:

Art.1. Se aproba actualizarea inventarului bunurilor imobile aparținând domeniului privat – Anexa 1 la HCL 50/2011, poziția 25, conform suprafeței rezultate din Planul de situație intocmit de P.F.A. Boldescu C.Cornelia, din data de 12.02.2024, atașat prezentei.
Art. 2 Se aproba actualizarea suprefeței de teren închiriate prin contractul de concesiune nr. 29/2964/7216/17.09.2009 .
Art.3 Prevederile prezentei hotarare vor fi duse la îndeplinire de Primarul orasului Busteni prin aparatul de specialitate, iar Comp.Administratie Publica locala o va comunica :
- Institutiei Prefectului Judetului Prahova;
- Primarului oras Busteni;
- Compartimentului Patrimoniu;
- Serviciului urbanism, Cadastru și Registu agricol ;
- Compartimentului IT, pentru publicare pe site-ul Primăriei oraș Bușteni.

INITIATOR
PRIMAR,
Corbu Laurentiu Mircea

Busteni, 21.03.2024
Nr. 44

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAȘ BUȘTENI
JUDEȚUL PRAHOVA
B-dul Libertăţii nr. 91, Tel: +40/244/322005, Fax: +40/244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

Nr. înregistrare: 4329/11.03.2024

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere :

- ca prin Contractul de concesiune nr. 29/2964/7216/17.09.2009, dl. Serea Ion deține un teren în suprafață de 230 m.p., iar în urma măsurătorilor efectuate de P.F.A. Boldesco C. Cornelia s-a constatat că suprafața de teren este mai mare în realitate cu 30 mp., astfel rezultând o suprafață totală de 260 mp,

Consider oportună:

Adoptarea unei hotărâri prin care să se actualizeze domeniul privat – Anexa 1 la HCL nr. 50/2011, cu suprafața de teren situat în orașul Bușteni, str. Eroul Stănică, nr. 9, conform măsurătorilor, si sa se modifice suprafata printr-un act adițional la Contractul de concesiune nr. 29/2964/7216/17.09.2009

PRIMAR,
EC. CORBU LAURENTIU MIRCEA

ROMÂNIA
PRIMĂRIA ORAŞULUI BUŞTENI
PRAHOVA
B-dul Libertăţii nr. 91, Tel: +40/244/322005, Fax: +40/244/320752
http://www.orasul-busteni.ro; e-mail: uatobusteni@gmail.com

NR. 4330/11.03.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind actualizarea domeniului privat – Anexa 1 la HCL 50/2011, a suprafetei de teren situat in Bușteni, str. Eroul Stănică, nr. 9, conform măsurătorilor

Prin referatul de aprobare nr. 4329/11.03.2024, primarul orașului Bușteni propune întocmirea unui proiect de hotarâre privind actualizarea suprafetei de teren situat in Bușteni, str. Eroul Stănică, nr. 9, conform măsurătorilor efectuate de P.F.A. Boldesco C. Cornelia, precum si modificarea suprafetei printr-un act aditional la Contractul de concesiune, nr. 29/2964/7216/17.09.2009.

1. **Necesitatea şi oportunitatea proiectului**

Având in vedere ca prin Contractul de concesiune nr. 29/2964/7216/17.09.2009, dl. Serea Ion deține un teren în suprafață de 230 m.p., iar în urma mărurătorilor efectuate de P.F.A. Boldesco C. Cornelia s-a constatat că suprafața de teren este mai mare în realitate cu 30 mp., astfel rezultând o suprafață totală de 260 mp, considerăm necesar adoptarea unei hotărâri prin care să se actualizeze suprafața de teren, situat în Bușteni, str. Eroul Stănică, nr. 9, conform măsurătorilor, si sa se modifice suprafata printr-un act adițional la Contractul de concesiune nr. 29/2964/7216/17.09.2009

Nu există cheltuieli ocazionate cu acest proiect.

2. **Legalitatea proiectului**

În conformitate cu prevederile:

- H.C.L. nr. 50/18.04.2011 privind modificarea si completarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al oraşului Bușteni, se propune introducerea în domeniul privat al oraşului Bușteni a suprafeței de teren actualizate, conform planului de situatie anexat.
- art. 129, alin. (2) din OUG 57/05.07.2019 privind codul administrativ;

- art 4 din Legea 213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia;

- art 859 si 876 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată cu modificările şi completările ulterioare;

Având în vedere cele expuse, în conformitate cu prevederile codului administrativ, s-a întocmit prezentul raport de specialitate la proiectul de hotărâre antemenționat, care, împreună cu întreaga documentație, va fi supus spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al orașului Bușteni.

ŞEF BIROU URBANISM
Ing. Crivăț Roxana

Serviciul Urbanism, Cadastru şi Registrul Agricol
Insp. Bica Alexandra